



Immobilien-Exposé

**274762 HomeCompany Dresden Möbliert/
Furnished Exklusives 2-Zimmer Apart-
ment in Dresden-Altstadt Nähe Frauenkir-
che max. 4 Personen!**

Objekt-Nr. 274762

Wohnung zur Miete

in 01069 Dresden



Details

Barrierefrei

Seniorengerecht

Kabel-/Sat-TV

Klimatisiert

Fahrradraum

Rollladen

Gäste-WC

Gartennutzung

Kaltmiete

1.700 €

Warmmiete

1.980 €

Nebenkosten

280 €

Kaution

1.980 €

Wohnfläche

55 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

Sofort

Zugang zur Wohnung

Sofort

Barrierefrei

Ja

Seniorengerecht

Ja

Baujahr

2016

Kategorie

Luxus

Zustand

Neuwertig

Lage/Gebiet

Stadtzentrum

Ausrichtung Balkon/Terrasse

Westen

Etagen

5

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Separate WCs

1

Balkone

1

Bad mit

Wanne

Küche

Einbauküche

Boden

Parkett

Fahrstuhl

Personen

Serviceleistungen

Reinigung

Sicherheitstechnik

Kamera

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Klimatisiert

Ja

Fahrradraum

Ja

Rollladen

Ja

Gäste-WC

Ja

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

Sofort

Property Title

**terrace apartment / rent /
Dresden**

Stellplätze

Tiefgarage

Anzahl

1

Miete pro Einheit

120 €

Beschreibung

Miete inklusive aller Nebenkosten, Strom, WLAN, Möblierung:

ab 6 Monate: ab 1.980,-€ / monatlich*

3-5 Monate: ab 2.250,-€ / monatlich*

1-2 Monate: ab 2.460,-€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Personen: 4
- Maximale Personen: 4
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: 150,-€
- Parkmöglichkeiten: Tiefgarage 120,-€ / monatlich

Sonstiges

- Eine regelmäßige Reinigung des Apartments oder die Auffüllung des Toilettenbedarfs, ist nicht im Preis enthalten. Bei Interesse, kann (1-2 Tage vorher) an der Rezeption eine kostenpflichtige Reinigung bestellt werden.
- Außerhalb der Öffnungszeiten der Rezeption ist ein Self Check-in per Schlüsselsafes möglich.

- Eigene Verpflegung. Im 5. Stock gibt es ein Restaurant, das Mittag- u. Abendessen anbietet. Im Erdgeschoss ist ein Supermarkt, der eine große Auswahl an Gemüse, Fleisch und Lebensmittel bietet.

Ausstattung

Wohnküche:

- Ceran Kochfeld
- Backofen
- Küchenutensilien (Töpfe & Pfannen)
- Geschirrspülmaschine
- Dunstabzugshaube
- Geschirr & Besteck
- Wasserkocher
- Mikrowelle
- Kühlschrank
- Kaffeemaschine
- Kaffee- und Teezubehör
- Esstisch mit Stühlen
- Schlafsofa (160 x 200 cm – Queensize)
- Couchtisch
- Flachbild-TV

Schlafzimmer 1

- Doppelbett (180 x 200 cm – Kingsize)
- Kleiderschrank
- TV

Badezimmer

- Dusche
- Whirlpool Badewanne
- Toilettenbedarf
- Handtücher, Badetücher
- WC
- 2 Waschbecken

Sonstiges

- Waschmaschine, Trockner
- Flachbild-TV
- kostenloses Wi-Fi 50MBit/s
- Tresor
- Ergonomische Matratzen, Bettdecken, Kopfkissen und Bettwäsche

- Föhn, Bügeleisen, Bügelbrett
- Handfeger, Kehrschaufel, Mopp, Wäsche-PODS und Spülmitteltabs
- Esstisch / Bar, Kleiderschrank

