

Objekt-Nr. AG22282

38100 BRAUNSCHWEIG

Schöne 2 Zi.Whg. in direkter Innenstadt-Lage (Nähe Dom)

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 55 m²	2	1.550 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.550 €**
Nebenkosten	**330 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Heizkosten	**80 €**
Kaution	**1-2 Monatsmiete(n)**
Wohnfläche	**ca. 55 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**18.12.2026**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**3**
Schlafzimmer	**1**

Badezimmer	**1**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Maximale Personen	**2**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

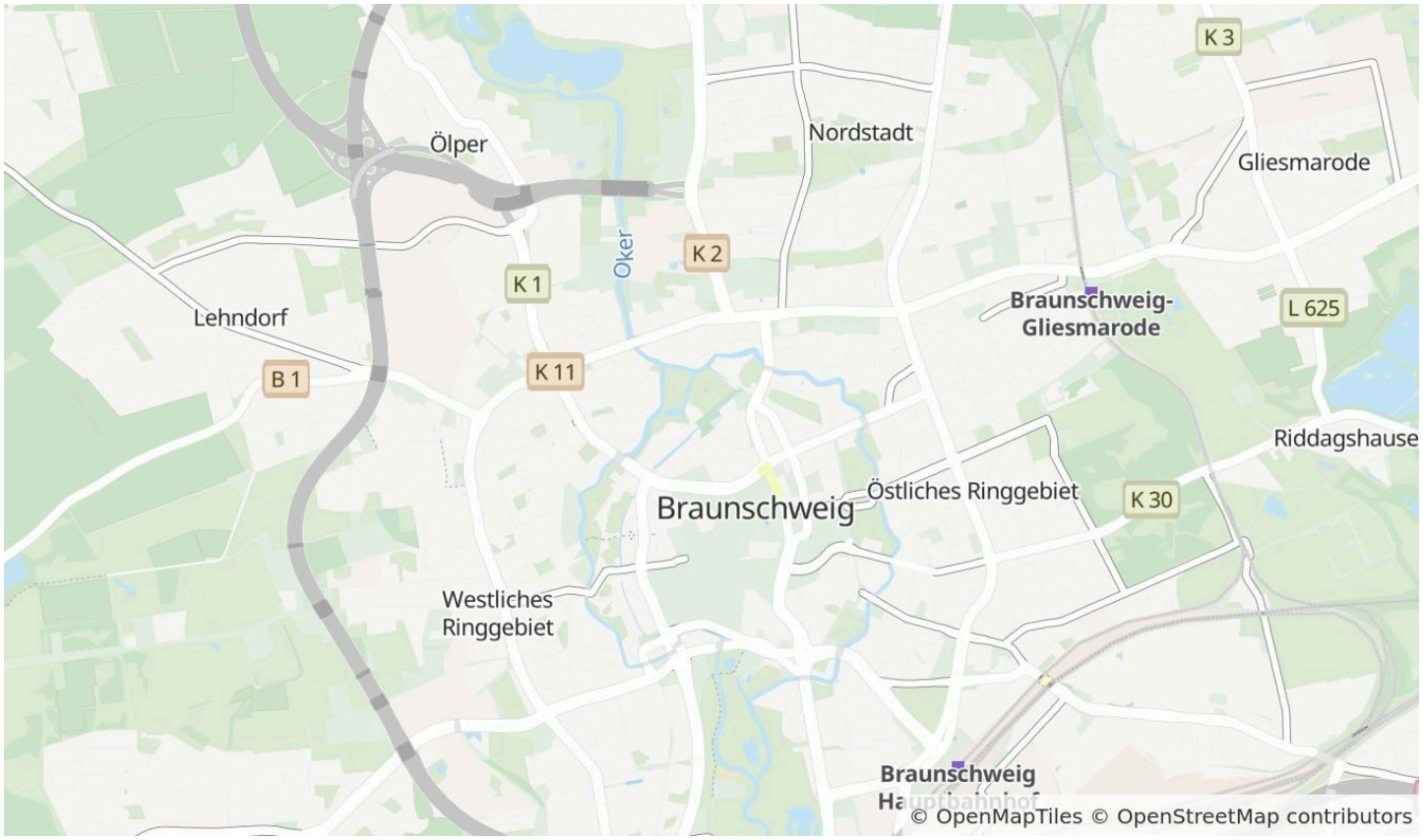


Objektbeschreibung

2 Zi.Whg., möbliert, 3. OG links/mitte, ruhige Innenstadtlage. Komplette und gute Ausstattung. Für 1 bis 2 Personen (Paar) geeignet. Nur für NR. Miete inkl. Neben- und Entergiekosten 1550,- €, entsprechend höher bei 2 Personen. Inkl. PKW-Stellplatz im angrenzenden Parkhaus. Reinigung der Wohnung gg. Aufpreis möglich. Nur für NR.

