



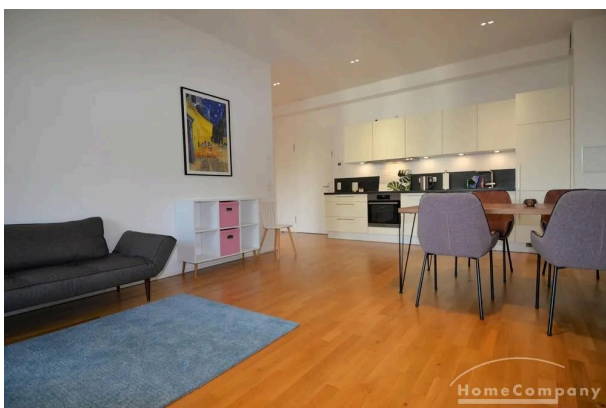
Immobilien-Exposé

Helle möblierte Neubauwohnung in Wil- mersdorf

Objekt-Nr. AG147459

Wohnung zur Miete

in 10717 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.590 €

Kaution

3.500 €

Wohnfläche

56 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.04.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

2018

Etage

4

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Parkett

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1806537600

Verfügbar ab

01.04.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

This modern, bright 2-room apartment in Wilmersdorf offers the highest living comfort, just steps away from the famous Kurfürstendamm. Situated in a stylish new building, the apartment comes fully furnished, making it ideal for those looking for a hassle-free move.

A standout feature of this home are the two balconies: one accessible from the living room with an open kitchen, and the other from the bedroom – perfect for starting or ending your day with fresh air. The spacious living room is furnished with a dining table, a cozy sofa, and a TV, making it a great space to relax or host guests.

The modern bathroom includes a washing machine, adding extra convenience to your daily routine. With the U-Bahn station just a short walk away, you'll have quick and easy access to all parts of the city.

Enjoy modern comfort, bright spaces, and

a prime location in the heart of Wilmersdorf!

360 Grad Fotos:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ43S>

Equipment

balcony
bed
doublebed
bathroom with shower
fitted kitchen
comfortable
internet
cable/Sat TV
refrigerator
microwave
parquet flooring
dishwasher
TV
washing machine
central heating

Property Title

**Bright furnished and newbuild
apartment in Wilmersdorf**

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

Diese moderne, helle 2-Zimmer-Wohnung in Wilmersdorf bietet Ihnen höchsten Wohnkomfort in unmittelbarer Nähe zum berühmten Kurfürstendamm. Die Wohnung befindet sich in einem stilvollen Neubau und ist vollständig möbliert, perfekt für all jene, die einen stressfreien Umzug bevorzugen.

Besonders hervorzuheben sind die zwei Balkone: Einer ist direkt vom Wohnzimmer mit offener Küche aus zugänglich, der andere führt vom Schlafzimmer hinaus – ideal, um den Tag mit frischer Luft zu beginnen oder zu beenden. Das geräumige Wohnzimmer ist mit einem Esstisch, einer gemütlichen Couch und einem Fernseher ausgestattet, sodass Sie hier sowohl entspannen als auch gesellige Abende verbringen können.

Das Badezimmer ist modern gestaltet und verfügt über eine Waschmaschine, was den Alltag besonders bequem macht. Die U-Bahn-Station liegt nur wenige Schritte entfernt, sodass Sie schnell und unkompliziert an Ihr Ziel gelangen.

Genießen Sie den modernen Komfort, die Helligkeit und die zentrale Lage dieser außergewöhnlichen Wohnung im Herzen von Wilmersdorf!

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ43S>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Balkon
Bett
Doppelbett
Duschbad
Einbauküche
gemütlich
Internet
Kabel/Sat TV
Kühlschrank
Mikrowelle
Parkett
Spülmaschine
TV
Waschmasch.
Zentralheizung

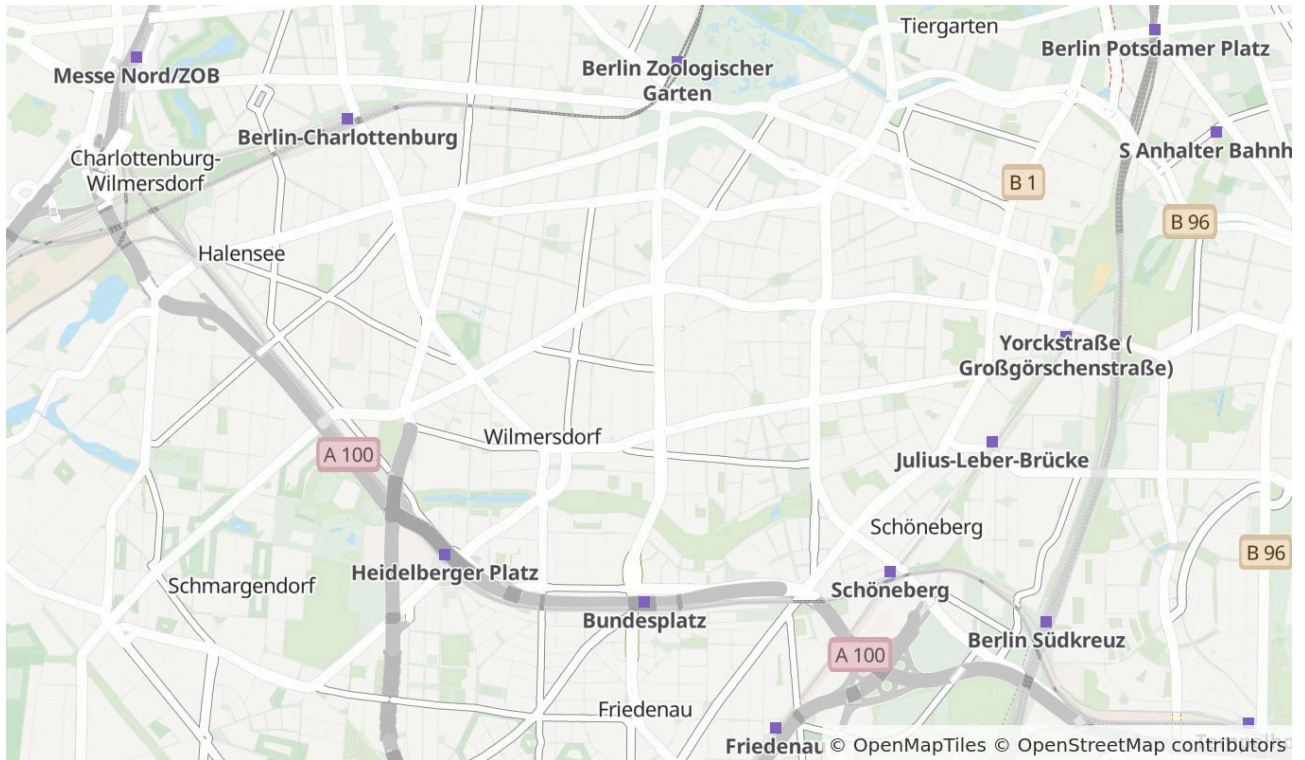
Sonstiges

City, hell, möbliert, Neubau, renoviert, ruhig, sonnig, Verkehrsgünstig, Vorderhaus, Aufzug

Lage & Umgebung

10717 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U9,U3 Spichernstr. U9 Günzelstraße U+S Hohenzollerndamm



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

2018

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen









Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-moeblierte-neubauwohnung-in-wilmersdorf-2

