



Immobilien-Exposé

**28146 HomeCompany Dresden Möbliert/
Furnished Doppelhaushälfte mit Grund-
stück in Dresden-Leubnitz-Neuostra max.
2 Personen**

Objekt-Nr. 28146

Haus zur Miete

in 01237 Dresden



Details

Kabel-/Sat-TV

Gäste-WC

Gartennutzung

Pauschalmiete

1.200 €

Kaution

1.500 €

Wohnfläche

60 m²

Zimmer

2

Grundstücksfläche

400 m²

Verfügbar ab

31.12.2026

Zugang zur Wohnung

Sofort

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1934

Kategorie

Standard

Zustand

Gepflegt

Lage/Gebiet

Stadttrand

Dachform

Satteldach

Unterkellert

Ja

Ausrichtung Balkon/Terrasse

Osten

Etagen

1

Schlafzimmer

1

Badezimmer

2

Terrassen

1

Bad mit

Wanne, Fenster

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Gäste-WC

Ja

Gartennutzung

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

Waschmaschine

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1798675200

Verfügbar ab

31.12.2026

Maximale Personen

2

Property Title

duplex house / short-term rental / Dresden

Beschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.200,-€ /Monat*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 180, -€ / Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 40, -€ / Monat)
- Internet: exklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: kostenlose öffentliche Parkplätze stehen an der Unterkunft zur Verfügung

Ausstattung

Küche

- Einbauküche
- Backofen
- 4 Herdplatten / Elektro
- Wasserkocher
- Geschirrspüler
- Kühlschrank
- Kaffeemaschine
- Küchenutensilien

Wohnzimmer

- 3-Sitzer Sofa
- 2-Sitzer Sofa
- Sessel
- Couchtisch
- Kommode
- TV

Schlafzimmer 1

- 2 x Einzelbett, 90x200 cm, Singlebed
- Kleiderschrank
- Kommode
- Arbeitsplatz

Badezimmer

- Badewanne
- WC
- Waschbecken
- Spiegel

Sonstige

- Terrasse

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Internet: www.dresden.homecompany.de

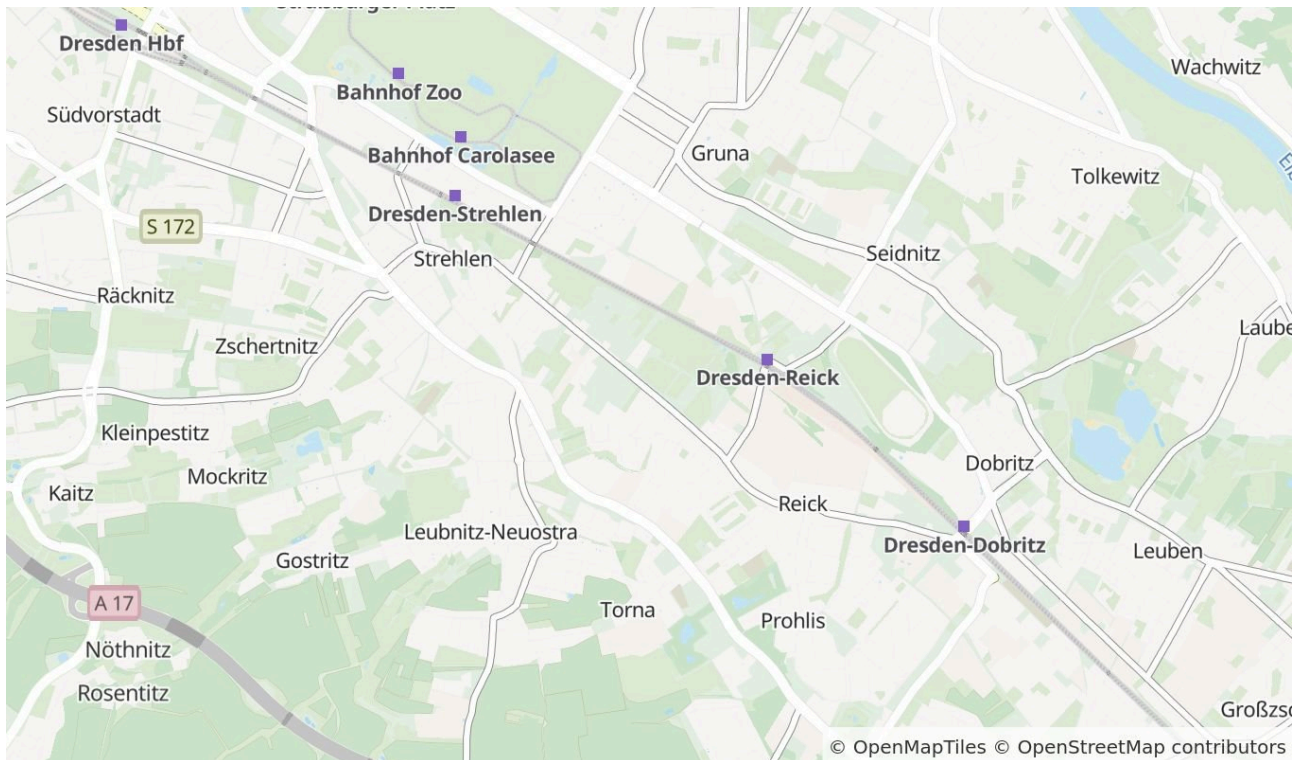
- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01237 Dresden–Leubnitz-Neuostra

