HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

27131 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Studio Apartment in Dresden-Laubegast mit Terrasse max. 1-2 Personen

Objekt-Nr. 27131

Wohnung zur Miete

in 01279 Dresden

Details

Seniorengerecht | Kabel-/Sat-TV | Rollladen | Gartennutzung

Pauschalmiete **1.100 €**	Kaution **600 €**	Wohnfläche **29 m²**
Zimmer **1**	Verfügbar ab **31.12.2026**	Zugang zur Wohnung **Sofort**
Seniorengerecht **Ja**	Baujahr **1994**	Kategorie **Gehoben**
Zustand **Gepflegt**	Lage/Gebiet **Wohngebiet**	Etagen **5**
Badezimmer **1**	Wohn-/Schlafzimmer **1**	Terrassen **1**
Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche, Offene Küche**	Boden **Kunststoff**
Fahrstuhl **Personen**	Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Ja**
Rollladen **Ja**	Gartennutzung **Ja**	Kontakt E-Mail direkt **dresden@homecompany.de**
WLAN **true**	Waschmaschine **true**	Geschirrspüler **true**
Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1798675200**	Verfügbar ab **31.12.2026**
Minimale Mietdauer **1 Monat**	Maximale Personen **2**	Property Title **ground floor apartment / short-term rental / Dresden**

Beschreibung

Miete für dieses 1-Zimmer Apartment inkl. aller Nebenkosten und Möblierung:

ab 6 Monate: 1.100,00 €/monatlich
1 - 5 Monate: 1.150,00 €/monatlich

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 90,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 30,- €/Monat)
• Internet: inklusive
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Maximale Personen: 2
• Haustiere: zzgl. 50,-€/monatlich/ Tier gegen Kaution oder Nachweis Haftpflicht möglich
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze auf der Straße

Ausstattung

Wohnküche:
• Herdplatte
• Backofen
• Küchenutensilien
• Geschirrspüler
• Toaster
• Wasserkocher
• Kühlschrank
• Kaffeemaschine
• Esstisch mit Stühlen
• Couch
• Couchtisch
• TV- Bank
• TV
• Doppelbett, 140 x 200 cm, Queensize
• Nachttisch

Badezimmer
• Eigenes Badezimmer
• Dusche
• WC
• Waschbecken

• Spiegel
• Unterschrank

Flur
• Kleiderschrank
• Schuhschrank

Sonstiges
• Terrasse
• Modernes, lichtdurchflutetes und frisch möbliertes Appartement in toller Lage, voll ausgestattet, Regendusche, bequemes Sofa und Außenrollos für Langschläfer.
• Über den Fire-TV-Stick steht mit Netflix, Amazon Prime, Disney usw. gemütlichen Fernsehabenden nichts im Wege.

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01279 Dresden–Laubegast

• Lage: Dresden – Laubegast
• Supermarkt Konsum 850 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Reichenhaller Straße in nur 3 Minuten (240m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/n9Cgj3NeSwGpLQiY9

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1994

Befeuerungsart

Fernwärme

Heizungsart

Zentralheizung, Fernwärmeheizung

Terrasse

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/27131-homecompany-dresden-moebliert-furnished-1-zimmer-apartment-in-dresden-laubegast-mit-terrasse-max-1-2-personen