

Objekt-Nr. 12984

01309 DRESDEN

12984 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment in Dresden-Striesen Nähe Großer Garten max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 54 m²	2	1.250 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.250 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 54 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**28.02.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Barrierefrei	**Ja**
Rollstuhlgerecht	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Etagen	**4**

Boden	**Laminat**
Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Fahrradraum	**Ja**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**10-2027**
Ausstellungsdatum	**01.11.2017**
Endenergieverbrauch	**101 kWh/(m²a)**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**

Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**D**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

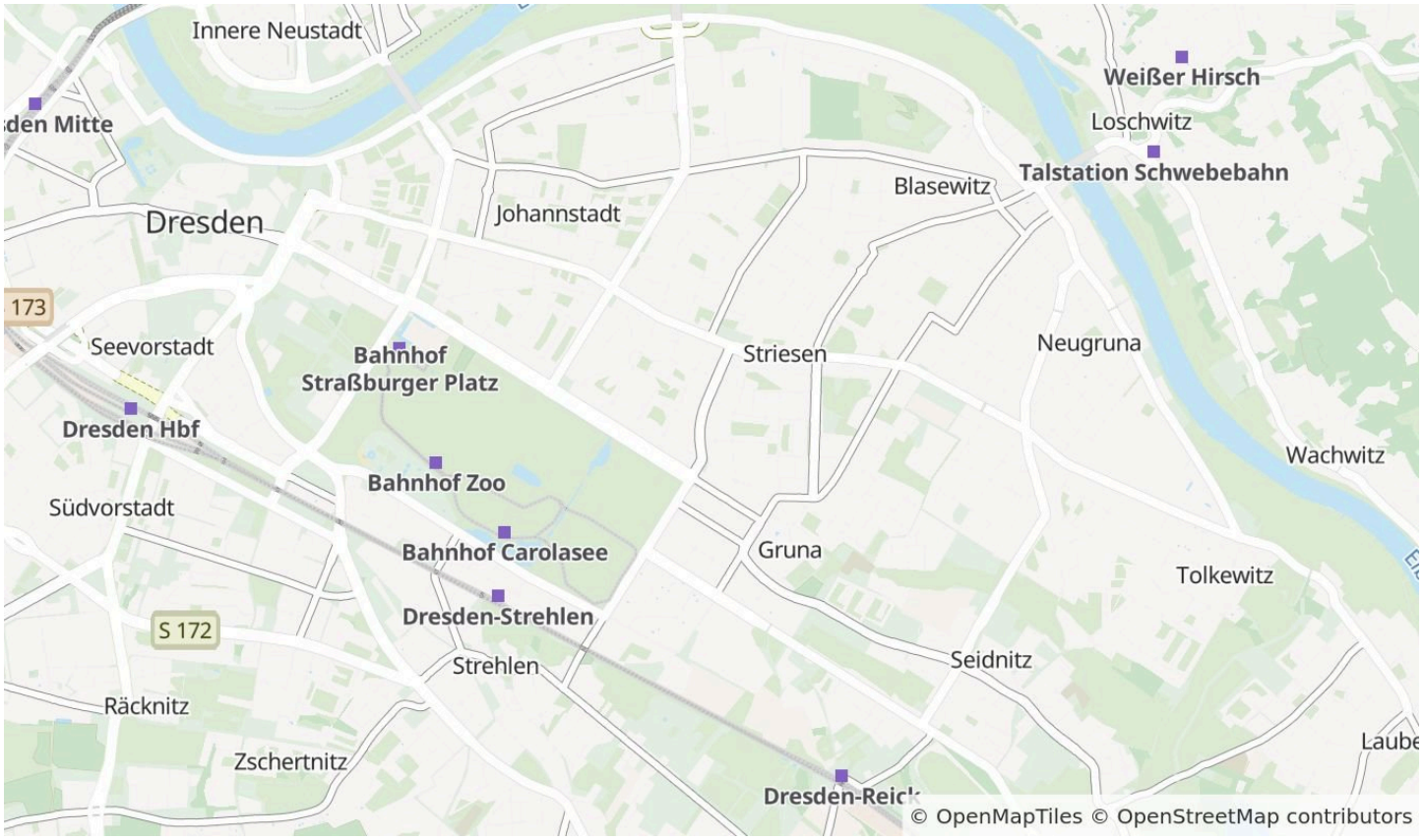
Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Nebenkosten, Strom und Internet:

ab 12 Monate: 1.250,-€ / monatlich
ab 6-11 Monate: 1.350,-€ / monatlich
ab 3-5 Monate: 1.550,-€ / monatlich

