

Objekt-Nr. 22260

01309 DRESDEN

22260 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment mit Balkon in Dresden-Striesen max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 55,9 m²	1930	2	1.200 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.200 €**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 55,9 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.03.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Nein**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1930**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süd-Ost**
Etagen	**4**
Schlafzimmer	**1**

Bad mit	**Dusche, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett, Laminat**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Abstellraum	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Endenergiebedarf	**138,8 kWh/(m²a)**
Befeuerungsart	**Fernwärme**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Badezimmer	**1**	Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**
Balkone	**1**	Energieausweis	**ohne, liegt zur Besichtigung vor**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:
ab 3-5 Monate: 1.400,-€ / monatlich
ab 6-11 Monate: 1.300,-€ / monatlich
ab 12 Monate: 1.200,-€ / monatlich

- Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive
- Kücheneinrichtung: inklusive
- Waschmaschine: inklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Striesen
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Hüblerplatz in nur Minuten (110m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/ZqdQjY8f52EbeM7V8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

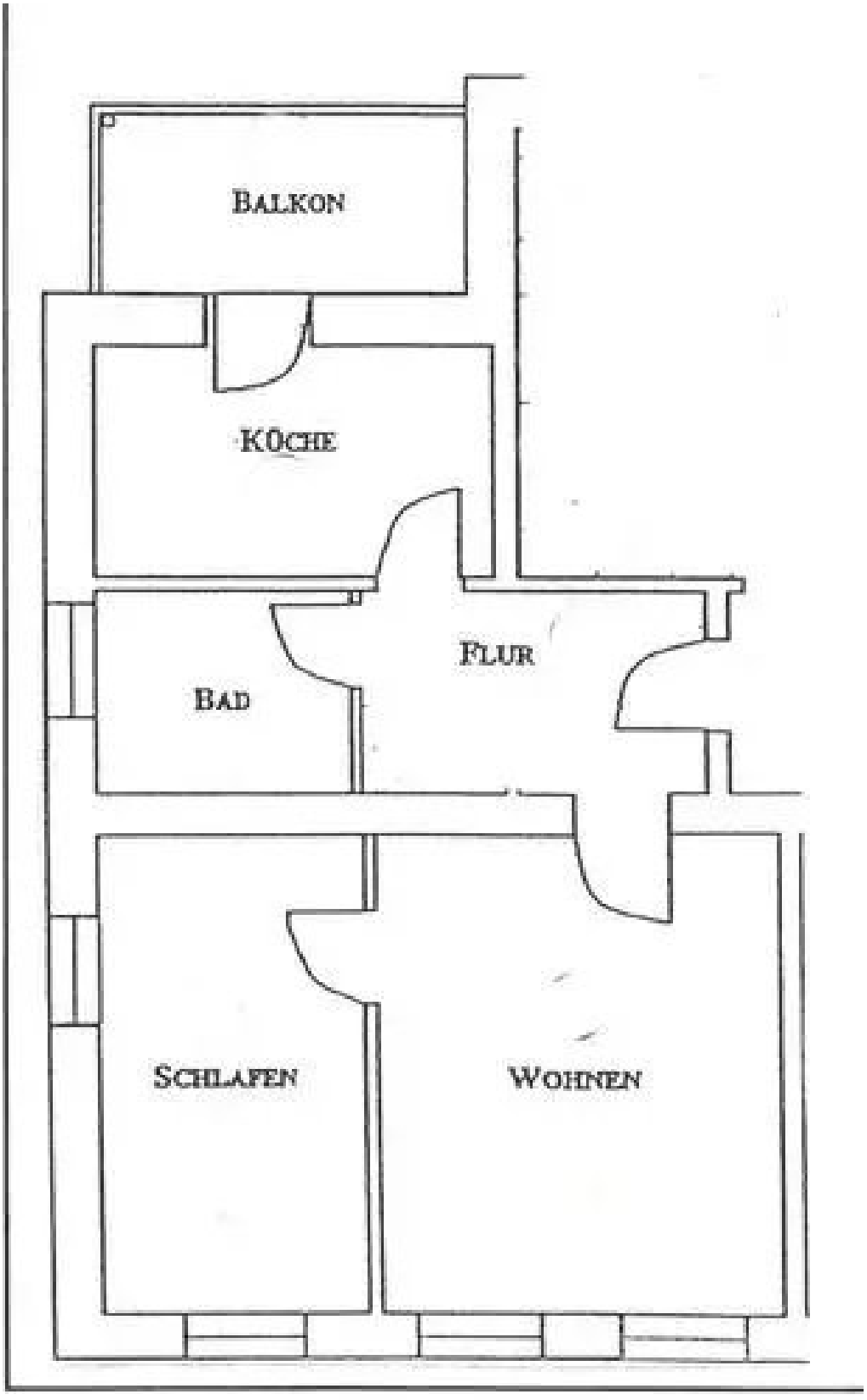
dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— Herdplatten / Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Geschirrspüler

— Dunstabzugshaube

— Mikrowelle

— Wasserkocher

— Kaffeemaschine

— Esstisch mit Stühlen

— Wohnzimmer

— Sofa

— Sessel

— Couchtisch

— Bücheregal

— Kommode

— TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett, 160×200 cm/ Queensize

— 2x Nachtisch

— Kleiderschrank

— Kommode

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Waschmaschine

— Sonstige

— Balkon

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser

• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online