



Immobilien-Exposé

Luxuswohnung in Ku-Dammnähe, Berlin, möbliert

Objekt-Nr. AG133015

Wohnung zur Miete

in 10719 Berlin



Details

Pauschalmiete

4.100 €

Kaution

7.380 €

Wohnfläche

136 m²

Zimmer

4

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Nein

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

4

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Parkett

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

120 Tage

Maximale Personen

3

Description

Luxury apartment near Ku'damm. Three very inviting and cozy bedrooms with large beds and wardrobes available. Spacious living room with access to the balcony. Two individually tiled daylight bathrooms available, each with a large shower or bath tub. The modern kitchen has high-quality electrical appliances from Bosch / Siemens and Miele, a modern extractor hood and a large wooden table offering space for at least six people. The large windows in the kitchen provide sufficient ventilation. Each room has a Smart TV. Internet and a washing machine is also available. The property is located on the 4th floor without elevator. Very centrally located, not far from the Ku'damm. The Ku'damm, one of the largest shopping streets in Berlin, offers a variety of shopping, restaurants and sights. Very good traffic connection.

**360 Panoramic view:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRGB3>**

Equipment

**comfortable
 bed
 doublebed
 sleeping couch
 bathroom with shower
 fitted kitchen
 internet
 refrigerator
 kitchen
 american kitchen
 parquet flooring
 dishwasher
 table/desk
 bathroom with tub
 washing machine
 central heating
 balcony
 cooker
 cable/Sat TV
 radio
 microwave
 TV
 eat in kitchen**

Property Title

Luxurious Ku-Damm Apartment

Minimum rental period

120 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG133015

Luxuswohnung nahe Ku'damm. Drei sehr einladende und gemütliche Schlafzimmer mit großen Betten und Schränken vorhanden. Großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Zwei individuell geflieste

Tageslichtbadezimmer vorhanden, jeweils mit einer großen Dusche oder Wannenbad ausgestattet. Die modern eingerichtete Küche

verfügt über hochwertige Elektrogeräte von Bosch/Siemens und Miele, eine moderne Dunstabzugshaube und einen großen Holztisch welcher Platz für mindestens sechs Personen bietet. Die großen Fenster in der Küche bieten genügend Lüftungsmöglichkeiten.

Jedes Zimmer verfügt über ein Smart TV. Internet und eine Waschmaschine ist ebenfalls vorhanden.

Das Objekt liegt im 4.OG ohne Fahrstuhl.

Sehr zentral gelegen, unweit des Ku'damms. Der Ku'damm bietet als einer der größten Einkaufsstraßen Berlins eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Sehenswürdigkeiten. Sehr gute Verkehrsanbindung.

Panoramabilder zum Objekt:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRGB3>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung

Ausstattung

gemütlich

Bett

Doppelbett

Couch/Schlafcouch

Duschbad

Einbauküche

Internet

Kühlschrank

Küche

offene Küche

Parkett

Spülmaschine

Tisch/Schreibtisch

Wannenbad

Waschmasch.