- Nebenkosten: inklusive (Kontingent 180,- €/Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
- Internet: inklusive
- Personen: 1
- Weitere Personen: 50,-€/monatlich
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: 100,-€/monatlich, maximal 1 Haustier
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden-Striesen
• Supermarkt Lidl 750 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Lipsiusstraße in nur 9 Minuten (650m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/o41JTNTCK645fqNK6

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



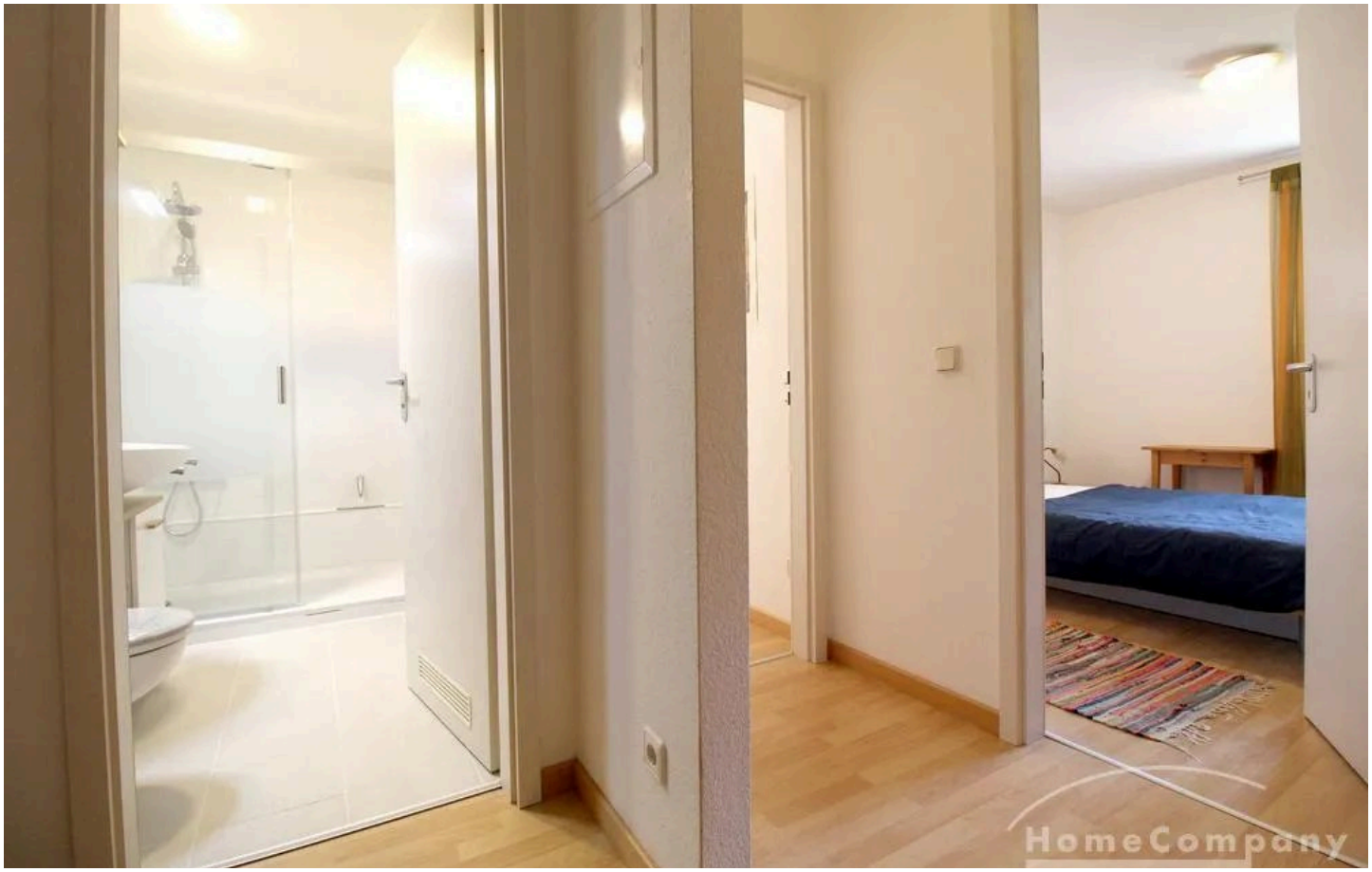


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



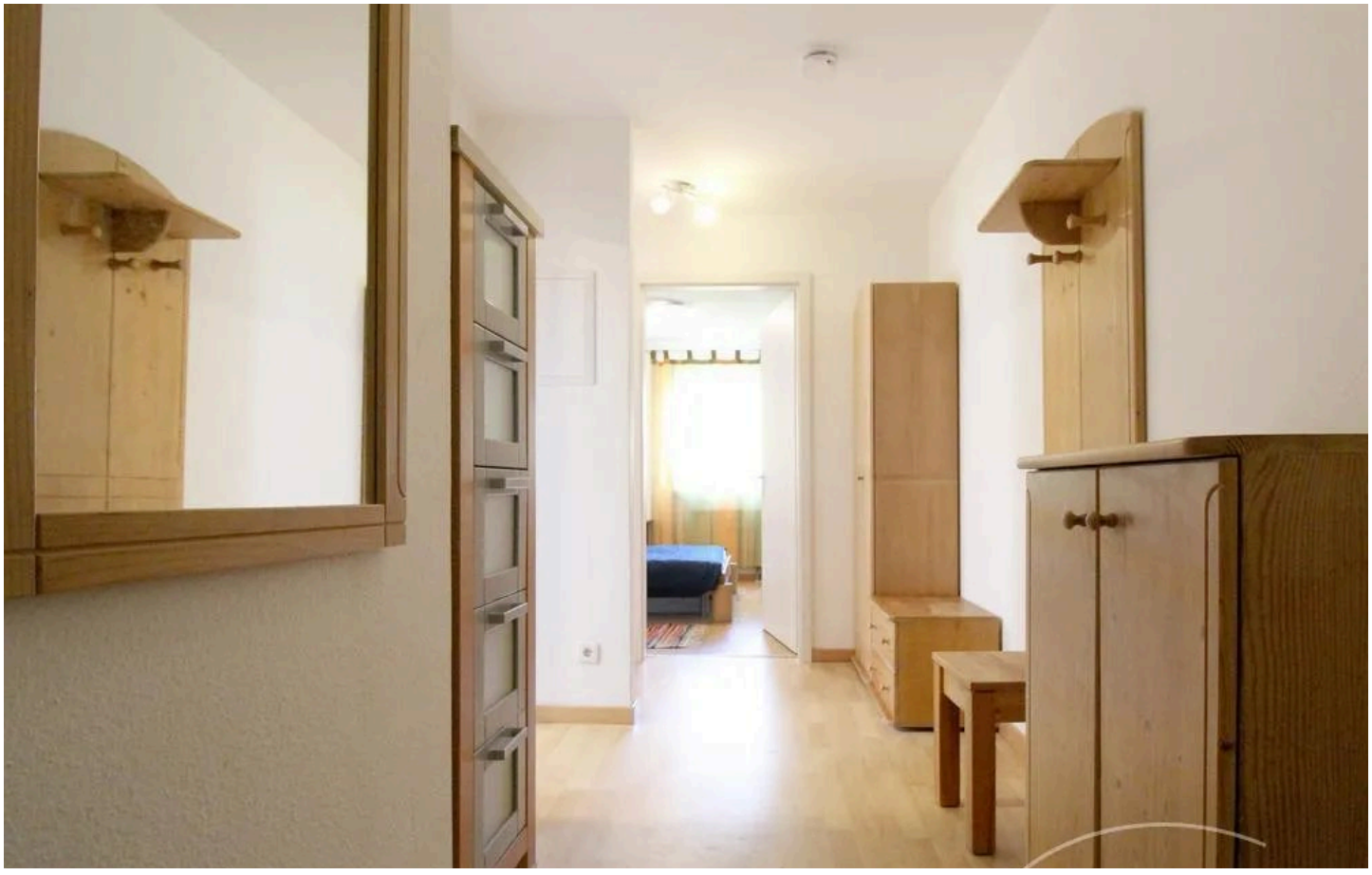


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

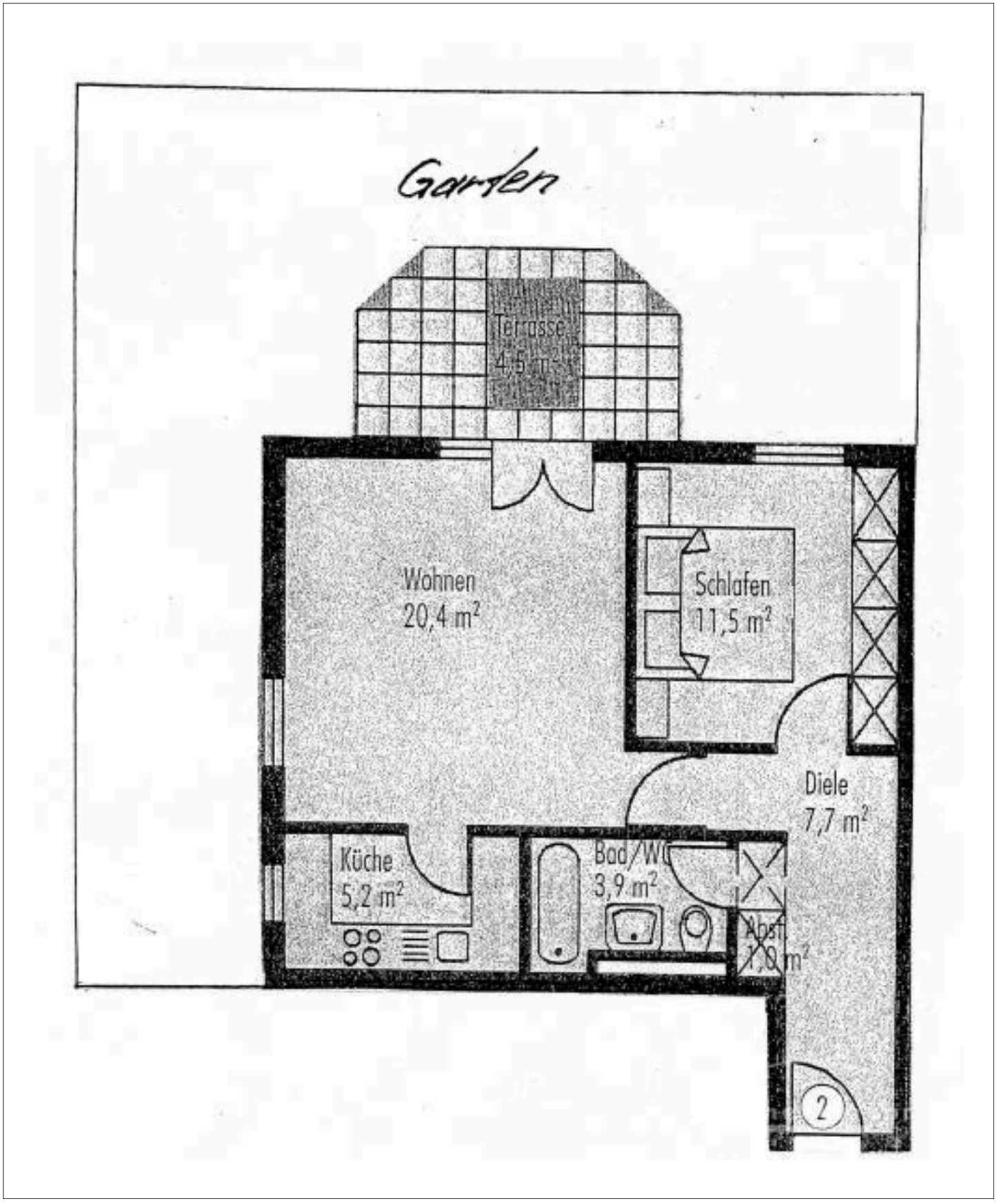




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche:

— Einbauküche

— Herdplatte/ Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— Waschmaschine

— Wohnzimmer

— Bücherregale

— Internet/WLAN

— Entertain-TV von der Telekom

— Schlafcouch

— Couchtisch

— Tisch mit Stühlen

— Schreibtisch mit Stuhl

— Schlafzimmer

— Doppelbett 140×200 cm/ Queensize

— Kleiderschrank

— Badezimmer

— Dusche

— Spiegelschrank

— Waschbecken mit Unterschrank

— WC

— Flur

— Kleiderschrank

— Schuhschrank

— Sonstiges:

— große Terrasse

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online