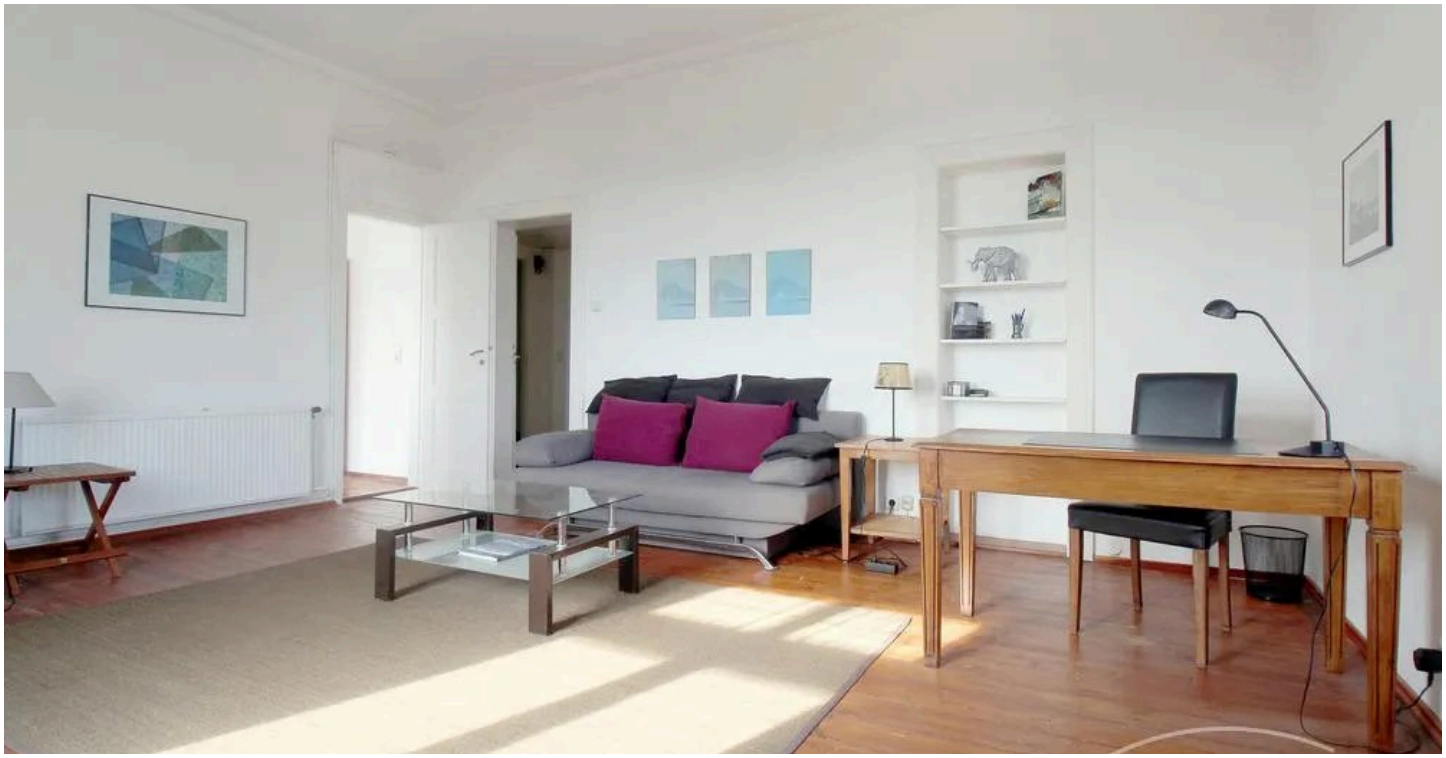


Objekt-Nr. 20330G

01326 DRESDEN

20330G HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment mit phantastischer Aussicht über die Stadt am Loschwitzer Elbhang, grosse Dachterrasse max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 84 m²	2	1.350 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.350 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 84 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.12.2026**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Stadtrand**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süd-Ost**
Etage	**1**
Etagen	**2**

Bad mit	**Wanne, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Dielen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Verfügbar bis	**31.05.2027**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Garage · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**40 €**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**

Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Etagenheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine, Internet und Strom:

ab 3 Monate: 1.350, -€ / monatlich

- *Nebenkosten/Strom: inklusive (Kontingent 200,-€)
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive
- Kücheneinrichtung: inklusive
- Waschmaschine: inklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: Freiplatz 40,-€ / monatlich

