



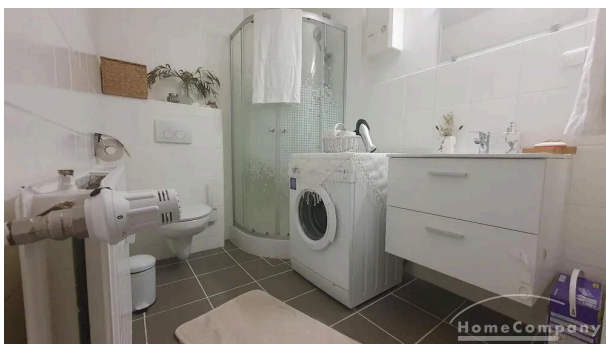
Immobilien-Exposé

Schicke 2 Zi.-Wohnung in Bremen Nord

Objekt-Nr. 40068

Wohnung zur Miete

in 28779 Bremen



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.500 €

Heizkosten

1 €

Kaution

1.900 €

Wohnfläche

63 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

nach Vereinbarung

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1973

Etage

2

Schlafzimmer

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

nach Vereinbarung

Bis Datum

1819670400

Minimale Mietdauer

1 Monat

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Bremen**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Diese moderne 2-Zi. -Wohnung bietet ein großzügiges Wohnzimmer mit einer bequemen Wohnlandschaft. Das Badezimmer verfügt über eine Dusche und einer Waschmaschine. Die Küche lässt keine Wünsche offen und ist vollausgestattet. Im Schlafzimmer befindet sich ein gemütliches Doppelbett sowie ein geräumiger Kleiderschrank.

Für Filmabende steht sogar ein Heimkinosystem über einen Beamer zur Verfügung. Zur Wohnung gehört ein eigenen Stellplatz direkt im Hof.

Ausstattung

Allgemein:

- Internet: ja
- Waschmaschine: Waschmaschine und Trockner im Badezimmer
- Handtücher und Bettwäsche: werden gestellt
- Stellplatz: ja, Parkmöglichkeit befindet sich auf dem Hof hinter dem Haus
- Bodenbelag: Laminat

Reinigung der Wohnung: Endreinigung der Wohnung nach Auszug

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Wohnzimmer:

- Schlafsofa: nein
- Fernseher: nein, es gibt einen Beamer in der Wohnung

Schlafzimmer:

- Bett: Doppelbett (1,80 x 2,00m)
- Kleiderschrank: ja

Küche:

- Geschirrspüler: ja
- Backofen: ja
- Herd(2/4 Platten): Ceranfeld

Energieausweis:

- Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis
- Energieausweis gültig bis: 07.04.2028
- Baujahr: 1973
- Effizienzklasse: C
- Energiebedarf in kWh (m²*a): 115,3
- mit Warmwasser: nein
- Primärer Energieträger: Erdgas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen. Irrtümer und Änderungen sowie Zwischenvermietung vorbehalten.

Lage & Umgebung

28779 Bremen-Blumenthal

Blumenthal ist Bremens nördlichster Stadtteil im äußersten Nordwesten der Stadt an der Weser. Er grenzt im Südosten an den Stadtteil Vegesack, im Norden an die niedersächsische Gemeinde Schwanewede und im Westen die Gemeinde Berne.

Zum Stadtteil Blumenthal gehören die Ortsteile: Blumenthal, Lüssum-Bockhorn, Rönnebeck, Farge und Rekum.

