

Objekt-Nr. 23324

01067 DRESDEN

23324 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Wohnung mit Balkon in Dresden-Friedrichstadt max. 4 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 55 m²	2	1.550 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.550 €**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 55 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.03.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Seniorengerecht	**Ja**
WG-geeignet	**Ja**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süd-West**
Etage	**1**
Etagen	**4**
Schlafzimmer	**1**

Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**
Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Kamin	**Ja**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Maximale Personen	**4**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**53,50 €**
Befeuerungsart	**Gas**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

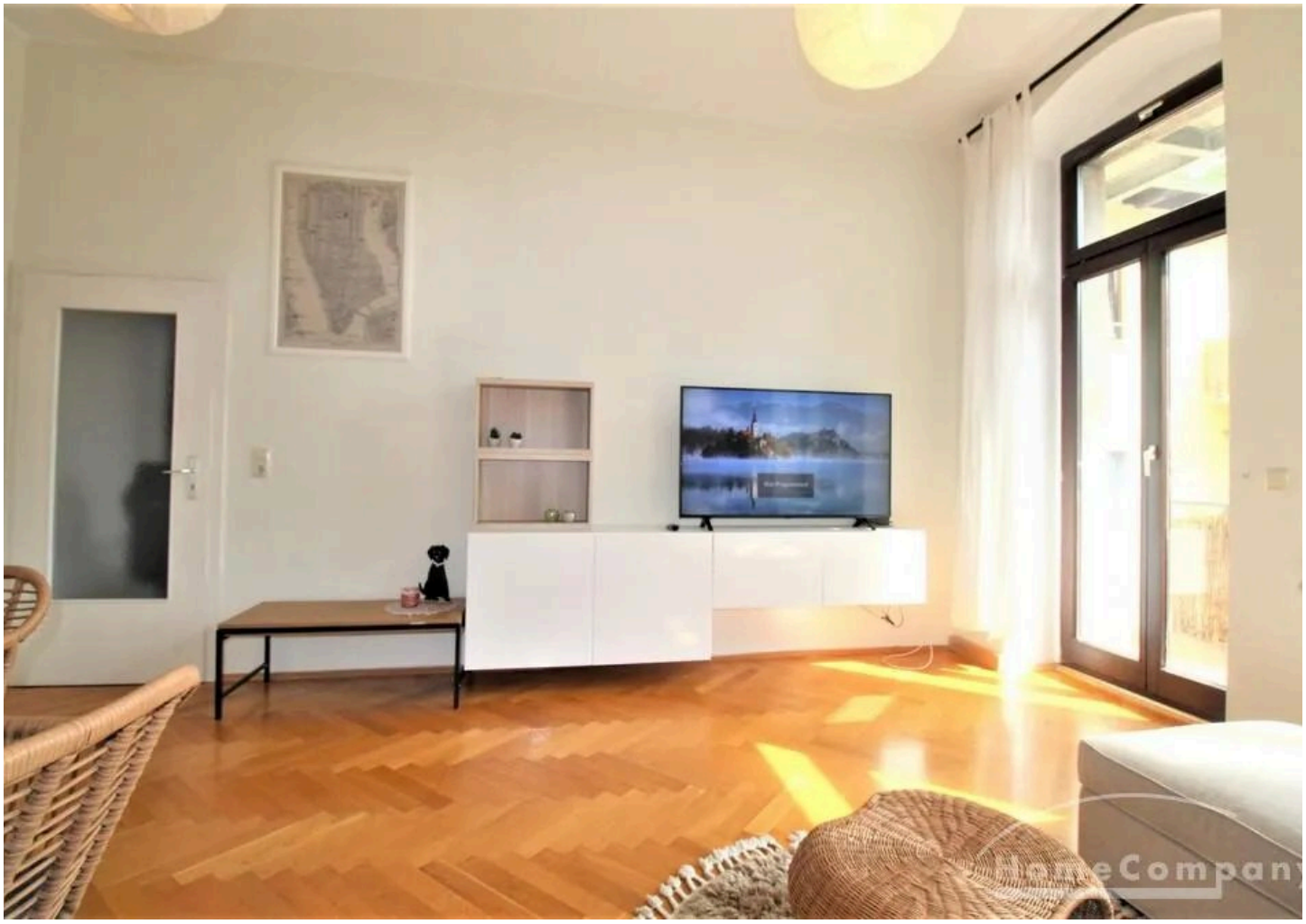
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**
Bad mit	**Wanne**

Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



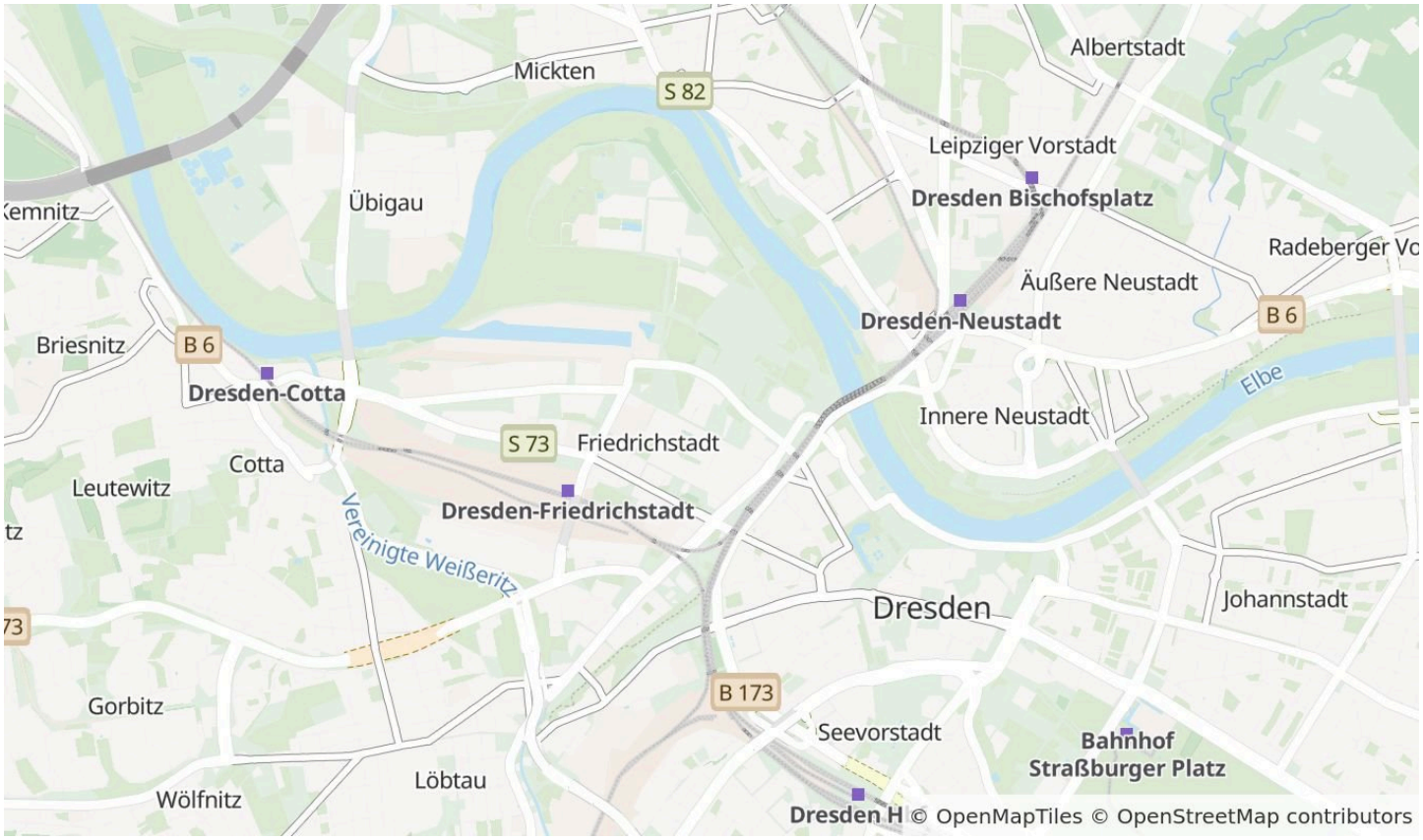
Objektbeschreibung

Miete:

ab 5 Monate: 1.550,-€ / monatlich / 2 Personen
ab 3-4 Monate: 1.600,-€ / monatlich / 2 Personen
ab 1-2 Monate: 1.650,-€ / monatlich / 2 Personen

- Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive (siehe Ausstattung)
- Personen: 2
- Maximale Personen: 4
- Weitere Personen: 50,-€ / monatlich
- Haustier: 50,-€ / monatlich
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Unterhaltsreinigung: inklusive (1x monatlich)
- Endreinigung: 200,-€
- Parkmöglichkeiten: Außenstellplatz: 53,50€ / monatlich / optional

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Friedrichstadt
• Supermarkt Rewe 400m
• Bahnhof Mitte 270m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Bahnhof Mitte in nur 4 Minuten (270m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/6Wed635UF9QTv6vf8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten/ Elektro

— Backofen

— Dunstabzugshaube

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Wohnzimmer

— Esstisch mit Stühlen

— Schlafsofa, 140×200 cm / Queensize

— Couchtisch

— Regal

— TV- Bank/Kommode

— TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett, 160×200 cm / aus 4 Einzelbetten bestehend / Queensize

— Kommode

— Regal

— Kleiderständer

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Sonstiges

— Balkon

— Schuheschrank

— Waschmaschine im Waschraum

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online