1 Fahrrad wird zur Verfügung gestellt.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



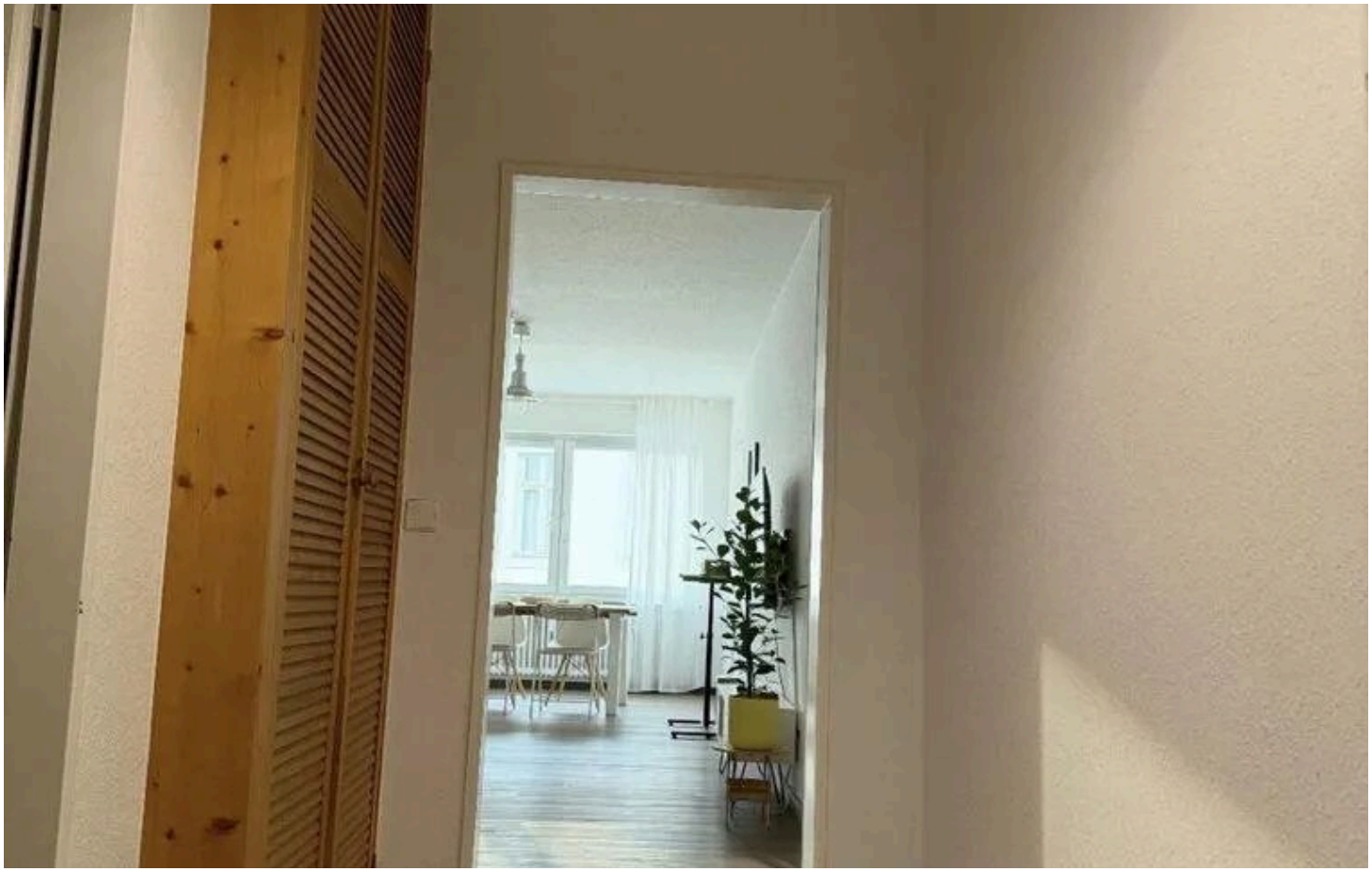


HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

Ausstattung

— Gemütliche, helle, renovierte Wohnung

— direkte City-Lage

— Gemütliches Wohnzimmer mit Essplatz; Couch/Schlafcouch

— Schlafzimmer mit Doppelbett

— Einbau- bzw. Wohnküche, kompl. ausgestattet (u.a. Spülmaschine)

— Bad mit Wanne; Waschmaschine

— Zentralheizung

— Kabel/Sat TV / TV / Internet-Anschluss

— Fliesen / Laminat

— PKW Stellplatz in der nahegelegenen Tiefgarage



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online