



Immobilien-Exposé

Haus im traditionellen Stil im Herzen von Vegesack

Objekt-Nr. 38619

Haus zur Miete

in 28757 Bremen



Details

Nichtraucher

Gartennutzung

Pauschalmiete

1.395 €

Kaution

2.000 €

Wohnfläche

70 m²

Zimmer

4

Verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Baujahr

1905

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

sofort

Bis Datum

1816905600

Minimale Mietdauer

1 Monat

Maximale Personen

3

Property Title

**house / short-term rental /
Bremen**

Beschreibung

In diesem Haus im Herzen von Vegesack spürt man die maritime Tradition vom nördlichsten Teil Bremens. Das Haus verfügt über einen sehr schönen Garten und eine gemütliche Terasse. Im Obergeschoß finden sie ein zweites Schlafzimmer. Der Flurbereich mit Einbauschränken und einem reichverzierten Ofen ist ein besonderes Highlight.

Die Miete beträgt 1.395,00 € für 1 Person. Jede weitere Person wird mit 100,00€ berechnet. Die Strom und Gaskosten werden nach Verbrauch berechnet und sind von den Mietern zu tragen. Das Haus perfekt für ein oder zwei Einzelpersonen, bzw. ein Paar, auch mit Kindern.

Ausstattung

Internet, Waschmaschine und Geschirrspüler, Handtücher und Bettwäsche können gestellt werden. Angaben lt. Anbieter.

Energieausweis gültig bis: 19.09.2027

Baujahr Gebäude: 1905

Energieausweis: nach Bedarf

Energiebedarf: 277,8 kWh/m²a

Effizienzklasse: D

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

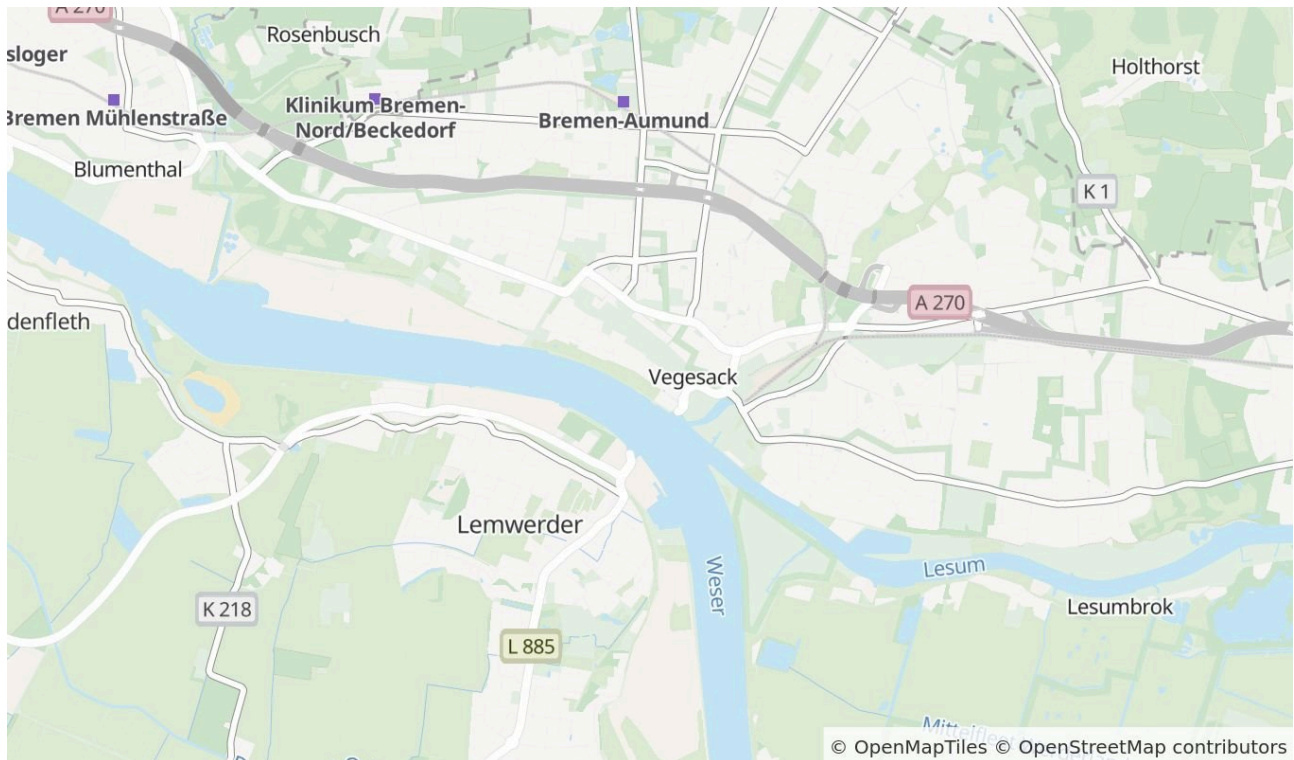
Primärer Energieträger: Erdgas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

28757 Bremen-Vegesack

Ganz im Norden Bremens, wo die Lesum in die Weser mündet, liegt Vegesack, bestehend aus den Ortsteilen Grohn, Schönebeck, Aumund-Hammersbeck und Fähr-Lobbendorf. Die große Fußgängerzone im Zentrum von Vegesack, sowie das Einkaufszentrum Haven Hööv't bieten zahlreiche Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten. Der Vegesacker Hafen ist der erste künstlich angelegte deutsche Hafen, wo jährlich das Festival Maritim stattfindet. An der Lesummündung, kann man derzeit das Segelschulschiff Deutschland besichtigen. In Grohn befindet sich die seit 1999 bestehende Jacobs University Bremen, eine internationale Hochschule. Mit der Fähre lässt sich von Lemwerder nach Vegesack übersetzen, was besonders für Mitarbeiter der ansässigen Lürssen-Werft, sowie von Abeking & Rasmussen interessant ist. Der Vegesacker Bahnhof ist zu Fuß in nur 5 Minuten erreichbar. Mit dem Zug ist man in weniger als 30 Minuten am Bremer Hauptbahnhof und auch die Busanbindungen sind gut. Mit dem Auto kommt man über die A27 nach Vegesack.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

09-2027

Ausstellungsdatum

20.09.2017

Endenergiebedarf

277,8 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse

D

Baujahr

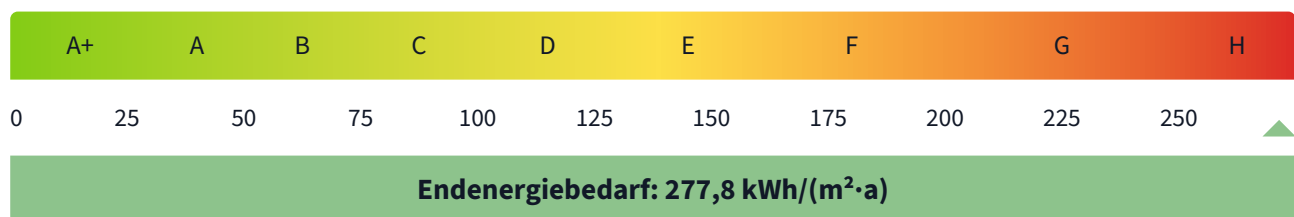
1905

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Esszimmer



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Treppenhaus



Küche



Schlafzimmer



Esszimmer



Garten



Schlafen



Schlafen



Terrasse



Badezimmer

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/haus-im-traditionellen-stil-im-herzen-von-vegesack-2

