



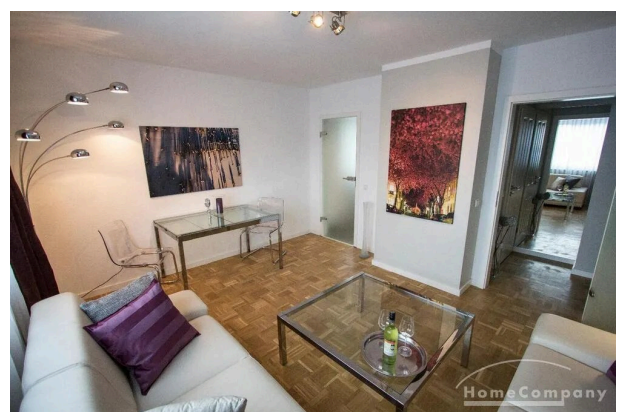
Immobilien-Exposé

City-Apartment Friesdorf!

Objekt-Nr. AG61329

Wohnung zur Miete

in 53175 Bonn



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
1.245 €	2.000 €	52 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Nichtraucher
2	31.03.2027	Ja
Haustiere erlaubt	Etage	Bad mit
Nein	2	Dusche
Küche	Boden	Möbliert
Einbauküche	Fliesen, Laminat	voll
Kabel-/Sat-TV	Kontakt E-Mail direkt	Waschmaschine
Nein	bonn@homecompany.de	true
Ab Datum	Verfügbar ab	Minimale Mietdauer
1806451200	31.03.2027	185 Tage
Property Title	Minimum rental period	
apartment / short-term rental / Bonn	185 days	

Beschreibung

Gemütliche, liebevoll modern möblierte 2 Zimmer-Wohnung, Zentrum Bonn/Friesdorf!

Umfassend sanierte, schicke 2 Zimmerwohnung mit separater kleiner Küche und kleinem Duschbad, beide aufwendig ausgestattet. Sehr moderne, trotzdem äußerst gemütliche Möblierung.

Wohnzimmer, Parkettboden, u.a. Flachbildfernseher, Ledersitzecke, großer Esstisch. Schlafzimmer, Parkettboden, mit Doppelbett und großem Kleiderschrank. Badezimmer, modern weiß gefliest mit großen Spiegeln, Granitboden, Deckenstrahlern, Duschbad. Kleine Küche mit allen erforderlichen Geräten, löffelfertig.

Die Wohnung liegt zentral in Friesdorf circa 150 km vom Ortszentrum gelegen. Dort befinden sich alle Einkaufsmöglichkeiten von der Apotheke bis zum Bäckereifachgeschäft, sowie in 400 Meter Entfernung das

dortige Freibad. Die Buslinien 612, 614 fahren direkt vor dem Hause ab. Fussweg zur Telekom Hauptverwaltung circa 1,5 km.

Miete inklusive Nebenkosten. Strom wird nach Verbrauch abgerechnet.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Pflichtangaben zum Energieausweis:

