



Immobilien-Exposé

**Bad Vilbel AG8071611 - Perfekte Lage vor
Frankfurt: Ruhig am Park mit Balkon &
Garage**

Objekt-Nr. AG8071611

Wohnung zur Miete

in 61118 Bad Vilbel



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.690 €

Kaution

2-3 MM

Wohnfläche

51 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.04.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

3

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

frankfurt@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1806537600

Verfügbar ab

01.04.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

Right on Frankfurt's doorstep!
The perfect combination of big-city proximity and an idyllic place to retreat.

Features

Living:
Cozy living room with a desk and TV, plus access to the balcony.

Kitchen:
Fully equipped kitchen with an adjoining dining area at the counter (2 seats).

Bedroom:
Double bed (1.60 m wide) and a large open wardrobe.

Bathroom:
Daylight bathroom with shower and bathtub.

Technical features:
Internet, cable TV, electric shutters/blinds, awning.

Balcony:
With a view of greenery.

Parking:
Garage parking space available.

Rental details / additional information

The building consists of 6 residential units.
A final cleaning fee applies.

Transport links & area information

The apartment is located in a quiet cul-de-sac directly next to a park and is about a 15-minute walk from the train station.

Equipment

balcony
double bed
tv
dishwasher
shutters
bathroom with bathtub
fitted kitchen
floorheating
open plan kitchen
Wäsche
energy value pass
Hausrat
floor tiles
daylight bathroom
Internet connection
Waschmaschine
shower room
towels
linens
parking space
washingmachine cellar

Property Title

Bad Vilbel AG8071611 - City Close, Park Location with Balcony and Garage Space

Minimum rental period

90 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Direkt vor den Toren Frankfurts! Die perfekte Kombination zwischen Nähe zur Großstadt und idyllischem Rückzugsgebiet.

Ausstattung

Wohnen:

gemütliches Wohnzimmer mit Schreibtisch und TV und Zugang zum Balkon

Küche:

voll ausgestattete Küche und angrenzendem Essbereich am Tresen mit 2 Plätzen

Schlafen:

Doppelbett 1,60 m breit und großer offener Kleiderschrank

Bad:

Tageslicht-Dusch.,-Wannenbad

Technische Ausstattung:

Internet, Kabel TV , elektrische Rollläden, Markise, Waschmaschine

Balkon:

mit Blick ins Grüne

Stellplatz in der Garage vorhanden.

Sonstiges zum Mietverhältnis:

Das Objekt besteht aus 6 Parteien

Eine Endreinigungspauschale wird erhoben

Anbindung und Stadtteil-Info:

die Wohnung liegt in einer ruhigen Sackgasse, direkt am Park und ist 15 Gehminuten vom Bahnhof entfernt. B3, B521 , R8 Re S6.

Diverse Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe..Spaziergänge in Feld und Wald

Pflichtangaben zum Energieausweis:

Energieausweis gültig bis: 04.04.2028

Baujahr Gebäude: 1990

Energieausweis: Vermietung

Energiebedarf: 149 kWh/m2a

Energieeffizienzklasse: D

Primärer Energieträger: Erdgas

Ausstattung

Balkon

Doppelbett

TV

Spülmasch.

Rollläden

Wannenbad

Einbauküche

Fussbodenheizung

offene Küche

Wäsche

Energieausweis

Hausrat

Fliesen

Tageslichtbad

WIFI

Waschmaschine

Duschbad

Handtücher

Bettwäsche

PKW-Stellplatz

Waschmaschine Keller

Sonstiges

möbliert, Dachgeschoß, hell, ruhig, Parknähe, grün, Keller

Lage & Umgebung

61118 Bad Vilbel

Der Bahnhof Bad Vilbel Süd ist 18 Fußminuten entfernt, hier kann man die S-Bahnlinie S6 nutzen.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

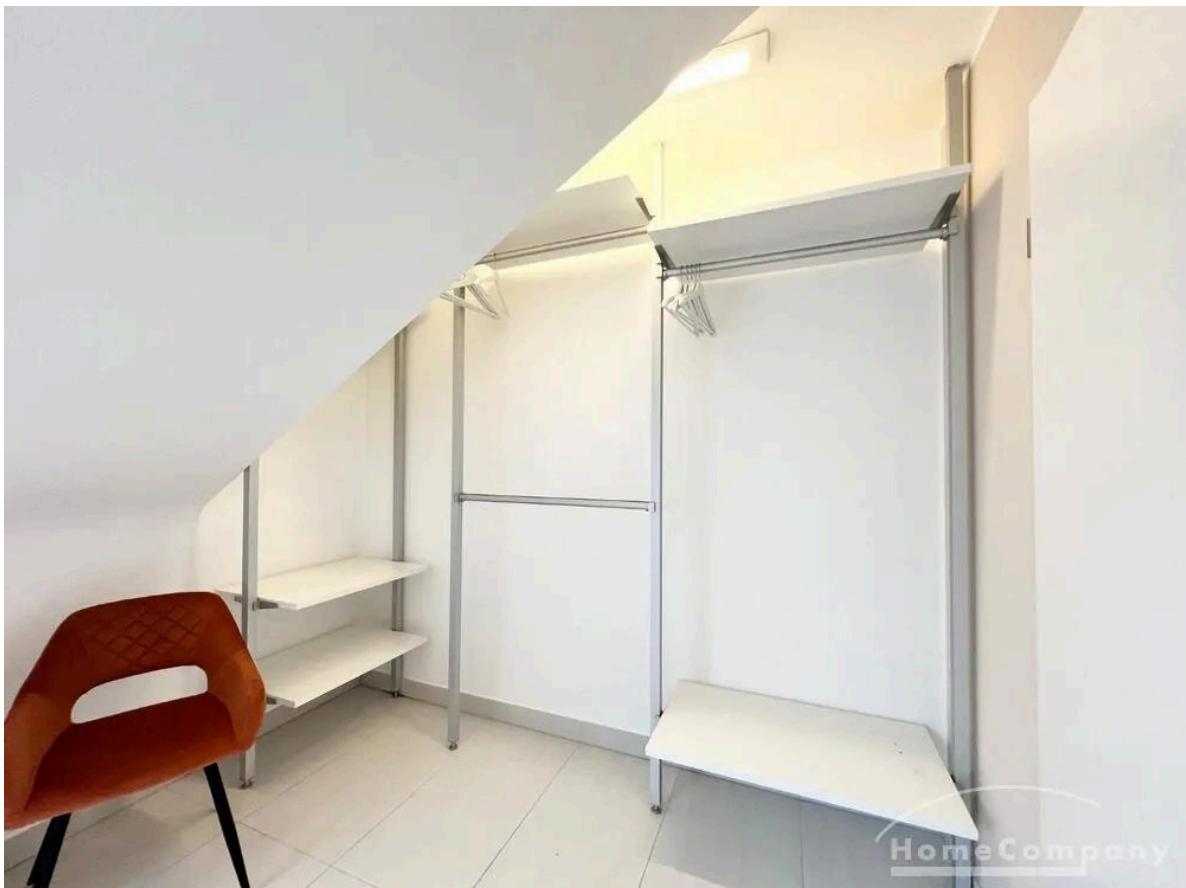


















Kontakt

HomeCompany eG

Sandweg 63, 60316 Frankfurt

Telefon: 069- 2578790 o. 069-19445

E-Mail: frankfurt@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Frankfurt/ Main

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/bad-vilbel-8071611-perfekte-lage-vor-frankfurt-ruhig-am-park-mit-balkon-garage

