

Objekt-Nr. AG63039

53173 BONN

Top eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung im denkmalgeschützten Midcentury-Gästehaus der Alexander-von-Humboldt-Stiftung im Bonner Villenviertel!

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 57 m²	2	1.430 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.430 €**
Kaution	**2.860 €**
Wohnfläche	**ca. 57 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.05.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**1**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Parkett**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**185 Tage**

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Objektbeschreibung

Top eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung im denkmalgeschützten Midcentury-Gästehaus der Alexander-von-Humboldt-Stiftung im Bonner Villenviertel!

Das ehemalige Gästehaus der Alexander-von-Humboldt-Stiftung befindet sich im früheren Botschaftsviertel im Bonner Villenviertel und besticht aufgrund seiner besonderen Architektur.

Hochwertige Möblierung, Eiche-Vollholzparkettboden, neue Heizkörper.

Ausstattung:

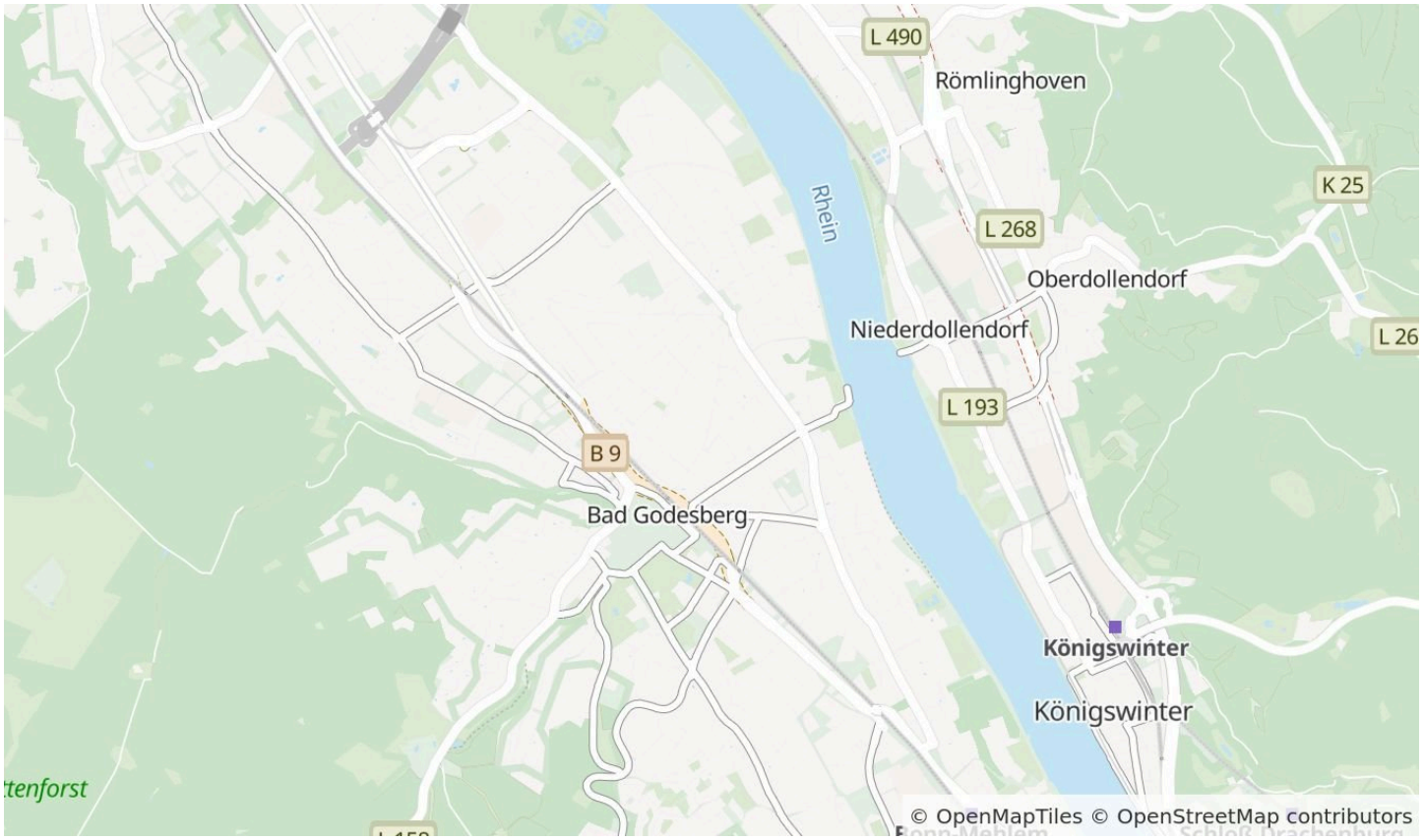
- Wohnzimmer mit Einbauküche (ausgestattet mit allen nützlichen Elektrogeräten, Backofen, Ceranfeld, Kühlschrank mit Eisfach, Spülmaschine, Esstisch, Wohnzimmertisch und Sofa) und Zugang zum Balkon
- Schlafzimmer mit 140er Bett, Kleiderschrank mit Lackfront und Zugang zum Balkon
- Badezimmer mit bodengleicher Dusche
- Waschküche mit Waschmaschine und Trockner
- Fahrradkeller
- Garten zur gemeinsamen Nutzung

Miete inkl. Nebenkosten, Internet inklusive, GEZ und Strom zur Selbstanmeldung.