Energieausweis gültig bis: 05.06.2018

Baujahr Gebäude: 1970

Energieausweis: nach Verbrauch

Energieverbrauch: 171 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse: F

Primärer Energieträger: Erdgas LL

Ausstattung

Bettwäsche/Handtücher

Geschirr/Besteck

Anschluss: Kabel

Bett: 140er

Laminat

Fernseher

Einbauküche

löffelfertig

Mikrowelle

Trockner

Bad/ Dusche

Pantryküche

Fliesen

Waschmaschine

Sonstiges

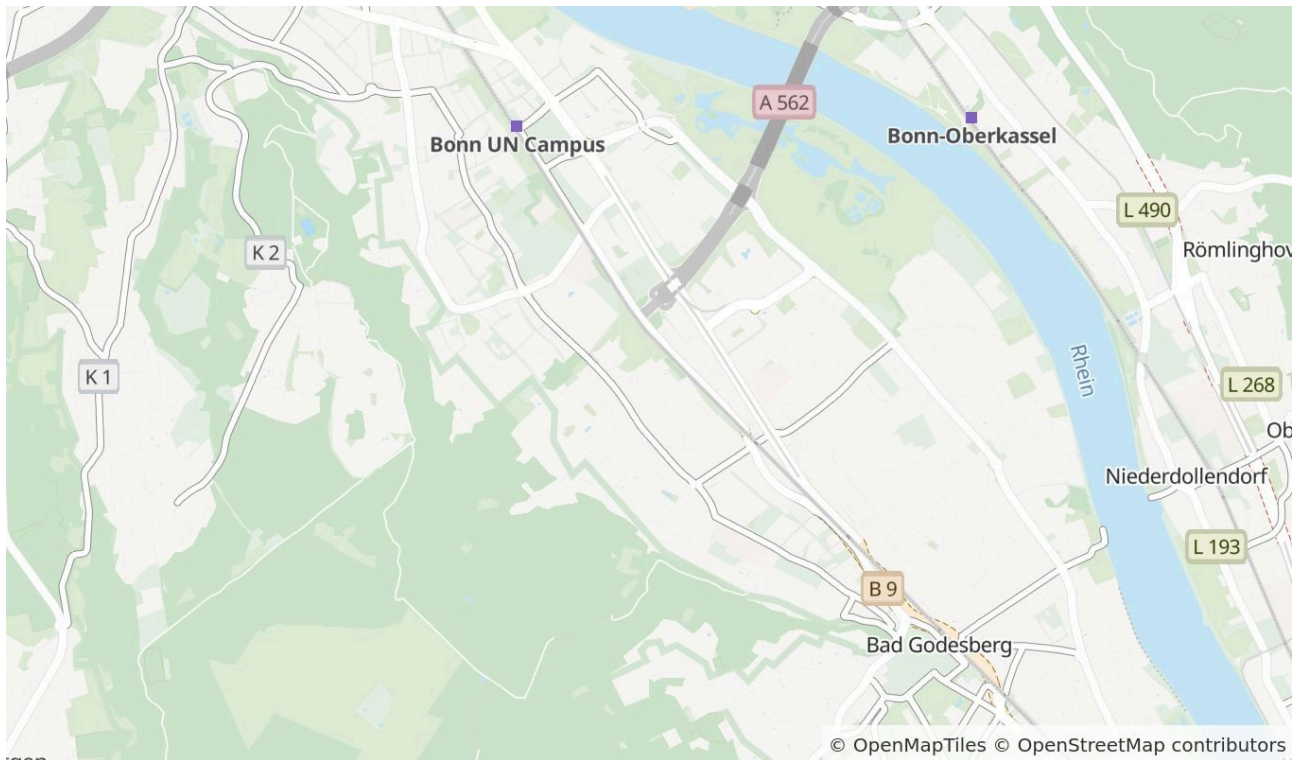
möbliert

NICHTRAUCHERWOHNUNG

Lage & Umgebung

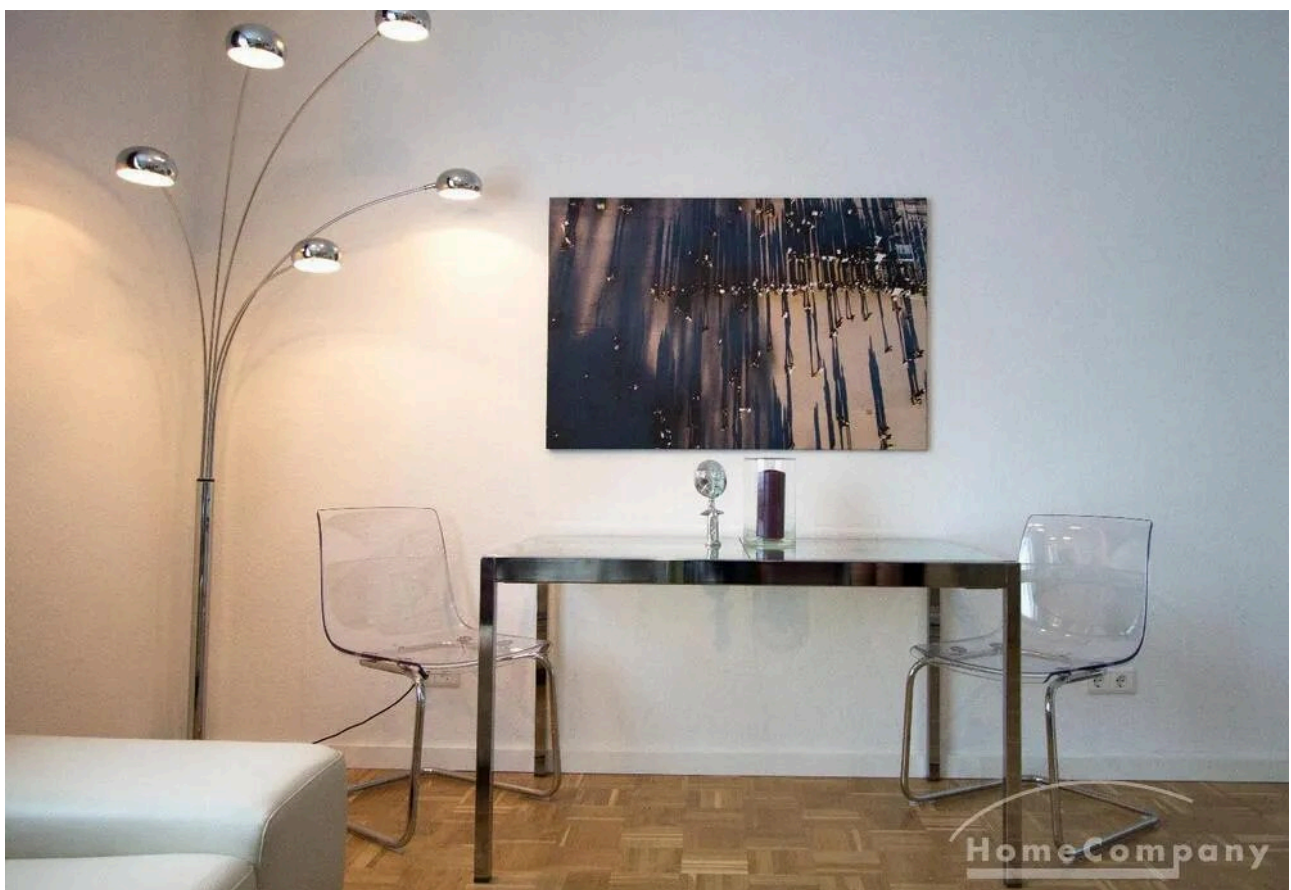
53175 Bonn-Friesdorf