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



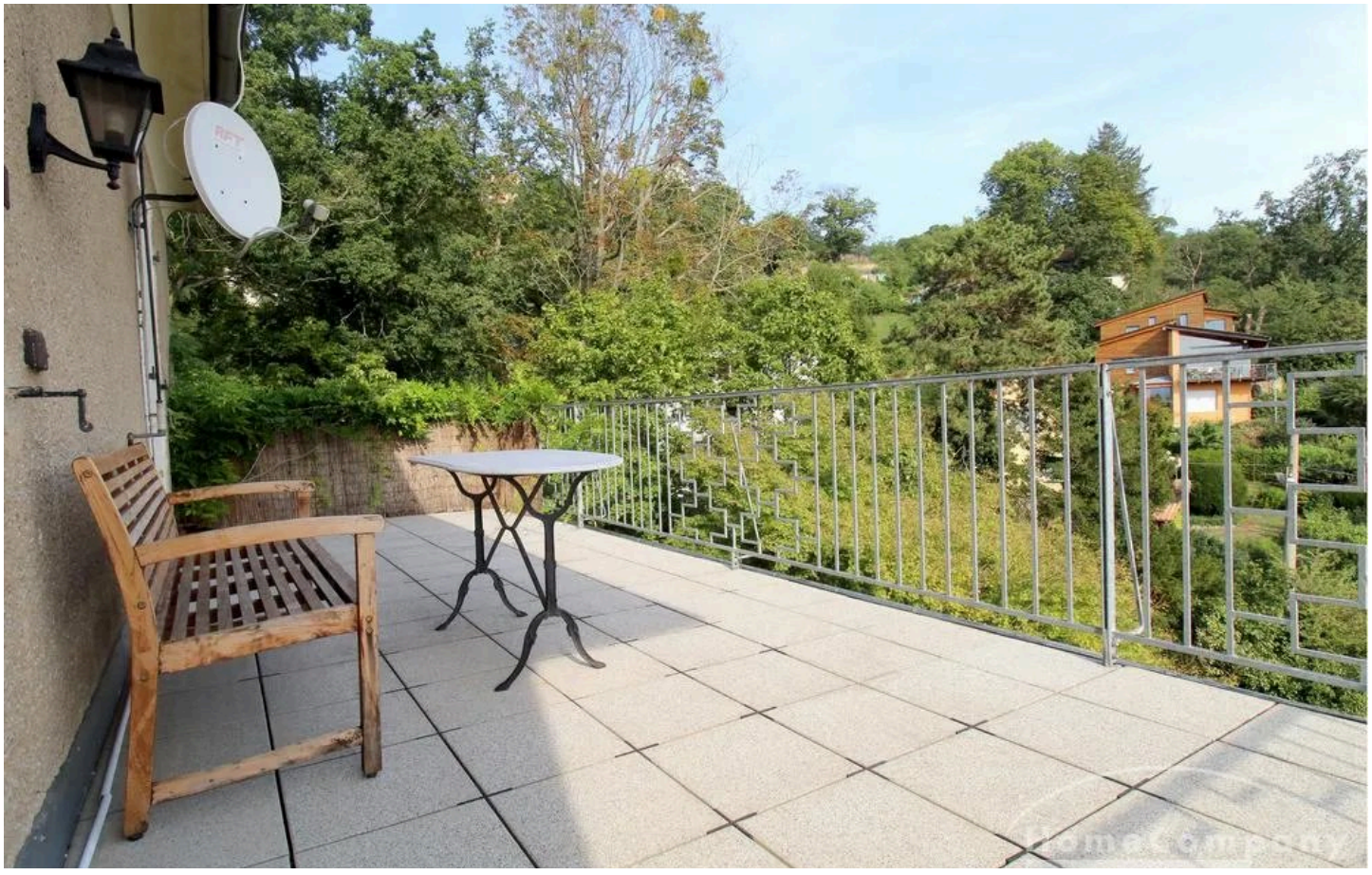
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Loschwitz
• Supermarkt Konsum 700 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Calberlastraße 1 in nur 7 Minuten (700m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/SZEN2eKgAWMfUvbt6

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten

— Backofen

— Dunstabzugshaube

— Küchenutensilien

— Wasserkocher

— Geschirrspüler

— Kühlschrank

— Küchenzeile

— Geschirr & Besteck

— Esstisch mit 4 Stühlen

— Sofa

— Couchtisch

— Schreibtisch mit Stuhl

— TV-Bank

— TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett (160×200 cm/ Queensize)

— Kommode

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschmaschine

— Sonstiges:

— Abstellkammer

— große Dachterrasse mit traumhaftem Blick über Dresden

— Sat TV

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online