Ärzte, Schulen, Freizeitaktivitäten, Restaurants, alle Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar. Die nächste Bushaltestelle ist 2 Minuten zu Fuß entfernt. Die Fahrtzeit bis zum Bonner Hauptbahnhof beträgt circa 15 Minuten.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de



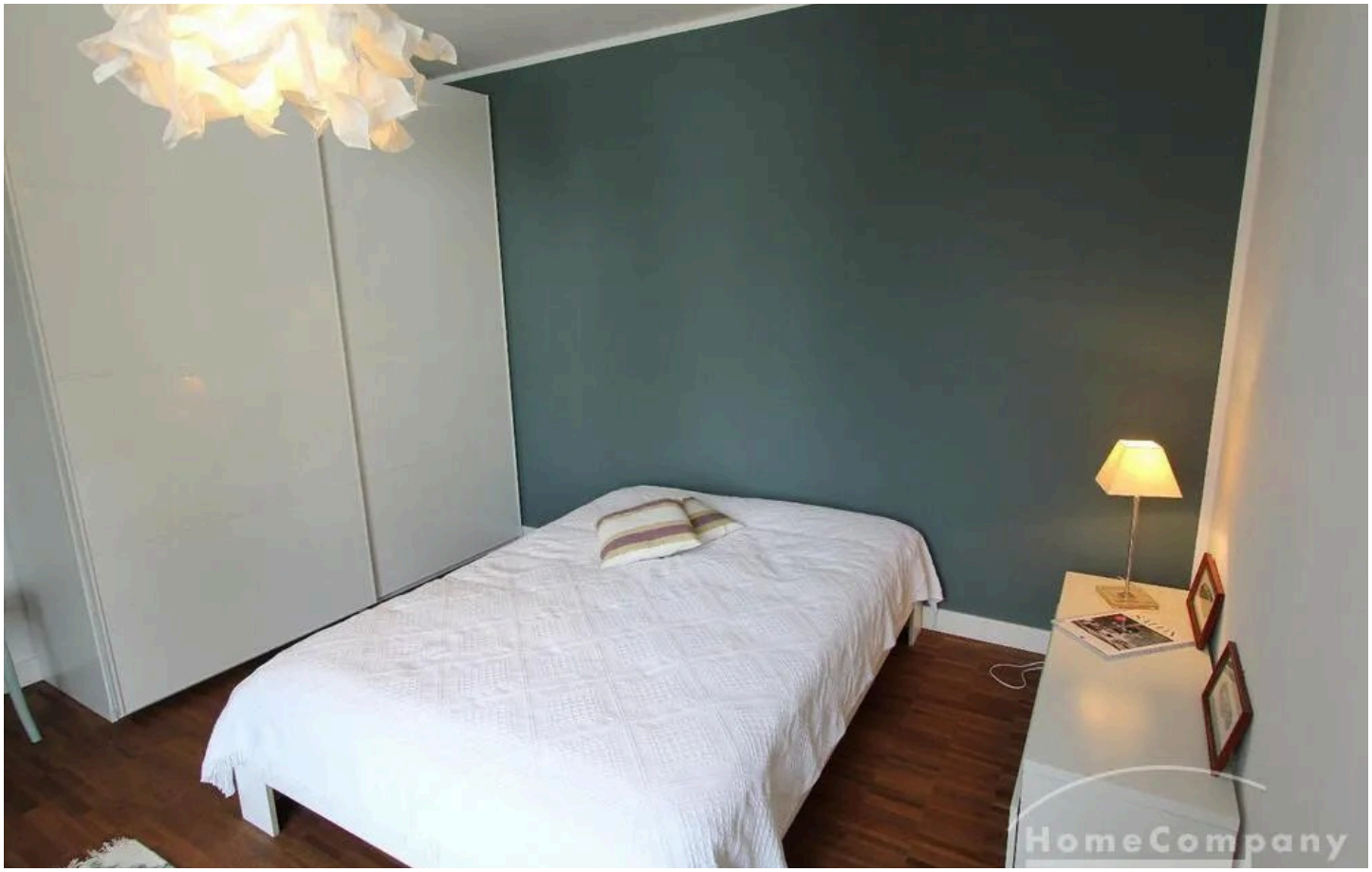


Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de



Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon

— Bad/ Dusche

— löffelfertig

— Geschirr/Besteck

— Bettwäsche/Handtücher

— Spülmaschine

— Mikrowelle

— Anschluss: Kabel

— Bett: 140er

— Parkett

— Einbauküche

— Fernseher

Sonstiges

NICHTRAUCHERWOHNUNG
modern
hochwertig
hell
möbliert
ruhig

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

HomeCompany eG

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Diese Immobilie online