

Objekt-Nr. AG144827

10711 BERLIN

Hochwertige 7 Zimmerwohnung, Altbau Stuck, am Ku´Damm zentral

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 235 m²	7	7.225 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**7.225 €**
Kaution	**15.000 €**
Wohnfläche	**ca. 235 m²**
Zimmer	**7**
Verfügbar ab	**01.09.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**2**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Fliesen, Parkett**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**8**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Essen/Arbeiten

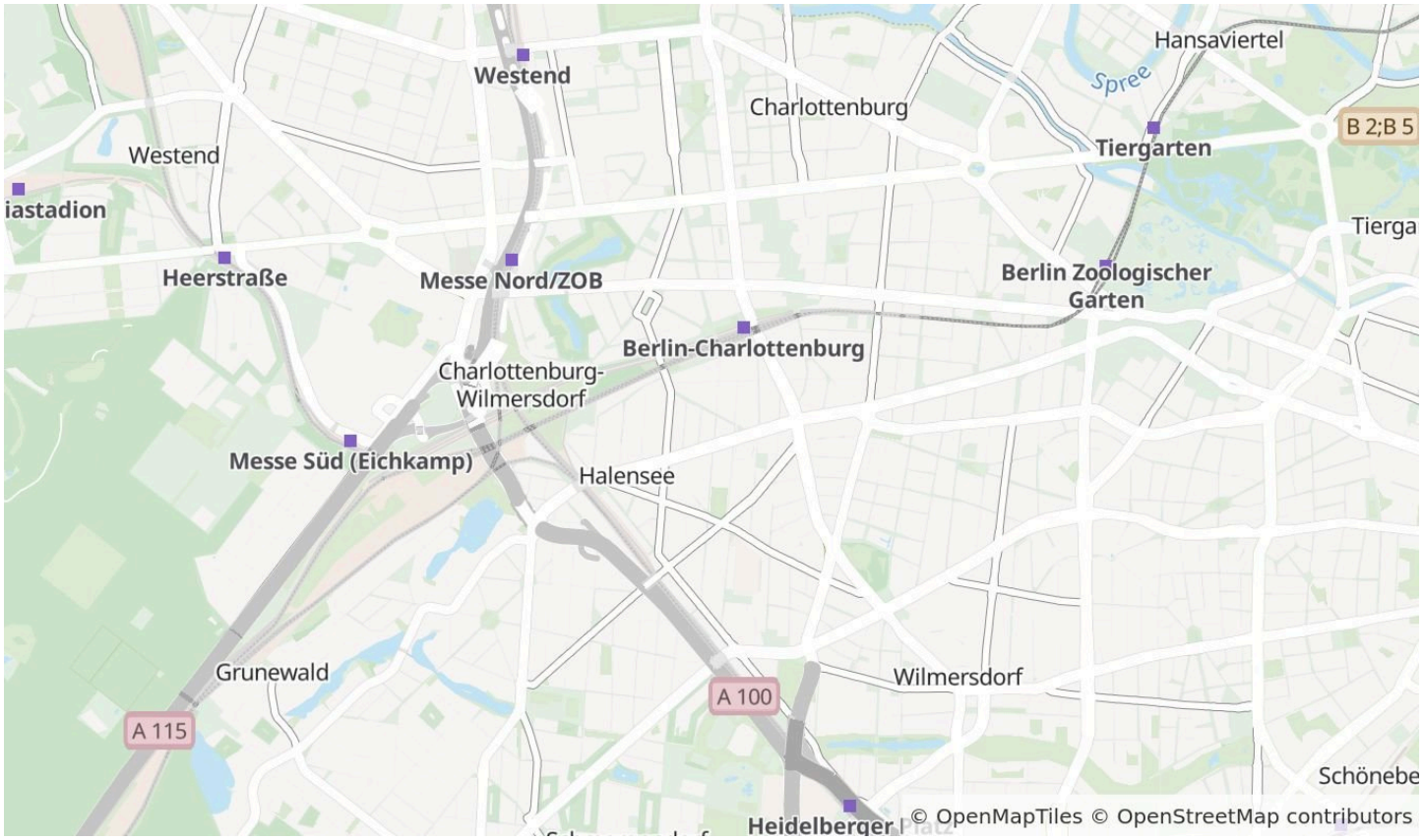
Objektbeschreibung

AG144827
Erstbezug nach umfangreicher Renovierung und komplett neu vollständig möbliert.
Die wunderschöne Altbauwohnung verfügt über
hohe Decken mit aufwendig renovierten Stuck Verzierungen. Alle Böden haben ein erstklassiges Gräten Parkett die beiden Bäder, das Gäste WC und die beiden Küchen sind gefliest. 2 Wohnungen im einem!. Sie haben hier Möglichkeit zwei Wohnungen als ein zu nutzen. Sie haben dann zwei Wohnzimmer, davon einen mit Balkon. Vier Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett, davon eines mit Balkon.
