



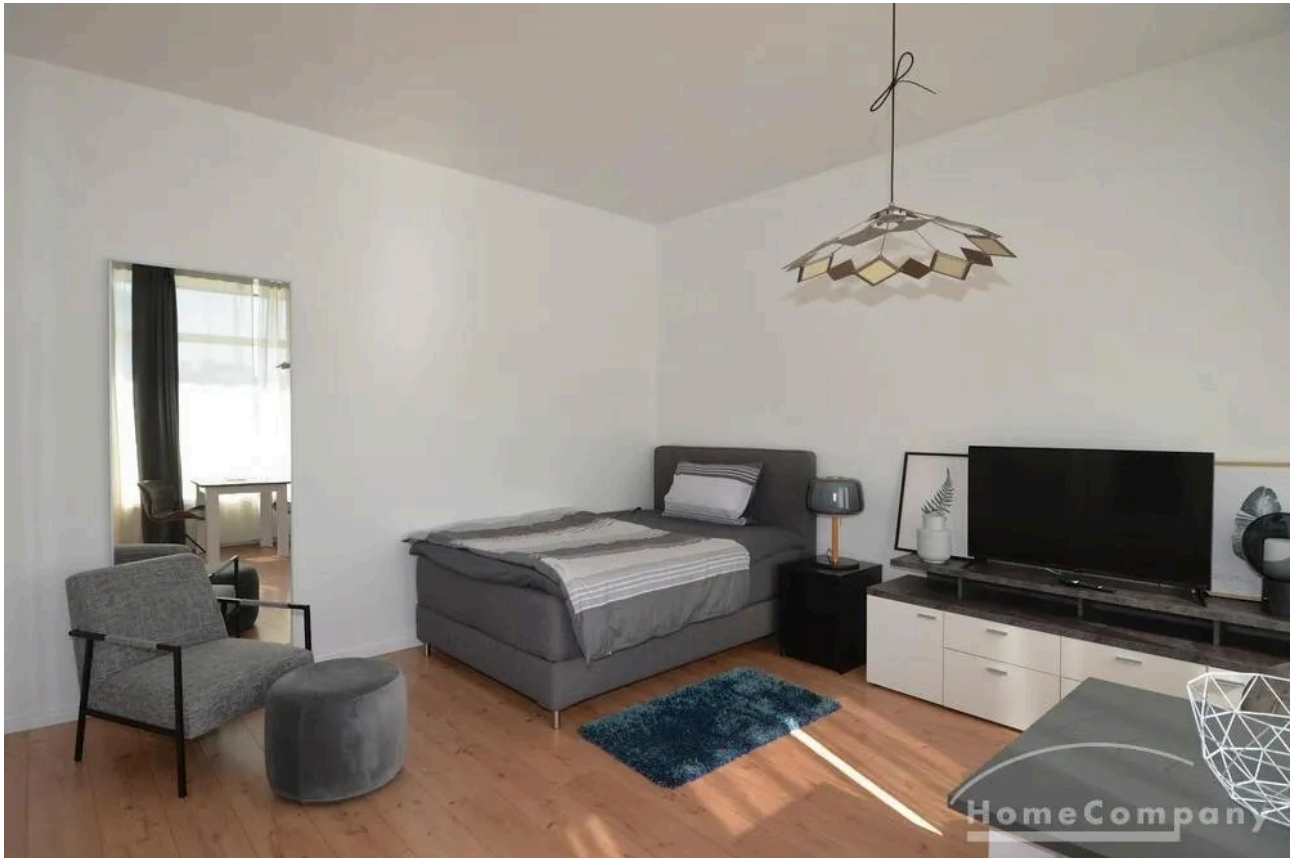
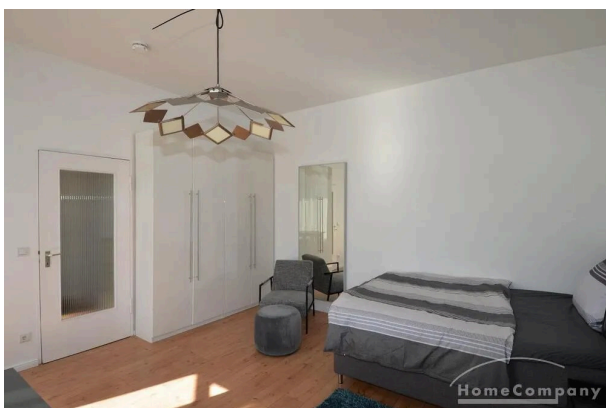
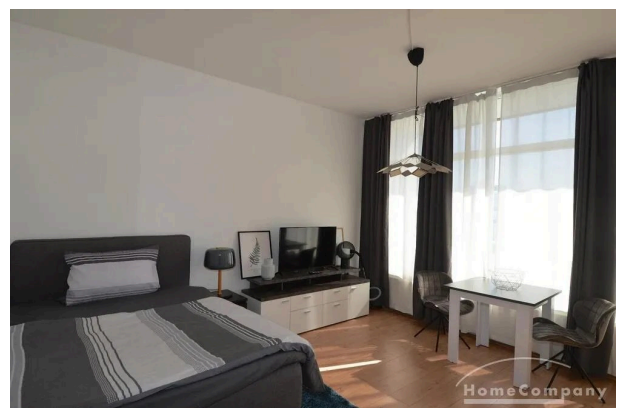
Immobilien-Exposé

Lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Berlin Mitte

Objekt-Nr. AG146402

Wohnung zur Miete

in 10963 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.100 €

Kaution

2.200 €

Wohnfläche

33 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.02.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

6

Bad mit

Dusche

Boden

Fliesen, Laminat

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1801440000

Verfügbar ab

01.02.2027

Minimale Mietdauer

180 Tage

Maximale Personen

2

Description

Welcome to this charming one-bedroom apartment in Mitte! Flooded with an abundance of natural light, it offers a bright and inviting atmosphere. The apartment comes fully furnished with a cozy bed, a convenient table, and a washing machine for your comfort. The modern tiled bathroom features a refreshing shower, while the hallway boasts a spacious wardrobe.

Enjoy relaxed moments on the very large balcony, perfect for cozy evenings or sunny mornings. The prime location provides excellent access to public transportation with S and U-Bahn stations nearby. The vibrant Potsdamer Platz is just a short walk away, and an Edeka store right in front of the house ensures convenient shopping.

Please note that there is no wi-fi connection available in this apartment. Immerse yourself in the bustling city life and experience the best that Berlin has to offer while residing in this charming retreat.

**360 Panoramic view:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZT7Y>**

Equipment

balcony

bed

bathroom with shower

comfortable

kitchen

refrigerator

laminated floor

table/desk

TV

washing machine

central heating

pictures available

cooker

tiled floor

Property Title

First Time Use. Flat in Mitte

Minimum rental period

180 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG146402

Willkommen in dieser charmanten Ein-Zimmer-Wohnung in Mitte! Mit einer Fülle an natürlichem Licht durchflutet, bietet sie ein helles und einladendes Ambiente. Die Wohnung ist vollständig möbliert mit einem gemütlichen Bett, einem praktischen Tisch und einer Waschmaschine für Ihren Komfort. Das modern geflieste Badezimmer verfügt über eine erfrischende Dusche, während der Flur einen geräumigen Kleiderschrank bereithält.

Genießen Sie entspannte Momente auf dem sehr großen Balkon, der sich perfekt für gemütliche Abende oder sonnige Morgenstunden eignet. Die erstklassige Lage bietet eine ausgezeichnete Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr mit S- und U-Bahnstationen in unmittelbarer Nähe. Der lebendige Potsdamer Platz ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, und ein Edeka-Geschäft direkt vor dem Haus sorgt für bequeme Einkaufsmöglichkeiten.

