



Immobilien-Exposé

Voll möblierte Drei-Zimmer-Wohnung in saniertem Altbau, Berlin Friedrichshain

Objekt-Nr. AG140546

Wohnung zur Miete

in 10249 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.580 €

Kaution

2.500 €

Wohnfläche

54 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

01.03.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1968

Etage

10

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Laminat

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1803859200

Verfügbar ab

01.03.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

3

Description

Bright, modernly furnished, completely renovated three-room apartment in Berlin Friedrichshain, centrally located near Alexanderplatz station, with a wonderful view of the TV tower. The apartment offers plenty of storage space, a modern, bright living room with panoramic views and an open fitted kitchen. The bathroom has a shower. The bedroom has a double bed and a built-in wardrobe. The kitchenette is in the living room, the kitchen does not have a dishwasher. Quiet residential area in top location, center of Berlin, in a safe environment. Parking space can be rented separately (costs EUR 85/month)

360 Panoramic View:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVWYH>

Equipment

**doublebed
bathroom with shower
fitted kitchen
bed
sleeping couch
tiled floor
central heating
table/desk
comfortable
cooker
cable/Sat TV
kitchen

refrigerator
laminated floor
american kitchenradio
washing machine
TV
internet
hifi-system
pictures available**

Property Title

Fully Furnished Three Room Flat, Berlin Friedrichshain (City)

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG140546

Helle, modern möblierte, vollständig sanierte Drei-Zimmer-Wohnung in Berlin Friedrichshain, zentral gelegen in der Nähe vom Bahnhof Alexanderplatz, mit wundervollem Blick zum Fernsehturm. Die Wohnung bietet viel Stauraum, ein modernes, helles Wohnzimmer mit Panoramablick und eine offene Einbauküche. Das Bad hat eine Dusche. Das Schlafzimmer ist mit Doppelbett und Einbauschränk ausgestattet. Die Küchenzeile befindet sich im Wohnraum, die Küche hat keine Geschirrspülmaschine. Ruhige Wohnlage in Toplage, Zentrum von Berlin, in einem sicheren Umfeld.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVWYH>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 89 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Erdgas H, Baujahr: 1969.

Ausstattung

Doppelbett
Duschbad
Einbauküche
Bett
Couch/Schlafcouch
Fliesen
Zentralheizung
Tisch/Schreibtisch
gemütlich
Herd
Kabel/Sat TV
Küche
Kühlschrank
Laminat
offene Küche
Radio
Waschmasch.
TV
Internet
HiFi
zzBilder vorh.

