



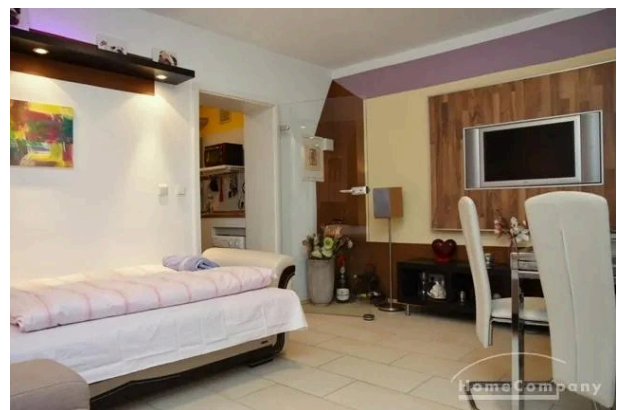
Immobilien-Exposé

Ricklingen, Modern möblierte Wohnung im Erdgeschoss

Objekt-Nr. AG781210

Wohnung zur Miete

in 30459 Hannover



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.000 €

Kaution

600,-

Wohnfläche

35 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1952

Bad mit

Dusche

Möbliert

voll

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

hannover@homecompany.de

Waschmaschine

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

30 Tage

Maximale Personen

1

Description

Modern flat on ground floor of a block of flats in quiet situation in Ricklingen, under-floor heating in whole flat.

Sitting room with couch, coffee table, residential wall, dining table with 4 chairs.

Bedroom with bed 90x200 cm, wardrobe, smart TV.

Galley kitchen, completely equipped with small washing machine.

Shower-bath / WC.

German radio - and TV-fees are not included.

Final cleaning fee on time and material basis.

The rent includes the utilities as well as the average energy consumption for 1-2 persons.

Equipment

**washing machine
couch sleeping couch
shower
DVD video
tiled floor
cable TV
pantry
TV
table desk
single bed**

Property Title

Modern furnished apt. on ground floor.

Minimum rental period

30 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

Moderne Wohnung im EG eines Mehrfamilienhauses in ruhiger Lage in Ricklingen, Fußbodenheizung in gesamter Wohnung.

Wohnzimmer mit Couch, Couchtisch, Schlafsofa, Wohnwand, Esstisch mit 4 Stühlen.

Schlafzimmer mit Bett 90x200 cm, Kleiderschrank, offener Kleiderschrank, smart TV.

Pantryküche, komplett ausgestattet mit kleiner Waschmaschine.

Duschbad/WC.

Angaben zum Energieausweis:

Art: Verbrauchsausweis

Kennwert: 169,4 kWh/qm/a

Energieträger: Erdgas

Gebäudebaujahr: 1952

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.

Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für 1 Person.

Ausstattung

Waschmaschine

Couch/Schlafcouch

Duschbad

DVD Video

Fliesenboden

Kabel TV

Pantryküche

TV

Tisch/Schreibtisch

Einzelbett

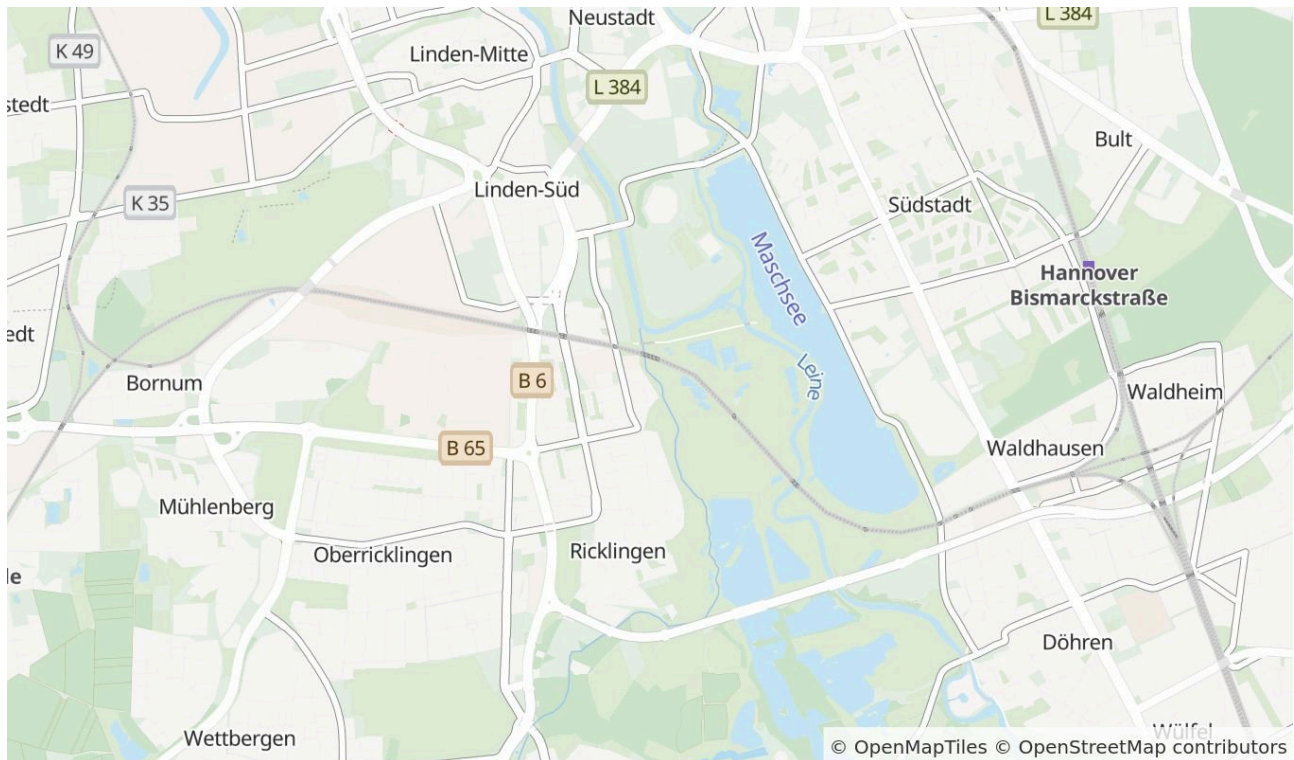
Sonstiges

möbliert, renoviert, ruhig, verkehrsgünstig, hell, freundlich

Lage & Umgebung

30459 Hannover–Ricklingen

3 Min Schünemannplatz U3,7,17



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1952

Heizungsart

Fußbodenheizung



Wohnen



Wohnen



Essen



Wohnen



Schlafen



Flur



Küche



Bad



Bad



Essen



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Küche



Küche



Flur



Küche

Kontakt

HomeCompany eG

Steinmetzstraße 16

30163 Hannover

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/ricklingen-modern-moeblierte-wohnung-im-erdgeschoss-2

