



Immobilien-Exposé

**4 Sternedomizil, allergikergerecht, TOP-
Bewertungen,
Ladestation (für E-Autos)**

Objekt-Nr. IP-1499

Wohnung zur Miete

in 66646 Marpingen



Details

Nichtraucher

Kabel-/Sat-TV

Pauschalmiete

870 €

Heizkosten in NK. enthalten

Ja

Kaution

900 €

Wohnfläche

88 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.03.2027

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1976

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Terrassen

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Kontakt E-Mail direkt

**saarbrue-
cken@homecompany.de**

WLAN

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1803859200

Verfügbar ab

01.03.2027

Property Title

**apartment on higher floor /
short-term rental / Marpingen**

Beschreibung

4 Sternedomizil, allergikergerecht, TOP-Bewertungen, Ladestation (für E-Autos) in ruhiger Lage am Wald mit separatem Eingang, Einbauküche mit Essecke, großes Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 x Schlafcouch. Internetanschluss vorhanden. Wöchentlicher Reinigungsservice ist im Preis inklusive.

Warmmiete für eine Person: 870,- Euro.

70€ Aufpreis für die zweite Person.

Einmalige Endreinigungskosten nach Rücksprache mit den Eigentümern!

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Baujahr Gebäude: 1976, Bedarfsausweis, Endenergiebedarf : 267,4 kWh/(m².a) Energieträger: Heizöl . Energieausweis gültig bis 11.03.2033.

Weitere Wohnungen & Apartments von Wohnen auf Zeit finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de oder rufen Sie uns an unter 0681-1 94 45.

Ausstattung

Ladestation (für E-Autos)
Räumlichkeiten
Schlafzimmer mit Doppelbett,
Lattenroste höhenverstellbar,
Betten sind bezogen,
zusätzliche Decken und Kissen auf Wunsch.
Einbauküche komplett eingerichtet,
Backofen,
Kühlschrank,
Geschirrspülmaschine,
Essecke
Bad mit Dusche, WC,
Handtücher sind vorhanden
Großzügig gestaltetes Wohnzimmer mit SAT-TV
Waschmaschinennutzung,
Bügeleisen,
Bügelbrett,
separate Trockenmöglichkeit
Kostenloser Internetzugang (WLAN)
Reinigungsservice

Sonstiges

Die Unterkunft wurde im Jahr 2016 von der Tourist-Information Sankt Wendeler Land nach den bundeseinheitlichen Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes DTV klassifiziert und mit 4 Sternen für zwei Personen ausgezeichnet.

*Ladestation (für E-Autos)

Lage & Umgebung

66646 Marpingen

Marpingen ist eine Gemeinde im Norden des Saarlandes. Sie liegt im Südwesten des Landkreises St. Wendel, rund 25 km nördlich der Landeshauptstadt Saarbrücken.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

03-2033

Endenergiebedarf

267,4 kWh/(m²·a)

Baujahr

1976

Energieausweis

ohne, liegt zur Besichtigung vor





Hausfront



Freisitz



Wohnzimmer



Schreibtisch



Essbereich



Schlafzimmer



Einbauküche



Badezimmer



Blick aus dem Esszimmerfenster (2)

Kontakt

HomeCompany eG

Hohenzollernstraße 27

66117 Saarbrücken

Telefon: 004968119445

E-Mail: saarbruecken@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Nicoleta Jipa

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/4-sternedomizil-allergikergerecht-top-bewertungen-ladestation-fuer-e-autos

