

Objekt-Nr. AG7068123

20459 HAMBURG

Ein schönes Zuhause auf Zeit für Berufstätige in Innenstadtlage

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 51 m²	1918	2	1.550 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.550 €**
Kaution	**2.900 €**
Wohnfläche	**ca. 51 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.11.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1918**
Etage	**3**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Dielen**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Abstellraum	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**365 Tage**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Fernwärmeheizung**

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Wohnzimmer

Objektbeschreibung

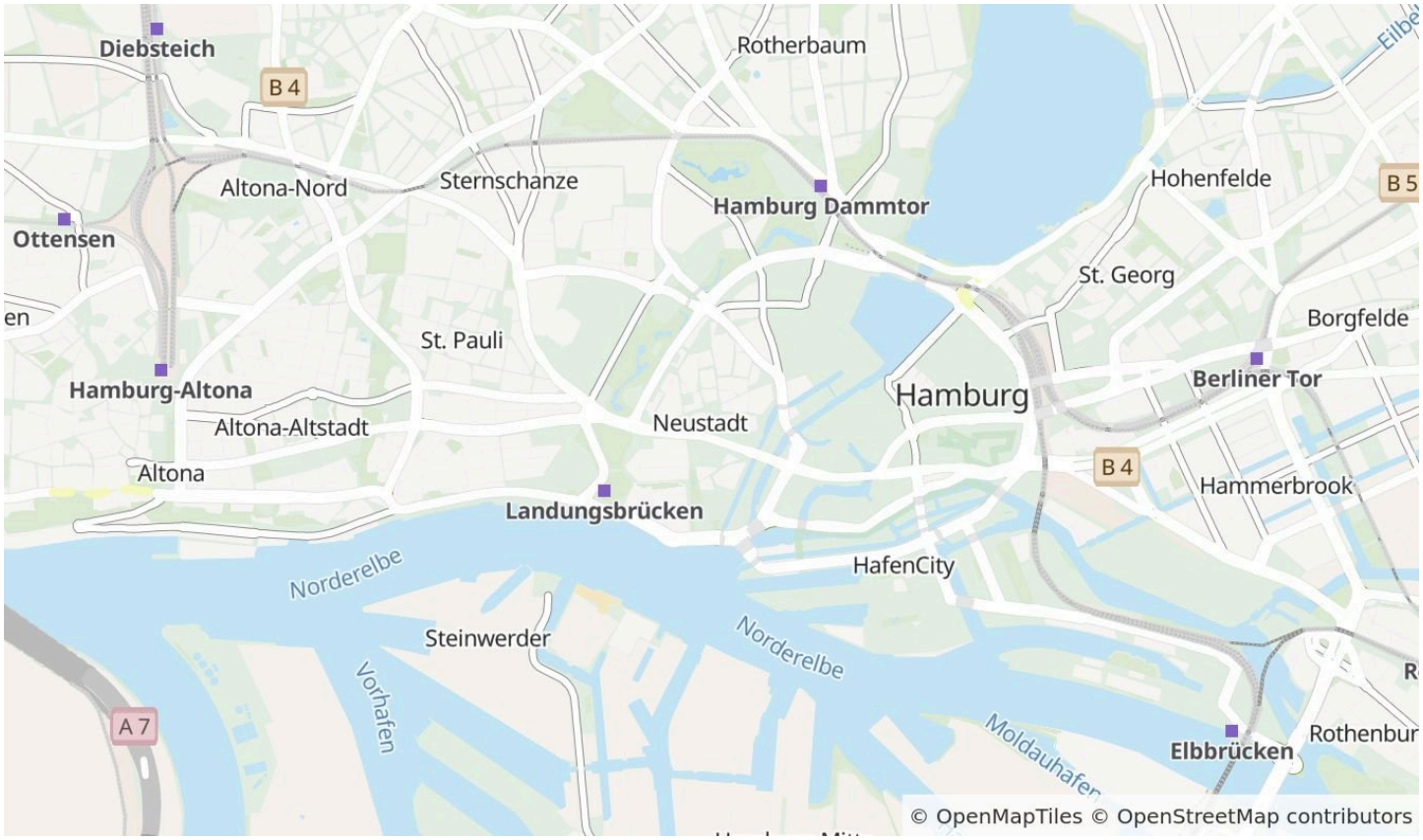
Möblierte Wohnung in unmittelbarer Nähe zum Michel. Die Wohnung verfügt über ein mit einem 1,80 breiten Bett ausgestattetes Schlafzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. eine gut ausgestattete weiße Einbauküche, ein neu gefliestes Duschbad, zusätzlich ein separates WC und eine Abstellkammer. Die Wohnung ist mit hellen modernen Möbeln eingerichtet. Im Wohnzimmer stehen flatscreen-TV sowie ein in die Fernsehbank integriertes Soundsystem zur Verfügung. Das Bettsofa (Federkernmatratze und Lattenrost) eignet sich als Gästebett. Die Wohnung ist gut geeignet für eine Einzelperson oder ein Paar.

