HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Nette 2 ZKB Wohnung im Herzen Alt Saarbrückens

Objekt-Nr. IP-2078

Wohnung zur Miete

in 66117 Saarbrücken

Details

Nichtraucher | Kabel-/Sat-TV | Wasch-/Trockenraum | Abstellraum

Pauschalmiete **1.030 €**	Heizkosten in NK. enthalten **Ja**	Kaution **1.030 €**
Wohnfläche **55 m²**	Zimmer **2**	Nutzfläche **55 m²**
Verfügbar ab **31.10.2026**	Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**
Etage **1**	Etagen **1**	Schlafzimmer **1**
Badezimmer **1**	Bad mit **Dusche**	Küche **Offene Küche**
Boden **Kunststoff**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Ja**
Wasch-/Trockenraum **Ja**	Abstellraum **Ja**	Kontakt E-Mail direkt **saarbrue-cken@homecompany.de**
Waschmaschine **true**	Ab Datum **1793404800**	Verfügbar ab **31.10.2026**
Minimale Mietdauer **1,00 Monate**	Property Title **apartment on higher floor / short-term rental / Saarbrü-cken**	

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl **1**	Miete pro Einheit **50 €**

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoß eines 3- stöckigen Wohnhauses mit insgesamt neun Wohnungen, dessen Fassade unter Denkmalschutz steht. Das Haus wurde 2016 saniert.
Die Wohnung verfügt über ca. 55 m^2 Wohnfläche. Über das separate Schlafzimmer hat man Zugang zum Bad. In dem offenen Wohn-Essraum befindet sich eine Küchenzeile.
Die Wohnung ist möbliert.
Zu der Wohnung gehört ein Abstellraum im Keller. Ebenfalls im Keller befindet sich ein Waschraum mit Waschmaschine.

Ein PKW-Stellplatz im Innenhof kann für 50,- € monatlich angemietet werden
Der Preis beträgt: 1.030€ pro Monat für eine Person. Bei einer Belegung mit zwei Personen erhöht sich der monatliche Preis um 100€ .
Die Endreinigung beträgt einmalig: 100€

Der Energieausweis liegt noch nicht vor.

Weitere interessante Immobilienangebote finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

