HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Sanierte 2 Zi.-Wohnung in Bremerhaven

Objekt-Nr. 40250

Wohnung zur Miete

in 27576 Bremerhaven

Details

Nichtraucher

Pauschalmiete **990 €**	Heizkosten **1 €**	Kaution **1.200 €**
Wohnfläche **54 m²**	Zimmer **2**	Verfügbar ab **nach Vereinbarung**
Provisionspflichtig **Nein**	Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**
Baujahr **1925**	Etage **2**	Schlafzimmer **1**
Küche **Einbauküche**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Nein**
Gartennutzung **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **bremen@homecompany.de**	WLAN **true**
Waschmaschine **true**	Geschirrspüler **true**	Balkon oder Terrasse **true**
Ab Datum **1793404800**	Verfügbar ab **nach Vereinbarung**	Bis Datum **1819670400**
Minimale Mietdauer **3 Monate**	Maximale Personen **2**	Property Title **residence / short-term rental / Bremerhaven**

Beschreibung

Diese charmante Wohnung im 2. Obergeschoss, zeichnet sich durch ihre moderne Möblierung und durchdachte Raumaufteilung aus. Nach einer umfassenden Sanierung präsentiert sich die Immobilie in einem einladenden und zeitgemäßen Stil.
Alle Räume sind vom zentralen Flur aus zu erreichen. Im Schlafzimmer befindet sich großzügigen Einzelbett. Das Badezimmer beinhaltet eine moderne Glasdusche sowie eine Waschmaschine.

Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen gemütlichen Essbereich. Von der Küche aus gelangt man direkt auf den Balkon.

Ausstattung

Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:
- Internet
- Waschmaschine
- Handtücher und Bettwäsche
- Balkon
- Kleiderschrank
- Fernseher
- Geschirrspüler
- Backofen
- Kühlschrank & Gefrierfach

Reinigung der Wohnung: Endreinigung nach Auszug
Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Energieausweis:
- Art des Energieausweis: Bedarfsausweis
- Energieausweis gültig bis: 25.05.2033
- Baujahr: 1925
- Effizienklasse: E
- Energiebedarf in kWh (m^2*a): 136,6
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Erdgas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

27576 Bremerhaven–Lehe

Der zentral gelegene Stadtteil Bremerhaven-Lehe grenzt im Norden an die Stadtteile Weddewarden und Leherheide. Im Südwesten befindet sich der Stadtteil Mitte (das alte Bremerhaven), und dahinter im Süden der Stadtteil Geestemünde. Auf ehemaligem Leher Gebiet wurde der Hafen von Bremerhaven gegründet. Vom Bahnhof Bremerhaven-Lehe haben Sie Anbindung an die Züge in Richtung Bremen, Cuxhaven und Buxtehude. Mit dem Auto ist Bremerhaven über die Autobahn 27 zu erreichen.

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp
Bedarf

Gültig bis
05-2033

Ausstellungsdatum
26.05.2023

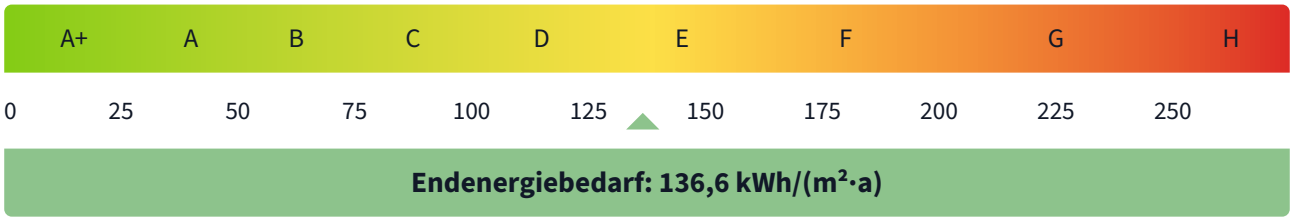
Endenergiebedarf
136,6 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse
E

Baujahr
1925

Heizungsart
Etagenheizung

Energieausweis
2014



Wohnzimmer

Wohnen

Schlafzimmer

schlafen

Badezimmer

Badezimmer

Küche

Essbereich

Balkon

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/sanierte-2-zi-wohnung-in-bremerhaven-2