Bei Anmietung durch 2 Personen erhöht sich die Gesamtmiete auf 50€/ Monat.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
http://panocreator.com/view/gallery/id/VRVN1

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis
Wert des Endenergiebedarfs: 164 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Fernwärme
Gebäudebaujahr: 1918

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH
Tel. 040-19445
hamburg@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

S1, S2, S3, S21 Stadthausbrücke ca. 400 m
U3 Rödingsmarkt ca. 400 m

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH
Tel. 040-19445
hamburg@homecompany.de



Wohnzimmer

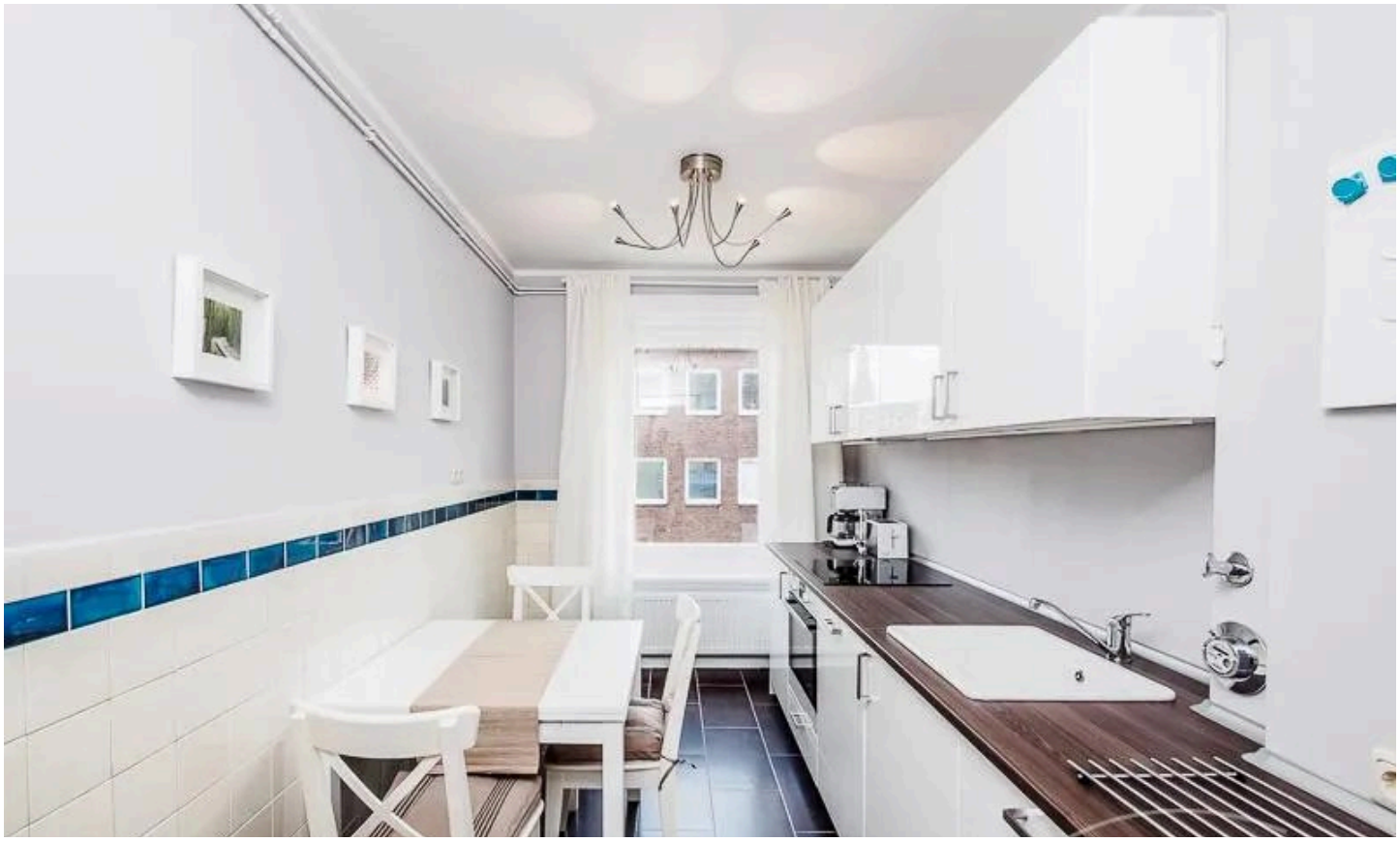


Schlafzimmer

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Küche



Bad

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



WC

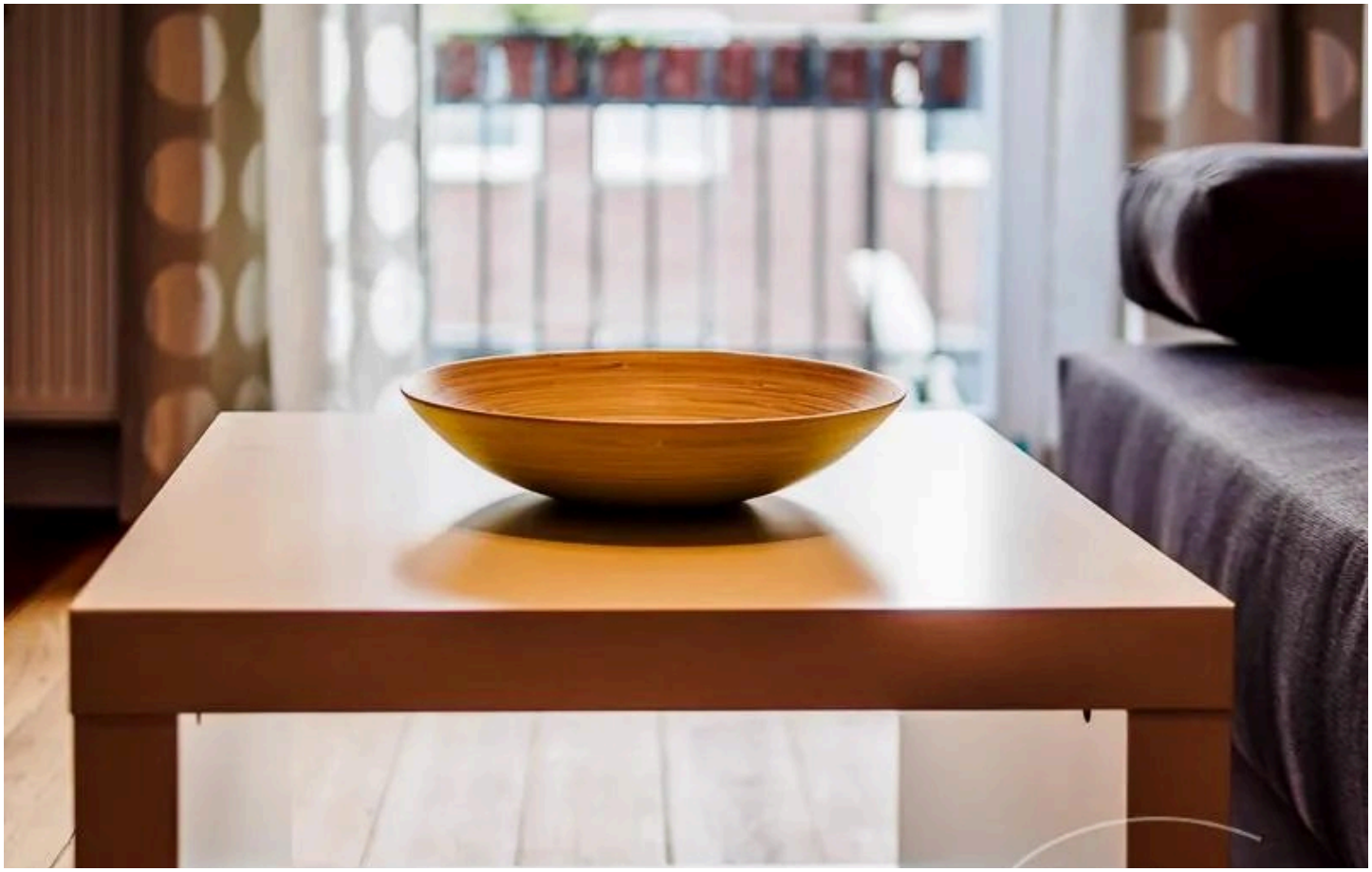


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



