



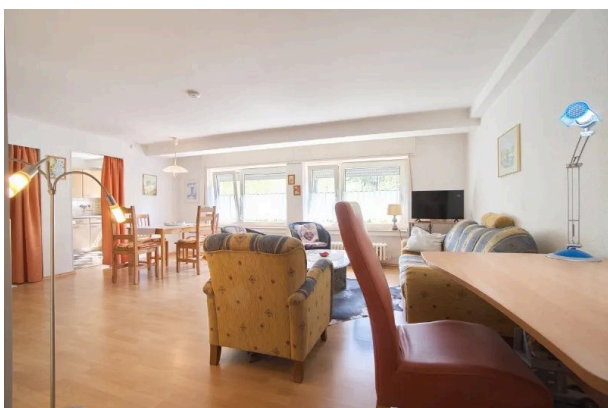
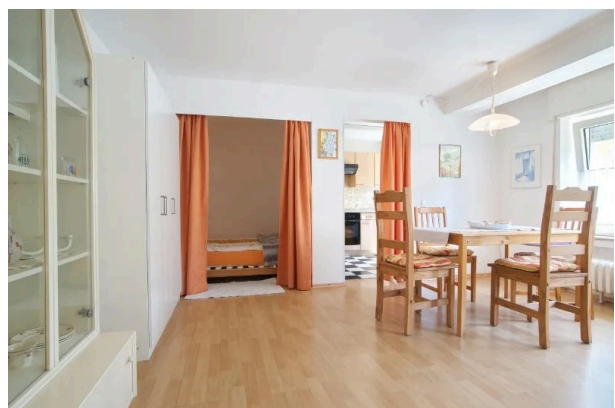
Immobilien-Exposé

Geräumige 1-Zimmer-Wohnung mit Internetzugang in ruhiger, grüner Wohnlage, PKW-Stellplatz möglich

Objekt-Nr. E888

Wohnung zur Miete

in 45529 Hattingen



Details

Nichtraucher

Kabel-/Sat-TV

Pauschalmiete

715 €

Kaution

1.000 €

Wohnfläche

42 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

31.10.2026

Nichtraucher

Ja

Zustand

Gepflegt

Bad mit

Dusche, Wanne

Küche

Einbauküche, Offene Küche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Kontakt E-Mail direkt

essen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

1 Monat

Property Title

**residence / short-term rental /
Hattingen**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Wohnung im Erdgeschoss (Hanglage) eines Dreifamilienhauses. Ländliche Lage in grüner Umgebung an der Grenze zu Essen-Kupferdreh. Ein PKW-Stellplatz kann für € 20 pro Monat gemietet werden. Die Miete beinhaltet bereits die Betriebs- und Heizkosten, der Strom ist separat zu zahlen.

Ein Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist jedoch angefragt.

Ausstattung

Großer Wohnschlafraum mit Laminatboden, abgeteilte Küche. Neue Einbauküche mit Gefrierschrank, E-Herd, komplette Geschirr-Ausstattung und Kaffeemaschine vorhanden. Einzelbett, Sofagarnitur, Sat-TV, Schreibtisch und großer Kleiderschrank. Duschbad. Internet-Zugang über W-Lan. Mitbenutzung einer Waschmaschine möglich. Eventuell Gartennutzung möglich.

Lage & Umgebung

45529 Hattingen

Hattingen

Hattingen ist eine traditionsreiche kleine Stadt an der Ruhr und grenzt östlich an Essen. Die malerische Altstadt ("Rothenburg an der Ruhr") bestimmt das Bild der Innenstadt. Nach dem industriellen Wandel prägen Branchen wie Handel, Entsorgung, High-Tech und Tourismus die Region. Eine S-Bahn-Anbindung besteht in Richtung Essen.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnraum



Wohnraum



Schlafnische



Küche



Duschbad



Küche



Wohnraum



Eingangsbereich

Kontakt

HomeCompany eG

Rüttenscheider Platz 10

45130 Essen

Telefon: (0201)19 44 5

E-Mail: essen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Services GmbH

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/geraeumige-1-zimmer-wohnung-mit-internetzugang-in-ruhiger-gruener-wohnlage-pkw-stellplatz-moeglich

