



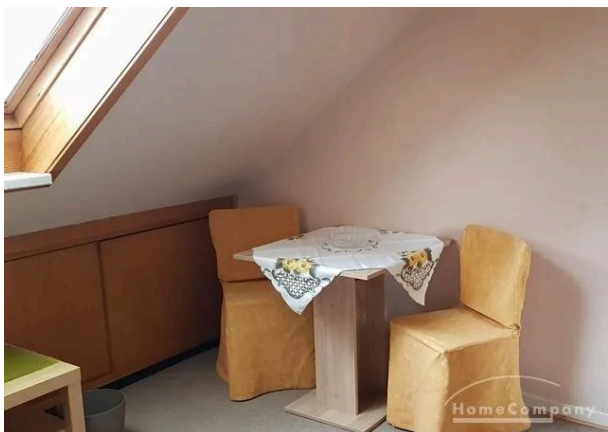
Immobilien-Exposé

**Hildesheim, Einfach möblierte Wohnung
mit 3 Betten 7 km nördlich von Hildes-
heim**

Objekt-Nr. AG765067

Wohnung zur Miete

in 31177 Harsum



Details

Kabel-/Sat-TV

Pauschalmiete

800 €

Kaution

Vereinbarung

Wohnfläche

50 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Nein

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1998

Etage

2

Küche

Einbauküche

Boden

Teppich

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

hannover@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

30 Tage

Maximale Personen

3

Description

Roof-top apartment, one side with roof-sloping,
Sitting room with upholstered suite, coffee table, TV, 2 side-boards, carpeted floor.
Bedroom with single bed, wardrobe, bedside locker, small table, chair, linoleum, 2 small carpets.
Bedroom with 2 single beds, wardrobe, table, to 2 chairs, carpeted floor.
Small kitchen completely furnished with cooker unit, wall unit, floor unit, table, 3 chairs.
Bath / WC.

10 min. to shopping centre.

The rent includes the utilities as well as the average energy consumption for 1-2 persons.
3rd person on request.
Including weekly cleaning, towels, bedlinen changes.
German radio - and TV-fees are not included.
Final cleaning fee on time and material basis.

Equipment

fitted kitchen
carpet
TV
bath tub
eat-in kitchen
washing machine
cable TV
satellite TV
DSL WLAN
internet
single bed
table desk
double bed

Property Title

Basic flat with 3 beds

Minimum rental period

30 days

Beschreibung

7 km nördlich von Hildesheim - Dachgeschoss-Wohnung im 2.OG, auf einer Seite mit Dachschrägen, Möblierung 60er Jahre.

Innenhof mit überdachter Raucherecke.

Wohnzimmer mit Couchgarnitur, Couchtisch, (Ein Bett aus dem Doppelzimmer möglich), Kabel-TV (SAT auch möglich), 2 Anrichten, Teppichboden.

Schlafzimmer mit Einzelbett (Vollholz Eiche natur), Kleiderschrank, Nachtschrank, kleinem Tisch, Stuhl, Linoleumfussboden mit 2 kleinen Teppichen.

Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (Kiefer), Kleiderschrank, Tisch, 2 Stühlen, Teppichboden.

Kleine Küche komplett eingerichtet mit Herd (Ceran, Backofen), Ober- und Unterschränken, Tisch, 3 Stühlen, Kleiner Gefrierschrank.

Wannenbad/WC.

Internet/WLAN auf Anfrage möglich.

Waschmaschine im Waschkeller.

Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

Angaben zum Energieausweis:

Art: Bedarfsausweis

Energieeffizienzklasse: G

Endenergiebedarf: 223,0 kWh/qm/a

Energieträger: Erdgas

Gebäudebaujahr: 1998

10 Min. bis Einkaufszentrum.

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für 1-2 Personen.
3. Person auf Anfrage.

Inklusive wöchentlicher Reinigung, Handtücher. Bettwäschewechsel, Energieverbrauch.
Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr ist enthalten.