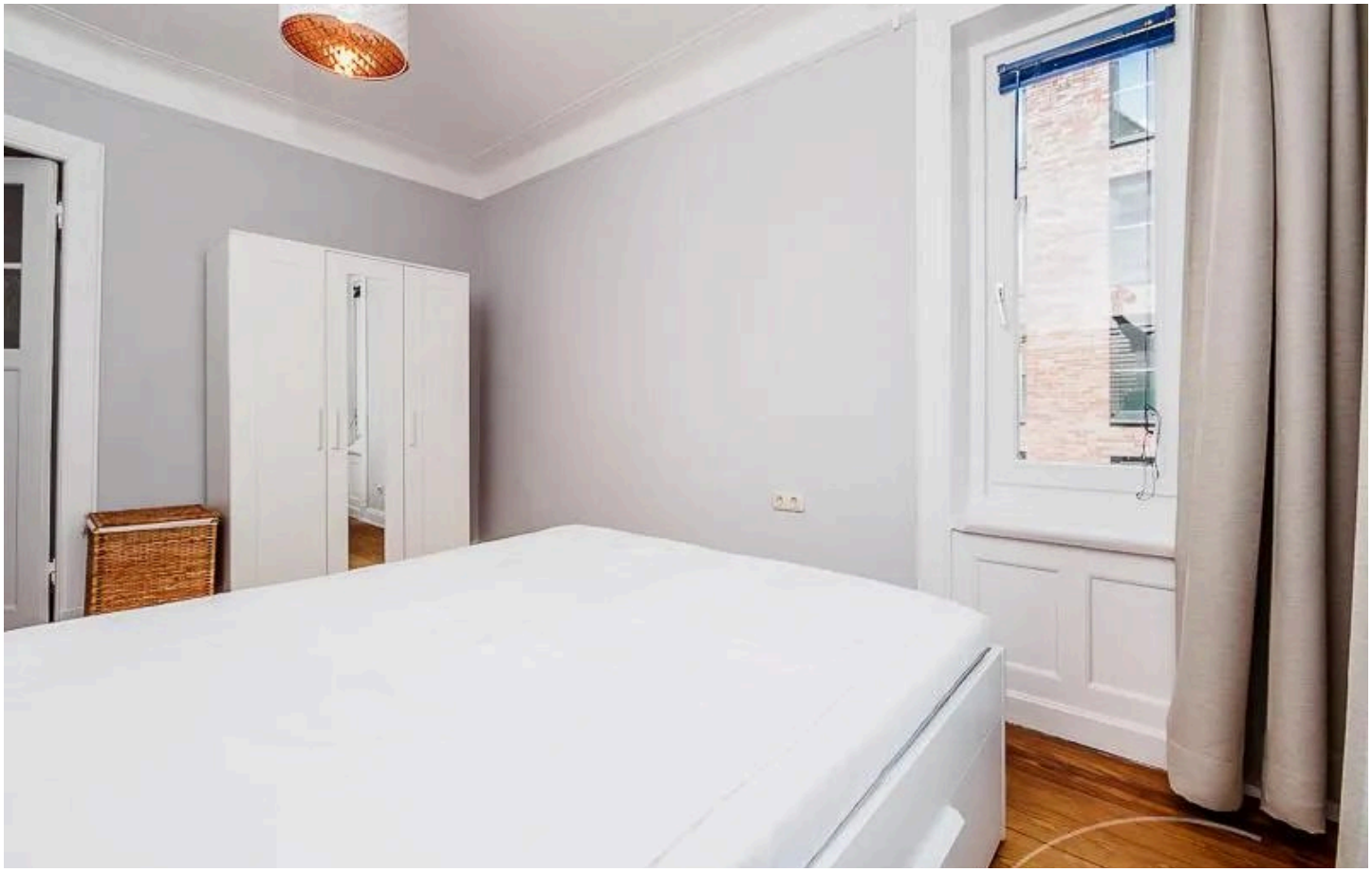


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



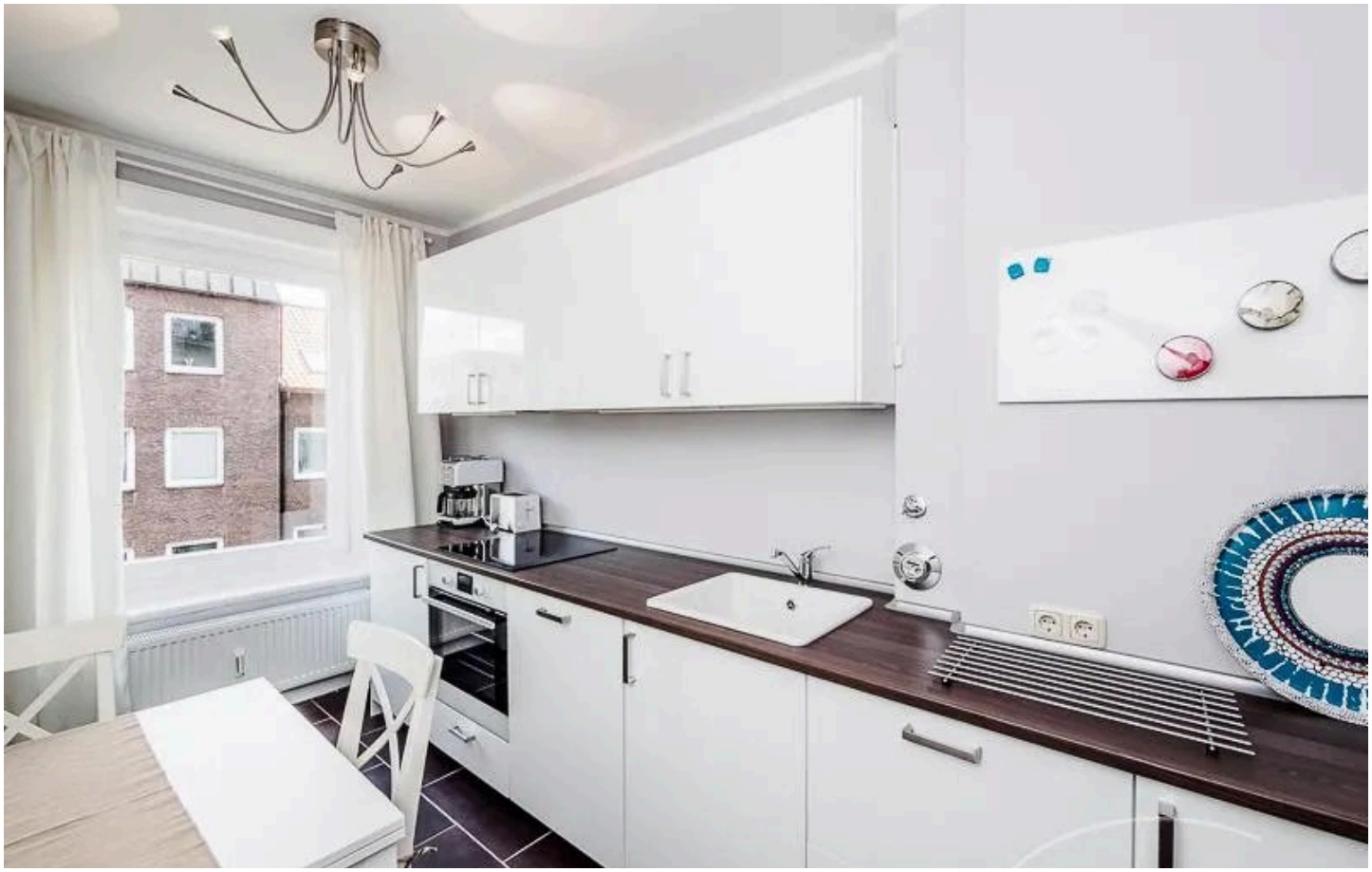


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

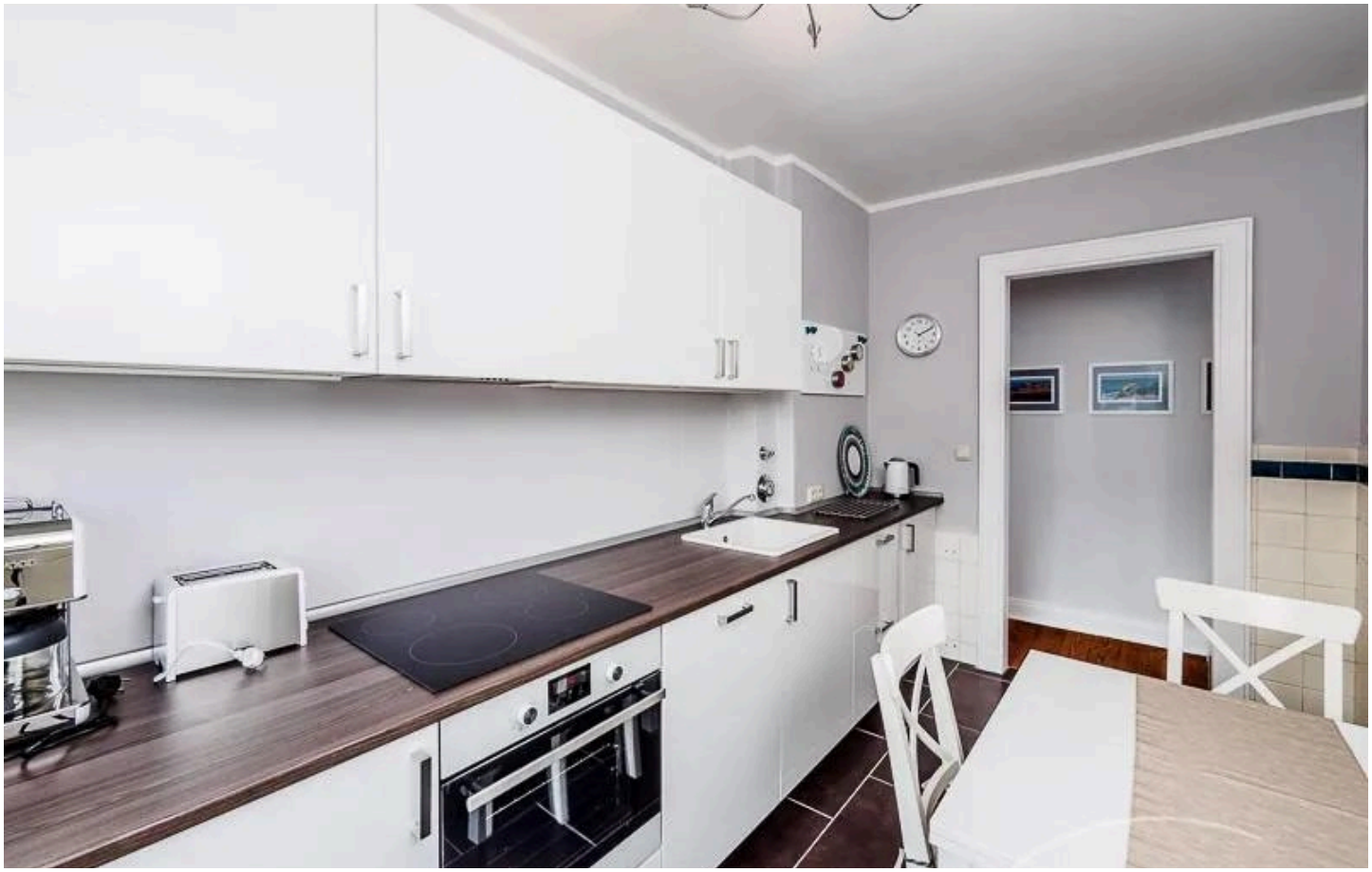




HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



