



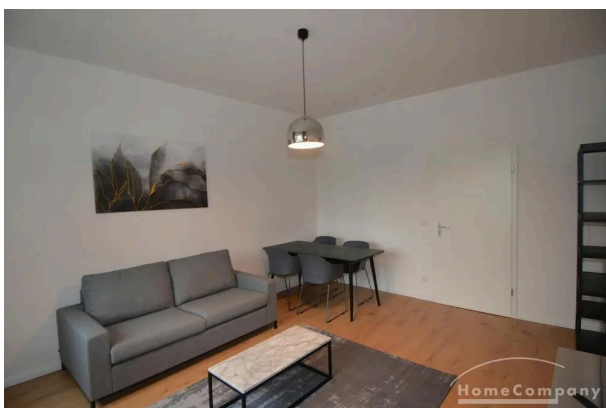
Immobilien-Exposé

Helle 3-Zimmer-Wohnung in Wedding, möbliert

Objekt-Nr. AG145668

Wohnung zur Miete

in 13351 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.690 €

Kaution

3.600 €

Wohnfläche

66 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

01.02.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1929

Etage

3

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Möbliert

voll

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1801440000

Verfügbar ab

01.02.2027

Minimale Mietdauer

180 Tage

Maximale Personen

3

Description

Beautiful two-bedroom-apartment near the Rehberge park in Berlin.

The apartment is furnished and has a bedroom and a living room. Washing machine and dishwasher are available. In the living room there is a dining area and a large, comfortable sofa. The kitchen is very spacious and offers another, small dining table.

The apartment is in the countryside with a quick connection to the city center: Friedrichstrasse can be reached in 10-15 minutes with the underground line U6 without having to change trains. Popular location in a quiet, green side street, very good infrastructure, various shops are within easy walking distance, near the park.

The building is located in the listed Friedrich-Ebert-Siedlung, the offered apartment is on the 3rd floor.

360 Panoramic View Fotos:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZZSV>

Equipment

balcony

bed
sleeping couch
doubeled
fitted kitchen
comfortable
laminat floor
kitchen

refrigerator
TV
dishwasher

Property Title

Bright and furnished 2-bedroom-apartment in Wedding

Minimum rental period

180 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG145668

Drei-Zimmer-Wohnung in der Nähe des Parks Rehberge in Berlin.

Die Wohnung ist möbliert und verfügt über zwei Schlafzimmer und ein Wohnzimmer. Waschmaschine und Geschirrspüler sind vorhanden. Im Wohnzimmer gibt es einen Essbereich und ein großes, gemütli-

ches Sofa. Die Küche ist sehr geräumig und bietet einen weiteren, kleinen Esstisch.

Vom großen Schlafzimmer aus erreicht man den Erker.

Die Wohnung liegt im Grünen mit schneller Anbindung zur Stadtmitte: die Friedrichstraße erreicht man mit der U-Bahnlinie U6 ohne Umsteigen in 10-15 Minuten. Beliebte Lage in einer ruhigen, grünen Seitenstraße, sehr gute Infrastruktur, diverse Geschäfte sind bequem zu Fuß erreichbar, Parknähe.

Das Gebäude liegt in der denkmalgeschützten Friedrich-Ebert-Siedlung, die angebotene Wohnung befindet sich im 3. OG.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZZSV>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Balkon

Bett

Couch/Schlafcouch

Doppelbett

Einbauküche

gemütlich

Laminat

Küche

Kühlschrank

TV

Spülmaschine

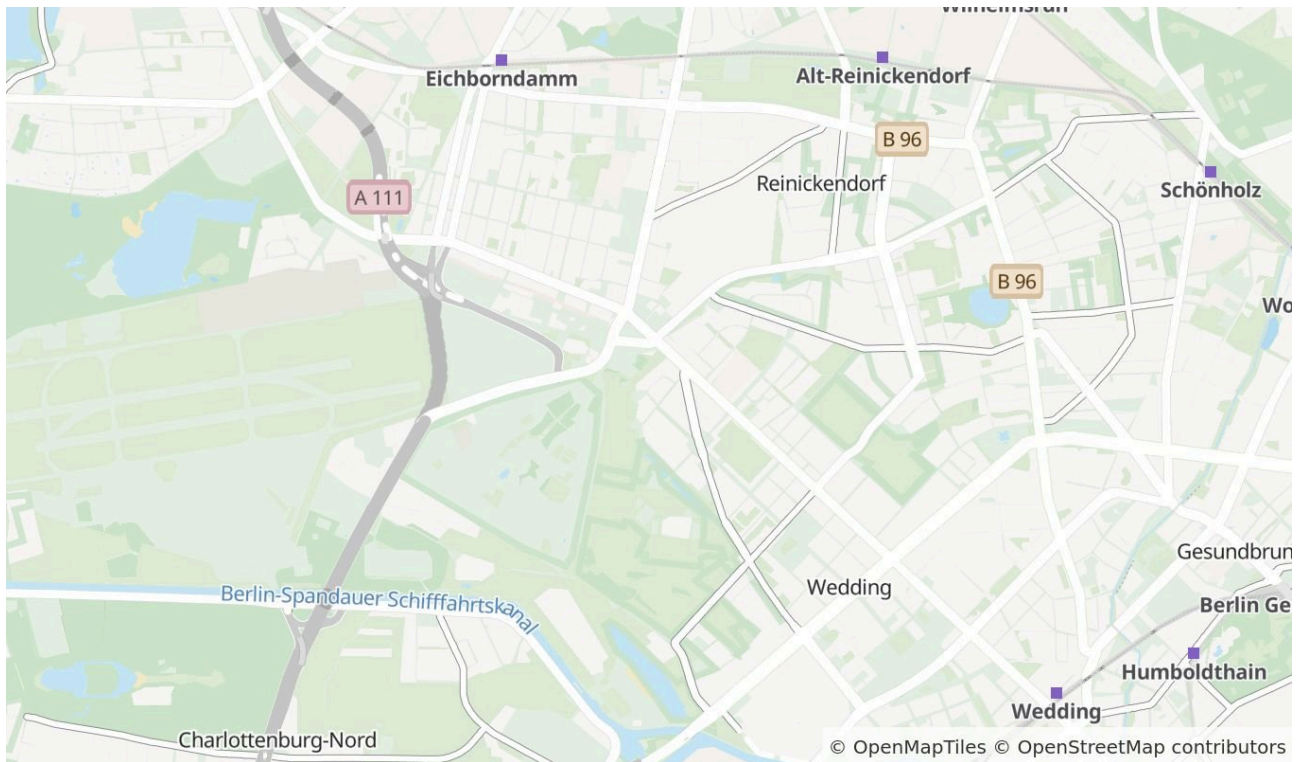
Sonstiges

Altbau, City, möbliert, im Grünen, hell, netter Kiez, Parknähe, renoviert, ruhig, sonnig, Verkehrsgünstig, Uninähe

Lage & Umgebung

13351 Berlin-Mitte

U6 Afrikanische Straße



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1929



Wohnen



Wohnen



Schlafen 1



Schlafen 1







Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-3-zimmer-wohnung-in-wedding-moebliert-3

