

Objekt-Nr. AG22190

38118 BRAUNSCHWEIG

3 Zi.Whg., möbliert, 2. OG.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 78 m²	3	1.850 €

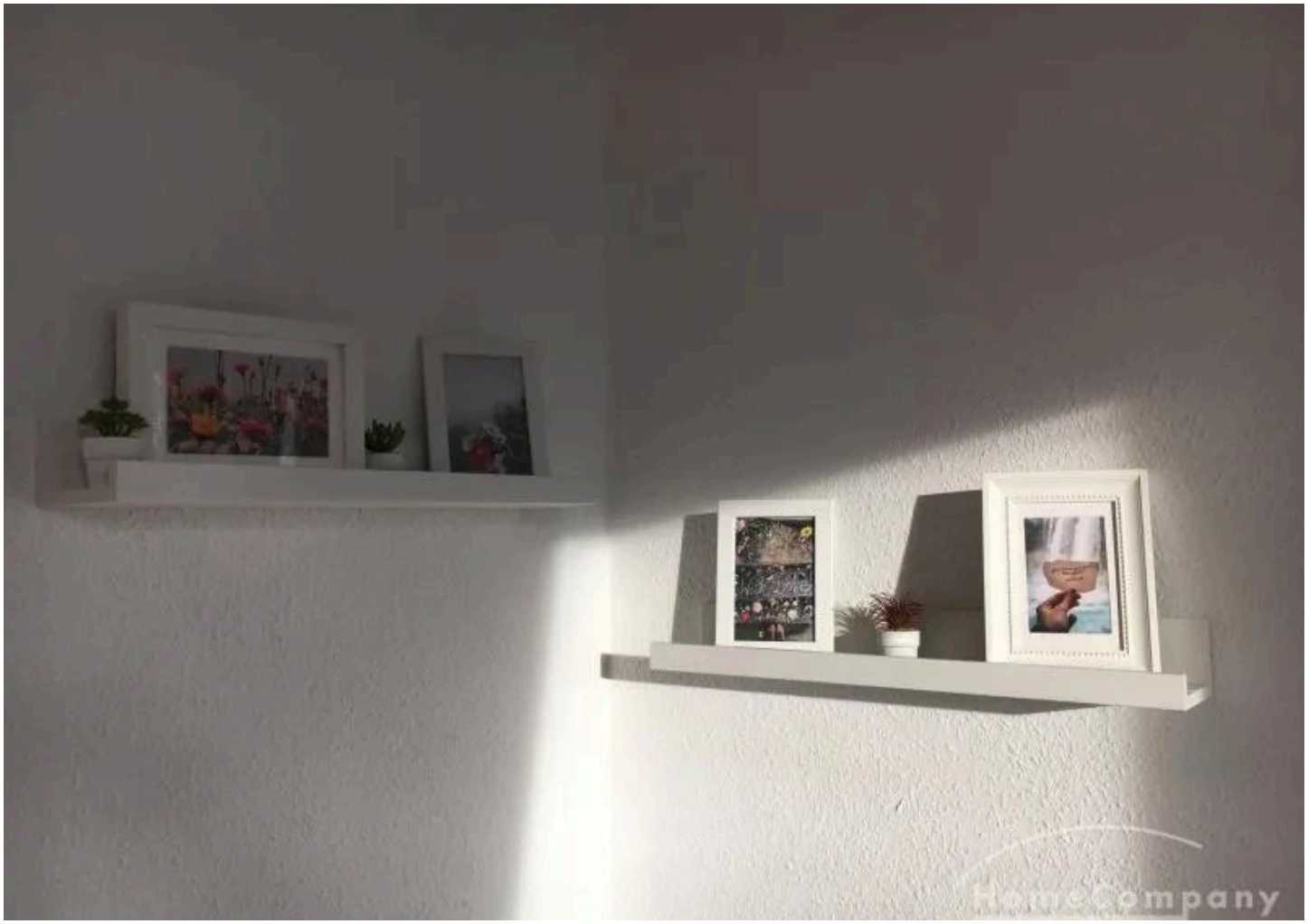


Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.850 €**	Etage	**2**
Nebenkosten	**75 €**	Etagen	**4**
Heizkosten	**80 €**	Schlafzimmer	**2**
Kaution	**2.600 €**	Badezimmer	**1**
Wohnfläche	**ca. 78 m²**	Wohn-/Schlafzimmer	**1**
Zimmer	**3**	Bad mit	**Dusche**
Verfügbar ab	**24.11.2026**	Küche	**Einbauküche**
Nichtraucher	**Ja**	Boden	**Fliesen, Laminat**
Kategorie	**Gehoben**	Minimale Mietdauer	**150 Tage**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**	Maximale Personen	**3**

