



Immobilien-Exposé

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Kreuzberg, möbliert

Objekt-Nr. AG143779

Wohnung zur Miete

in 10965 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.490 €

Kaution

2.500 €

Wohnfläche

56 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1910

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

Two room apartment in a prime location in Berlin Kreuzberg. Very conveniently located near the Bergmann Kiez right next to the Viktoriapark. The apartment on the mezzanine floor faces the quiet inner courtyard, where you can end the day on the balcony in summer. The decor is English modern and offers everything you need.

The apartment has a fitted kitchen with washing machine and dishwasher.

The living room also has a dining table. Double bedroom and tiled shower room. There is a weight bench on the terrace.

360 panoramiv view:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVQ96>

Equipment

balcony

bed

sleeping couch

plank floor

doublebed

bathroom with shower

fitted kitchen

HiFi

internet

cable/Sat TV

kitchen

refrigerator

microwave

radio

dishwasher

telephone

table/desk

dryer

VCR

washing machine

central heating

cooker

pictures available

comfortable

Property Title

Cozy one bedroom apartment in Kreuzberg, furnished

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

300 days

Beschreibung

AG143779

2-Zimmer-Wohnung in bester Lage von Berlin Kreuzberg. Sehr verkehrsgünstig in der Nähe zum Bergmann Kiez gleich neben dem Viktoriapark. Die im Hochparterre liegende Wohnung geht zum ruhigen Innenhof raus, wo man auf dem Balkon im Sommer den Tag ruhig ausklingen lassen kann. Die Einrichtung ist englisch modern und bietet alles Notwendige.

Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche mit Waschmaschine und Geschirrspüler.

Das Wohnzimmer verfügt zusätzlich über Einen Esstisch. Schlafzimmer mit Doppelbett und gefliesten Duschbad. Auf der Terrasse befindet sich eine Hantelbank.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVQ96>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 86 kWh (m²a), wesentlicher

Energieträger: H-Gas/Schweres Erdgas, Baujahr: 2007

Ausstattung

Balkon
Bett
Couch/Schlafcouch
Dielen
Doppelbett
Duschbad
Einbauküche
HiFi
Internet
Kabel/Sat TV
Küche
Kühlschrank
Mikrowelle
Radio
Spülmaschine
Telefon
Tisch/Schreibtisch
Trockner
Video/DVD
Waschmasch.
Zentralheizung
Herd
zzBilder vorh.
gemütlich