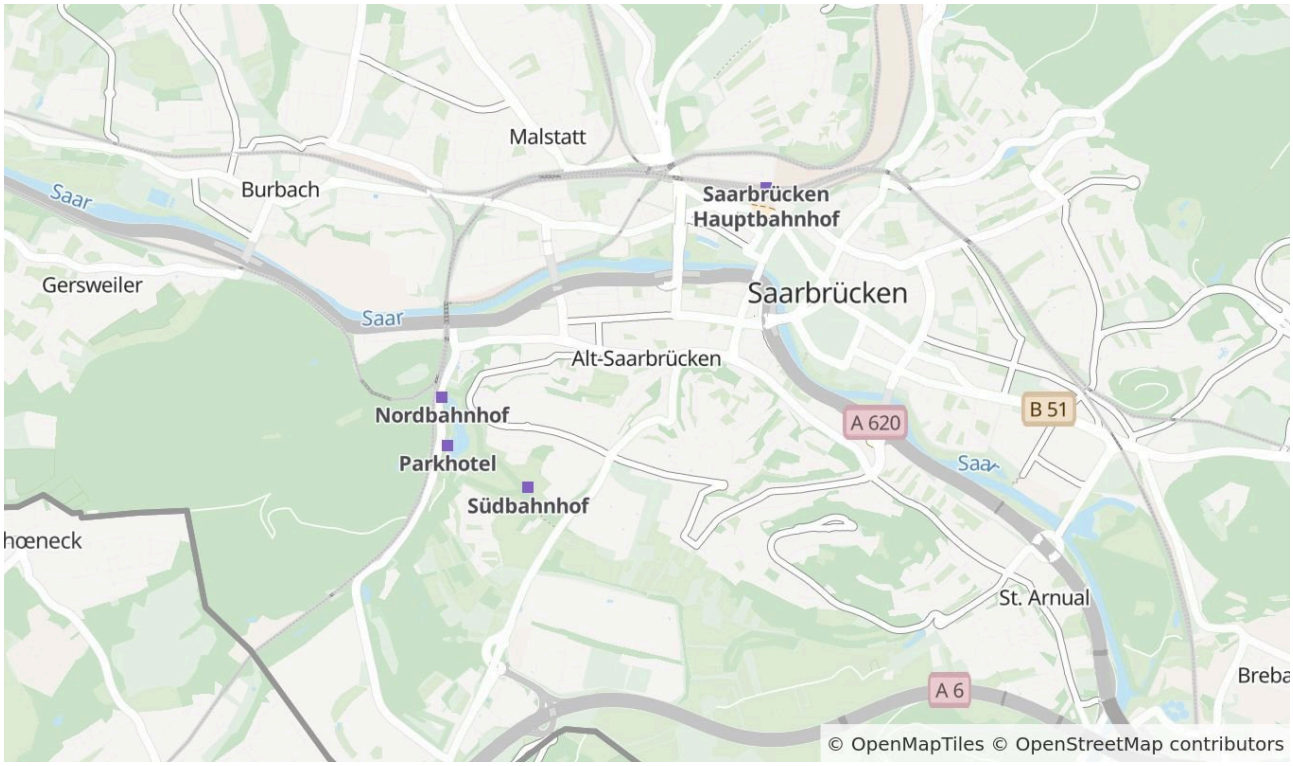
Ausstattung

+ Küchenzeile mit Kühlschrank, Cerankochfeld, Backofen, Spüle
+ Schlafzimmer mit Kleiderschrank, Bett (1,40m), Nachttisch und Kommode
+ innenliegendes Bad mit Dusche, WC, Waschbecken
+ elektrische Fensterläden
+ Anschlüsse für TV, Telefon
+ PKW-Stellplatz monatl. 50,- € zusätzlich
+ Abstellraum im Keller

Lage & Umgebung

66117 Saarbrücken–Mitte

Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zur HTW. Diese ist fußläufig in ca. 2 Minuten zu erreichen. Die Autobahnauffahrt zur A 620 ist ca. 600 m entfernt. Zu Fuß ist die Saarbrücker-City in etwa 15 Minuten erreichbar.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Befeuerungsart

