



**Immobilien-Exposé**

# **Modern möbliertes 1-Zimmer-Apartment mit Balkon**

**Objekt-Nr. AG891554**

# Wohnung zur Miete

in 81539 München



## Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

**1.980 €**

Kaution

**2.500 €**

Wohnfläche

**40 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**1**

Verfügbar ab

**31.10.2026**

Provisionspflichtig

**Nein**

Nichtraucher

**Ja**

Etage

**4**

Badezimmer

**1**

Wohn-/Schlafzimmer

**1**

Balkone

**1**

Bad mit

**Wanne**

Küche

**Einbauküche**

Boden

**Fliesen, Parkett**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Nein**

Kontakt E-Mail direkt

**muenchen@homecompany.de**

WLAN

**true**

Waschmaschine

**true**

Geschirrspüler

**true**

Balkon oder Terrasse

**true**

Ab Datum

**1793404800**

Verfügbar ab

**31.10.2026**

Bis Datum

**1830297600**

Minimale Mietdauer

**182 Tage**

Maximale Personen

**3**

Description

**The property has a separate kitchen with window, a large bathroom with bathtub and washing machine, (optional) a parking space in the basement.**

**The balcony is a wonderful place to relax from everyday life. There is also a small cellar compartment at your disposal.**

**(optional) weekly cleaning service!**

**Internet included in the rent.**

**Please note that the monthly rent will be charged plus electricity and GEZ fees!**

Equipment

**Bathroom with bathtub  
balcony  
DSL Internet  
fitted kitchen  
dishwasher  
washing machine**

Miscellaneous

**furnished**

Property Title

**Modernly furnished 1-room-apartment with balcony**

Minimum rental period

**182 days**

## Stellplätze

**Tiefgarage**

Anzahl

**1**

## Beschreibung

Das Objekt hat eine abgetrennte Küche mit Fenster, ein großes Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine, (optional) einen Stellplatz in TG.

Auf dem Balkon lässt es sich wunderbar vom Alltag erholen. Ihnen steht außerdem ein kleines Kellerabteil zur Verfügung.

(optional) wöchentlicher Reinigungsservice!

Internet in der Miete enthalten.

Bitte beachten Sie, dass die monatliche Mietzahlung zuzüglich der Strom und GEZ Gebühren berechnet wird!

