



Immobilien-Exposé

**23509 HomeCompany Dresden Möbliert/
Furnished 2-Zimmer Terrassenwohnung
mit Gartennutzung in Dresden - Striesen
max. 2 Personen**

Objekt-Nr. 23509

Wohnung zur Miete

in 01309 Dresden



Details

Nichtraucher

Barrierefrei

Seniorenrecht

Kabel-/Sat-TV

Rollladen

Wasch-/Trockenraum

Gartennutzung

Pauschalmiete

1.200 €

Kaution

1.000 €

Wohnfläche

44 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.12.2026

Zugang zur Wohnung

Sofort

Modernisierungen

2022

Nichtraucher

Ja

Barrierefrei

Ja

Seniorenrecht

Ja

Baujahr

1995

Kategorie

Gehoben

Zustand

Erstbezug

Lage/Gebiet

Wohngebiet

Ausrichtung Balkon/Terrasse

Süd-West

Etagen

3

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Terrassen

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche, Offene Küche

Serviceleistungen

Reinigung

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Rollladen

Ja

Wasch-/Trockenraum

Ja

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1798675200

Verfügbar ab

31.12.2026

Minimale Mietdauer

6 Monate

Maximale Personen

2

Property Title

**terrace apartment / short-term
rental / Dresden**

Stellplätze

Tiefgarage

Anzahl

1

Miete pro Einheit

50 €

Beschreibung

Warmmiete für dieses 2-Zimmer Apartment inkl. Nebenkosten, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.200,- € / monatlich

- Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150,- €/Monat)
- Strom: exklusive
- Internet: exklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nach Vereinbarung
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: 200,-€
- Parkmöglichkeiten: Stellplatz 50,-€/ monatlich

Ausstattung

Wohnküche:

- Einbauküche
- Herdplatte/ Elektro
- Backofen
- Küchenutensilien
- Kühlschrank
- Geschirrspüler
- Dunstabzugshaube
- Wasserkocher
- Kaffeemaschine
- Kommode

- TV
- Couch
- Couchtisch
- Schreibtisch mit Stuhl

Schlafzimmer

- 2x Einzelzimmer 90 x 200 cm/ Singlebed oder Doppelbett 180×200 cm/ Kingsize
- Spiegelschrank

Badezimmer

- Dusche
- Spiegelschrank
- Waschbecken mit Unterschrank
- WC

Sonstiges:

- Waschmaschine im Keller
- Terrasse

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Internet: www.dresden.homecompany.de

