

Objekt-Nr. 2434923

01099 DRESDEN

2434923 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment mit Balkon in Dresden-Äussere Neustadt max. 3 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 52 m²	1993	2	1.400 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.400 €**
Kaution	**1.200 €**
Wohnfläche	**ca. 52 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
WG-geeignet	**Ja**
Baujahr	**1993**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Neuwertig**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Westen**
Etage	**1**
Etagen	**4**
Schlafzimmer	**1**
Balkone	**2**
Bad mit	**Wanne**

Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Rollladen	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Maximale Personen	**3**
Tiefgarage · Anzahl	**1**
Tiefgarage · Miete pro Einheit	**80 €**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**03-2024**
Ausstellungsdatum	**18.03.2014**
Endenergieverbrauch	**105 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Befeuerungsart	**Fernwärme**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Küche	**Einbauküche**	Heizungsart	**Fernwärmeheizung, Fußbodenheizung**
Boden	**Laminat**	Energieausweis	**2008**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Strom, Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.400,-€ / monatlich

- Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Maximale Personen: 3
- Haustiere: nach Vereinbarung
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Unterhaltsreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: Stellplatz Tiefgarage 80,-€ / monatlich

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden – Äußere Neustadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Görlitzer Straße in nur 1 Minute (45m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/xdJu3X4tTun89edLA

