



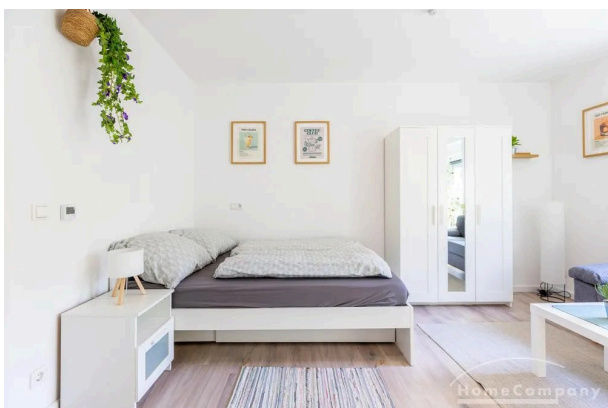
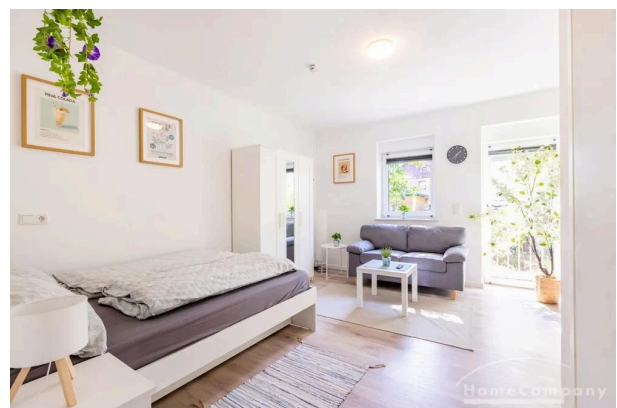
Immobilien-Exposé

**27421 HomeCompany Dresden Möbliert/
Furnished Studio Apartment in Dresden-
Weixdorf max. 2 Personen**

Objekt-Nr. 27421

Wohnung zur Miete

in 01108 Dresden



Details

Seniorenerecht

Haustiere erlaubt

Kabel-/Sat-TV

Rollladen

Gartennutzung

Gewerbliche Nutzung möglich

Pauschalmiete

1.100 €

Heizkosten in NK. enthalten

Ja

Kaution

1.500 €

Wohnfläche

20 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

18.12.2026

Zugang zur Wohnung

Sofort

Modernisierungen

2025

Seniorenerecht

Ja

Haustiere erlaubt

Ja

Baujahr

1993

Kategorie

Gehoben

Zustand

Erstbezug

Lage/Gebiet

Wohngebiet

Ausrichtung Balkon/Terrasse

Süden

Etage

1

Etagen

2

Badezimmer

1

Wohn-/Schlafzimmer

1

Balkone

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche, Offene Küche

Boden

Laminat

Serviceleistungen

Reinigung

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Rollladen

Ja

Gartennutzung

Ja

Gewerbliche Nutzung möglich

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1797552000

Verfügbar ab

18.12.2026

Minimale Mietdauer

6 Monate

Maximale Personen

2

Property Title

**apartment on higher floor /
short-term rental / Dresden**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Miete pro Einheit

30 €

Beschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.100,-€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 70,- €/Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 30,- €/Monat)
- Internet: inklusive
- Maximale Personen: 2
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive

* Außenstellplatz optional 30,-€ / monatlich

Ausstattung

Wohnküche

- Einbauküche
- 4 Herdplatten / Elektro
- Backofen
- Küchenutensilien
- Dunstabzugshaube
- Kühlschrank
- Tisch mit 2 Stühlen
- TV
- Couchtisch

- Sessel
- Kleiderschrank
- Doppelbett (140x200 cm / Queensize)
- Nachttisch

Badezimmer

- Dusche
- WC
- Waschbecken mit Unterschrank
- Spiegelschrank

Sonstiges

- Waschmaschine im Waschraum

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Internet: www.dresden.homecompany.de