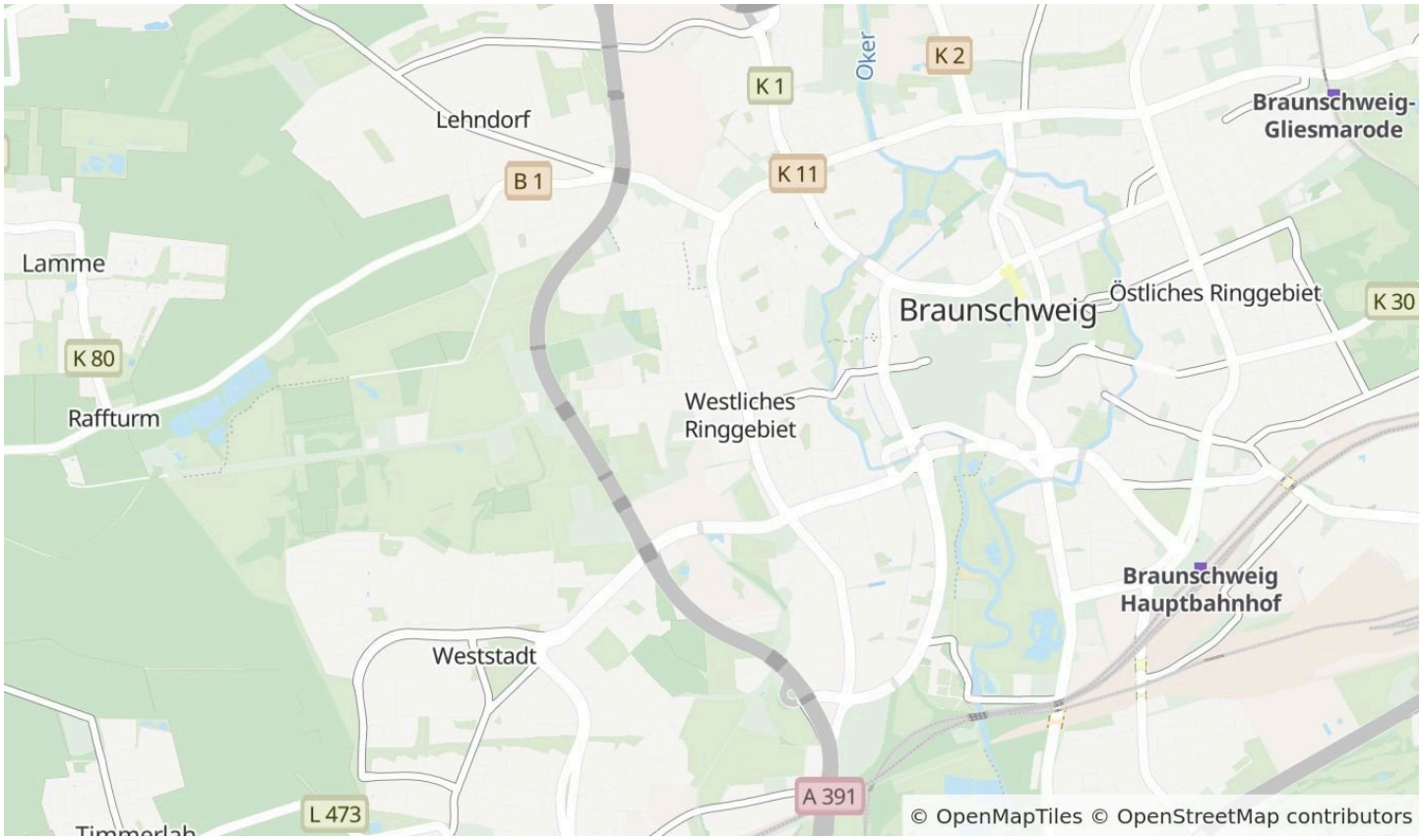
HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Objektbeschreibung

3 Zi.Whg., möbliert, 2. OG, komplett ausgestatte, sehr schöne Wohnung. Miete inkl. Neben- und Energiekosten 1850,- € bzw. bei 2 bzw. 3 Personen entsprechend höher; Strom ist sep. nach Verbrauch zu zahlen. 2 sep. Schlafzimmer möglich. W-Lan vorhanden (15,- €). Parkmöglichkeit vorhanden. Nur für Nichtraucher.
Es stehen 2 E-Scooter zur Verfügung: Miete/Scooter: 6,50 € (Tag), 45,- € (Woche), 160,- € (Monat).
Ein HEPA-Filder kann hinzugebucht werden.