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



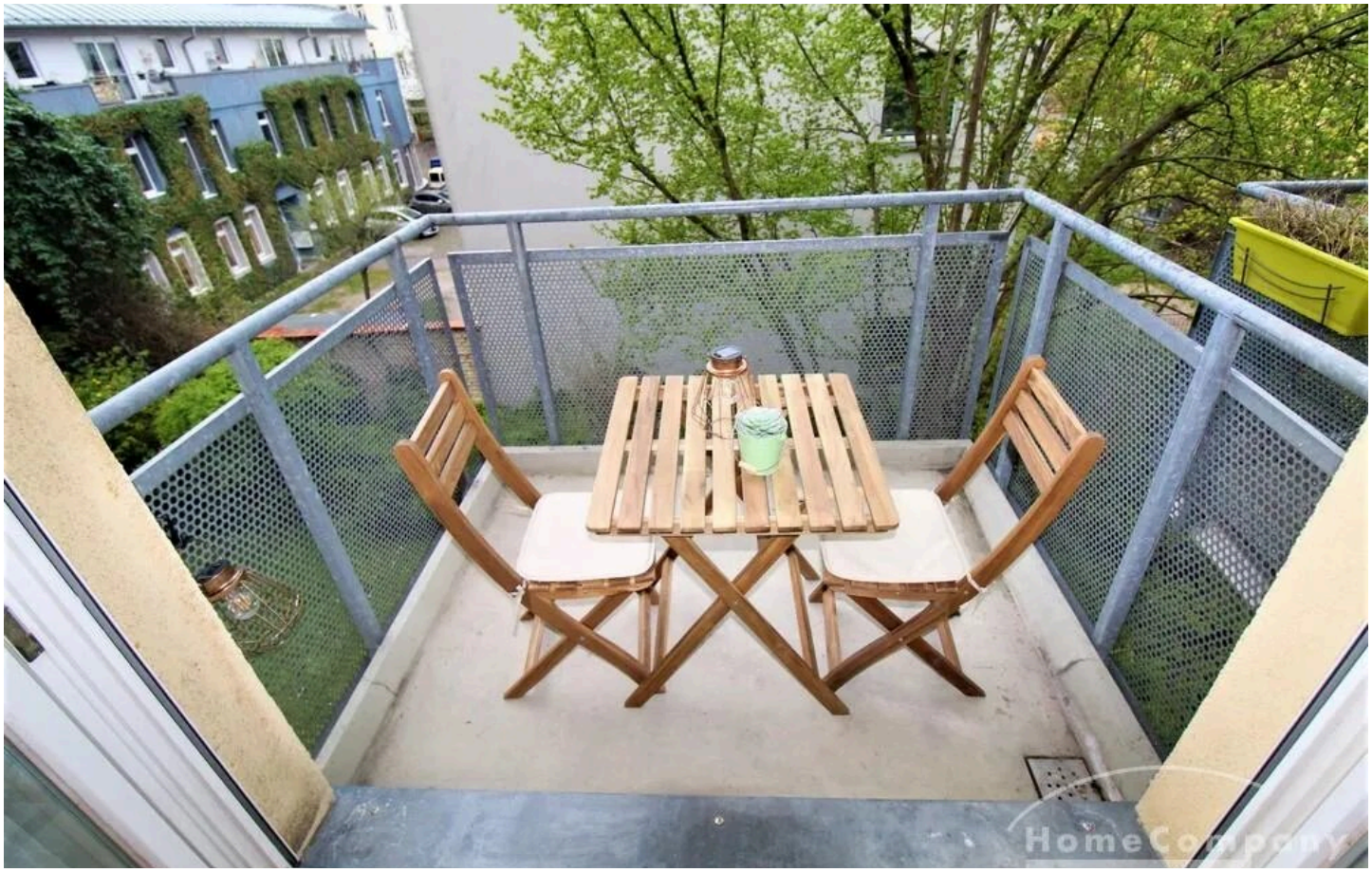


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

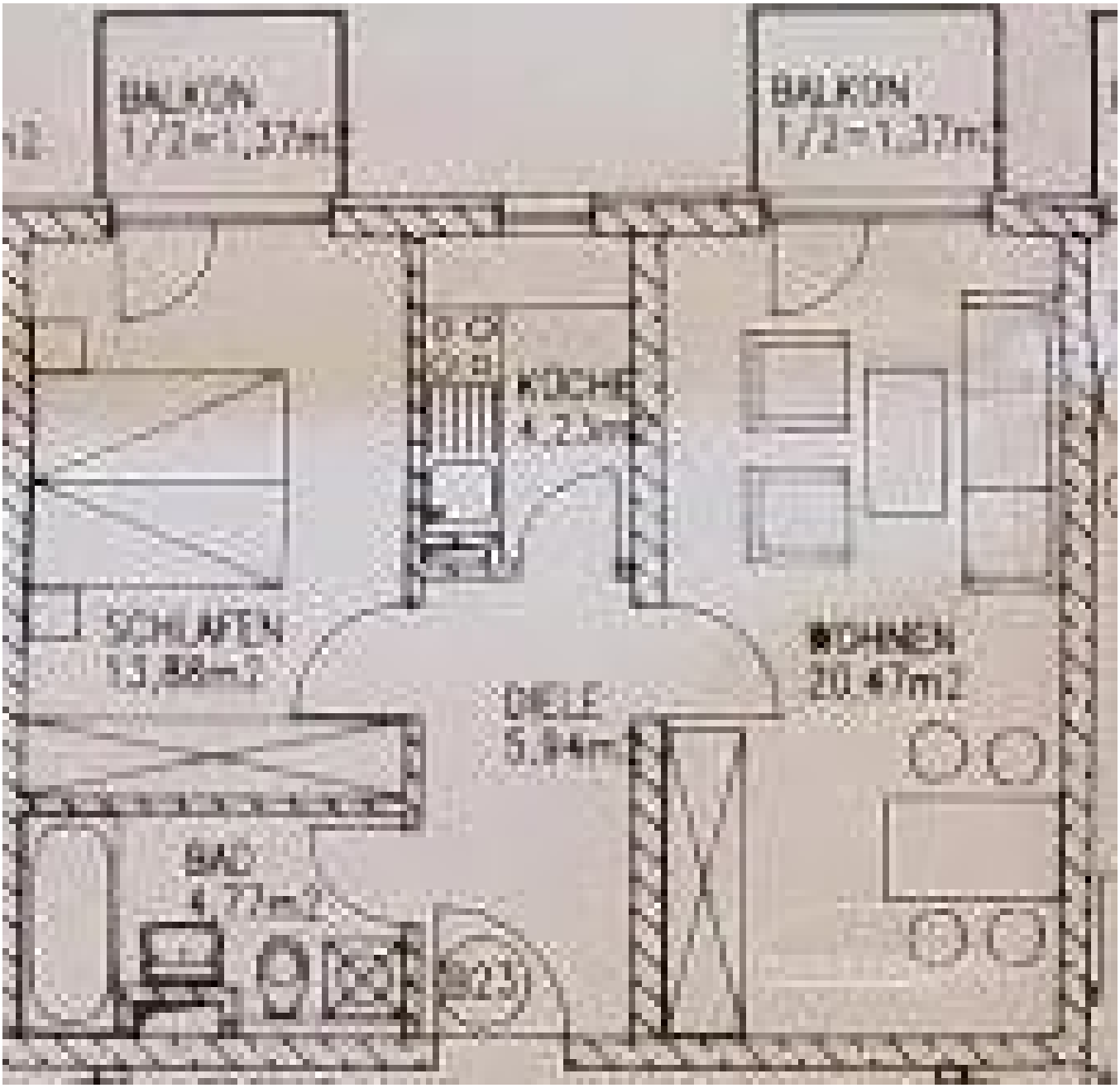




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— Herdplatten / Elektro

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Geschirrspüler

— Kaffeemaschine

— Wasserkocher

— Balkon

— Wohnzimmer

— Doppelbett (160×200 cm / Queensize)

— TV

— TV-Bank

— Tisch mit Stühlen

— Couchtisch

— Couch

— Regal

— Schlafzimmer

— Doppelbett (140×200 cm / Queensize)

— Kleiderschrank

— Schreibtisch mit Stuhl

— Couch

— Couchtisch

— Regal

— Badezimmer

— Badewanne mit Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschbecken

— Flur

— Schuhschrank

— Bank

— Sonstige

— Balkon

— Fußbodenheizung extra Infrarot-Heizung an der Wand

— DSL-Anschluss

— Tiefgaragenstellplatz

— Einrichtungsstil ist skandinavisch und praktisch

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online