



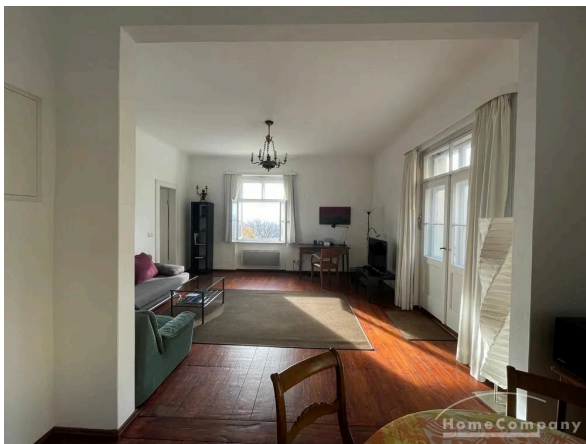
Immobilien-Exposé

20426K1R HomeCompany Dresden Möbliert/Furnished 1,5 Zimmer Apartment mit Dachterrasse in Dresden-Loschwitz max. 2 Personen

Objekt-Nr. 20426K1R

Wohnung zur Miete

in 01326 Dresden



Details

Seniorenerecht

Denkmalschutzobjekt

Kabel-/Sat-TV

Abstellraum

Gartennutzung

Gewerbliche Nutzung möglich

Pauschalmiete

1.200 €

Heizkosten in NK. enthalten

Ja

Kaution

1.500 €

Wohnfläche

64 m²

Zimmer

1,5

Verfügbar ab

30.04.2027

Zugang zur Wohnung

Sofort

Provisionspflichtig

Nein

Seniorenerecht

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Kategorie

Standard

Zustand

Gepflegt

Lage/Gebiet

Stadttrand

Denkmalschutzobjekt

Ja

Ausrichtung Balkon/Terrasse

Süd-West

Etage

1

Etagen

2

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Bad mit

Wanne

Küche

Einbauküche

Boden

Dielen

Serviceleistungen

Reinigung

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Abstellraum

Ja

Gartennutzung

Ja

Gewerbliche Nutzung möglich

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1809043200

Verfügbar ab

30.04.2027

Bis Datum

1811721600

Maximale Personen

2

Property Title

apartment / short-term rental / Dresden

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Miete pro Einheit

40 €

Beschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine, Internet und Strom:

April – Oktober: 1.100,-€ + Strom 100,-€

November – März: 900,-€ + Strom 450€

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 190,-€ / Monat)
- Strom: exklusive
- Internet: inklusive
- Personen: 2
- Maximale Personen: 2
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Haustiere: nein
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: optional- Garage: 40,-€/ monatlich

Ausstattung

Wohnküche

- 4 Herdplatten / Elektro
- Backofen
- Küchenutensilien
- Wasserkocher
- Geschirrspüler
- Kühlschrank

- Küchenzeile
- Geschirr & Besteck
- Kaffeemaschine
- Esstisch mit 4 Stühlen
- Schlafsofa (160x200 cm/ Queensize)
- Sessel
- Couchtisch
- Schreibtisch mit Stuhl
- TV-Bank
- TV

Schlafzimmer

- Doppelbett (160×200 cm/ Queensize)
- 2x Nachttisch mit Lampe
- Kleiderschrank
- Kommode

Badezimmer

- Eigenes Badezimmer
- Badewanne
- WC
- Waschbecken mit Unterschrank
- Spiegel
- Waschmaschine

Sonstiges:

- Abstellkammer im Vorraum
- große Dachterrasse mit traumhaftem Blick über Dresden
- 1.Obergeschoß
- Sat TV

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Internet: www.dresden.homecompany.de

- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01326 Dresden-Loschwitz

- Lage: Dresden- Loschwitz
- Supermarkt Konsum 700 m
- Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Calberlastraße 1 in nur 7 Minuten (700m) zu Fuß erreichbar

<https://maps.app.goo.gl/SZEN2eKgAWMfUvbt6>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Befeuerungsart

Elektro

Heizungsart

Etagenheizung

Energieausweis

laut Gesetz nicht erforderlich

Denkmalschutzobjekt

Ja





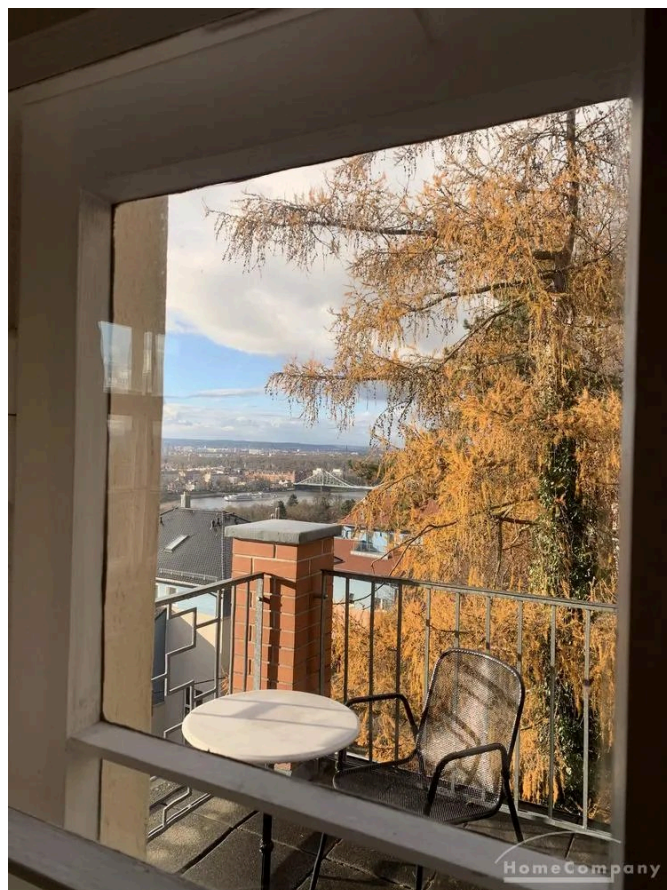












Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/20426k1r-homecompany-dresden-moebliert-furnished-15-zimmer-apartment-mit-dachterrasse-in-dresden-loschwitz-max-2-personen

