



Immobilien-Exposé

**Gemütliche Ein-Zimmer Altbauwohnung
mit Balkon in Berlin Mitte, Nähe Oranien-
burger Tor, möbliert**

Objekt-Nr. AG106461

Wohnung zur Miete

in 10115 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.090 €

Kaution

1.090 €

Wohnfläche

37 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.03.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

1

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen

Möbliert

voll

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1803859200

Verfügbar ab

01.03.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

1

Description

This modern apartment composes of 1 room, a separate kitchen and a bathroom with a bathtub. The built-in kitchen is completely equipped. Modern bathroom with a large mirror. The comfortable studio room offers a fold-out sofa bed, desk, shelves and cable-TV. Washing machine available. The location is very central and benefits from a very good infrastructure near popular Friedrichstrasse which is only moments away. Fabulous dining, shopping and sightseeing. The next underground station is near the apartment (about 350m, Oranienburger Tor, U6).

360 Panoramic View:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZZL5>

Minimum rental period

90 days

Equipment

**balcony
sleeping couch
tiled floor
fitted kitchen
comfortable
cooker
cable/Sat TV
refrigerator
central heating
bathroom with tub
TV
table/desk
washing machine
pictures available
microwave
dishwasher**

Maximum rental period

365 days

Property Title

**Nice and Centrally Located
One Room Apartment in Berlin
Mitte, Furnished**

Beschreibung

AG106461

Top 1-Zimmer-Wohnung in Mitte zwischen Oranienburger Tor und Naturkundemuseum. Die Wohnung bietet unter anderem einen netten Balkon, Kabelfernsehen, ein Wannenbad, Waschmaschine, Einbauküche mit Spülmaschine. Hübsche helle Altbauwohnung im ersten Obergeschoss mit Dielenboden. Sehr gute Verkehrsanbindung. Nur wenige Schritte bis zum U-Bahnhof Oranienburger Tor (U6). Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar, und viele Cafés, Restaurants und gastronomische Highlights befinden sich in unmittelbarer Nähe.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZZL5>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energiebedarfsausweis; Endenergiebedarf: 129,6 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Erdgas, Baujahr: 1905, Energieeffi. 142,8 kWh

Ausstattung

Balkon
Couch/Schlafcouch
Fliesen
Einbauküche
gemütlich
Herd
Kabel/Sat TV
Kühlschrank
Zentralheizung
Wannenbad
TV
Tisch/Schreibtisch
Waschmasch.
zzBilder vorh.
Mikrowelle
Spülmaschine

