



Immobilien-Exposé

Gemütlich eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung in Charlottenburg, Berlin, möbliert

Objekt-Nr. AG132903

Wohnung zur Miete

in 10585 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.800 €

Kaution

2.380 €

Wohnfläche

50 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.11.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1917

Etage

4

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1793491200

Verfügbar ab

01.11.2026

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

Charming apartment in Charlottenburg. The apartment was completely renovated in 2016. Living room with smart TV, sofa and dining area, bedroom with double bed and spacious wardrobe. No street noise - quiet rear building. Very pleasant and green location close to the Charlottenburg Palace, with very good transport links via various bus lines and the U7 station at the Richard-Wagner-Platz. Various cafes, restaurants and also shops are within walking distance. The rent includes all bills but electricity which is on top (according to consumption). Final cleaning: on top (T&E basis).

**360 panoramic View:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRLKM>**

Equipment

**sleeping couch
 doublebed
 bathroom with shower
 fitted kitchen
 parking place
 internet
 kitchen**

**laminat floor
 microwave
 table/desk
 washing machine
 central heating
 comfortable
 dishwasher
 pictures available
 cooker**

Property Title

Fully furnished one bedroom apartment in Charlottenburg, Berlin

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

AG132903

Charmante Altbauwohnung in Charlottenburg. Wohnzimmer mit Smart-TV, Couch und Essbereich, Schlafzimmer mit 1,60 Meter breitem Bett und geräumigem Kleiderschrank. Kein Straßenlärm durch ruhige La-

ge im Hinterhaus.

Sehr angenehme und grüne Lage in der Nähe vom Schloss Charlottenburg, mit sehr guter Anbindung in die City über diverse Buslinien und den U7-Bahnhof am Richard-Wagner-Platz. Verschiedene Cafés, Restaurants und auch Geschäfte sind fußläufig erreichbar.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRLKM>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Energieverbrauch: 139,00 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Heizöl, Baujahr: 1906.

Ausstattung

Couch/Schlafcouch

Doppelbett

Duschbad

Einbauküche

PKW Stellplatz

Internet

Küche

Laminat

Mikrowelle

Tisch/Schreibtisch

Waschmasch.

Zentralheizung

gemütlich

Spülmaschine

zzBilder vorh.

Herd

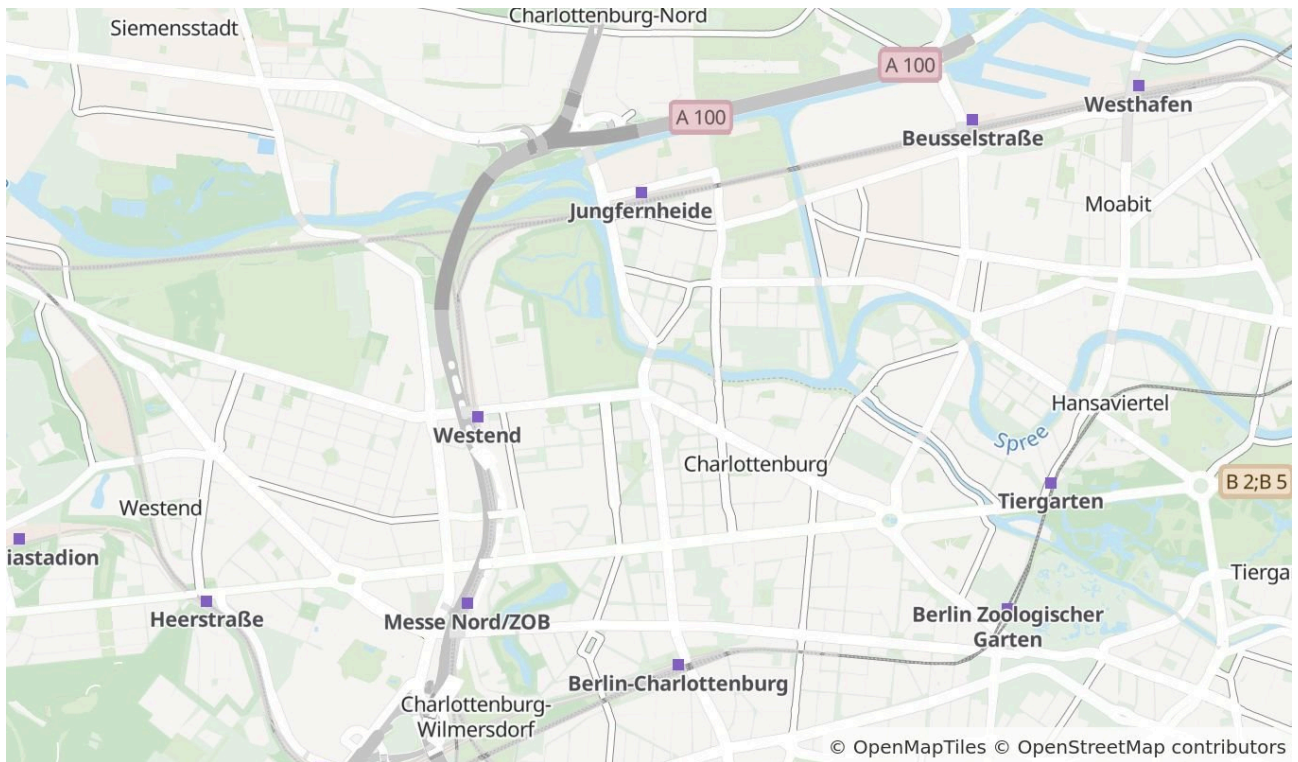
Sonstiges

möbliert, Verkehrsgünstig, Altbau, Altneubau, City, sonnig, ruhig, Seitenflügel, hell, Hinterhaus, Uninähe

Lage & Umgebung

10585 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U7 Richard-Wagner-Platz, Bus 109/M45



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1917

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen











Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/gemuetlich-eingerichtete-2-zimmer-wohnung-in-charlottenburg-berlin-moebliert-2

