



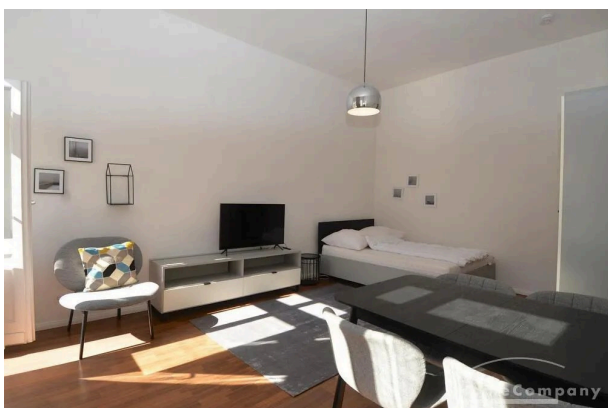
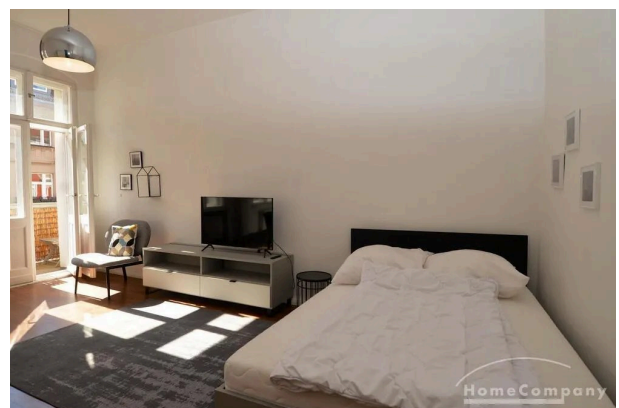
Immobilien-Exposé

Helle 1-Zi. Wohnung in Friedrichshain, möbliert, Balkon

Objekt-Nr. AG148228

Wohnung zur Miete

in 10245 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.260 €

Kaution

2.520 €

Wohnfläche

39 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.02.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

3

Bad mit

Wanne

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Laminat

Möbliert

voll

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1801440000

Verfügbar ab

01.02.2027

Minimale Mietdauer

180 Tage

Maximale Personen

2

Description

FIRST OCCUPANCY after renovation!

Very bright and quiet apartment in Friedrichshain. Fully furnished with a 1.40m bed and a table. A modern tiled bathroom with a bathtub and washing machine. The wardrobe offers storage space. The kitchen is fully equipped with a large refrigerator/freezer and a dishwasher. The apartment has a small balcony overlooking the quiet Seumestraße. Very good public transport connections via tram and the S-Bahn ring (Ostkreuz). Various shops are within easy walking distance.

**360 Panoramic View:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ70T>**

Equipment

**bed
 doublebed
 fitted kitchen
 comfortable
 cooker
 TV
 washing machine
 table/desk
 refrigerator
 pictures available
 balcony**

**lamine floor
 kitchen**

**dishwasher
 tiled floor**

Property Title

Bright 1-room apartment in Friedrichshain, furnished, balcony

Minimum rental period

180 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG148228

ERSTBEZUG nach Renovierung!

Sehr helle und ruhige Wohnung in Friedrichshain. Vollständig möbliert mit Bett (1.40m), Tisch. Modern gefliestes Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine. Stauraum bietet der Kleiderschrank. Die Küche ist komplett mit großen Kühl-Gefrierschrank und Geschirrspüler. Die Wohnung hat einen kleinen Balkon mit Blick auf die kaum befahrende Seumestr. Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr über die Tram sowie den S-Bahnring (Ostkreuz.). Diverse Geschäfte sind zu Fuß problemlos erreichbar.

360 Panoramic View:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ70T>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Bett

Doppelbett

Einbauküche

gemütlich

Herd

TV

Waschmasch.

Tisch/Schreibtisch

Kühlschrank

zzBilder vorh.

