

Objekt-Nr. AG7076273

22761 HAMBURG

Klein aber fein zwischen Ottensen und Altona

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 25,3 m²	1996	1	1.050 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.050 €**
Kaution	**1.980 €**
Wohnfläche	**ca. 25,3 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**01.11.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1996**
Etage	**3**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Dielen**
Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**365 Tage**
Maximale Personen	**1**

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Zimmer

Objektbeschreibung

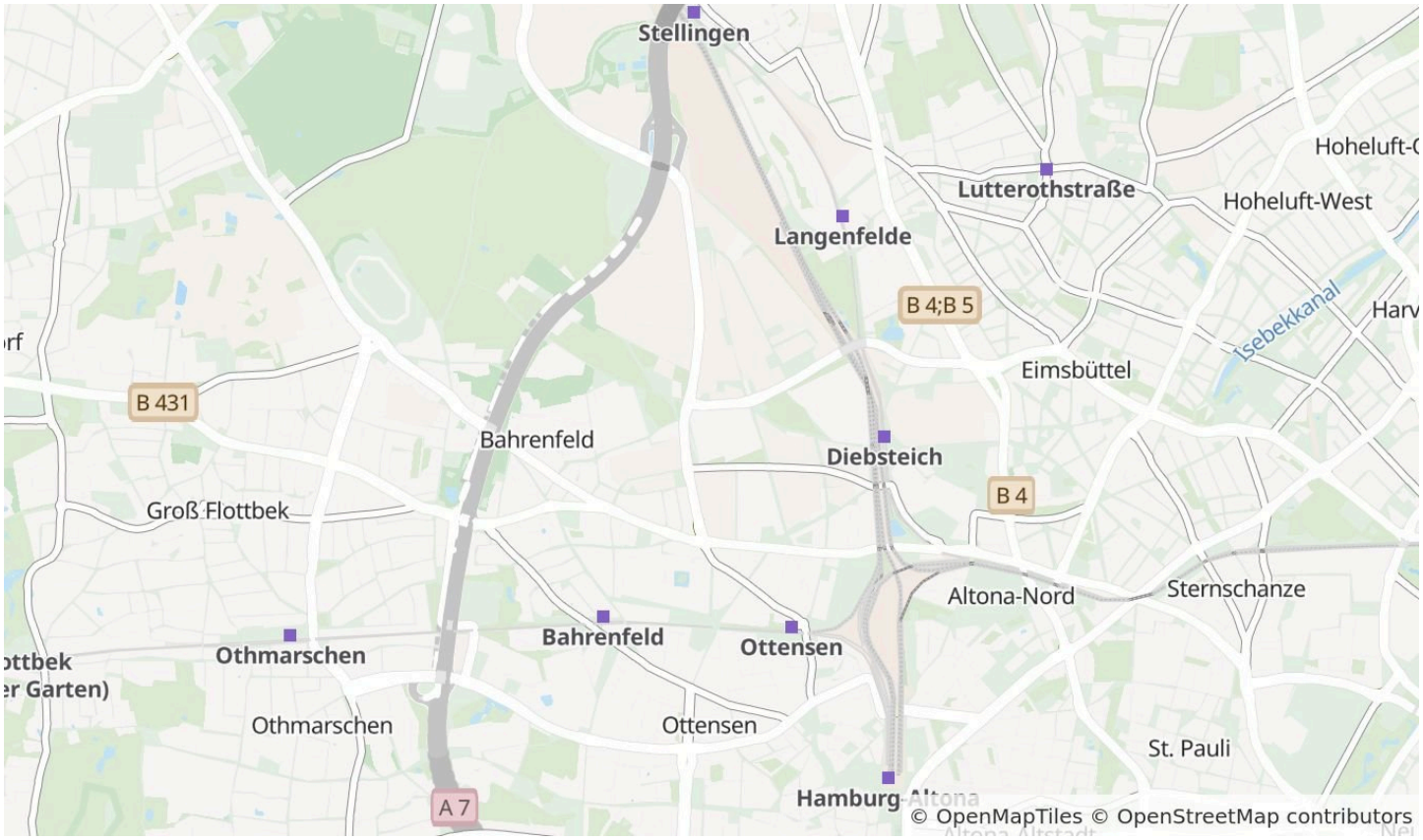
Das helle, ruhige Apartment mit Dachterrasse wurde 2016 komplett neu gestaltet, neu und hochwertig ausgestattet. Der Raum ist durch das platzsparende Wandbett (1,20m Liegefläche) sehr gut nutzbar. Es steht Kabel-TV mit Sony Smart-TV zur Verfügung. Der große Kleiderschrank bietet zudem viel Stauraum. Die Küche ist u.a. mit einem Induktionsherd, Nespresso Kaffeemaschine und Backofen / Mikrowelle Kombigerät ausgestattet. Zentral gelegen in Bahrenfeld sind Supermärkte/Restaurants fußläufig erreichbar sowie die Nähe zu Ottensen und Altona sehr reizvoll. 16Mbit Internet Leitung.