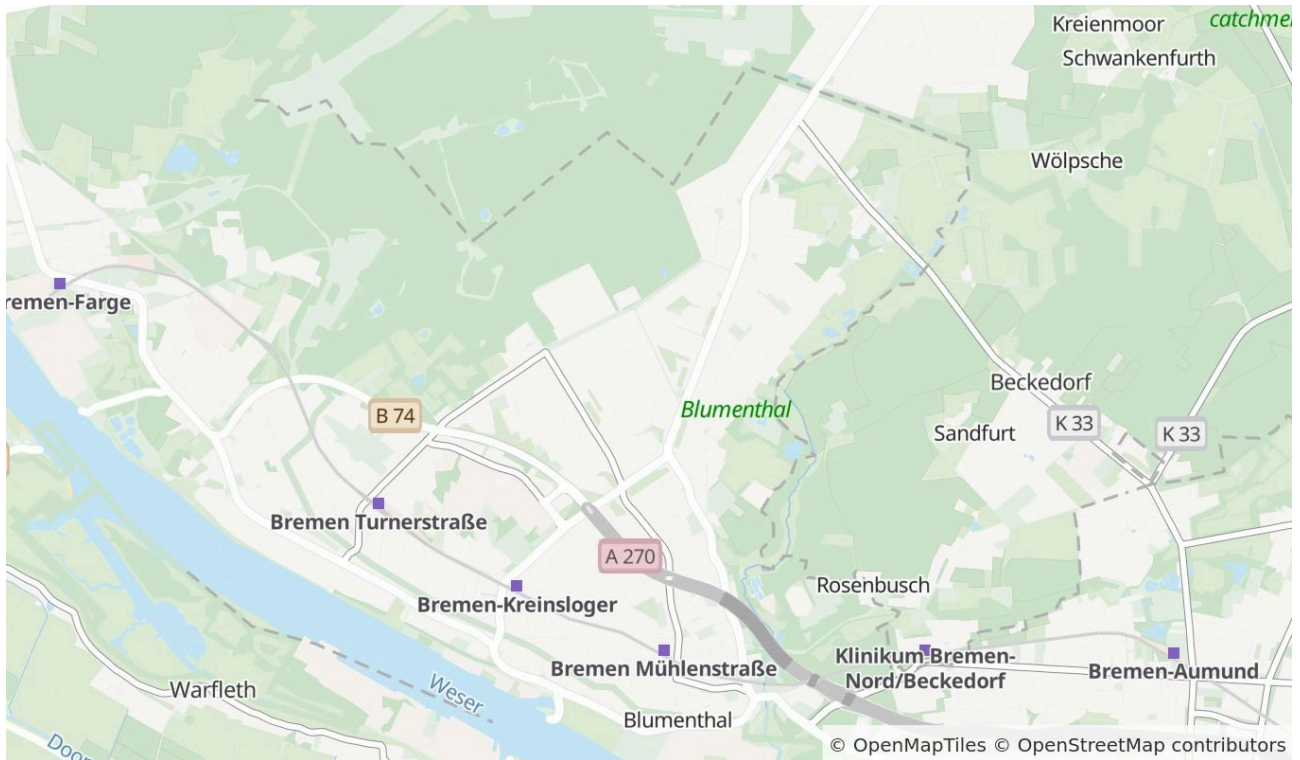
Lüssum und Bockhorn waren ursprünglich zwei Gemeinden im Kreis Blumenthal. Die Gemeinde Lüssum wurde 1907 und die Gemeinde Bockhorn wurde 1908 in die Gemeinde Blumenthal eingegliedert.

Lüssum-Bockhorn ist ein Wohngebiet. In Bockhorn befindet sich zudem ein Teil des Golfplatzes "Bremer Schweiz".

Mit der Eisenbahn ist der Ortsteil seit Dezember 2007 wieder über die eingleisige Strecke Vegesack-Farge mit den Haltepunkten Vegesack, Aumund, Klinikum Bremen-Nord/Beckedorf, Blumenthal, Mühlenstraße, Kreinsloger, Turnerstraße und Farge erreichbar. Unter Betriebsführung der NordWestBahn wird sie nunmehr mit modernen Elektrotriebwagen im Rahmen der Regio-S-Bahn Bremen/Niedersachsen täglich im Halbstunden-Takt bedient. Die Bahn legt die Strecke Vegesack-Farge in 18 Minuten zurück.

Blumenthal wird von den Buslinien 90 bis 92, 94 bis 96 und 677 am Tag, sowie von den Nachtlinien N7 und N94 erschlossen und mit benachbarten Ortsteilen und Umlandgemeinden verbunden.

