

Objekt-Nr. AG65090

53177 BONN

Sonne ohne Ende, mit Blick ins Grüne!!

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 50 m²	2	1.280 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.280 €**
Kaution	**2.560 €**
Wohnfläche	**ca. 50 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.07.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Barrierefrei	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**6**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Fliesen**
Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**185 Tage**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Objektbeschreibung

Charmante 2-Zimmer Wohnung mit großem Balkon ins Grüne!

Diese helle und geschmackvoll eingerichtete Wohnung überzeugt durch ihre stimmige Raumaufteilung und ihre ruhige Lage in einer geflegten Parkanlage.

Lage: in einem parkähnlichen Grundstück im Grünen und doch verkehrsgünstig gelegen. Ausblick auf Siebengebirge, Godesburg und Bismarck Turm. Bushaltestelle vor dem Objekt. U-Bahn Haltestelle Stadtpark, Bad Godesberg 800 Meter fußläufig, Innenstadt, Bad Godesberg circa 1.500 Meter. Zentrale Telekom, Deutsche Post mit dem Auto durch den Straßentunnel staufrei unter 10 Minuten erreichbar.

Münzwaschmaschine und Trockner stehen im Waschraum. Ein Tiefgaragenplatz direkt unter dem Objekt ist inklusive. Von dort barrierefrei mit dem Aufzug direkt zur Wohnung.

Miete inklusive Nebenkosten, Internet inklusive. Strom und GEZ zur Selbstanmeldung.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de





Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de

Herr HomeCompany Bonn

Tel. + 49 (0) 228 - 19 445

bonn@homecompany.de

Ausstattung

— PKW Tiefgarage

— Anschluss: ISDN

— Bad/ Wanne

— Bett: doppel

— Balkon

— Bettwäsche/Handtücher

— Einbauküche

— Fernseher

— Fliesen

— Geschirr/Besteck

— löffelfertig

— Holzdielen

— Spülmaschine

Sonstiges

hell
Aufzug
hochwertig
modern

möbliert
NICHTRAUCHERWOHNUNG

Herr HomeCompany Bonn
Tel. + 49 (0) 228 - 19 445
bonn@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

HomeCompany eG

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Diese Immobilie online