

Objekt-Nr. DO2887

44319 DORTMUND

Große und gemütliche Wohnung mit KFZ-Stellplatz und Internet-Flatrate in Dortmund-Asseln.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 77 m²	3	995 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**995 €**
Kaution	**995 €**
Wohnfläche	**ca. 77 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**01.01.2027**
Zustand	**Neuwertig**
Bad mit	**Dusche, Wanne**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
WLAN	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**20 €**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de

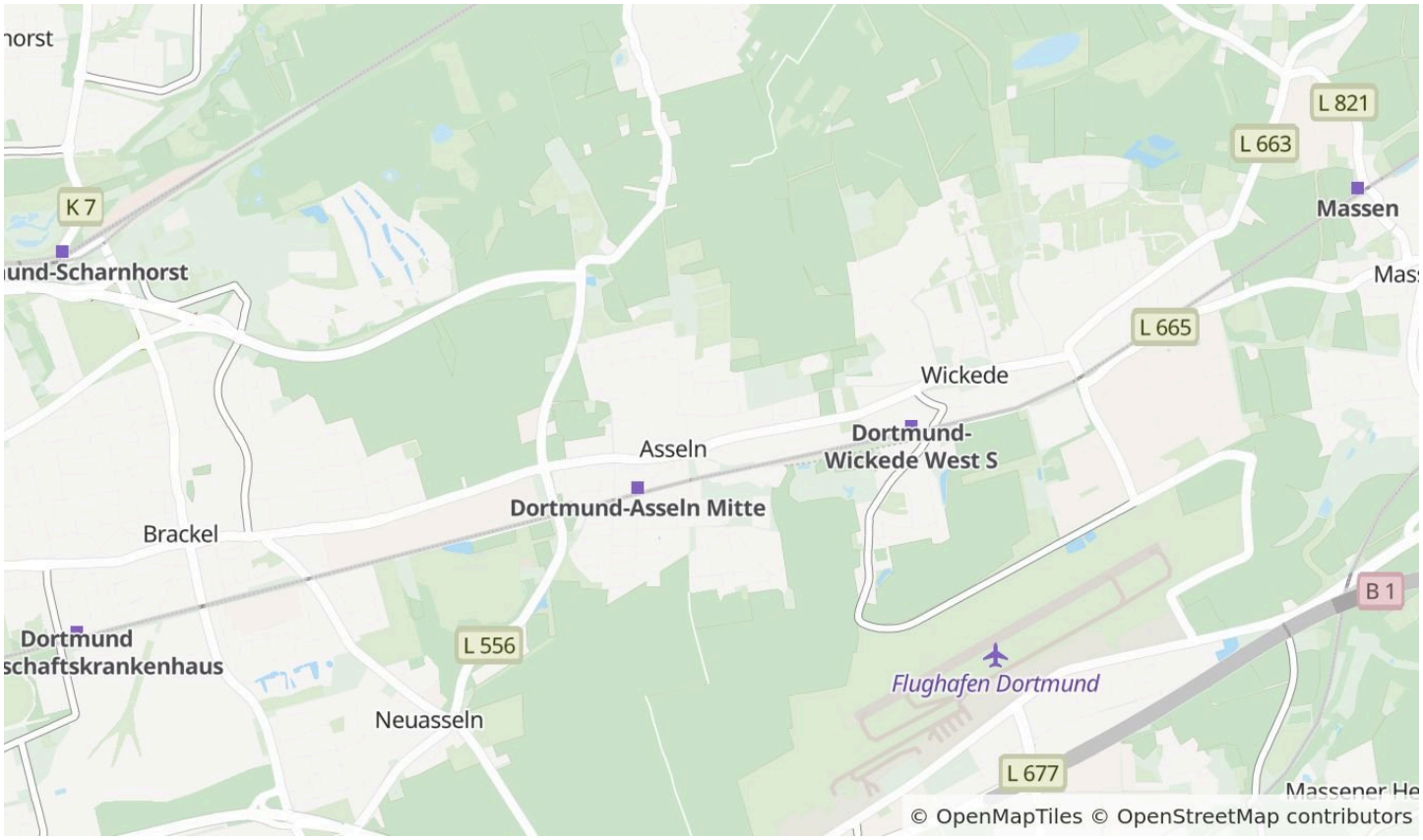


Wohnzimmer

Objektbeschreibung

Große und gemütliche Wohnung in Do-Asseln. Die Wohnung befindet sich im 1. OG. Gutes Wohnumfeld. Über die Diele erreichen Sie alle Zimmer: die moderne Küche, das Badezimmer mit Dusche und Badewanne, das Schlafzimmer, das Kinderzimmer und das Wohnzimmer. Bis 2 Personen: 995,- Euro Nebenkosten, Heizkosten und Strom sind im Mietpreis enthalten. Jede weitere Person + 80 Euro zzgl. Kaution 1 Monatsmiete. Endreinigung nach Aufwand. Rundfunkgebühren sind vom Mieter zu tragen. Eine Reinigung kann nach Absprache hinzugebucht werden. Ein KFZ-Stellplatz kann für 20,- € im Monat gemietet werden. Eine Internet-Flatrate (W-Lan) kann für 15,- Euro im Monat angeboten werden. Ein Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist jedoch angefragt.