Balkon

Laminat

Küche

Spülmaschine

Fliesen

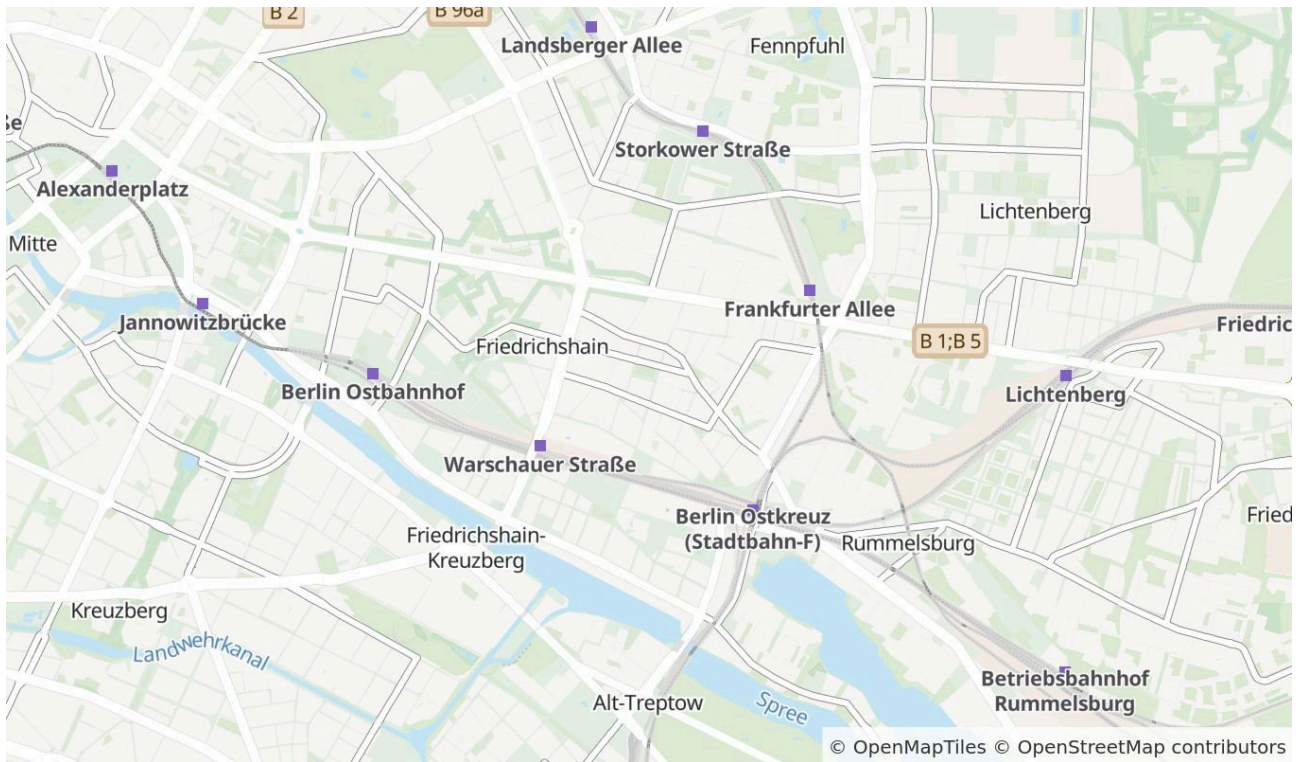
Sonstiges

Altbau, City, hell, netter Kiez, Parknähe, renoviert, ruhig, Uninähe, Verkehrsgünstig, sonnig, möbliert, Vorderhaus

Lage & Umgebung

10245 Berlin–Friedrichshain-Kreuzberg

U+S Warschauer Str. (S3,S5,S7, U12), U Samariterstr. (U5)



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



Wohnen/Schlafen



Wohnen/Schlafen



Wohnen/Schlafen

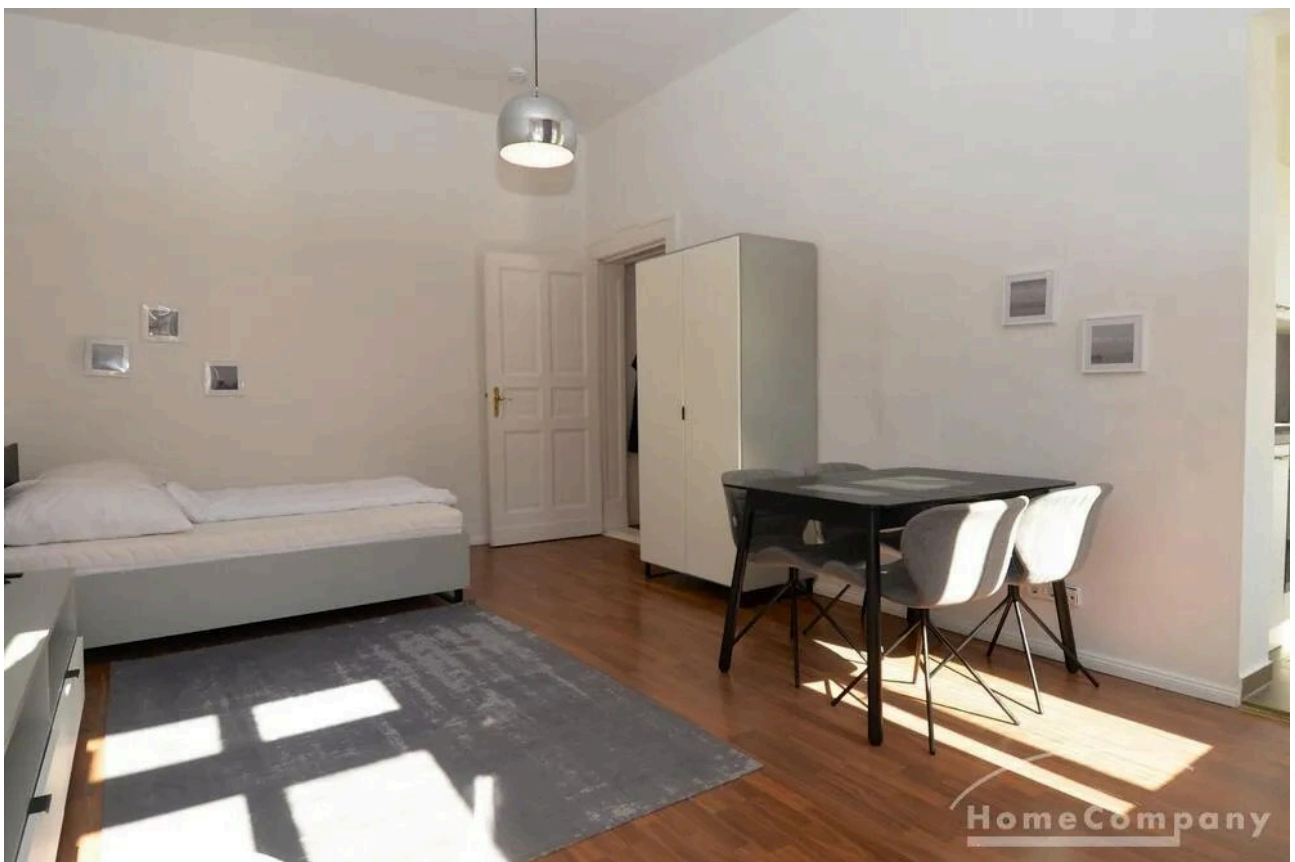


Küche









Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-1-zi-wohnung-in-friedrichshainmoebliert-balkon-2