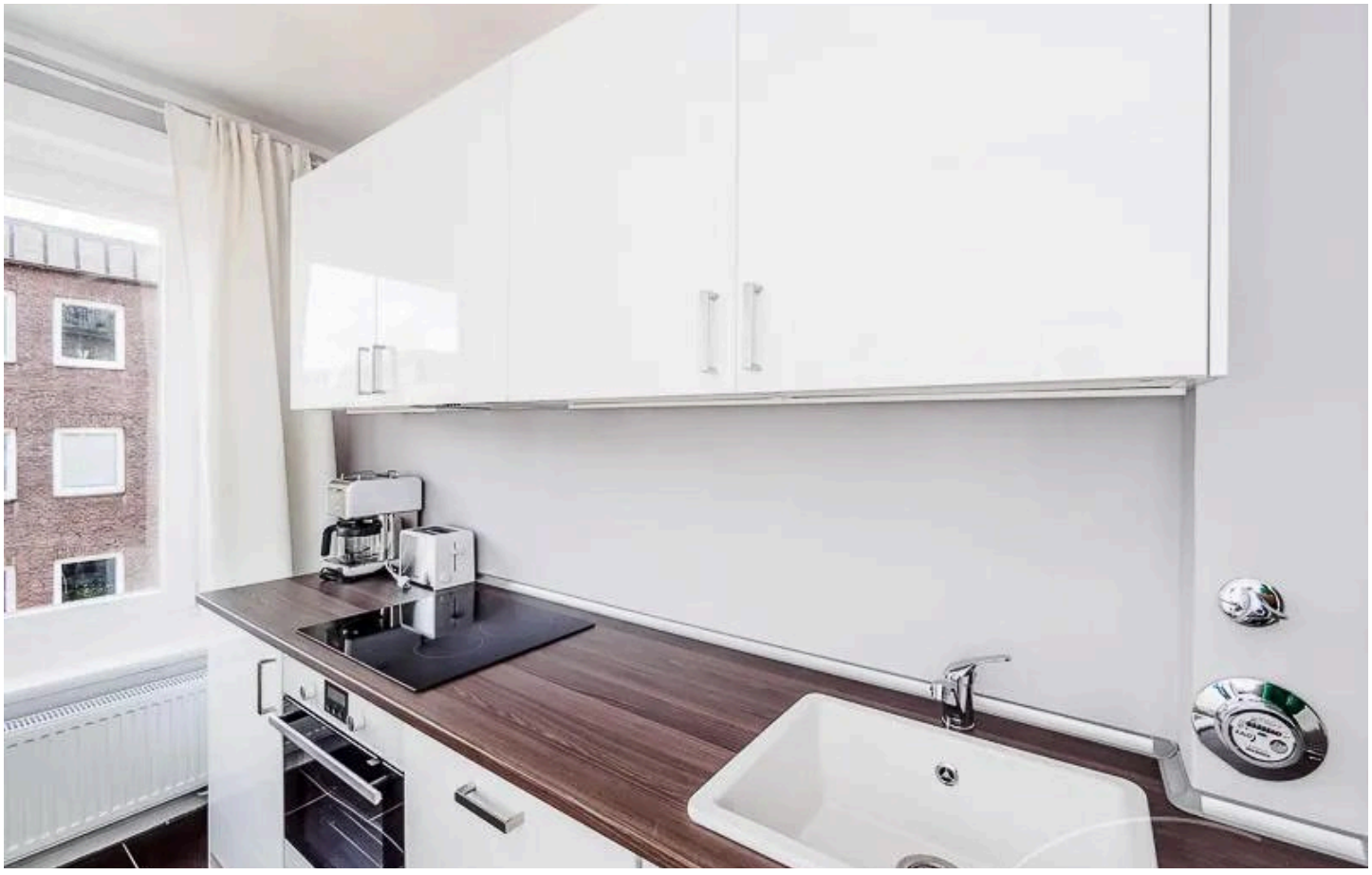


HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de





HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de

Ausstattung

— Dielen

— Bettwäsche

— Handtücher

— Geschirrspüler

— Internet

— Duschbad

— Einbauküche

— HIFI

— Kabel-TV

— Waschmaschine

— Energieausweis

— Balkon

Sonstiges

möbliert, Wohnen auf Zeit, Altbau

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Tel. 040-19445

hamburg@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

HomeCompany eG

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Diese Immobilie online