

Objekt-Nr. 18299ER

01159 DRESDEN

18299ER HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment in Dresden-Friedrichstadt max. 4 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 60 m²	2	1.300 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.300 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 60 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Etagen	**4**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**

Bad mit	**Wanne, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat, Dielen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Kamin	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Maximale Personen	**4**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inklusive aller Nebenkosten, Strom, WLAN, Möblierung:

ab 6 Monate: 1.300,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.400,-€ / monatlich*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 180,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
• Internet: inklusive
• Waschmaschine: inklusive
• Personen: 2
• Weitere Person: 100,-€ / monatlich
• Maximale Personen: 4
• Haustiere: nach Vereinbarung
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze stehen kostenfrei an der Unterkunft (Reservierung ist nicht erforderlich) zur Verfügung

Sonstiges
•Genießen Sie entspannte Tage in heimeliger Atmosphäre.
•Dieses liebevoll eingerichtete Appartement lädt zum Verweilen ein.
•Das Appartement liegt an der Altstadt, nahe dem World Trade Center.
•Die großzügige 60qm Wohnung wurde mit viel Stilgefühl ausgestattet.
•Details wie Bügeleisen, Handtücher, Waschmaschine sind alles inklusive.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Friedrichstadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Supermarkt 270 m
• Nächste Haltestelle: Semmelweisstraße – Entfernung 4 Minuten / 300 m
https://maps.app.goo.gl/bEBVWZVAUDzNUuSr8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



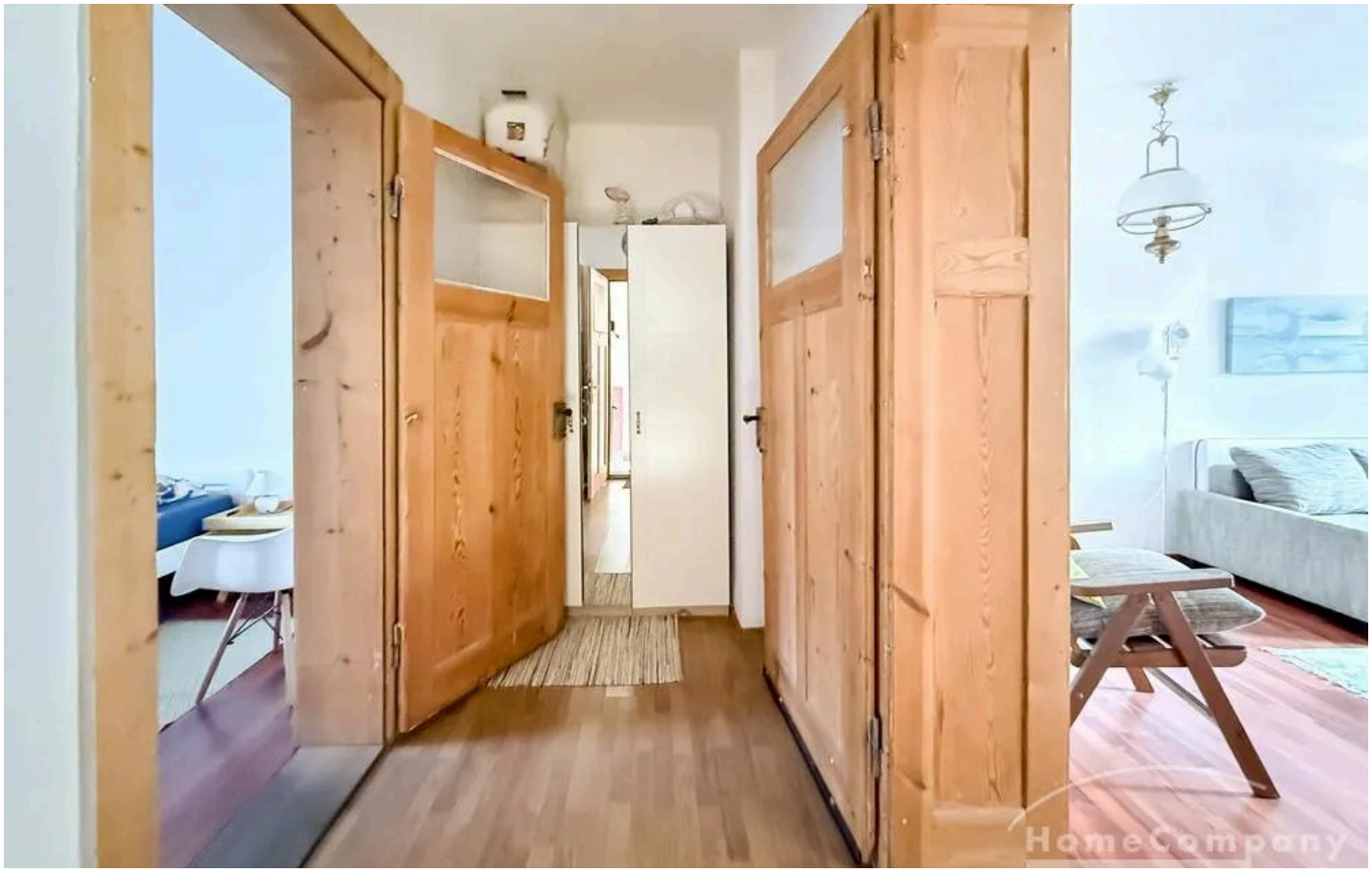


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnzimmer

— Schlafsofa (180×200 cm / Kingsize)

— Couchtisch

— Kommode

— TV

— Schlafzimmer 1

— Doppelbett mit speziellen 7 Zonenmatrazen (180x200 cm/ Kingsize)

— Nachttisch

— Kommode

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Badregal

— Waschmaschine

— Sonstiges

— Kleiderschrank

— Staubsauger

— Kinderstuhl

— Baby Bett

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online