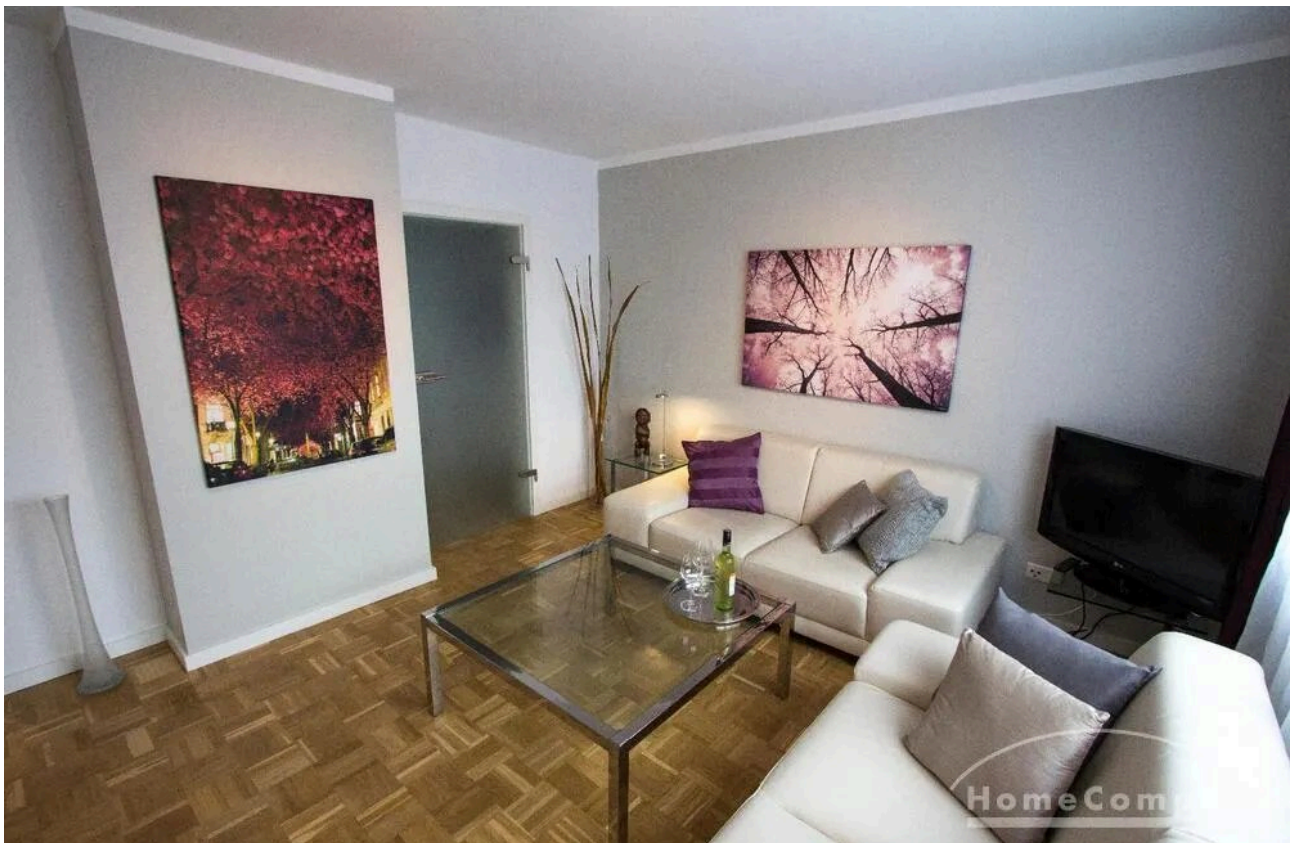
diverse Buslinien



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



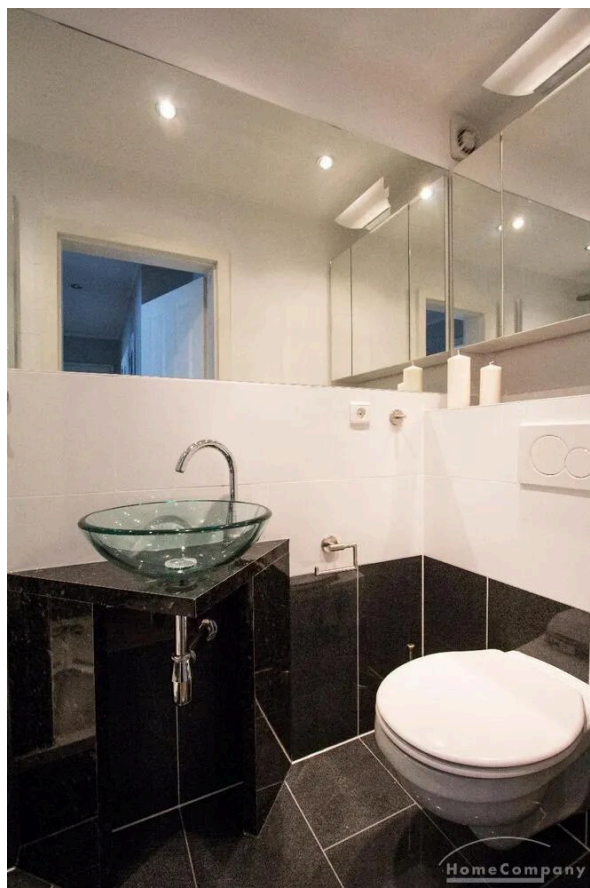














Kontakt

HomeCompany eG

Meckenheimer Allee 87

53115 Bonn

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/city-apartment-friesdorf-3

