geno immobilien



Objekt-Nr. BI-0173

33611 BIELEFELD

Moderne Mietwohnung in zentraler Lage von Bielefeld-Schildesche

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	KALTMIETE
ca. 78,42 m²	2000	3	715 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Kaltmiete	**715 €**
Warmmiete	**965 €**
Nebenkosten	**250 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**2.145 €**
Wohnfläche	**ca. 78,42 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**sofort**
Baujahr	**2000**
Unterkellert	**Ja**
Balkone	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Fahrstuhl	**Personen**

Abstellraum	**Ja**
Tiefgarage · Anzahl	**1**
Tiefgarage · Miete pro Einheit	**50 €**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**23.04.2028**
Ausstellungsdatum	**23.04.2018**
Endenergieverbrauch	**65,2 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**B**
Wesentlicher Energieträger	**Gas**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

Herr Lukas Rommel

Tel. 05223 79428-22

9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de

geno immobilien



Schlafzimmer

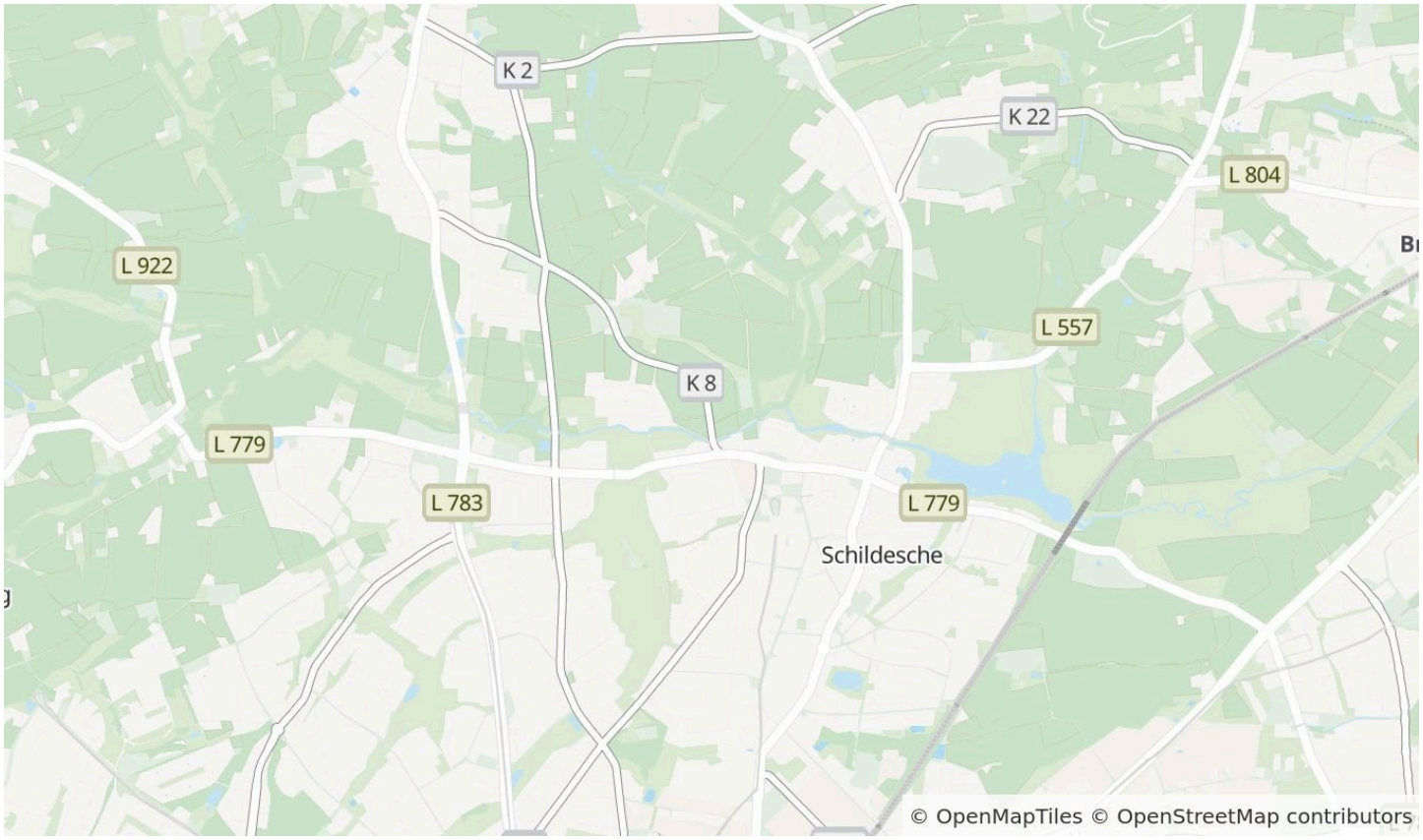
Objektbeschreibung

In zentraler Lage, im begehrten Stadtteil Schildesche bieten wir Ihnen diese moderne Mietwohnung mit klarer Grundrissgestaltung an. Die Einheit verfügt über 3 Zimmer, ein innenliegendes Bad mit Wanne
und Dusche, Rollläden sowie Parkett-, Fliesen-, und Teppichböden.

Ein weiterer Pluspunkt ist der im Haus verbaute Aufzug, sodass Sie die Wohnung komfortabel erreichen. Der Balkon bietet Platz für ca. 4 Personen und lädt zum Verweilen ein. Ein PKW-Tiefgaragenstellplatz wird von Ihnen für 70,- € mtl. angemietet. Die hochwertige Einbauküche kann gegen ein Entgelt vom Vormieter übernommen werden.

Lassen Sie sich diese charmante Mietwohnung nicht entgehen und vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung.

Herr Lukas Rommel
Tel. 05223 79428-22
9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Wohnumfeld mit hervorragender Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen, Kindergärten sowie Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sind bequem erreichbar. Die Bielefelder Innenstadt ist schnell angebunden. Gleichzeitig sorgen der naheliegende Obersee, zahlreiche Grünflächen und Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung für einen hohen Wohn- und Erholungswert.

Herr Lukas Rommel
Tel. 05223 79428-22
9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de



Badezimmer



Büro

Herr Lukas Rommel

Tel. 05223 79428-22

9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de



Küche



Balkon

Herr Lukas Rommel

Tel. 05223 79428-22

9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de



Flur

Herr Lukas Rommel

Tel. 05223 79428-22

9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de



Ihr Ansprechpartner

Herr Lukas Rommel

Geno immobilien GmbH

Telefon: 05223 79428-22

E-Mail: 9v060s2qx3@internetanfrage203.fioport.de

Diese Immobilie online