Bitte beachten Sie, dass in dieser Wohnung kein Wifi vorhanden ist. Tauchen Sie ein in das pulsierende Stadtleben und erleben Sie das Beste, was Berlin zu bieten hat, während Sie in diesem charmanten Rückzugsort wohnen.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZT7Y>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung

Ausstattung

Balkon
Bett
Duschbad
gemütlich
Küche
Kühlschrank
Laminat
Tisch/Schreibtisch
TV
Waschmasch.
Zentralheizung
zzBilder vorh.
Herd
Fliesen

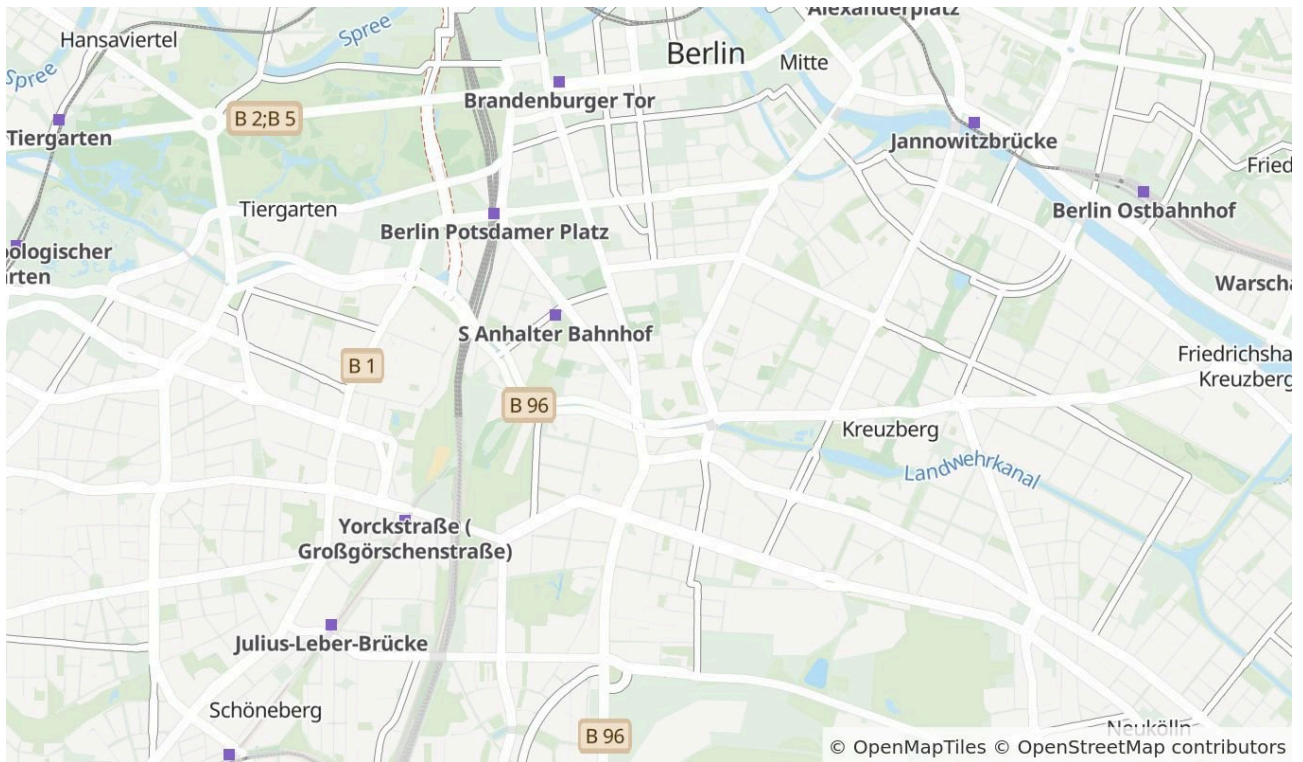
Sonstiges

City, hell, möbliert, Aufzug, netter Kiez, renoviert, ruhig, Verkehrsgünstig

Lage & Umgebung

10963 Berlin–Friedrichshain-Kreuzberg

U-Kochstr, S-Anhalter Bahnhof



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

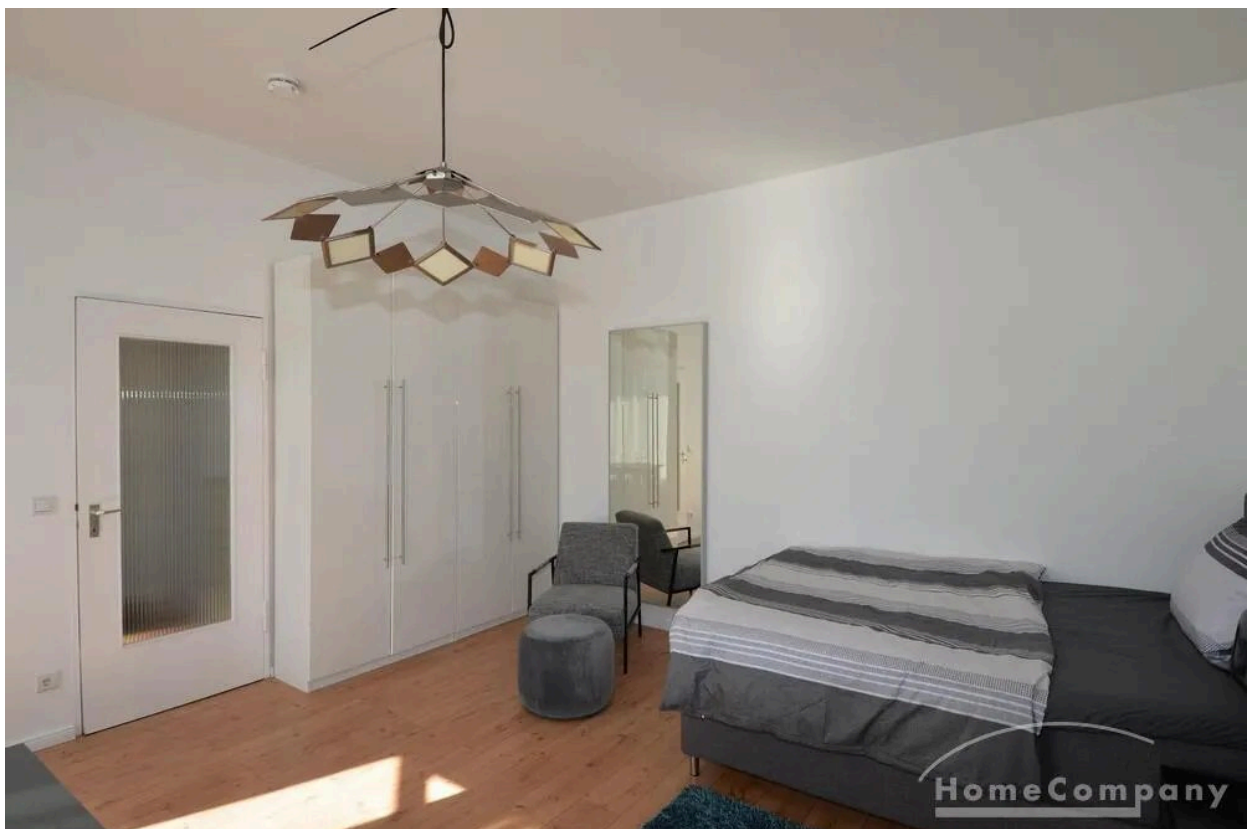
Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Wohnen





Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/lichtdurchflutetes-1-zimmer-apartment-in-berlin-mitte

