

Objekt-Nr. AG7041168

22765 HAMBURG

Loftartige möblierte Wohnung in beliebter Lage in Hamburg Ottensen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 83,7 m²	1995	2	1.800 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.800 €**
Kaution	**3.300 €**
Wohnfläche	**ca. 83,7 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**07.01.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1995**
Etage	**2**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**

Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gäste-WC	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Fernwärmeheizung**

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Esstisch Wohnzimmer

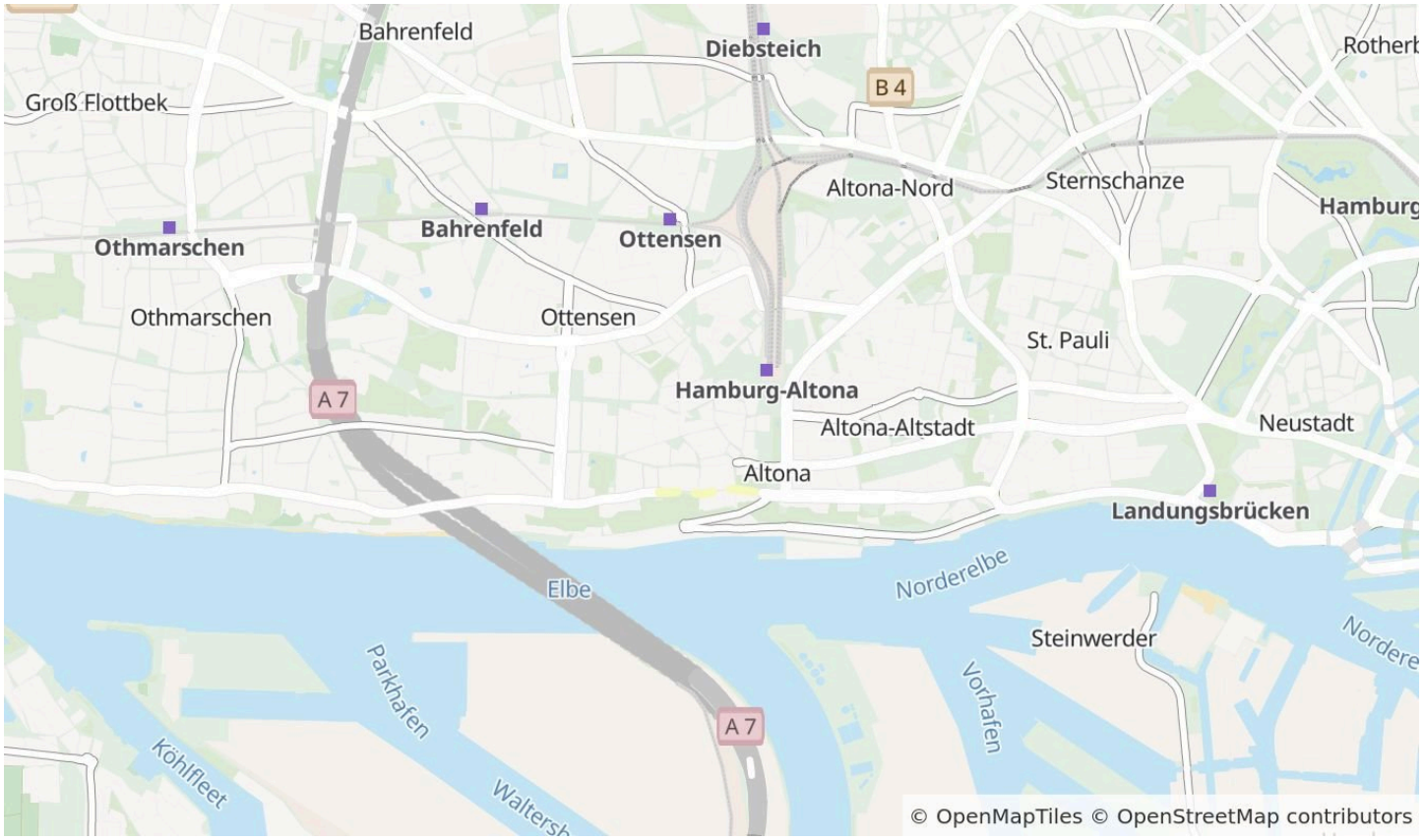
Objektbeschreibung

Offen gestaltete, modern ausgestattete Wohnung in ruhiger Lage in Ottensen. Die Wohnung verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, das in die offene Küche übergeht. Beide Bereiche sind durch einen Tresen gegliedert, zusätzlich steht ein Esstisch für 6 Personen zur Verfügung. Von der gemütlichen weißen Ledercouch blickt man auf den ruhig gelegenen Balkon.
Im Wohnzimmer steht ein sehr komfortables Schlafbett (Schrankbett) als Gästebett zur Verfügung.
Die Wohnung ist somit gut geeignet für eine Einzelperson oder ein Paar.
Dem Schlafzimmer ist ein geräumiger Ankleidebereich mit sehr viel Schrankfläche vorgelagert. Es steht ein 1,80 breites Bett zur Verfügung. Das Bad ist in grauem Marmor gestaltet und mit einer Badewanne und separater Dusche ausgestattet. Zusätzlich steht ein Gäste-WC zur Verfügung. Eine Festnetzflat und DSL sind in der Miete enthalten. Miete inkl. GEZ.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VZTV5