Blumenthal ist über die Bundesautobahn 270 an die A 27 von Bremen nach Bremerhaven angebunden.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

04-2028

Ausstellungsdatum

08.04.2018

Endenergieverbrauch

115,3 kWh/(m²·a)

Mit Warmwasser

Nein

Energieeffizienzklasse

C

Baujahr

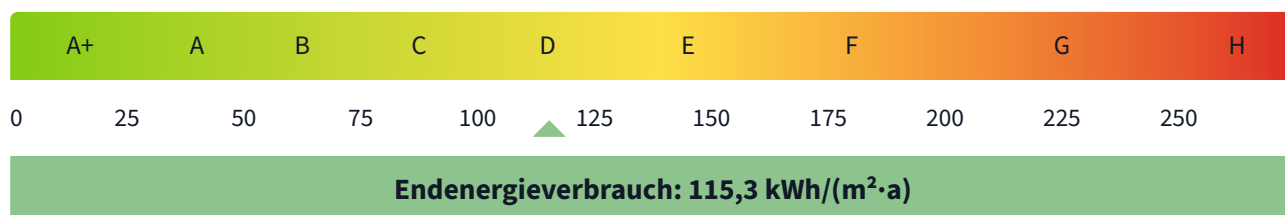
1973

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





Wohnzimmer



Badezimmer



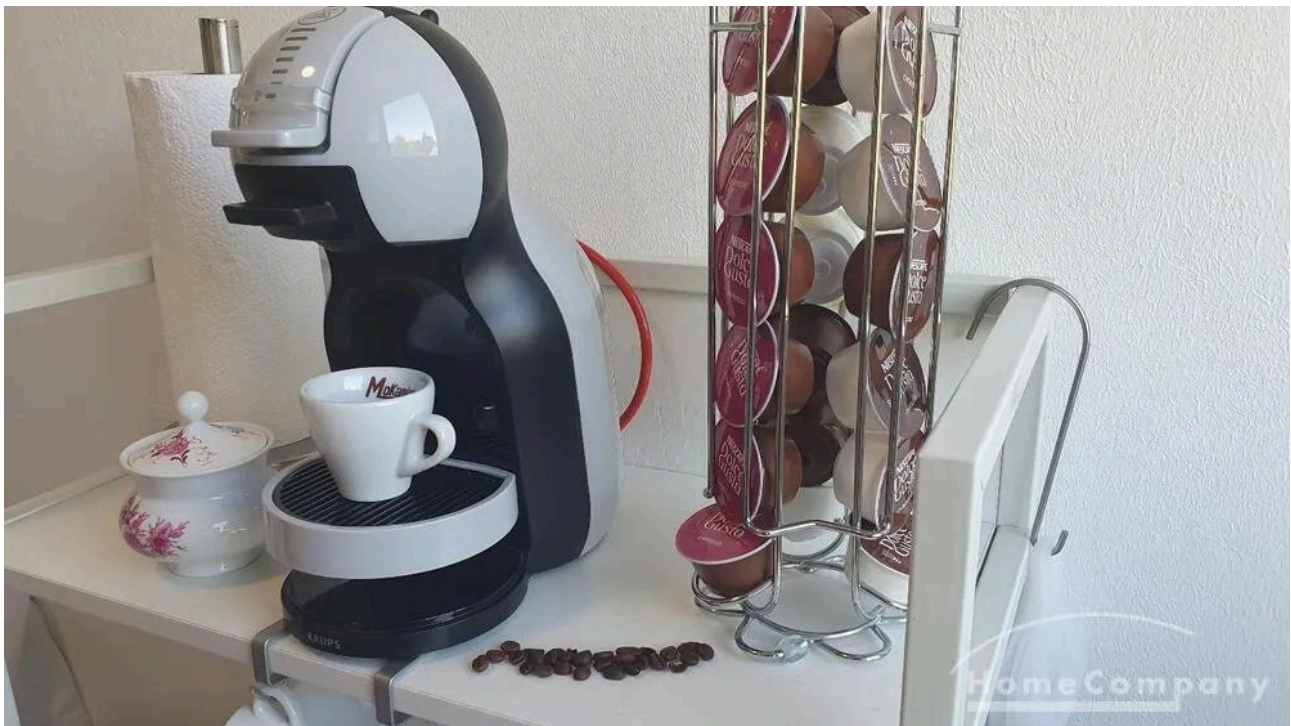
Schlafzimmer



Küche



Essbereich



Kaffee



Flur



Schlafzimmer



Heimkino

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/schicke-2-zi-wohnung-in-bremen-nord-2

