HomeCompany
Wohnen auf Zeit

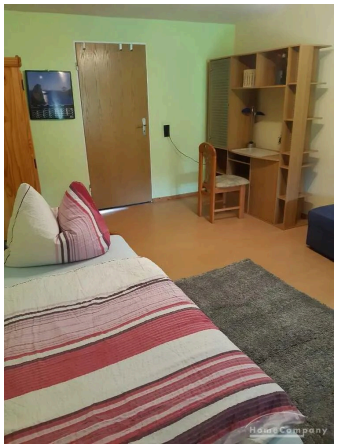
**Immobilien-Exposé**

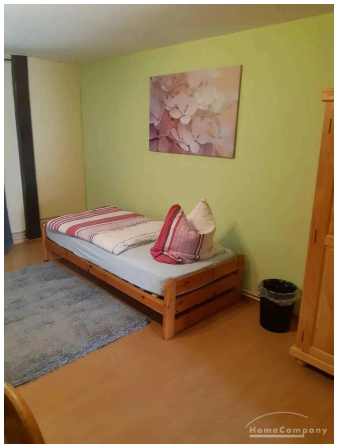
# 1 möbliertes Zimmer in einer 3 Zi.Whg. bzw. 3er Wohnetage.

## Objekt-Nr. AG17407

# Zimmer zur Miete

in 38108 Braunschweig





# Details

Nichtraucher

| | | |
|---|---|---|
| Pauschalmiete<br>**430 €** | Kaution<br>**500,- €** | Wohnfläche<br>**17 m²** |
| Zimmer<br>**1** | Verfügbar ab<br>**31.10.2026** | Nichtraucher<br>**Ja** |
| Etage<br>**1** | Bad mit<br>**Dusche** | Küche<br>**Einbauküche** |
| Boden<br>**Fliesen, Laminat** | Möbliert<br>**voll** | Kontakt E-Mail direkt<br>**braun-schweig@homecompany.de** |
| Waschmaschine<br>**true** | Ab Datum<br>**1793404800** | Verfügbar ab<br>**31.10.2026** |
| Minimale Mietdauer<br>**60 Tage** | Property Title<br>**room / short-term rental / Braunschweig** | Minimum rental period<br>**60 days** |

## Beschreibung

1 möbliertes Zimmer in einer 3 Zi.Whg. bzw. 3er Wohnetage, 1. OG. Küche und Bad zur Mitbenutzung. Miete inkl. Nebenkosten 430,- €. Gern für Wochenendheimfahrer, ansonsten etwas höhere Miete. Nur für NR. Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung

## Ausstattung

Einbauküche
Küche eingerichtet
Laminat
Waschmaschine
Dusche
Fliesen
getrennte Betten

getrennte Zimmer
Badmitbenutzung
Küchenmitbenutzung
TV
Zentralheizung
Einzelbett
Kabel/Sat TV

## Sonstiges

möbliert
verkehrsgünstig
hell
renoviert
tageweise mögl.
Dachgesch.
ruhig
im Grünen
sonnig

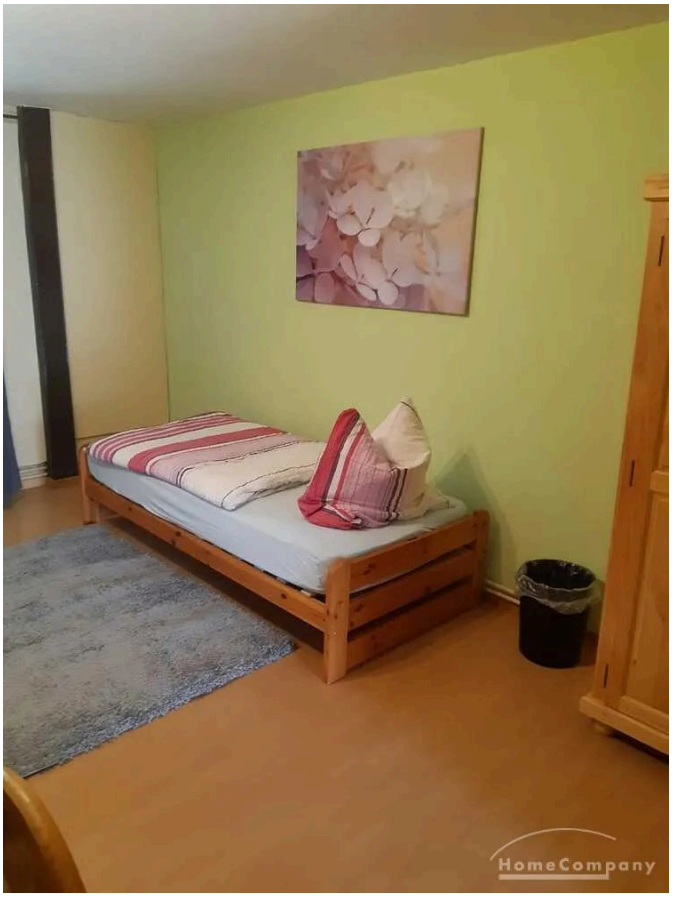
# Lage & Umgebung

### 38108 Braunschweig–Hondelage

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

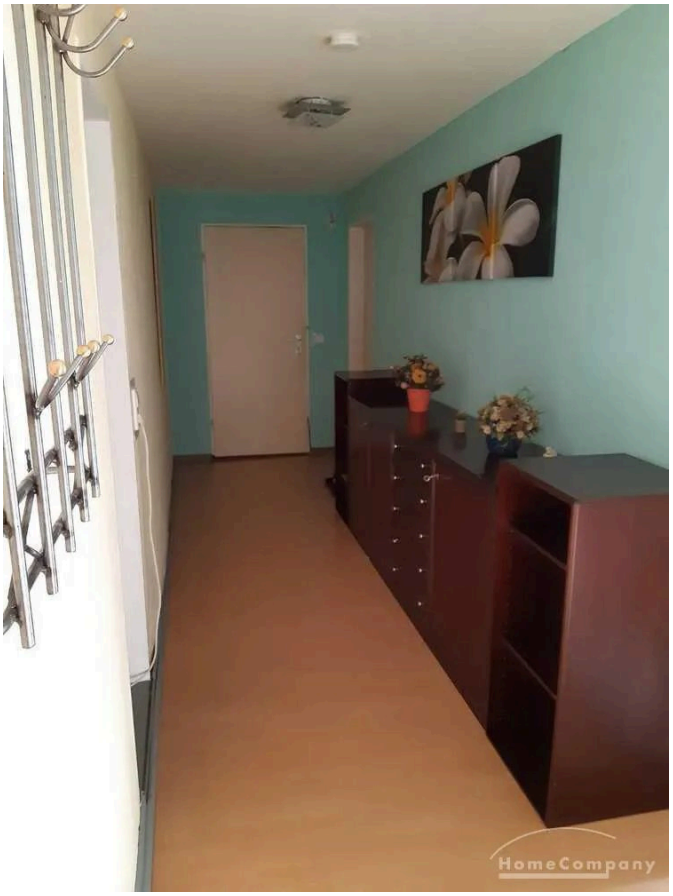
HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

Wind
Segel
HomeCompany

# Kontakt

**HomeCompany eG**

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

**Ihr Ansprechpartner**

HomeCompany Braunschweig

**Impressum**

www.homecompany.de/impressum

**Besuchen Sie uns im Internet**

www.homecompany.de

**Diese Immobilie online**

www.homecompany.de/immobilie/1-moebliertes-zimmer-in-einer-3-zi-whg-bzw-3er-wohnetage-2