Zentralheizung

Balkon

Herd

Kabel/Sat TV

Radio

Mikrowelle

TV

Wohnküche

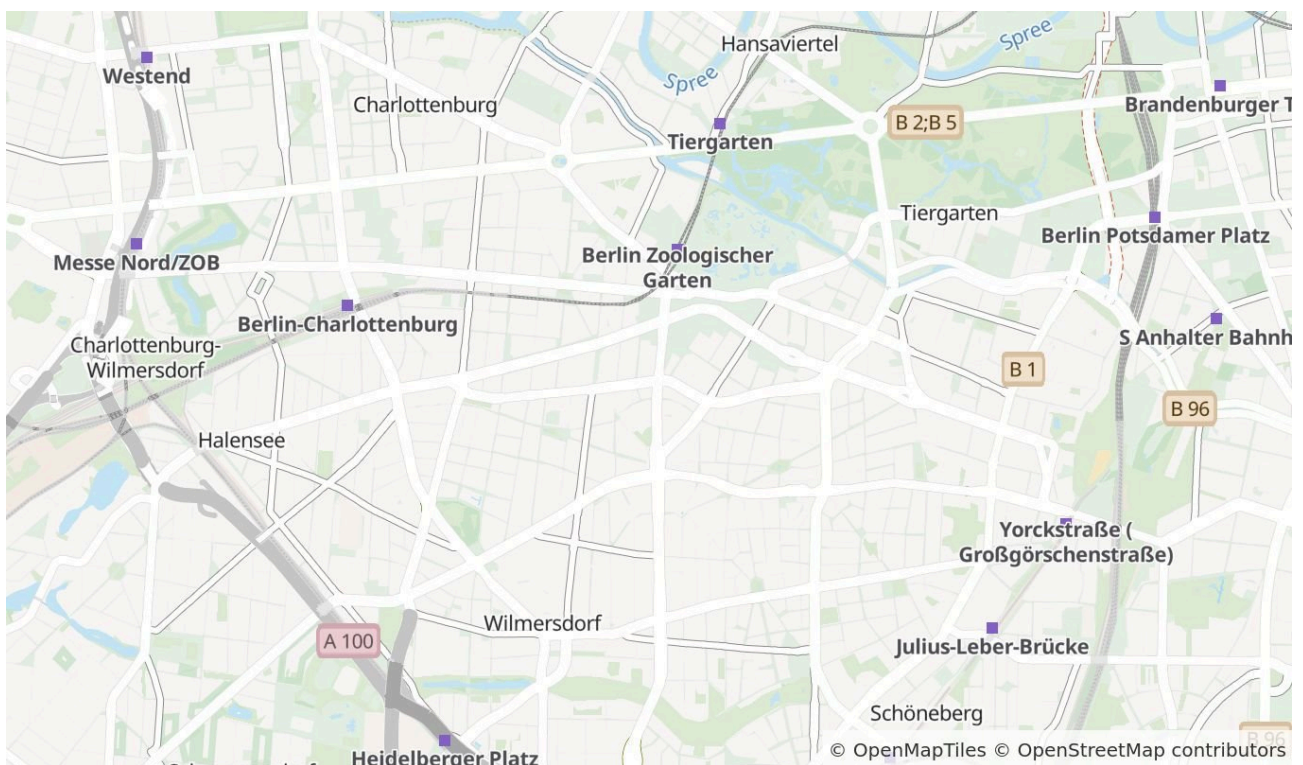
Sonstiges

möbliert, City, netter Kiez, Verkehrsgünstig, hell, ruhig, Altbau, Hinterhaus, sonnig, renoviert, Uninähe

