



**Immobilien-Exposé**

# **Schönes, möbliertes Apartment in Bad Schwartau**

**Objekt-Nr. AG15052**

## Wohnung zur Miete

in 23611 Bad Schwartau



## Details

Nichtraucher

Kabel-/Sat-TV

Pauschalmiete

**560 €**

Kaution

**560 €**

Wohnfläche

**19 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**1**

Verfügbar ab

**01.12.2026**

Nichtraucher

**Ja**

Haustiere erlaubt

**Nein**

Etage

**1**

Bad mit

**Dusche**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Ja**

Kontakt E-Mail direkt

**kiel@homecompany.de**

WLAN

**true**

Waschmaschine

**true**

Balkon oder Terrasse

**true**

Ab Datum

**1796083200**

Verfügbar ab

**01.12.2026**

Minimale Mietdauer

**90 Tage**

Property Title

**apartment / short-term rental / Bad Schwartau**

Minimum rental period

**90 days**

## Stellplätze

### Außenstellplatz

Anzahl

**1**

## Beschreibung

Die ca. 19m<sup>2</sup> große 1-Zimmerwohnung wurde 2014 komplett neu ausgebaut. Sie hat 1 Fenster nach Osten und 1 Fenster nach Norden, mit Blick auf die Geibelstraße. Ein bequemes Boxspringbett (90 x 200) sorgt für einen erholsamen Schlaf. Die Pantry verfügt über Spüle, 2-Kochplatten und einen Kühlschrank mit Gefrierfach. Im Wohnbereich steht ein Esstisch mit 1 Sessel. Ein SAT-TV mit Flachbildschirm in HD-Qualität steht zur Verfügung. Die Wohnung hat W-LAN-Empfang.

Ein Parkplatz kann optional angeboten werden für 30,00 Euro im Monat. Die Nutzung der Waschmaschine erfolgt gegen eine Gebühr (Automat).

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 201,2 kWh/(m<sup>2</sup>a), wesentlicher Energieträger: Erdgas, Baujahr: 1903.

Durch die ideale Lage im Zentrum von Bad Schwartau ist alles zu Fuß erreichbar. etwa 100 m sind es zur Asklepios-Reha-Klinik und dem Kurpark, etwa 30 m zum Waldrand mit den Wanderwegen und dem Beginn des Naturlehrpfades „Im Reich des Zaunkönigs“. Das Ortszentrum mit der Fußgängerzone und dem Marktplatz, mit vielen Restaurants, mit dem Kinocenter, der Post und den vielen Einkaufsmöglichkeiten befindet sich etwa 300 m entfernt.

Hier geht es zur 360 Grad Ansicht: <https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVQGP>

## Ausstattung

Internet  
Terrasse  
TV-Gerät  
Zentralheizung  
Duschbad  
Bett  
Küche-Pantry  
Sat-TV  
Waschmasch.

## Sonstiges

MFH  
möbliert

## Lage & Umgebung

### 23611 Bad Schwartau



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

# Energieausweis

Heizungsart

**Zentralheizung**



Wohnen Bild 1



Wohnen Bild 2

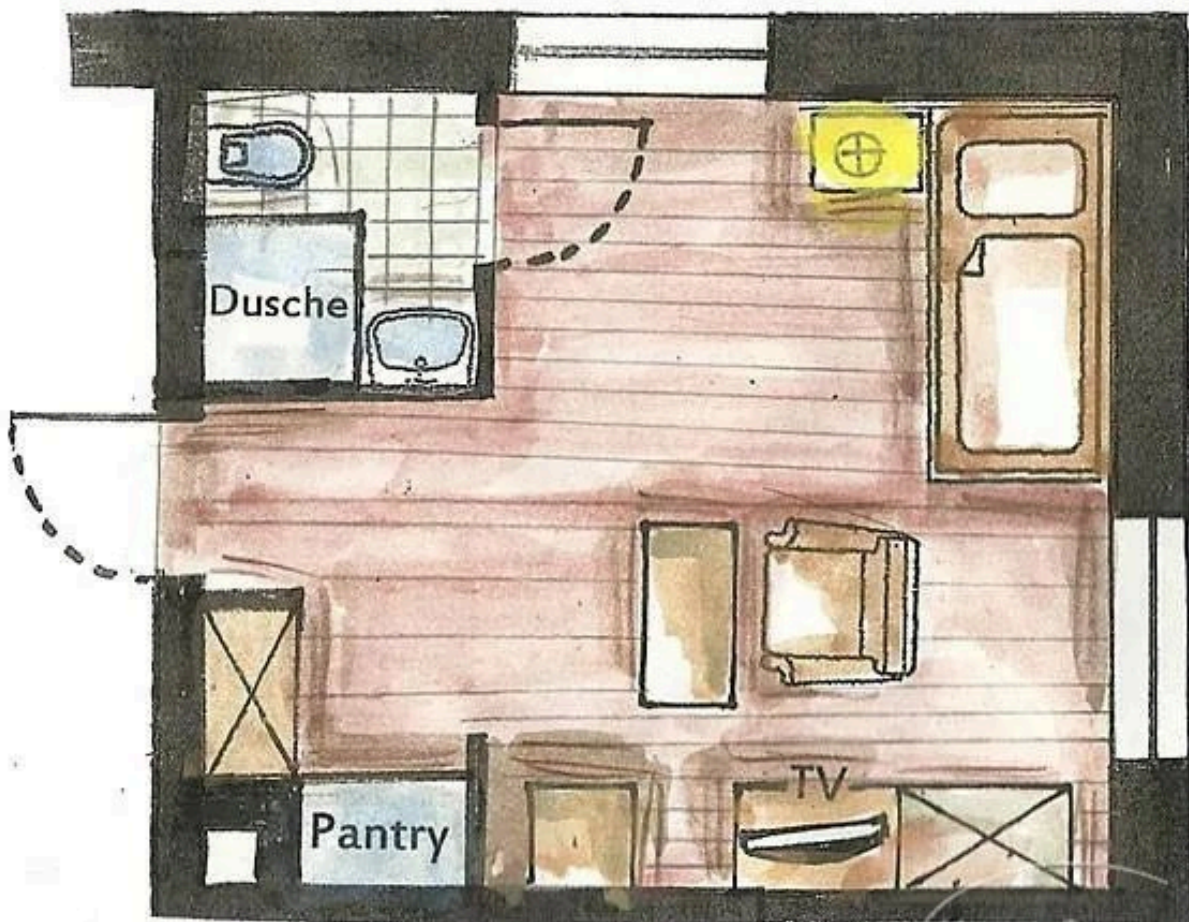


Bad









Die Ferienwohnung 8

## Kontakt

### HomeCompany eG

Lutherstraße 38-40

24114 Kiel

Telefon: 0431-19445

E-Mail: [kiel@homecompany.de](mailto:kiel@homecompany.de)

### Ihr Ansprechpartner

Herr Kai Fierus

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/schoenes-moebliertes-apartment-in-bad-schwartau-5](http://www.homecompany.de/immobilie/schoenes-moebliertes-apartment-in-bad-schwartau-5)