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

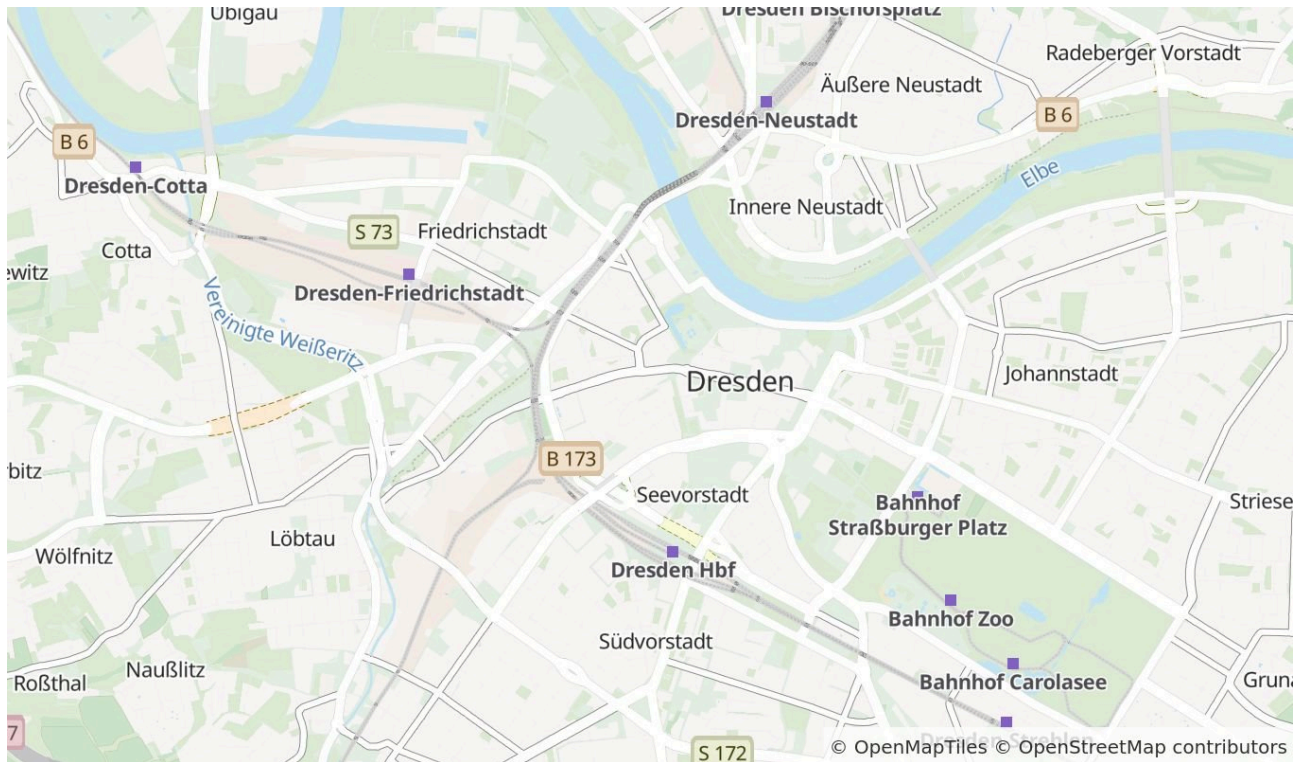
Internet: <http://www.dresden.homecompany.de/>

- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01069 Dresden–Altstadt

- Lage: Dresden Altstadt
- Sehenswürdigkeiten in der Nähe: Zwinger, Elbe, Semperoper, Frauenkirche – alle in kurzer Gehentfernung
- Entfernung zum Flughafen Dresden: 8 km
- Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Am Zwingerteich in nur 4 Minuten (300m) zu Fuß erreichbar
<https://maps.app.goo.gl/GYPVKzcDkW9zgCvE9>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

