

Objekt-Nr. BO916

44789 BOCHUM

Helle und schön möblierte Wohnung in Citynähe mit Internetzugang, Laufweite zum Bergmannsheil- Krankenhaus

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 30 m²	1	790 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**790 €**	Bad mit	**Dusche, Wanne**
Kaution	**1.000 €**	Möbliert	**voll**
Wohnfläche	**ca. 30 m²**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Zimmer	**1**	Gartennutzung	**Nein**
Verfügbar ab	**01.12.2026**	WLAN	**Ja**
Nichtraucher	**Ja**	Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Zustand	**Neuwertig**	Heizungsart	**Etagenheizung**

HomeCompany Bochum GbR

Tel. +49 234 19 44 5

bochum@homecompany.de



Schlafbereich

Objektbeschreibung

Helle, schön eingerichtete Wohnung in der südlichen Bochumer Innenstadt. Die Wohnung ist in Laufweite zum Schauspielhaus und dem Bergmannsheil-Krankenhaus gelegen. Sie ist modern möbliert und ausgestattet. Der Fußboden aus Echtholz gibt Charme und lässt die Wohnung sehr gemütlich wirken. Die Wohnung ist für eine Einzelperson oder maximal ein Paar geeignet. Die Miete beinhaltet bereits die Betriebs- und Heizkosten und den Strom/Energiekosten sind im normalen Umfang (bis € 100,-) in der Miete enthalten. Für die regelmäßige Reinigung sind € 70, für den Internetzugang sind € 20 pro Monat in der Miete enthalten.
Das Haus hat einen abschließbaren Fahrradkeller, der genutzt werden kann.
Ein Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist jedoch angefragt.

HomeCompany Bochum GbR
Tel. +49 234 19 44 5
bochum@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Innenstadt/Zentrum
Das Zentrum Bochums bietet neben kleinen Grünflächen und Parks wie dem Westpark an der Jahrhunderthalle oder dem schön angelegten Stadtpark auch ein durchaus anspruchsvolles Handelsangebot. Das Wohnbild ist breit gefächert und wechselt zwischen Einzel- und Reihenhäusern sowie höheren Bauten. Am Südende der City in der Nähe des Konrad-Adenauer Platzes befindet sich das beliebte und belebte Gastronomie-Viertel "Bermuda-Dreieck". Zahlreiche Infrastruktureinrichtungen befinden sich im Zentrum. Wegstrecken die man nicht zu Fuß zurücklegen möchte erledigt man bequem mit den ausreichend zur Verfügung stehenden öffentlichen Verkehrsmitteln. So ist man z.B. in 15 Min. an der beliebten Starlight-Halle, dem Fußballstadion oder dem Bergbau-Museum. Verkehrsanbindung: ca. 1 km zur A 40; der Hauptbahnhof hat ICE-, IR-, Regional- und S-Bahn Verbindungen und ist Knotenpunkt des städtischen U-Bahn-, Straßenbahn- und Busverkehrs.

HomeCompany Bochum GbR
Tel. +49 234 19 44 5
bochum@homecompany.de



Küche



Badezimmer

HomeCompany Bochum GbR

Tel. +49 234 19 44 5

bochum@homecompany.de



Arbeitsbereich



Apartment

HomeCompany Bochum GbR

Tel. +49 234 19 44 5

bochum@homecompany.de



Küche



Apartment

HomeCompany Bochum GbR

Tel. +49 234 19 44 5

bochum@homecompany.de



Eingangsbereich

HomeCompany Bochum GbR

Tel. +49 234 19 44 5

bochum@homecompany.de

Ausstattung

— Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet, inklusive Internetzugang. Das Wohnschlafzimmer ist mit einem Doppelbett (1,40 x 2 m), einem kleinen Tisch, einem modernen Schrank, sowie einer Stereo-Anlage und einem TV-Gerät ausgestattet. Die kleine Küche verfügt über einen Doppelkochfeld, eine Spüle, einen Kühlschrank mit Gefrierfach sowie Geschirr, Besteck, Töpfe etc. Das Badezimmer ist mit einer Dusche, einem WC und einem Waschbecken ausgestattet. Im Flur ist ein geräumiger Wandschrank untergebracht.

HomeCompany Bochum GbR

Tel. +49 234 19 44 5

bochum@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bochum GbR

HomeCompany eG

Telefon: +49 234 19 44 5

E-Mail: bochum@homecompany.de

Diese Immobilie online