Dieser ist in der Lage, Covid-19-Vieren aus der Luft zu Filtern.
Preis: Wochenmiete: 50,- €,
Monatsmiete: 170,- €, Halbjahresmiete: 1.000,- €; Jahresmiete: 1.700,- €.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





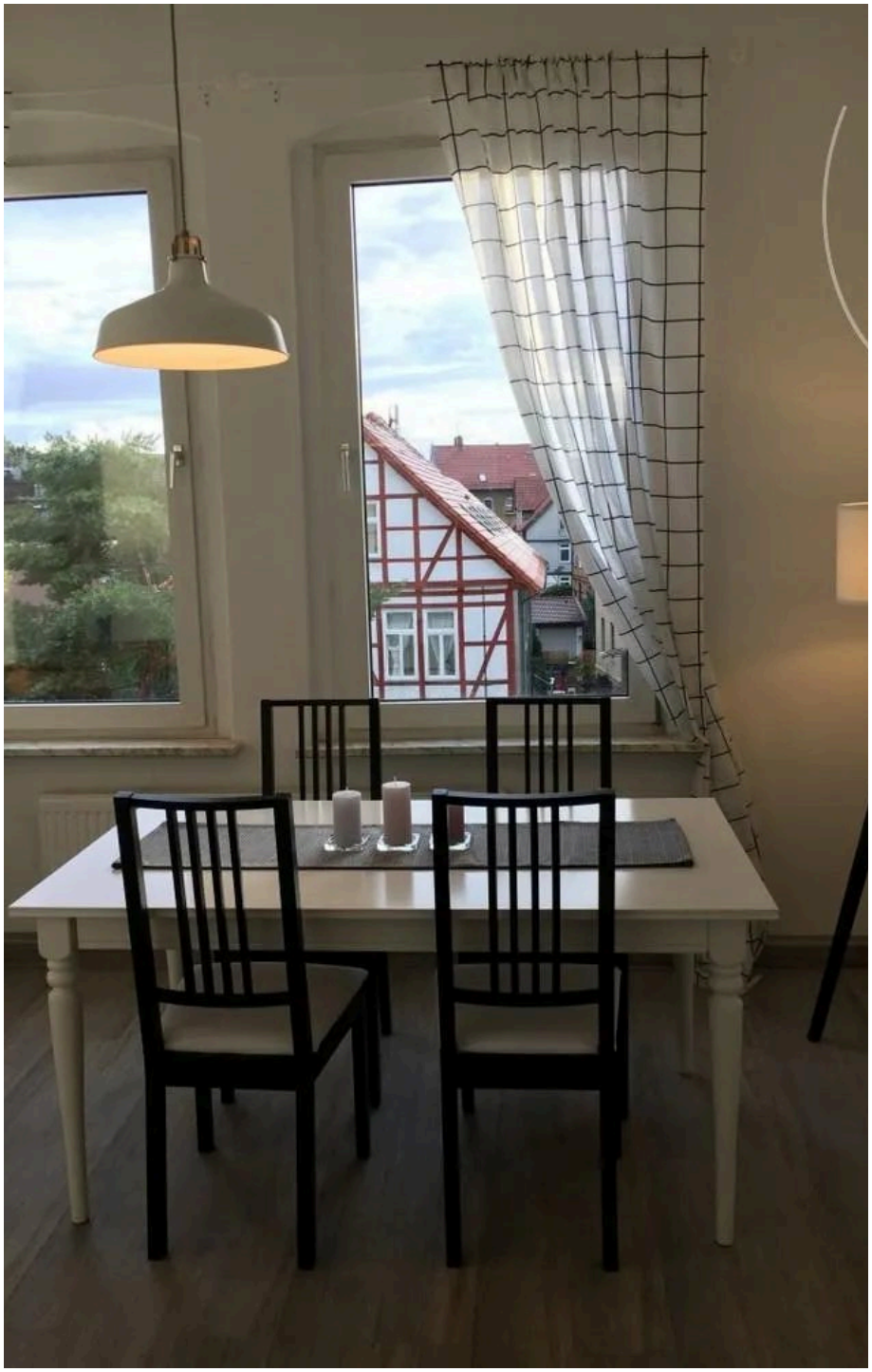
HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