- Lage: Dresden - Leubnitz-Neuostra
- Einkaufsmöglichkeiten und Cafés fußläufig erreichbar
- Supermarkt Kaufland 850 m
- öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Lohrmannstraße 1 in nur 9 Minuten (900m) zu Fuß erreichbar

<https://maps.app.goo.gl/ZqdQjY8f52EbeM7V8>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1934

Befeuerungsart

Gas

Heizungsart

Zentralheizung













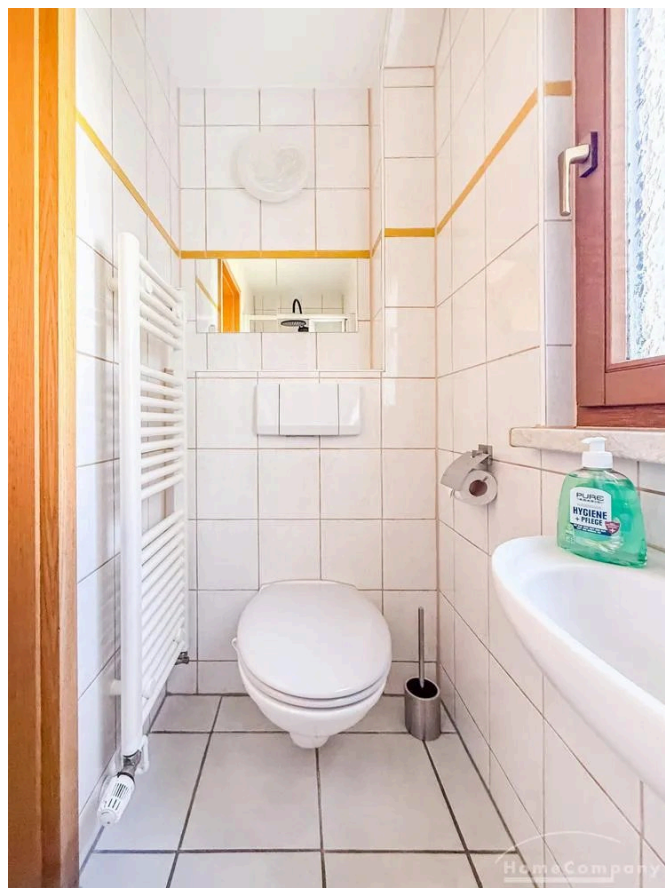


























Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/28146-homecompany-dresden-moebliert-furnished-doppelhaushaelfte-mit-grundstueck-in-dresden-leubnitz-neuostadt-max-2-personen

