IMMOBILIEN



Objekt-Nr. 91927-7960

44137 DORTMUND

Renovierte ca. 40,15m² Wohnung am Westpark!

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	KALTMIETE
ca. 40,15 m²	1958	2	380 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Kaltmiete	**380 €**	Baujahr	**1958**
Nebenkosten	**98 €**	Zustand	**Gepflegt**
Kaution	**1.215 €**	Etage	**4**
Wohnfläche	**ca. 40,15 m²**	Boden	**Fliesen, Laminat**
Zimmer	**2**	Energieausweis	**ohne, liegt zur Besichtigung vor**
Verfügbar ab	**sofort**		

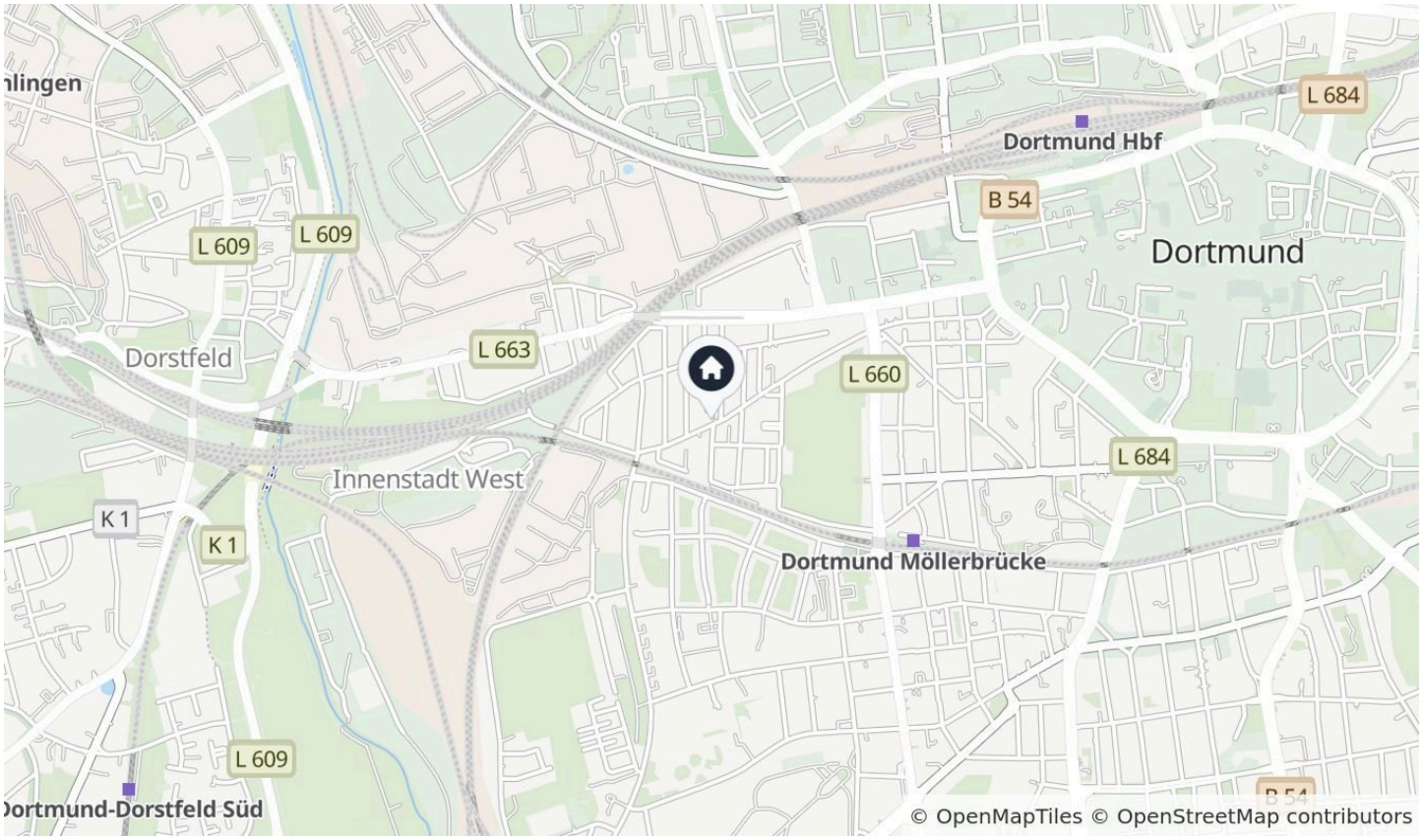
R. Schneider
Tel. (02 31) 52 79 23 bis 25
info@immob-schneider.de



Objektbeschreibung

Ca. 40,15m² Wohnung im 4. OG, 2 Zimmer + Küche + Bad mit Badewanne, renoviert.

R. Schneider
Tel. (02 31) 52 79 23 bis 25
info@immob-schneider.de



Lange Str. 79, 44137 Dortmund–Innenstadt-West

Lagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich fußläufig 4 Minuten vom Westpark. Geschäfte des täglichen Bedarfs wie Rewe, Rossmann, Netto, Cafés und Restaurants befinden sich nur 8 Minuten Fußweg entfernt. Das Dortmunder U erreicht man in 13 Minuten zu Fuß.

Unmittelbar zu erreichen:

U-Bahnhaltestellen: U42, U43, U44 (5 Minuten Fußweg)
Bushaltestelle: 452 und E452 (3 Minuten Fußweg)
S-Bahn: S4 (4 Minuten Fußweg)
Innenstadt/Ostenhellweg (12 Minuten Fußweg)
Bis zur Möllerbrücke (Kreuzviertel) sind es 10 Minuten

R. Schneider
Tel. (02 31) 52 79 23 bis 25
info@immob-schneider.de

Ausstattung

— Fliesen+Laminat, neue Türen+Zargen

— Energieausweis in Vorbereitung!

R. Schneider
Tel. (02 31) 52 79 23 bis 25
info@immob-schneider.de



Ihr Ansprechpartner

R. Schneider

IMMOBILIEN R. SCHNEIDER KG -IVD-

Telefon: (02 31) 52 79 23 bis 25

E-Mail: info@immob-schneider.de

Diese Immobilie online