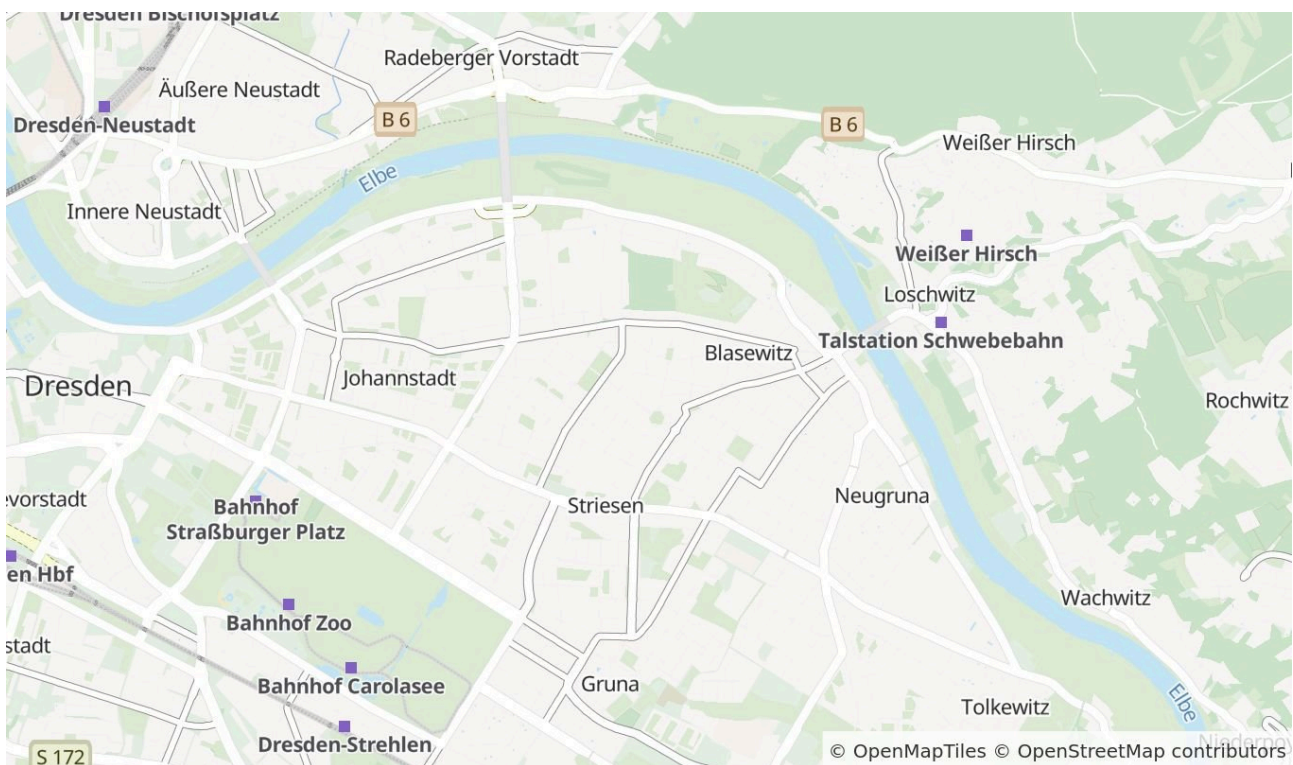
- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01309 Dresden–Striesen

- Lage: Dresden- Striesen
- Supermarkt Konsum 250 m
- Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Blasewitzer /Fetscherstraße in nur 11 Minuten (750m) zu Fuß erreichbar

<https://maps.app.goo.gl/o41JTNTCK645fqNK6>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1995

Befeuerungsart

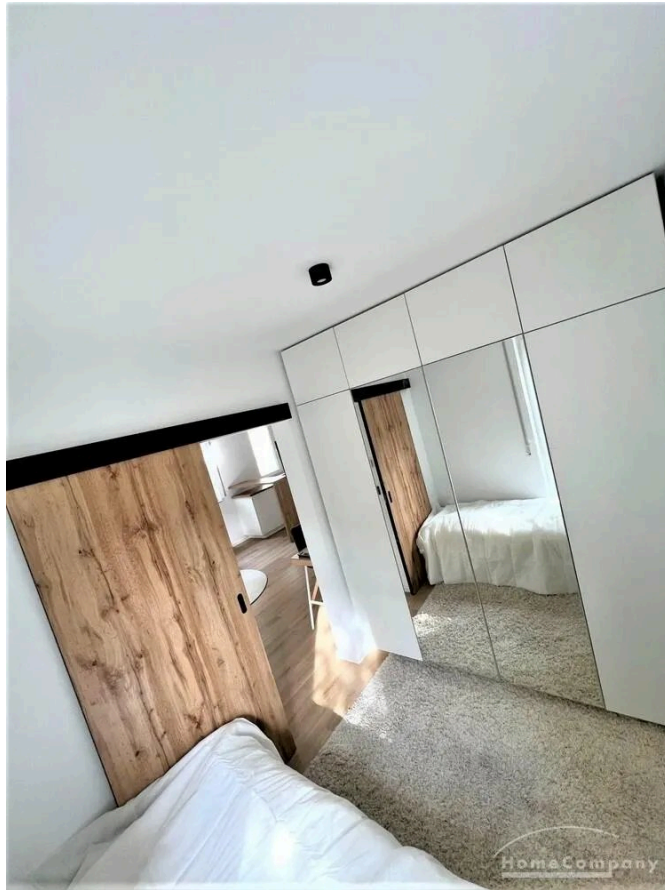
Fernwärme

Heizungsart

Zentralheizung, Fernwärmeheizung









Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/moebliert-2-zimmer-terrassenwohnung-mit-gartennutzung-in-dresden-striesen-2