2016

Befeuerungsart

Fernwärme

Heizungsart

Fernwärmeheizung, Fußbodenheizung

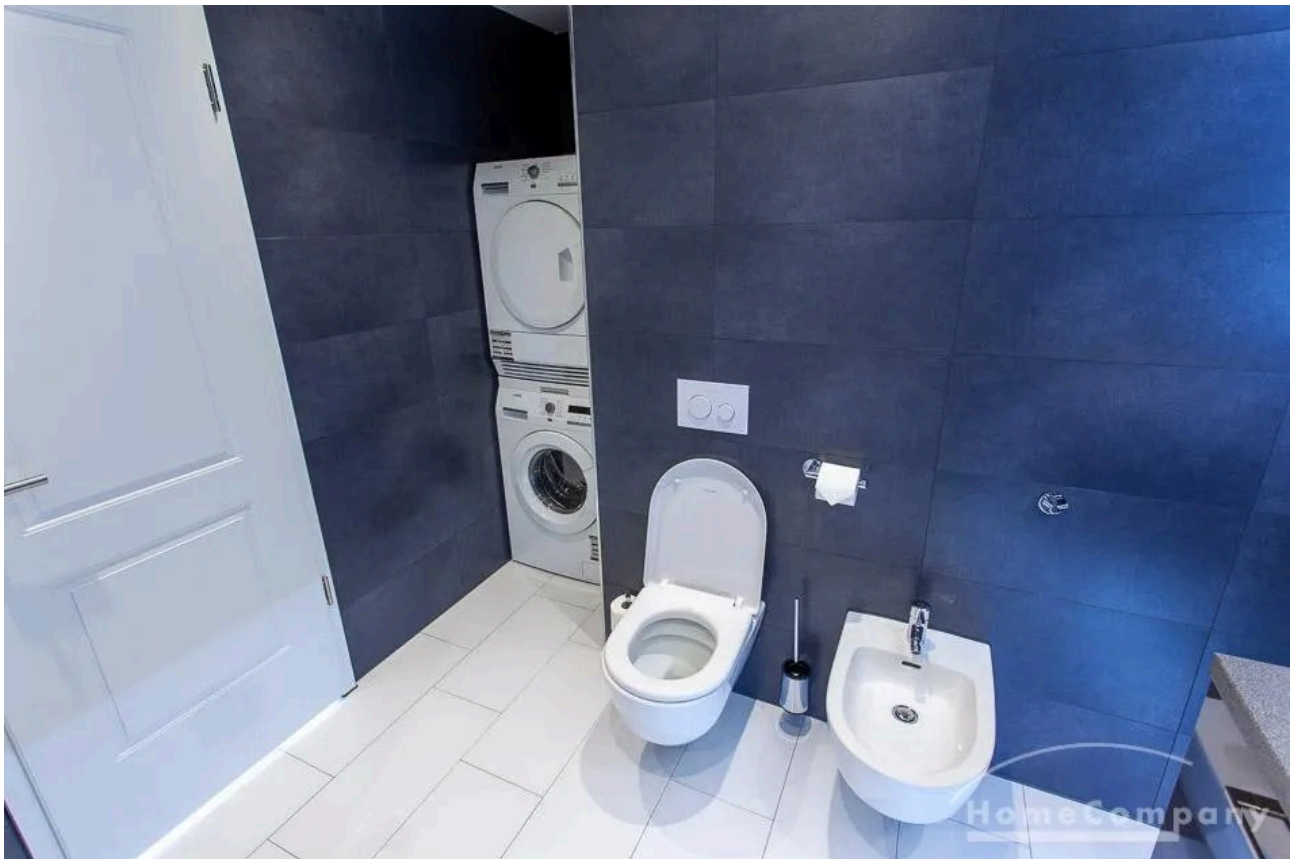
























Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/274762-homecompany-dresden-moebliert-furnished-exklusives-2-zimmer-apartment-in-dresden-altstadt-naehe-frauenkirche-max-4-personen

