



Immobilien-Exposé

Traumhafte Wohnung direkt am Rhein in Bonn-Mehlem!

Objekt-Nr. AG64933

Wohnung zur Miete

in 53179 Bonn



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

2.085 €

Nebenkosten

360 €

Kaution

3.450 €

Wohnfläche

92 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

30.04.2027

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

3

Bad mit

Dusche, Wanne, Bidet

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bonn@homecompany.de

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1809043200

Verfügbar ab

30.04.2027

Minimale Mietdauer

185 Tage

Property Title

apartment / short-term rental / Bonn

Minimum rental period

185 days

Beschreibung

Traumhafte Wohnung direkt am Rhein in Bonn-Mehlem!

Panorama Blick aufs Siebengebirge und Königswinter!

Die Wohnung verfügt über ein gemütliches Schlafzimmer mit einem 140 cm breiten Bett und einem Schreibtisch. Hier können Sie nicht nur erholsame Nächte verbringen, sondern auch in Ruhe arbeiten. Der nach hinten gelegene Balkon bietet einen zusätzlichen Rückzugsort.

Das Duschbad ist mit einer kleinen Badewanne, einem Bidet und einer Toilette ausgestattet. Die Dusche kann je nach Vorliebe als Regendusche, Massagedusche oder klassisch mit dem Duschkopf genutzt werden. Zwei freie Einbauschränke sowie ein weiterer Schrank mit Handtüchern und Bettwäsche sorgen für ausreichend Stauraum.

Ein Extrazimmer bietet Platz für einen Schrank und ein Schlafsofa (140 cm breit).

Die voll ausgestattete offene Küche ist nicht nur funktional, sondern auch ein geselliger Treffpunkt. Die Theke mit drei Barhockern lädt zu gemütlichen Gesprächen ein. Der zum Rhein gelegene Balkon bietet eine einzigartige Kulisse für entspannte Stunden.

Der großzügige Wohn- und Essbereich besticht durch Panoramafenster, die einen wunderbaren Blick auf den Rhein ermöglichen. Ein Esstisch mit vier Stühlen, ein Sofa und zwei einladende Sessel direkt am Fenster schaffen eine angenehme Atmosphäre zum Entspannen und Genießen.

Diese Wohnung mit Aufzug bietet nicht nur exklusiven Komfort, sondern auch eine perfekte Verbindung von Funktionalität und Ästhetik.

Miete zzgl. Nebenkosten.

Parkplätze ausreichend vorhanden.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Ausstattung

Fliesen

Fernseher

Einbauküche

Bettwäsche/Handtücher

Geschirr/Besteck

Balkon

Bett: 140er

Bett: Bettsofa

Bad/ Wanne

löffelfertig

Bad/ Dusche

Sonstiges

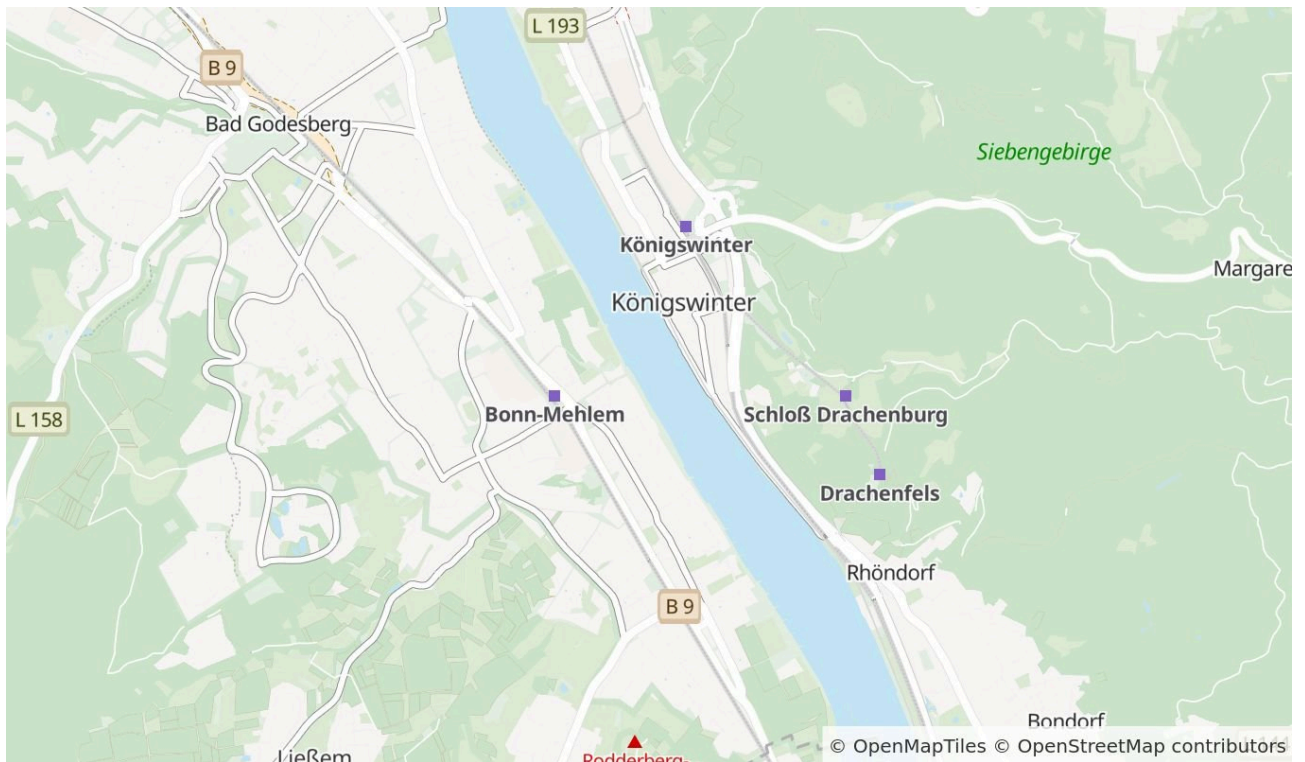
hell

modern

hochwertig
möbliert
NICHTRAUCHERWOHNUNG
ruhig
Aufzug

Lage & Umgebung

53179 Bonn-Mehlem



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

















Kontakt

HomeCompany eG

Meckenheimer Allee 87

53115 Bonn

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/traumhafte-wohnung-direkt-am-rhein-in-bonn-mehlem