HomeCompany Dortmund
Tel. 0231 19 44 5
dortmund@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Der Stadtteil Asseln liegt entlang des Hellwegs ca. 9 Kilometer östlich von Dortmund-Mitte. In ca. 2 km Entfernung gelangt man auf die B 1, die S-Bahn-Linie durch Asseln verbindet Dortmund und Unna.

HomeCompany Dortmund
Tel. 0231 19 44 5
dortmund@homecompany.de



Schlafzimmeransicht



Badezimmer

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Kuechenansicht

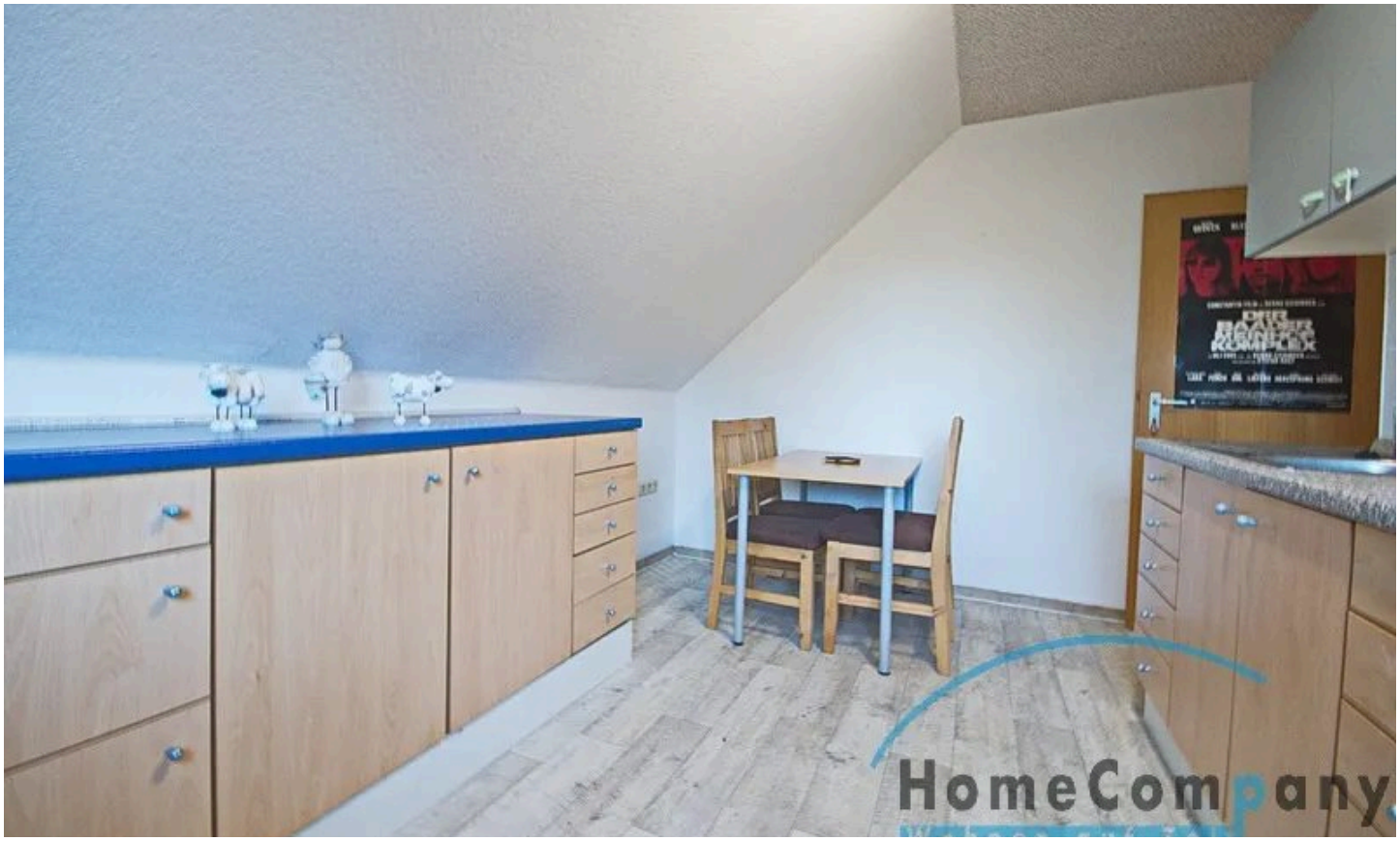


Gaestezimmeransicht2

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Esstisch



Kueche

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Schlafzimmeransicht3

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de

Ausstattung

— Komplette Einrichtung und Ausstattung. Das Schlafzimmer verfügt über einen Kleiderschrank und zwei Einzelbetten (0,90 x 200). Das Wohnzimmer ist ebenfalls komplett möbliert u.a. mit: Flachbild TV + Kabelanschluss und einer großen Couch, welche auch als Schlafcouch genutzt werden kann. Die Küche ist vollständig mit Ceranfeld, Kühlschrank mit Eisfach, Kaffeemaschine, Geschirr etc. ausgestattet. Das Kinderzimmer ist ebenfalls mit einem Kleiderschrank und 0,90 x 2,00 M Bett eingerichtet. Eine Münzwaschmaschine und Trockner stehen im Keller zur Verfügung.

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dortmund

HomeCompany eG

Telefon: 0231 19 44 5

E-Mail: dortmund@homecompany.de

Diese Immobilie online