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs: 98 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Fernwärme
Gebäudebaujahr: 1995

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH
Tel. 040-19445
hamburg@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

S-Altona

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Wohnzimmer



Küche

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Arbeitsbereich



Balkon

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Bad



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



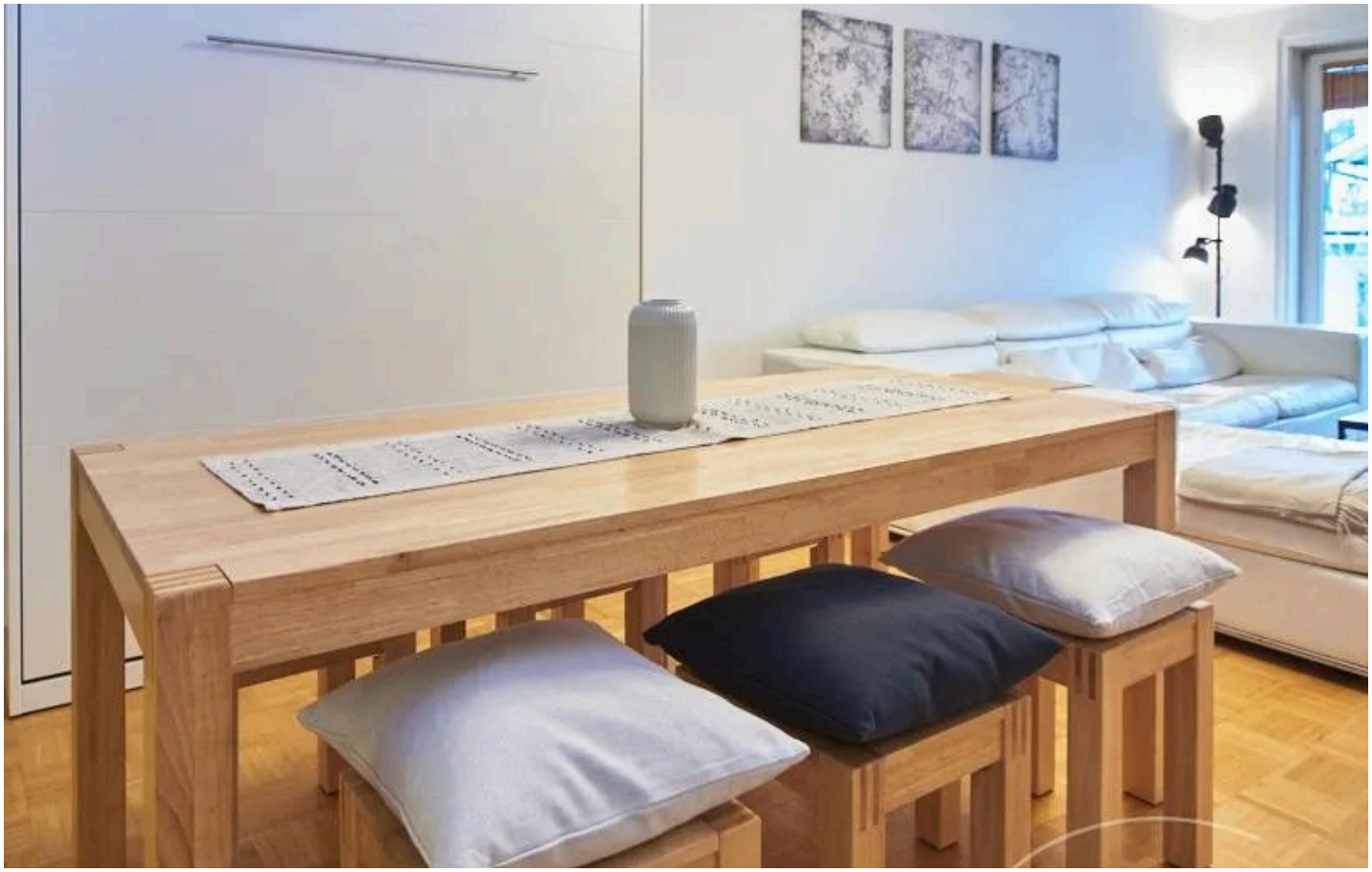


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Bettwäsche

— Handtücher

— Kabel-TV

— Internet

— Einbauküche

— Geschirrspüler

— Waschmaschine

— HIFI

— Parkett

— Vollbad

— Kinder möglich

— Energieausweis

— behindertengerecht

Sonstiges

möbliert, ruhig, Aufzug, Wohnen auf Zeit, Altneubau

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

HomeCompany eG

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Diese Immobilie online