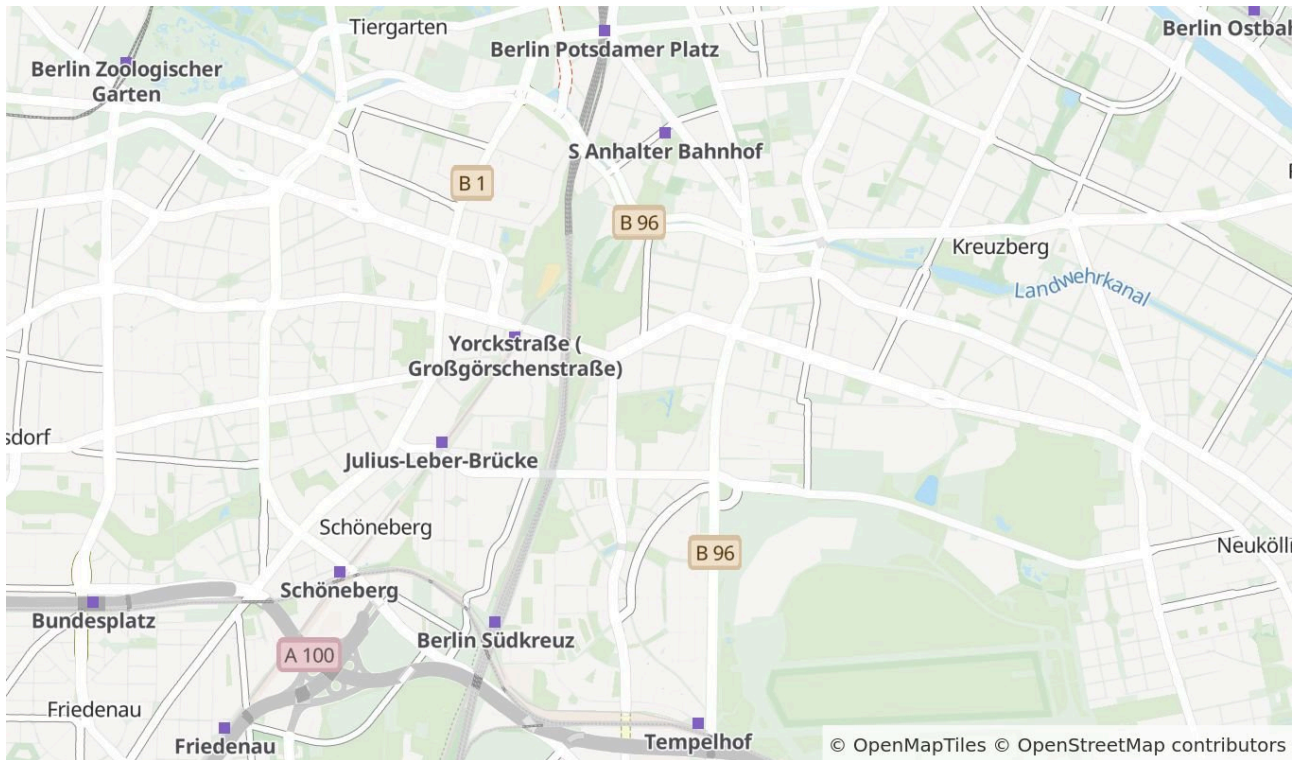
Sonstiges

möbliert, Altbau, City, renoviert, ruhig, Seitenflügel, Balkon, Verkehrsgünstig, netter Kiez

Lage & Umgebung

10965 Berlin–Friedrichshain-Kreuzberg

U7/U6 Mehringdamm



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1910

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen

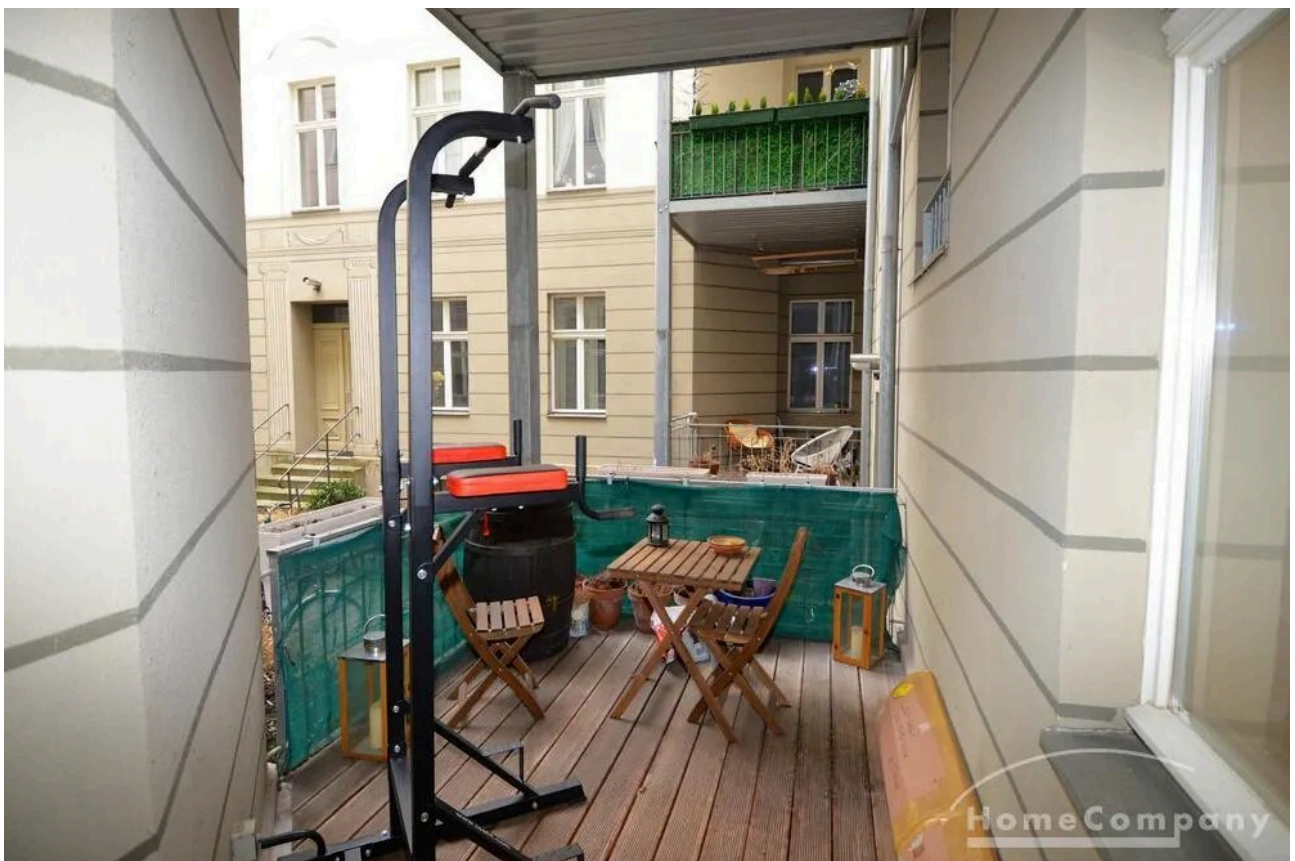


Schlafen



Schlafen













Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/gemuetliche-2-zimmer-wohnung-in-kreuzberg-moebliert-2