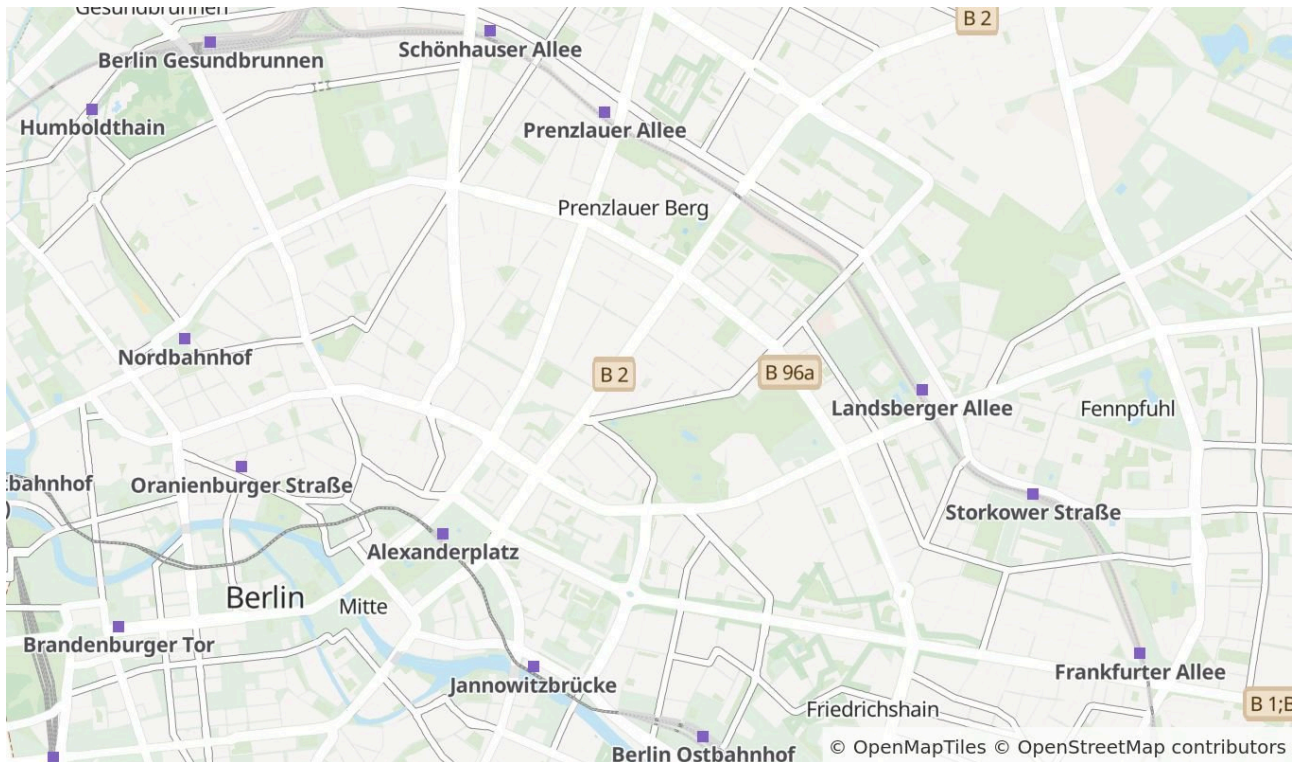
Sonstiges

City, hell, möbliert, im Grünen, Verkehrsgünstig, Vorderhaus, netter Kiez, Parknähe, renoviert, ruhig, Neubau, Aufzug

Lage & Umgebung

10249 Berlin–Friedrichshain-Kreuzberg

S3/S5/S75/U2/U5/U8 Alexanderplatz, Tram



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1968

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



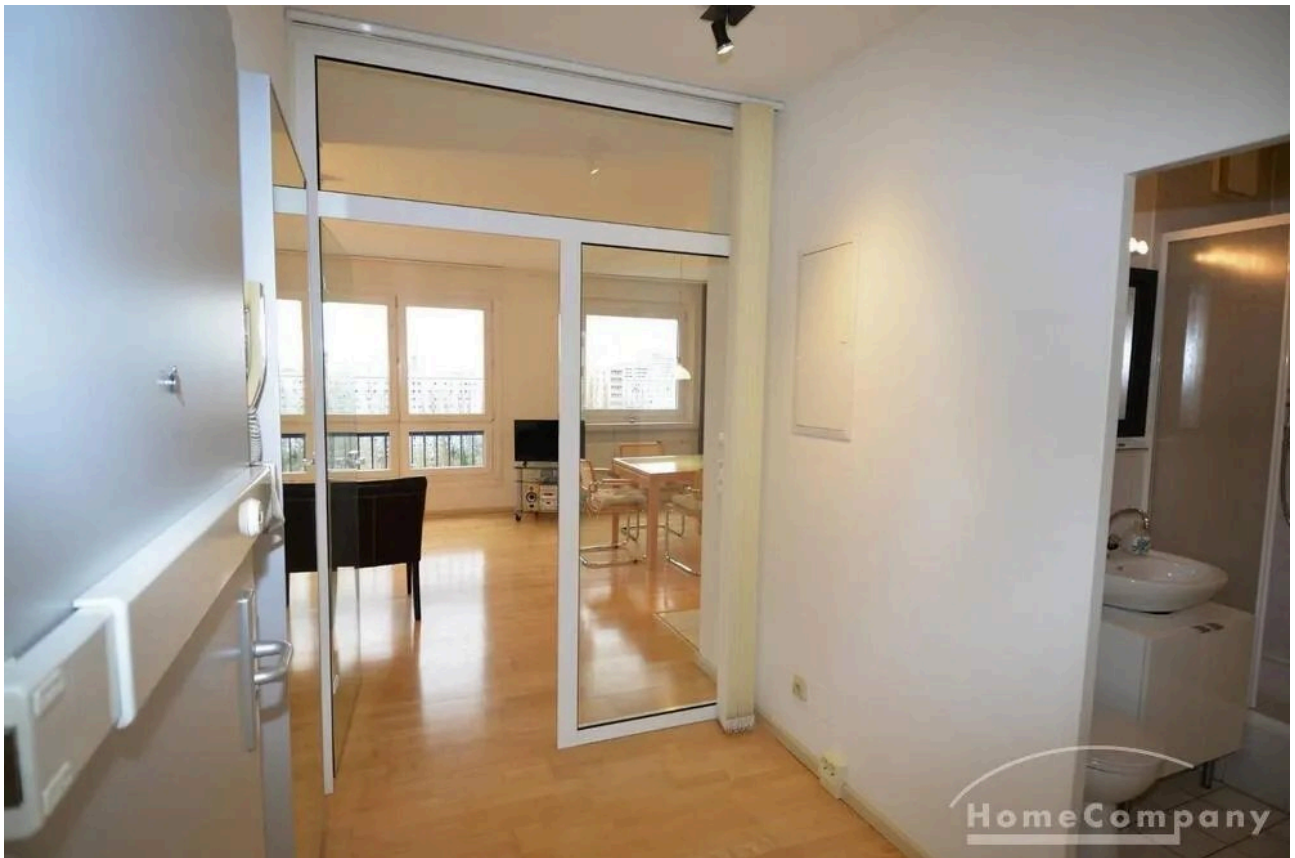
Schlafen 1



Schlafen 1











Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/voll-moeblierte-drei-zimmer-wohnung-in-saniertem-altbau-berlin-friedrichshain-2

