



Immobilien-Exposé

moderne 3 Zi.-Whg in Schwachhausen mit Tiefgaragenstellplatz

Objekt-Nr. 39752

Wohnung zur Miete

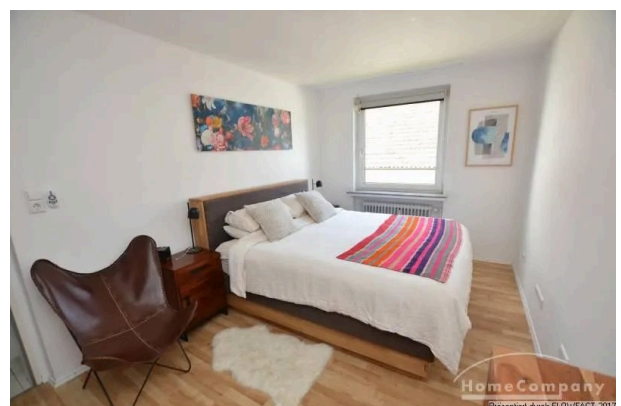
in 28211 Bremen



Präsentiert durch FLOWFACT 2017



Präsentiert durch FLOWFACT 2017



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.700 €

Heizkosten

1 €

Kaution

2.000 €

Wohnfläche

86 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1975

Etage

1

Schlafzimmer

1

Bad mit

Wanne

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

sofort

Bis Datum

1822262400

Minimale Mietdauer

3 Monate

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Bremen**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Die Wohnung liegt in einer Wohnanlage mit einem Stellplatz der auf Wunsch angemietet werden kann. Die Wohnung zeichnet sich aus durch ihre ruhige Lage und einen großen Südbalkon. Vom Flur aus erreichen Sie das große Wohnzimmer mit Wohnlandschaft und separatem Essbereich. Neben dem Wohnzimmer befindet sich ein Arbeitszimmer mit Internetzugang falls in HomeOffice gearbeitet wird. Die Küche ist vollausgestattet mit Spülmaschine, Gefrier- und Kühlkombination sowie der Waschmaschine. Im Badezimmer befindet sich eine Badewanne mit Duschvorrichtung.

Ausstattung

Allgemein:

- Balkon: ja
- Internet: ja
- Waschmaschine: ja
- Handtücher und Bettwäsche: werden gestellt
- Stellplatz: Tiefgaragenstellplatz könnte optional zugebucht werden(100,00€)
- Bodenbelag: Laminat
- Fahrstuhl

Reinigung der Wohnung: Endreinigung der Wohnung nach Auszug, ein monatlicher Reinigungsservice ist im Mietpreis inkludiert

Miete incl. aller Nebenkosten? Miete + Strom

Wohnzimmer:

- Schlafsofa: nein
- Fernseher: ja

Schlafzimmer:

- Bett: Doppelbett
- Kleiderschrank: ja vorhanden

Küche:

- Geschirrspüler: ja

- Backofen: ja
- Herd(2/4 Platten): Ceranfeld

Energieausweis:

