

Objekt-Nr. AG792894

30419 HANNOVER

Stöcken-Leinhausen-Ledeburg-Vinnhorst, Schicke, helle möblierte Wohnung im Souterrain eines Mehrfamilienhauses Nähe VW-Werk

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 48 m²	1985	2	770 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**770 €**
Kaution	**Vereinbarung**
Wohnfläche	**ca. 48 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.01.2028**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1985**
Bad mit	**Dusche**

Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Abstellraum	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**2**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Schlafen

Objektbeschreibung

Helle Souterrainwohnung mit eigenem Eingang in ruhiger Nebenstraße in Stöcken Nähe VW-Werk, alle Fenster mit Rollläden.

Wohnzimmer mit Sofa, Couchtisch, Schrankwand mit Kabel-Flatscreen-TV, Sessel, Schreibtisch mit Stuhl, Durchgang zum

Schlafzimmer mit Bett 140x200 cm, Kleiderschrank.

Einbauküche, komplett ausgestattet mit Tisch und 2 Stühlen, Achtung: kein Ofen.

Großes Duschbad/WC mit Waschmaschine.

Flur mit Einbauschrank und Kommode.

Abschließbarer Abstellraum vor dem Eingang (z.B. für Fahrrad).

PKW-Stellplatz auf Anfrage.

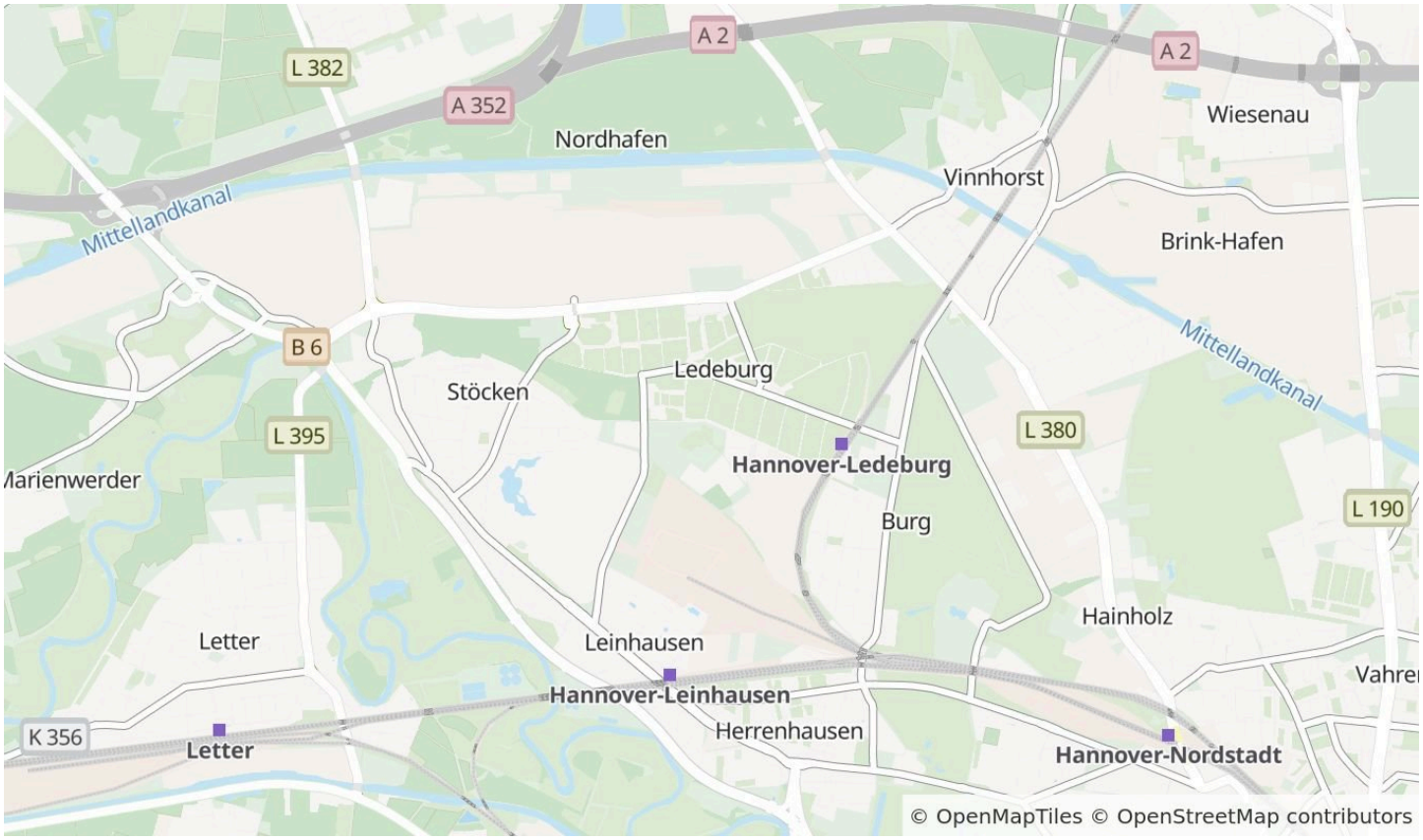
Internet bitte selbst anmelden.

Angaben zum Energieausweis:
Art: Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse: D
Endenergiebedarf: 128,7 kWh/qm/a
Energieträger: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1985

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.
Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.
Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den Energieverbrauch (Gas und Strom) bis € 110,- bei 1 Person. Mehrverbrauch vorbehaltlich Nachberechnung. Paar auf Anfrage.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VZF9Z

HomeCompany Hannover
Tel. 0511 - 19 445
hannover@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

9 min Stöcken U5 oder 5 min Bus 135,136 und 470

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Schlafen



Küche

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Küche



Bad

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Flur



Arbeiten

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Wohnen



Bad

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de

Ausstattung

— Einbauküche

— Waschmaschine

— Doppelbett

— Couch/Schlafcouch

— Duschbad

— Kabel TV

— Telefondose

— Tisch/Schreibtisch

— TV

Sonstiges

möbliert, hell, Souterrain, ruhig, renoviert, freundlich



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

HomeCompany eG

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Diese Immobilie online