Vor dem Mietbeginn ist ein Reinigungsdeposit in Höhe von 5,50 €/ m^2, jedoch mindestens 250,00 €, zu entrichten.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
http://panocreator.com/view/gallery/id/VRT7X

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs: 89,4 kWh/(m^2*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: fossil
Gebäudebaujahr: 1996
Energieeffizienzklasse: C

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH
Tel. 040-19445
hamburg@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

S-Bahrenfeld, Bus 2, 3, 602: 20 Min. bis Innenstadt

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Zimmer



Zimmer

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



offene Küche



Küche

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Bad



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



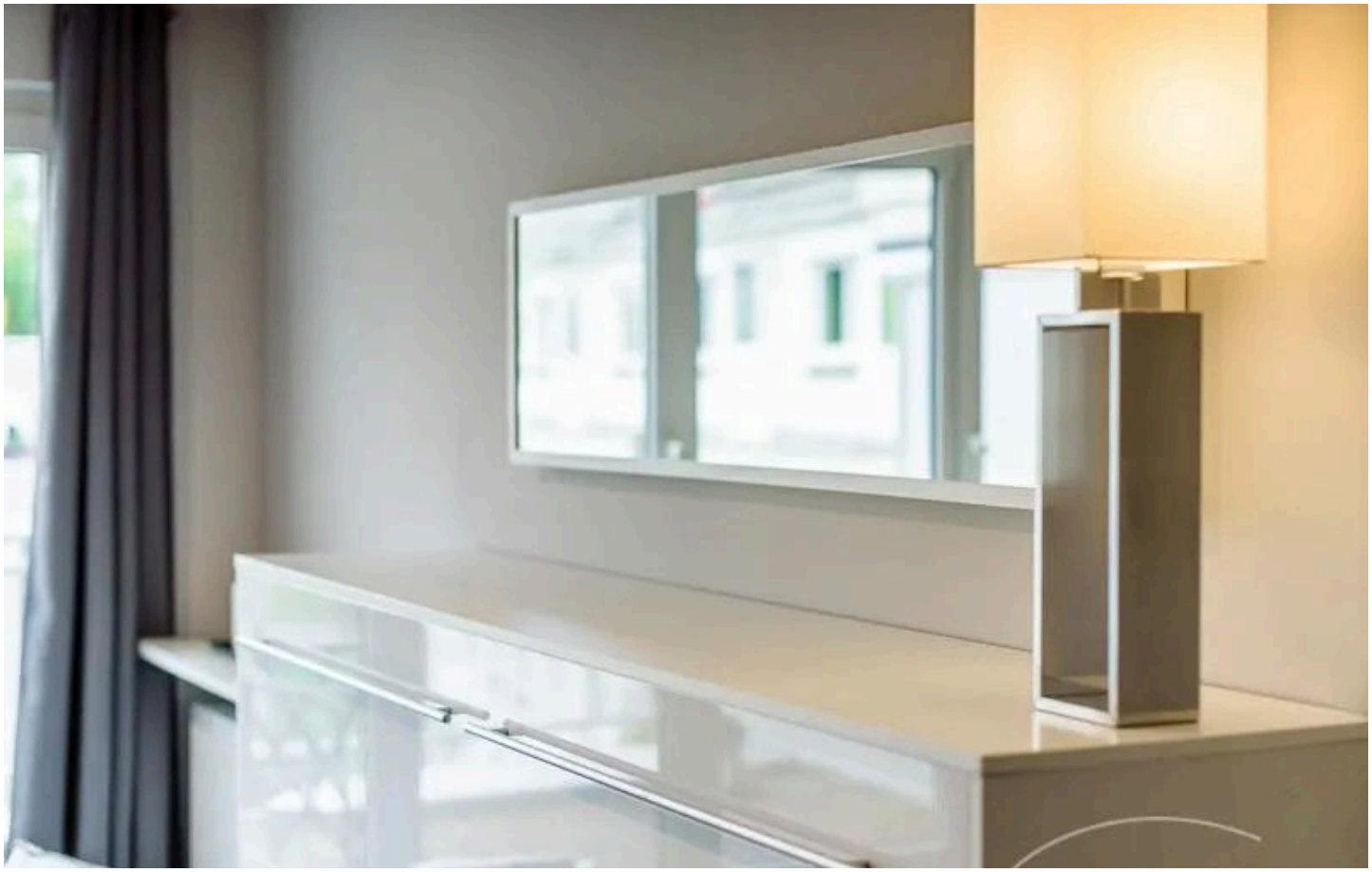


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Einbauküche

— Duschbad

— Dielen

— Waschmaschine

— Geschirrspüler

— Bettwäsche

— Handtücher

— Internet

— HIFI

— Energieausweis

— Kabel-TV

— Wohnküche

Sonstiges

möbliert, grün, Aufzug, Wohnen auf Zeit

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

HomeCompany eG

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Diese Immobilie online