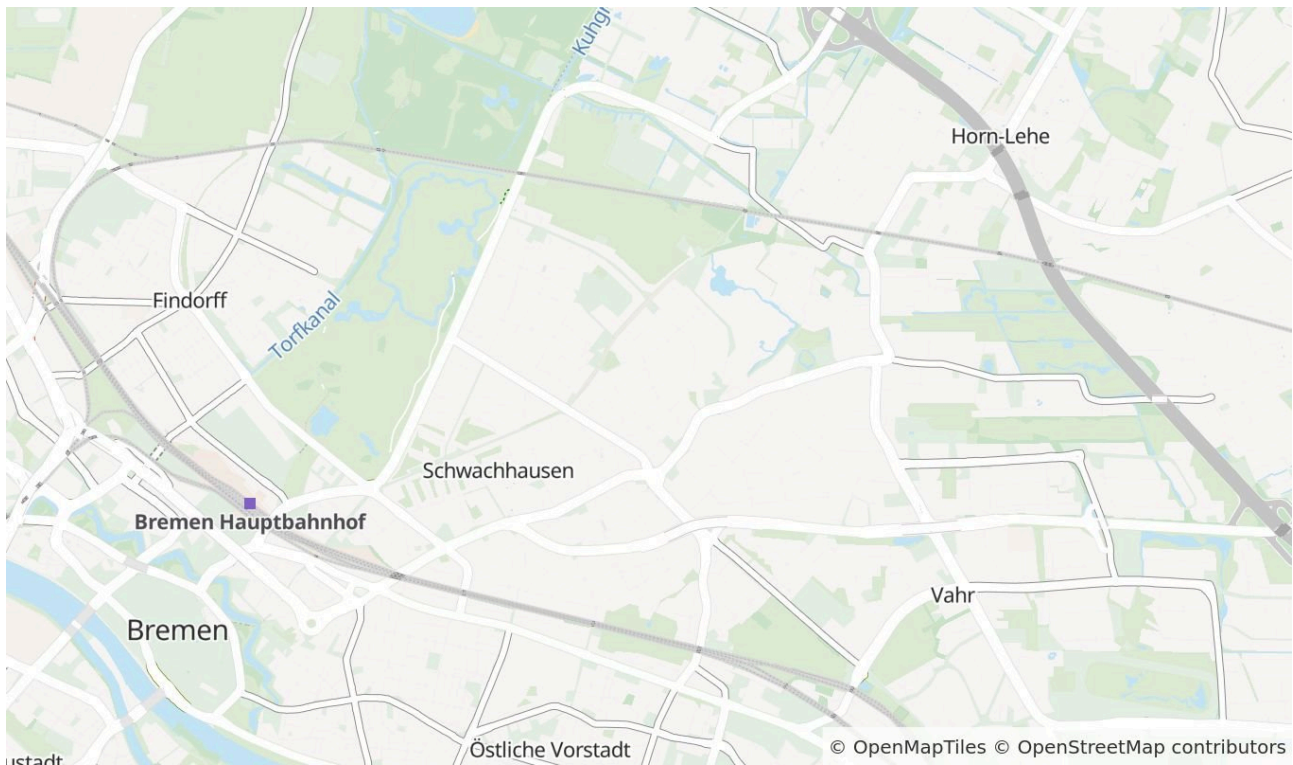
- Art des Energieausweis: Bedarfsausweis
- Energieausweis gültig bis: 13.03.2029
- Baujahr: 1975
- Effizienzklasse: C
- Energiebedarf in kWh (m²*a): 132
- mit Warmwasser: nein
- Primärer Energieträger: Gas

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

28211 Bremen–Schwachhausen

Schwachhausen wird mit den Ortsteilen Neu-Schwachhausen, Barkhof, Gete, Riensberg und Radio Bremen zusammengefasst. Besonders attraktiv ist der Stadtteil durch viele freistehende Häuser und Villen im Jugendstil, sowie den direkt angrenzenden Bürgerpark. Der Barkhof liegt in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und dem Bremer Parkhotel. Eine beliebte Einkaufsstraße mit vielen kleinen Geschäften ist die Wachmannstraße und das Focke-Museum ist ein bekanntes Ausflugsziel. Eine nach dem Krieg wieder aufgebaute Synagoge ist ebenso in Schwachhausen angesiedelt wie das seit 1880 bestehende Krankenhaus St. Joseph-Stift. Sehr gut erreichbar ist der Stadtteil mit der Straßenbahn (Linie 4, 5, 6, 8) und auch dem Auto.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

03-2029

Ausstellungsdatum

14.03.2019

Endenergiebedarf

132 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse

C

Baujahr

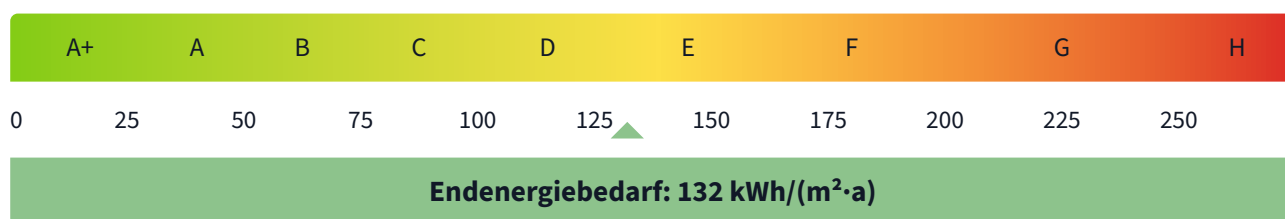
1975

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnzimmer



Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Küche



Schlafzimmer



Badezimmer



Essbereich



Balkon



Balkon



Arbeitszimmer



schlafen

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/moderne-3-zi-whg-in-schwachhausen-mit-tiefgaragenstellplatz