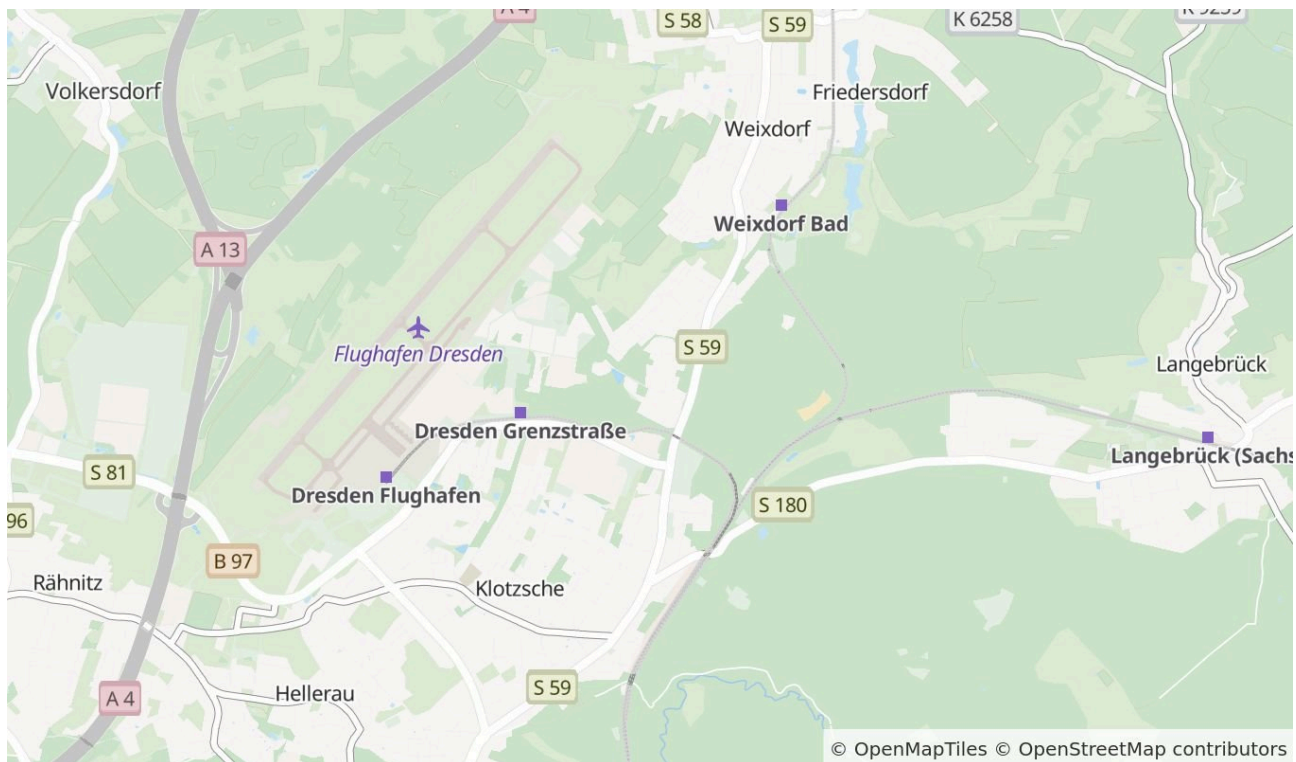
- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01108 Dresden-Weixdorf

- Lage: Dresden-Weixdorf
- Flughafen Dresden 4 km
- Entfernung European Semiconductor Manufacturing Company (ESMC): 10 Min (6,2 km)
- Nächste Haltestelle: Weixdorf Fuchsberg – Entfernung 7 Minuten / 450 m

<https://maps.app.goo.gl/U7L59oT6URogRKKv5>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