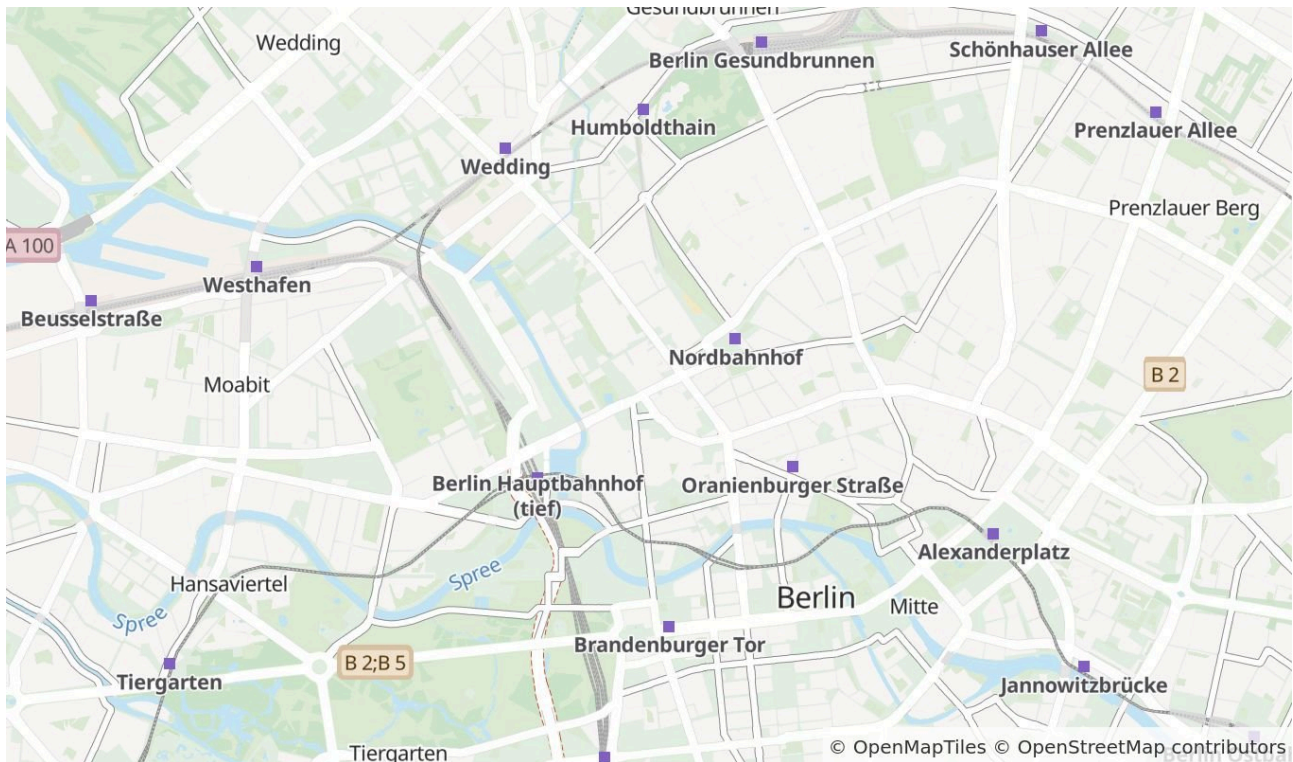
Sonstiges

City, Altbau, möbliert, hell, renoviert, netter Kiez, ruhig, Parknähe, Verkehrsgünstig, Seitenflügel

Lage & Umgebung

10115 Berlin-Mitte

U6 Oranienburger Tor, S1/S2/S25 Oranienburger Str.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen

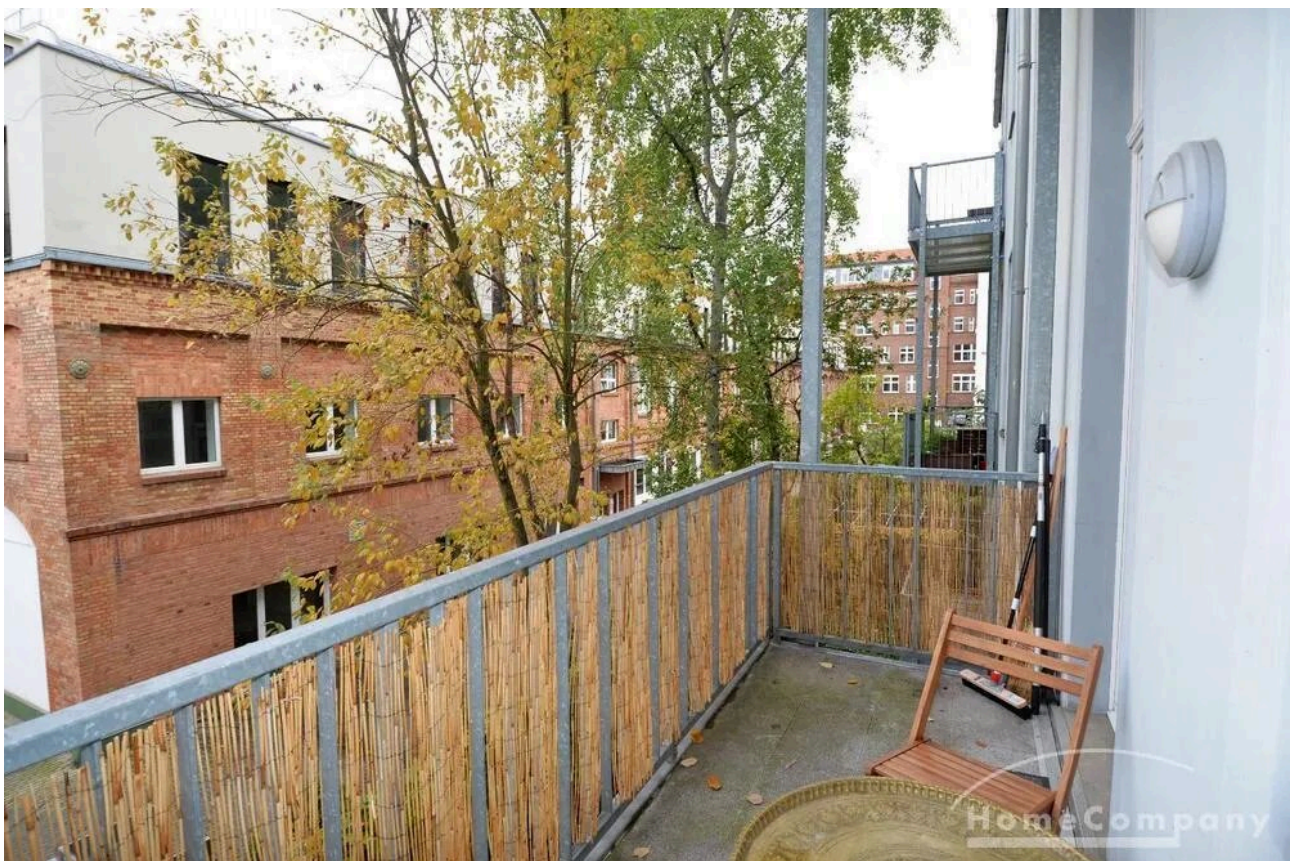


Wohnen



Schlafebene







Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/gemuetliche-ein-zimmer-altbauwohnung-mit-balkon-in-berlin-mitte-naehe-oranienburger-tor-moebliert-2