Ausstattung

Einbauküche

Teppich

TV

Wannenbad

Wohnküche

Waschmaschine

Kabel TV
Sat TV
DSL WLAN
Internet
Einzelbett
Tisch/Schreibtisch
Doppelbett

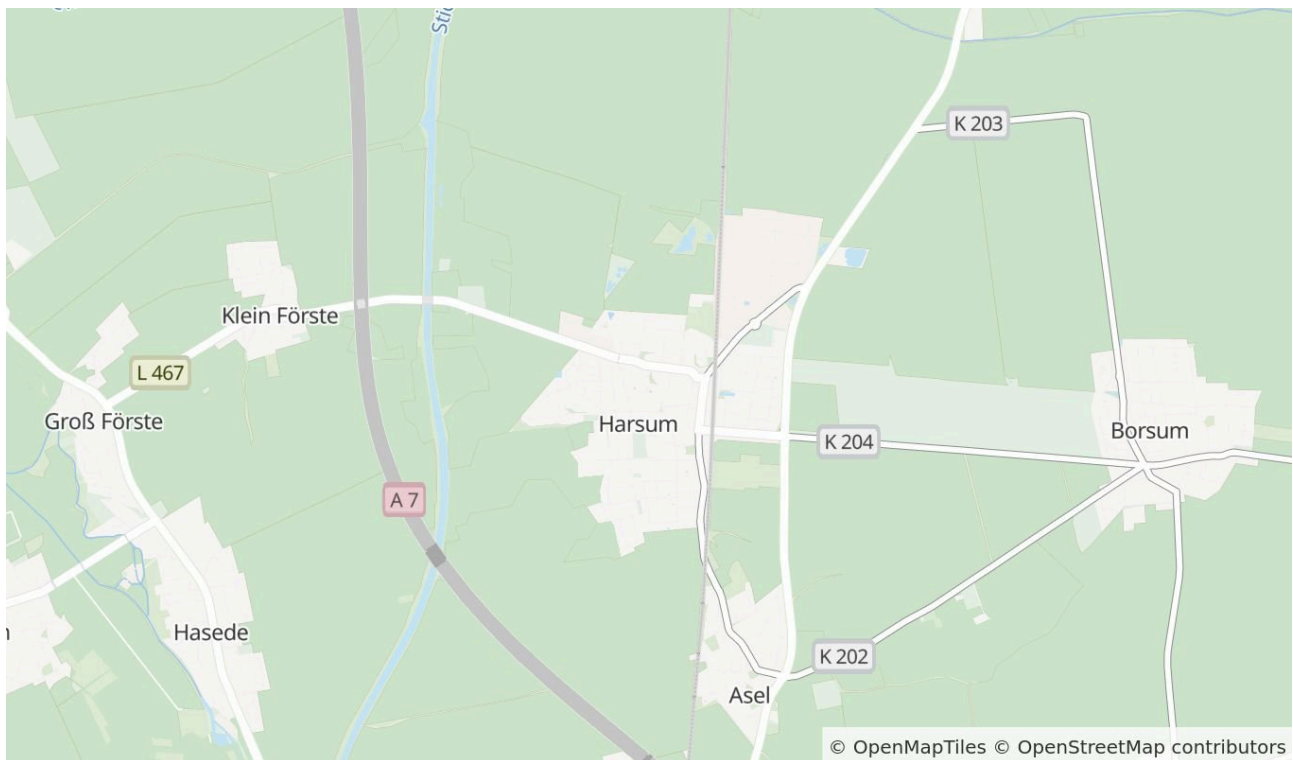
Sonstiges

möbliert, Dachgeschoss, freundlich

Lage & Umgebung

31177 Harsum

10 Min. S-Bahn Harsum, 3 km A7 Hi-Drispstedt



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1998



Wohnen



Schlafen



Schlafen



Küche



Küche



Küche



Bad



Flur



Küche



Küche



Küche



Küche



Schlafen



Schlafen



Bad



Bad



Bad



Küche





Kontakt

HomeCompany eG

Steinmetzstraße 16

30163 Hannover

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/hildesheim-einfach-moeblierte-wohnung-mit-3-betten-7-km-noerdlich-von-hildesheim-2