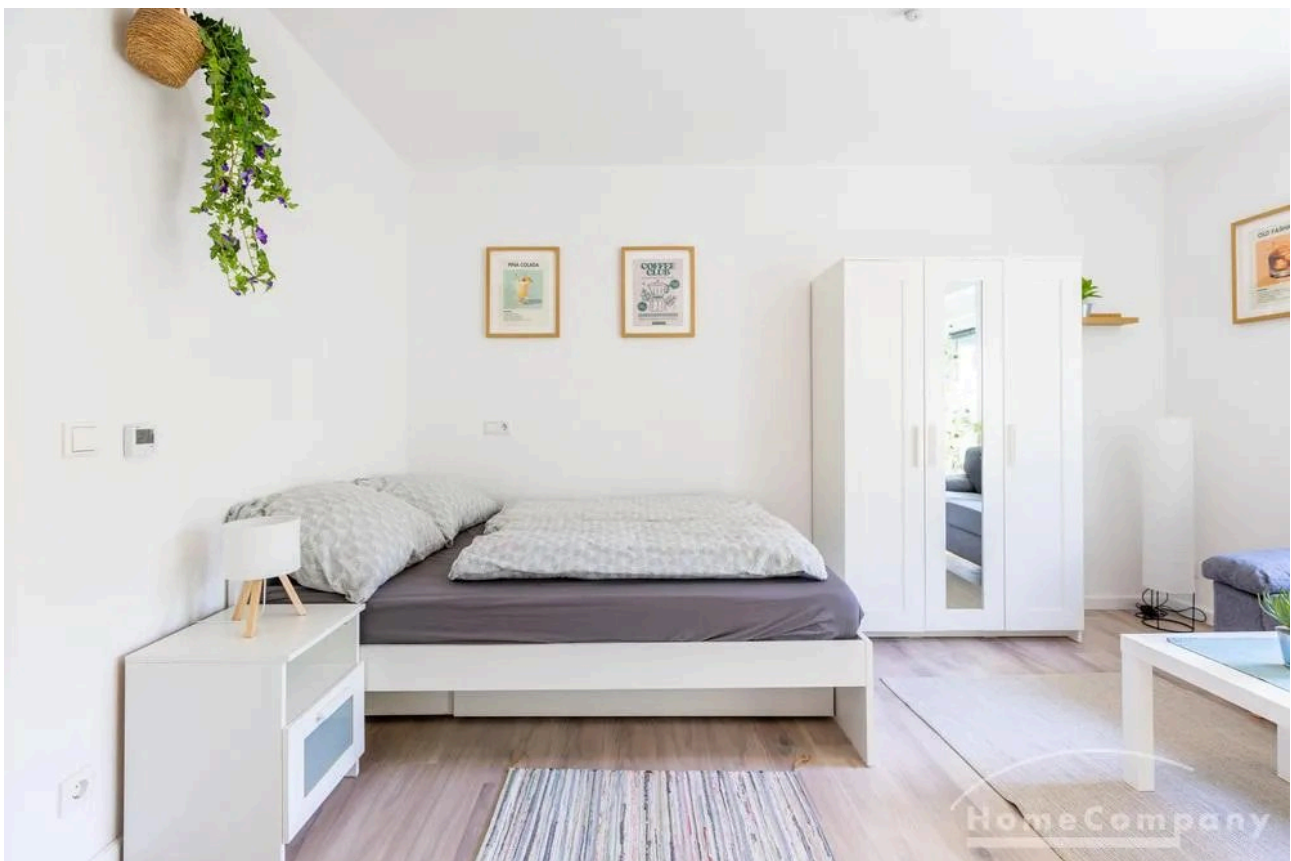
1993

Befeuerungsart

Gas

Heizungsart

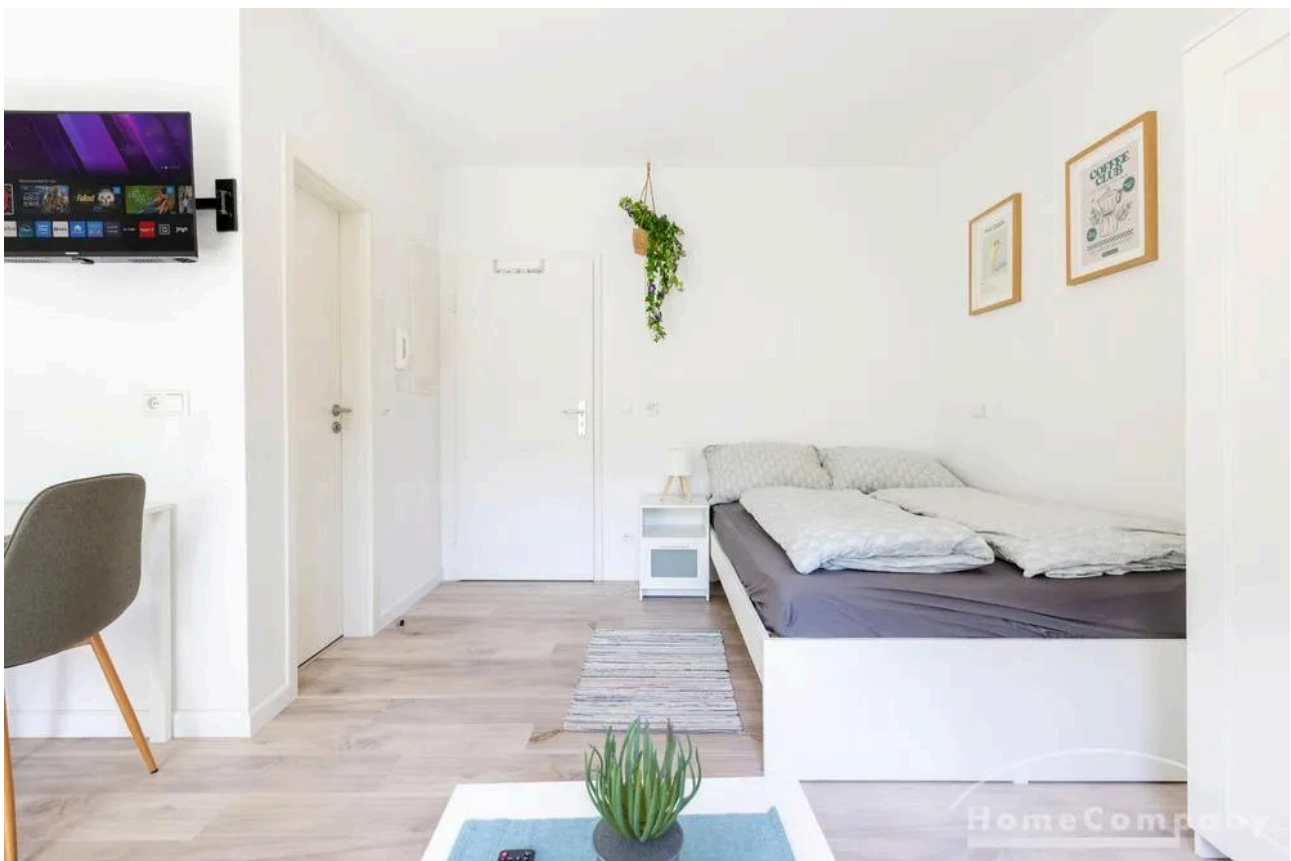
Zentralheizung







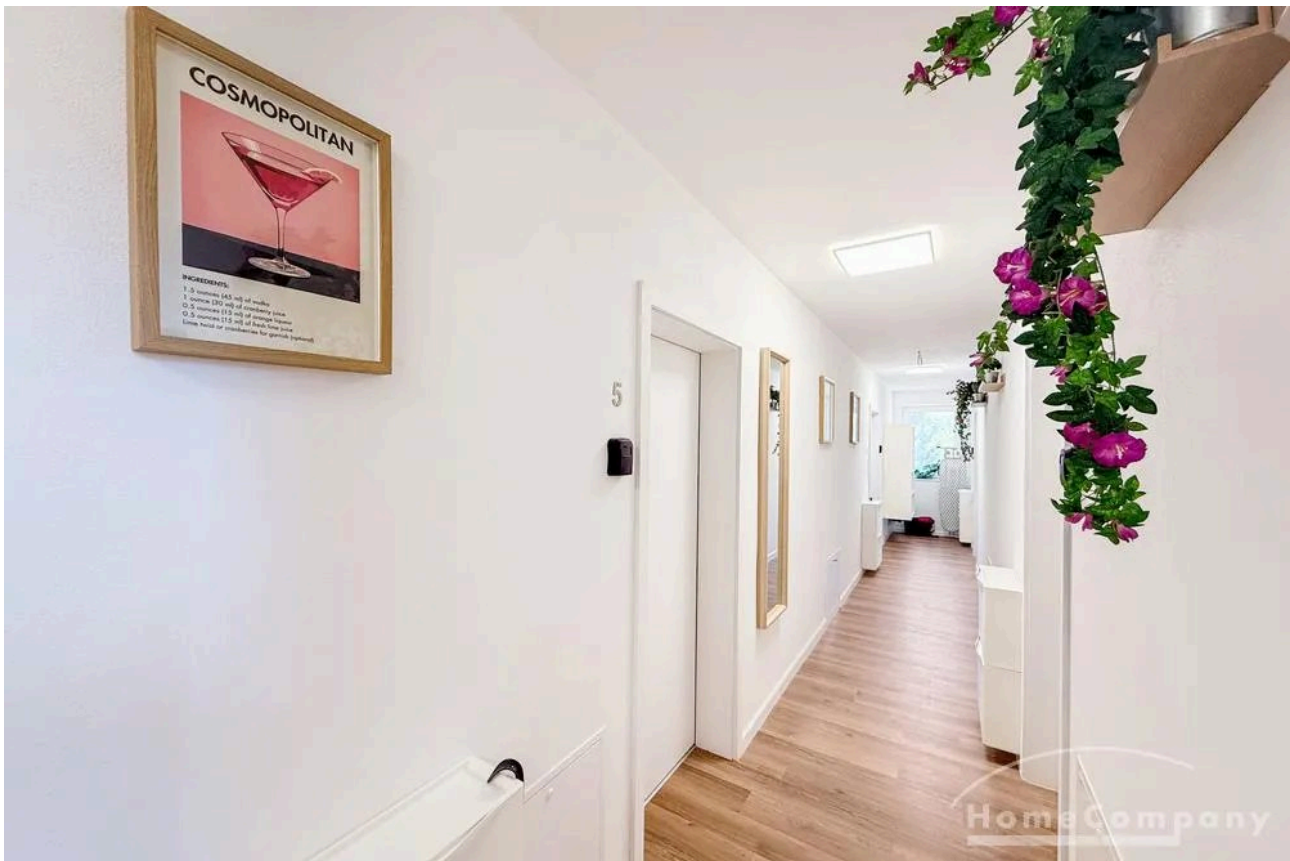


















Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/27421-homecompany-dresden-moebliert-furnished-1-zimmer-apartment-in-dresden-weixdorf-max-2-15-personen-gesamt-15-apartments-verfuegbar