## **Ausstattung**

Bad mit Badewanne

Balkon

DSL-Internet

Einbauküche

Keller

Spülmaschine

Waschmaschine

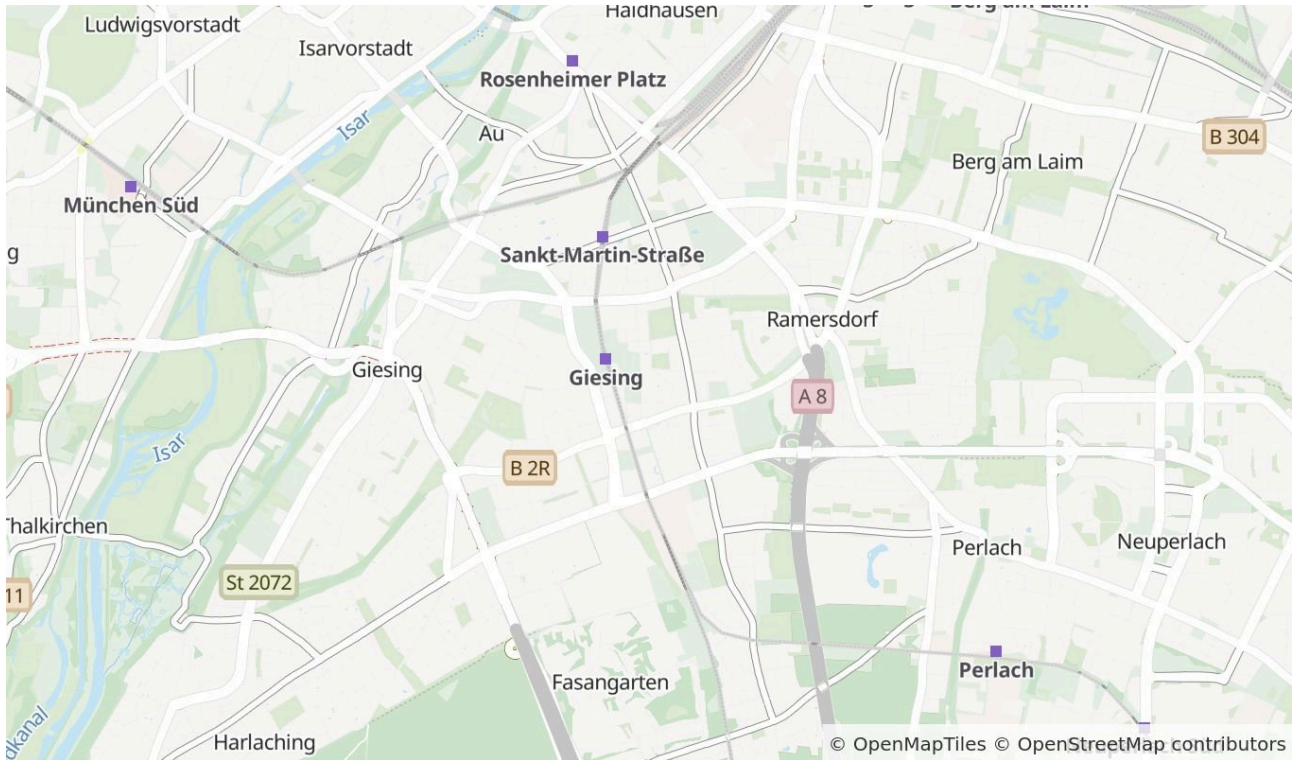
TG-Stellplatz

## **Sonstiges**

möbliert

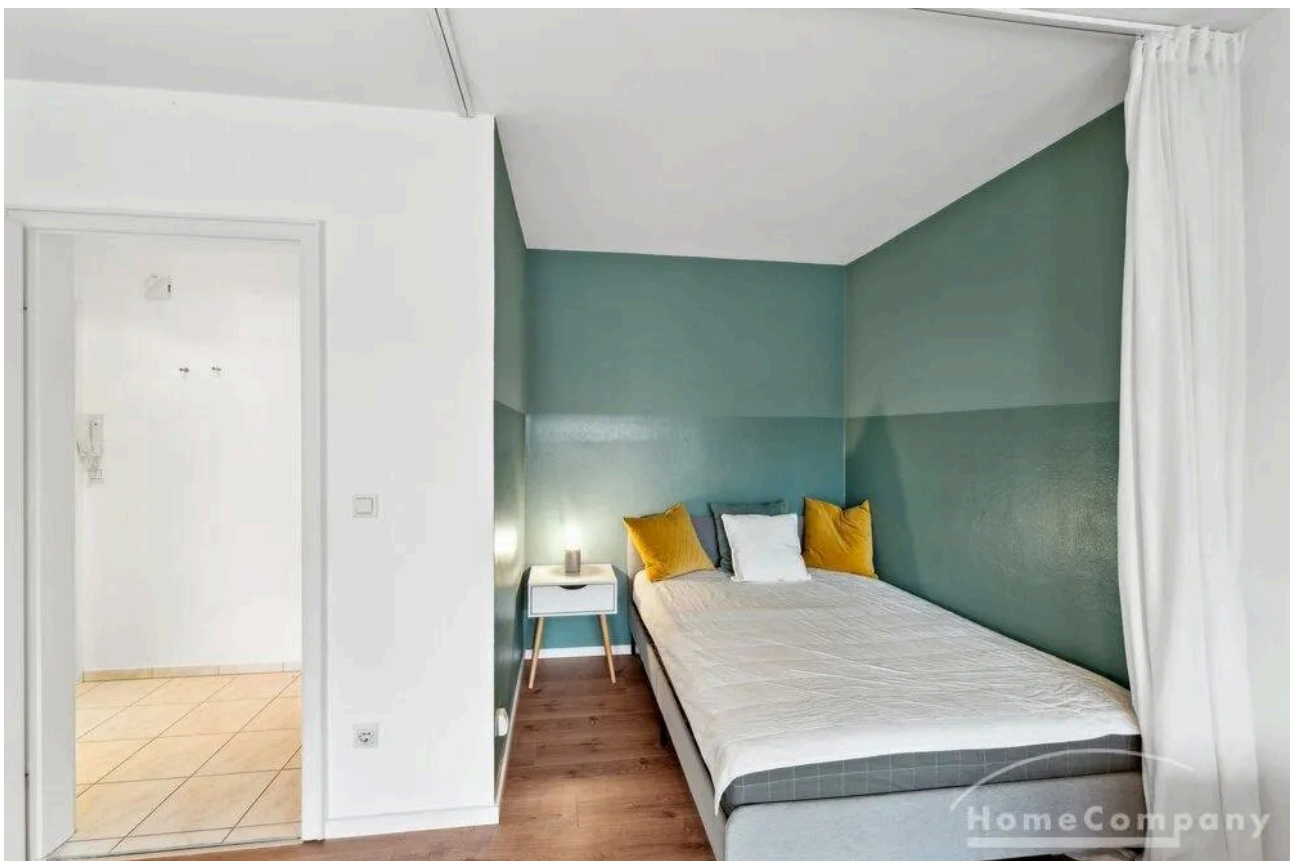
## Lage & Umgebung

### 81539 München–Obergiesing-Fasangarten



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.













## Kontakt

### HomeCompany eG

Germaniastr. 20

80802 München

Telefon: 089/19445

E-Mail: muenchen@homecompany.de

### Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Schauer

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/modern-moebliertes-1-zimmer-apartment-mit-balkon-3](http://www.homecompany.de/immobilie/modern-moebliertes-1-zimmer-apartment-mit-balkon-3)