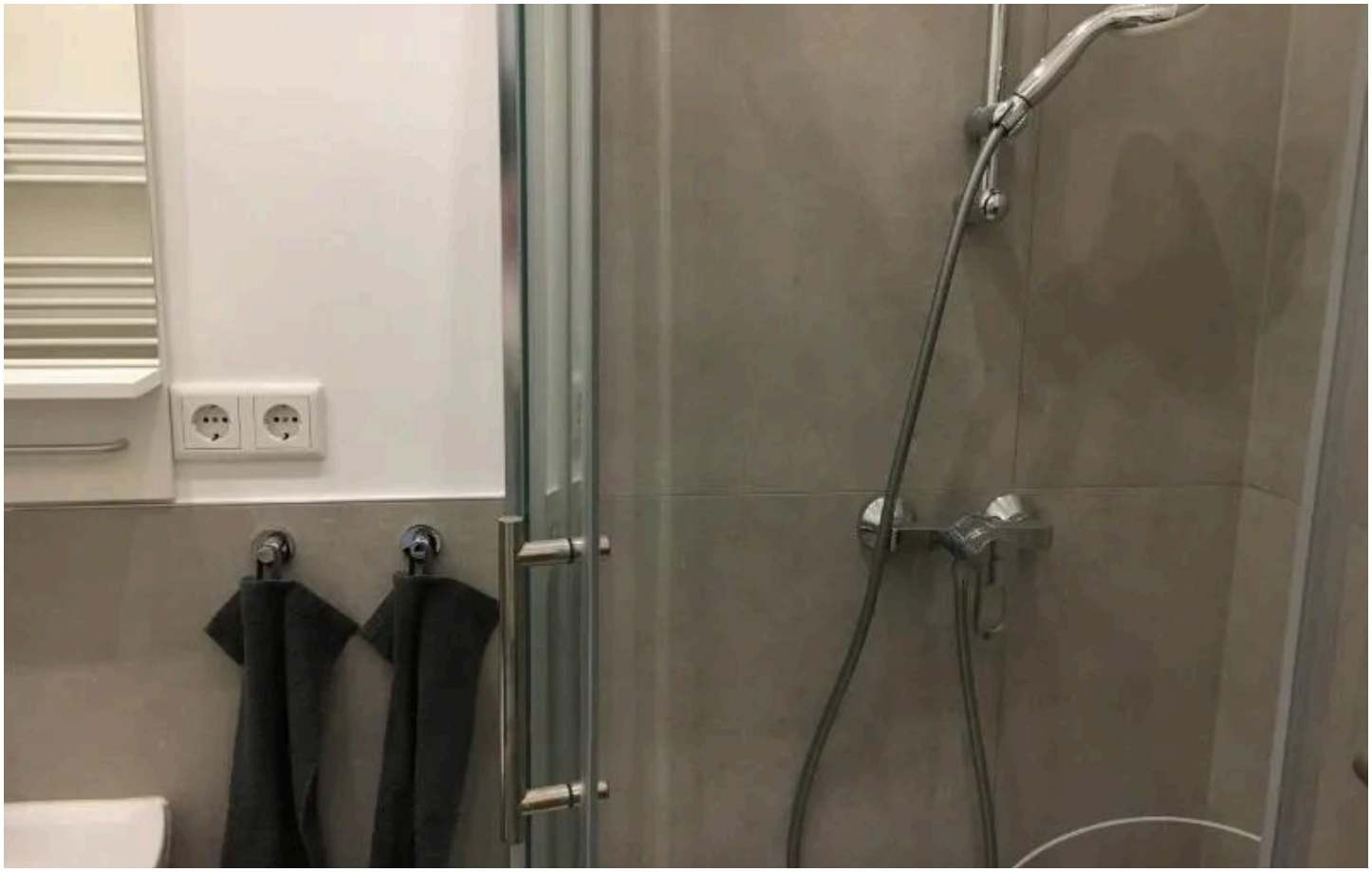
HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