Zwei Einbauküchen, davon eine sehr große Küche die jeglichen Komfort bietet. Ein Esszimmer, welches ebenso über einen Schreibtisch verfügt und als Arbeitszimmer genutzt werden kann. Zwei Bäder , davon eines mit Dusche und einer Badewanne und das andere mit einer Dusche. Weiterhin ein Gäste WC. Zwei Waschmaschinen und Internet befinden sich in der Wohnung.
Alle Räume sind von einem zentralen Flur begehbar. Es gibt keine Durchgangszimmer.
Lage: Die Wohnung liegt in Berlin Halensee unweit vom Kurfürstendamm. Der S- Bahnhof Halensee ist in 5 Minuten erreichbar (S1, S2, S5 und S 26). Die nebenan befindliche Westfälische Str. bietet diverse Geschäfte und Einzelhändler zum Einkaufen.
Lage: Die Wohnung liegt in Berlin Halensee unweit vom Kurfürstendamm. Der S- Bahnhof Halensee ist in 5 Minuten erreichbar (S1, S2, S5 und S 26). Die nebenan befindliche Westfälische Str. bietet diverse Geschäfte und Einzelhändler zum Einkaufen.

360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZVYP

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

S Halensee, Bus 143, M19. M29, N43

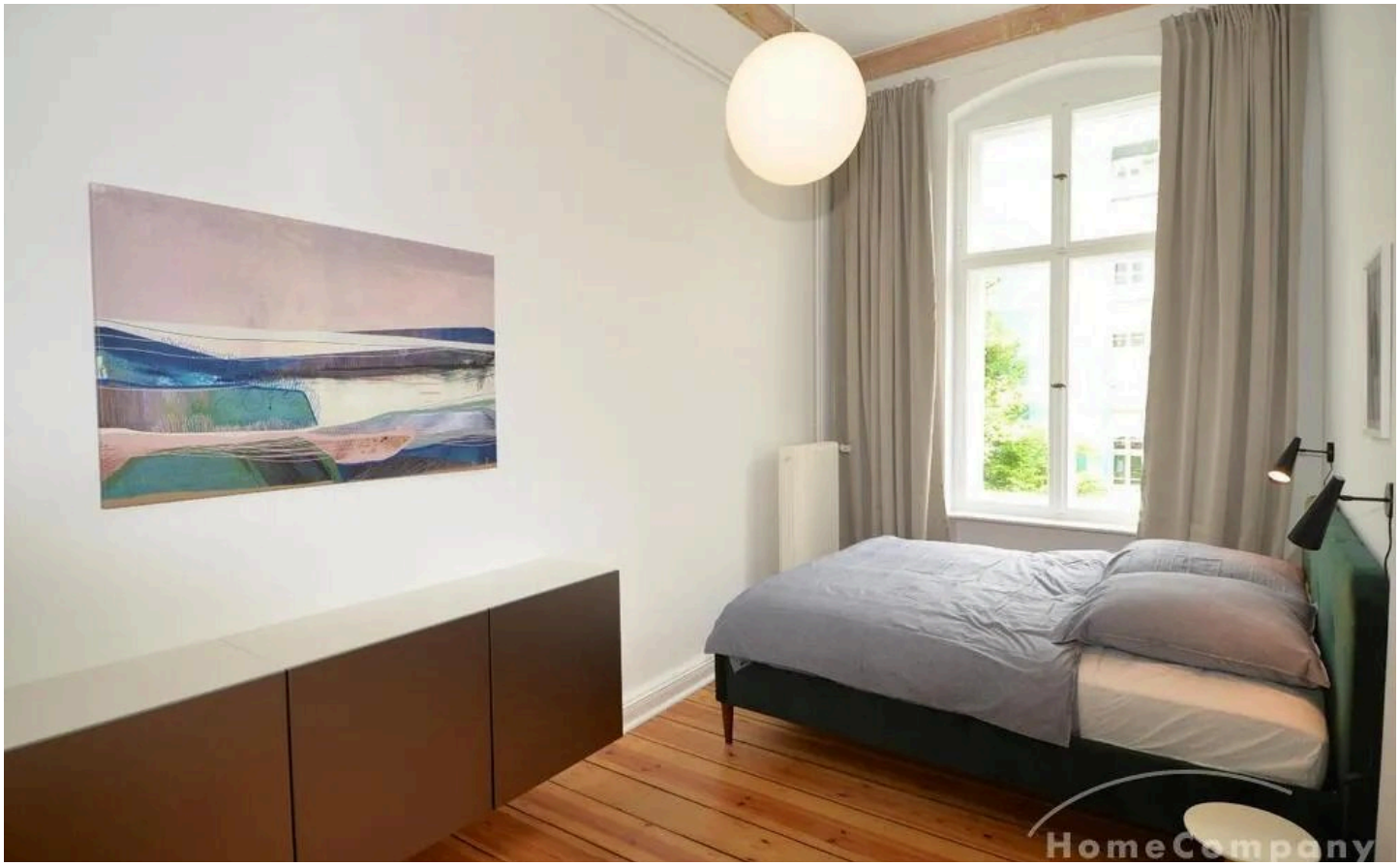
HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 1