Öl

Wohnzimmer

Wohn-Essbereich

Wohnzimmer

Wohnzimmer

Esszimmer

Esszimmer

Essbereich

Küche

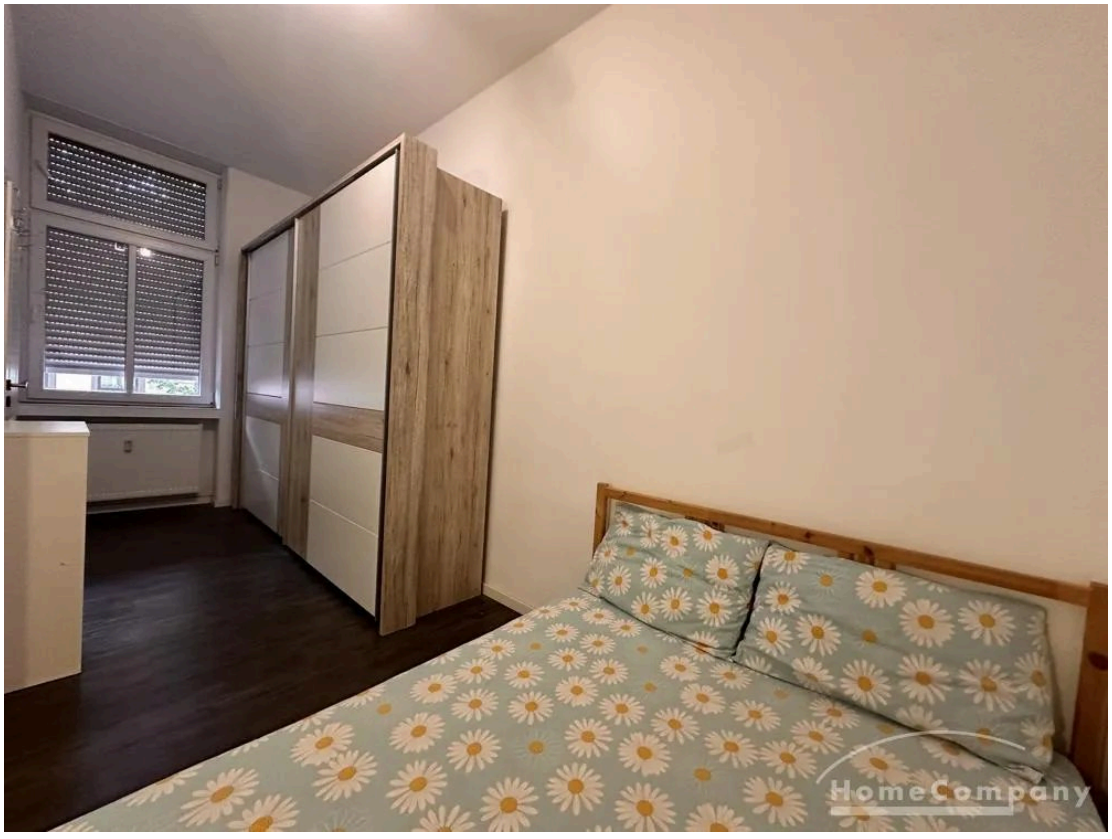
Küche

Küche

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer



Schlafzimmer

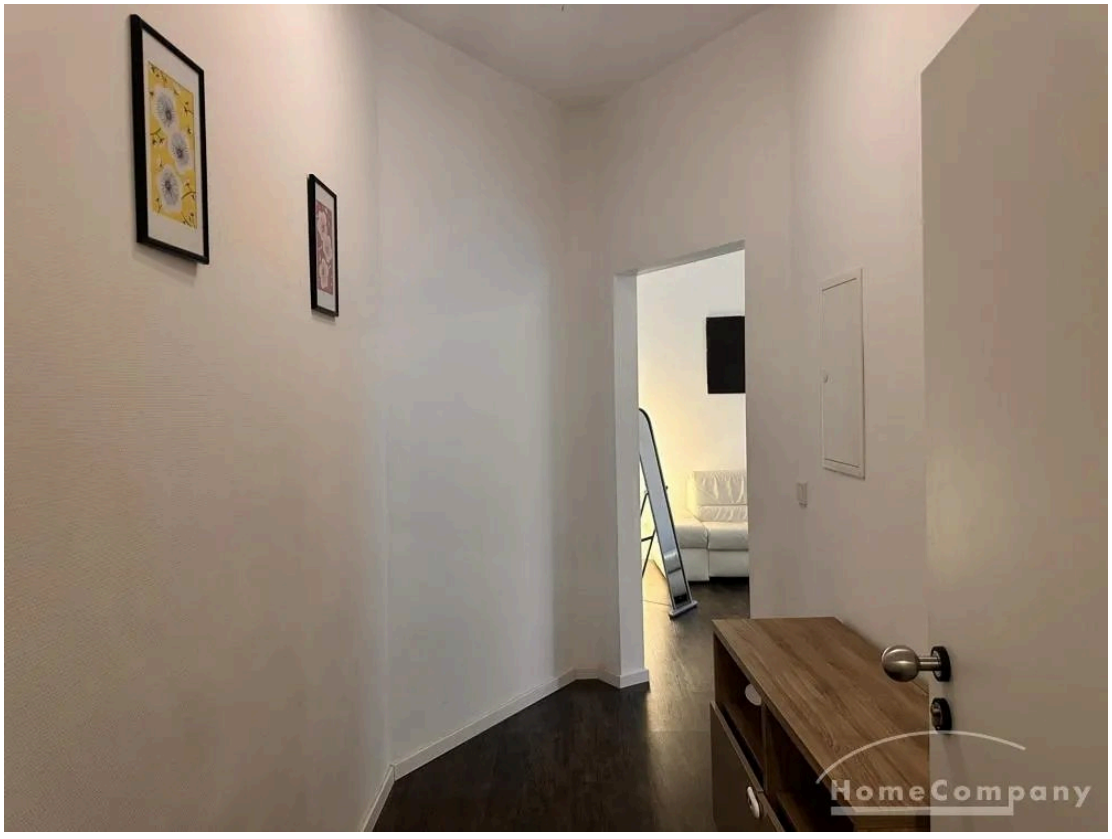
Schlafzimmer

Schlafzimmer

Duschbad

Duschbad

Duschbad



Flur

Hausflur

Hausansicht

Kontakt

HomeCompany eG

Hohenzollernstraße 27

66117 Saarbrücken

Telefon: 004968119445

E-Mail: saarbruecken@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Nicoleta Jipa

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/nette-2-zkb-wohnung-im-herzen-alt-saarbrueckens