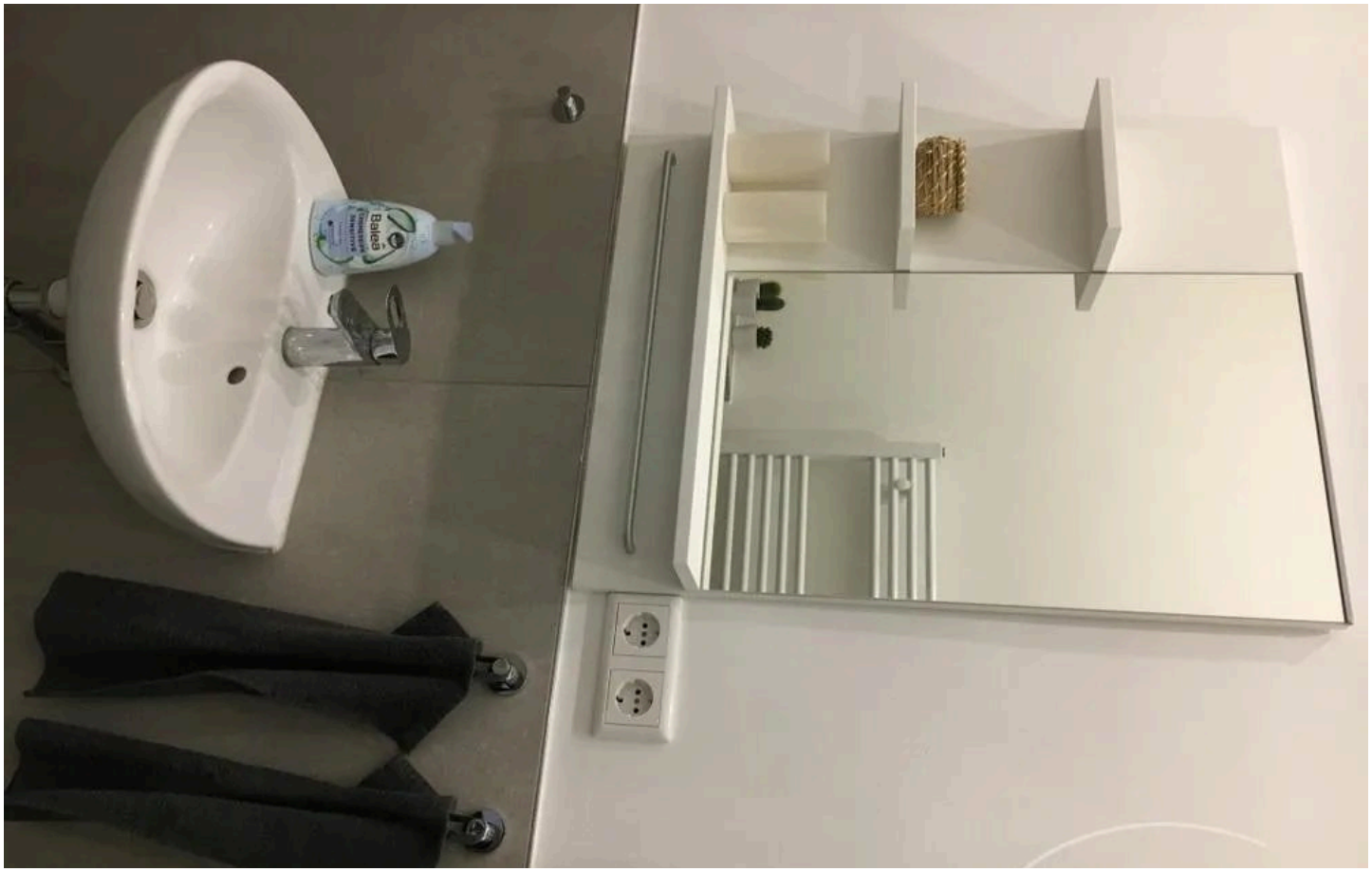


HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de


Balea





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

Ausstattung

— Doppelbett

— Couch/Schlafcouch

— DSL

— Einbauküche

— Fliesen

— Küche eingerichtet

— Zentralheizung

— TV

— Tisch/Schreibtisch

— Dusche

— Tel.-Anschluß

— getrennte Zimmer

— Laminat

— Waschmaschine

— offene Küche

— gemütlich

Sonstiges

möbliert
hell
gute Lage
renoviert
sonnig

verkehrsgünstig
Uninähe

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online