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



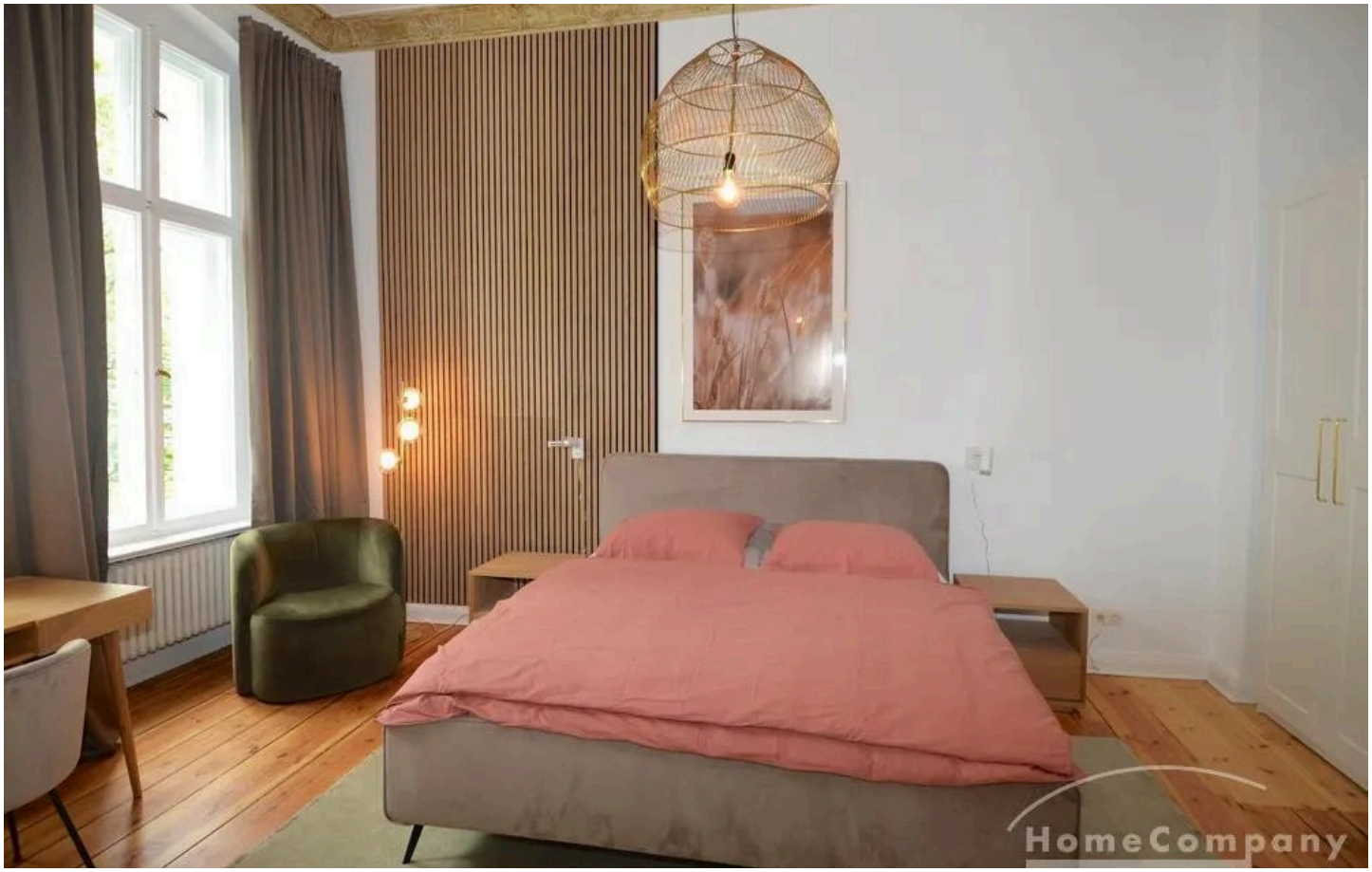


HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Bett

— Doppelbett

— Duschbad

— Einbauküche

— Internet

— Kabel/Sat TV

— Küche

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— Parkett

— Radio

— Spülmaschine

— Zentralheizung

— Waschmasch.

— Wannenbad

— TV

— zzBilder vorh.

— Tisch/Schreibtisch

— gemütlich

— Herd

— Fliesen

— Couch/Schlafcouch

Sonstiges

möbliert, Altbau, City, hell, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus, Verkehrsgünstig, netter Kiez

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online