Lage & Umgebung

10719 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U1/U9 Kurfürstendamm



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



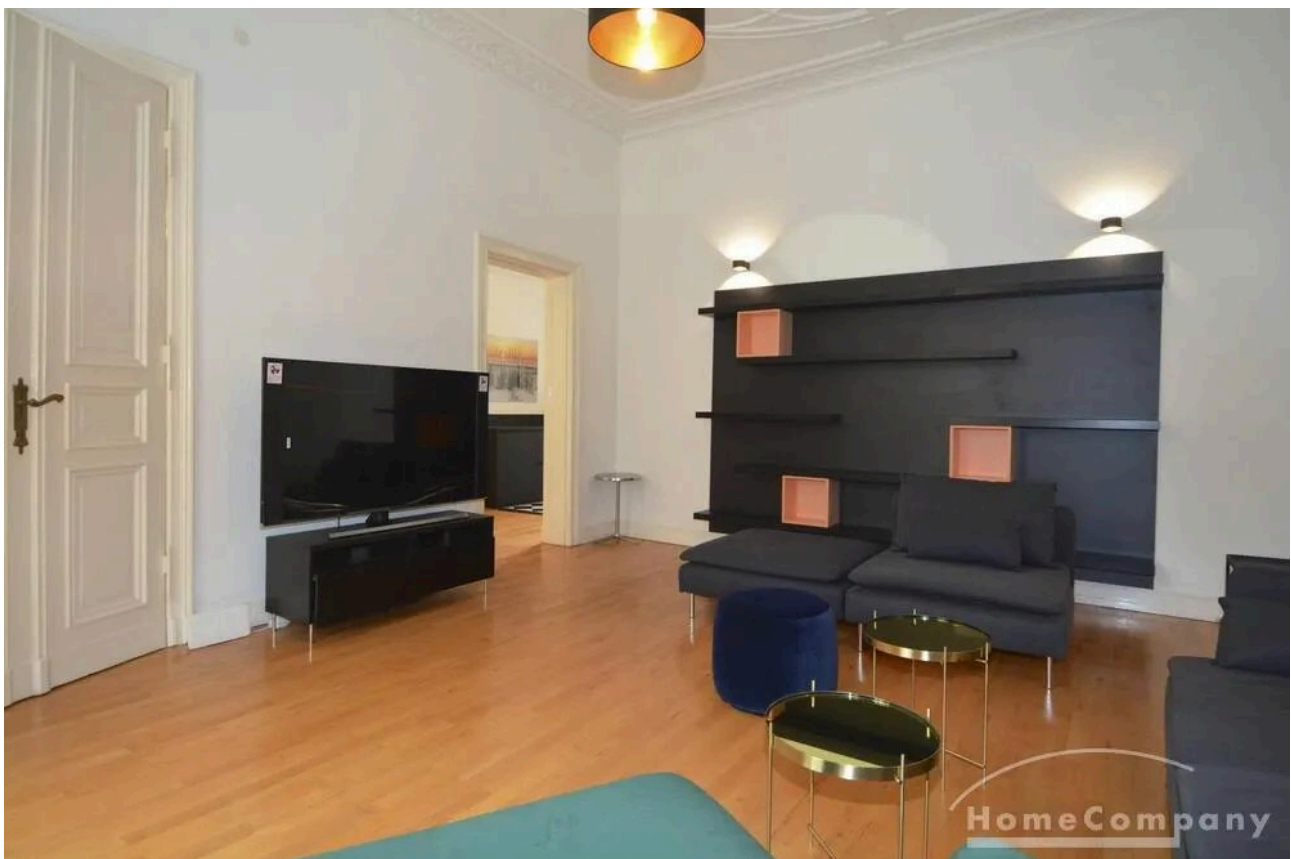
Schlafen 1



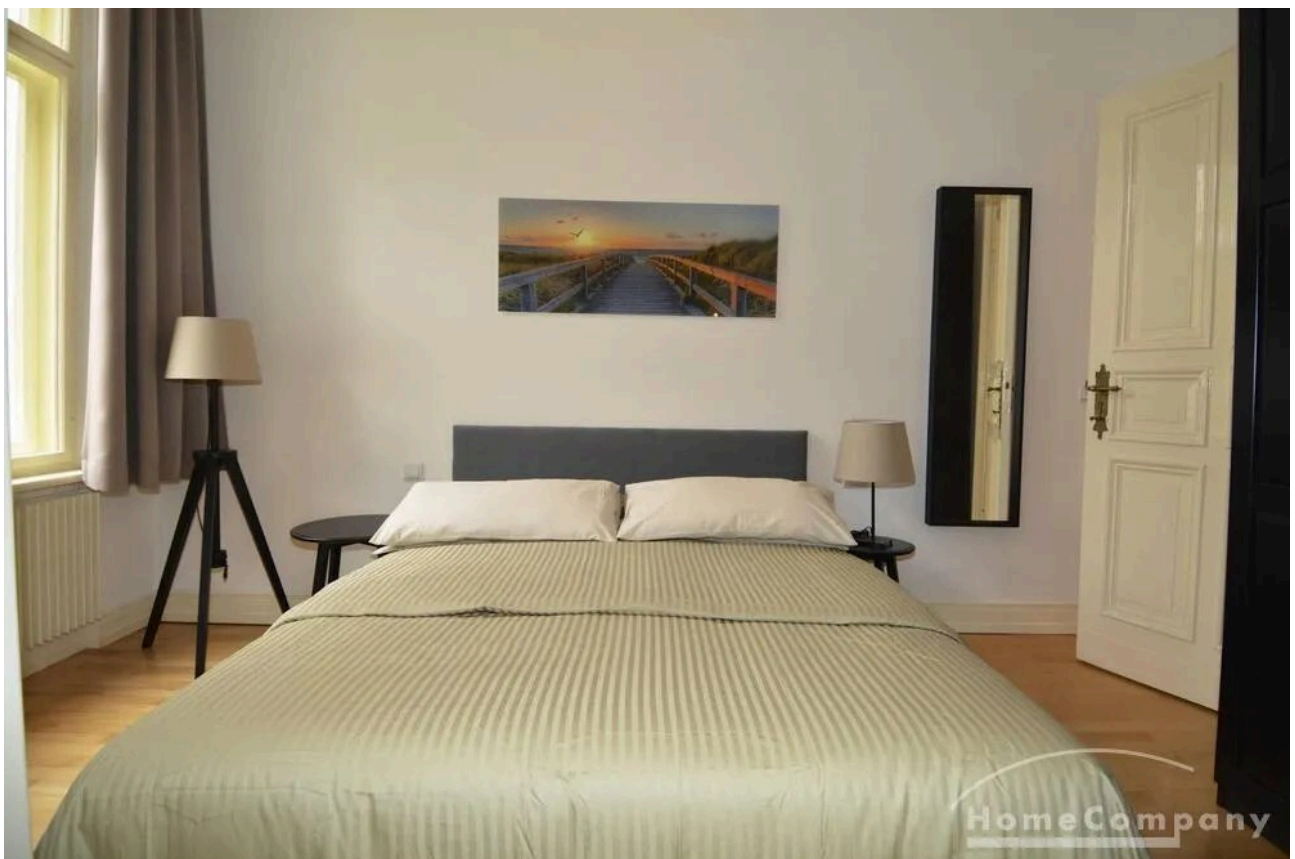
Schlafen 2













Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/luxuswohnung-in-ku-dammnaehe-berlin-moebliert-2

