

Objekt-Nr. AG784147

30459 HANNOVER

Ricklingen, sehr schöne, möblierte 2-Zimmer-Wohnung.

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 39 m²	1951	2	930 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**930 €**	Bad mit	**Dusche**
Kaution	**900 €**	Küche	**Einbauküche**
Wohnfläche	**ca. 39 m²**	Boden	**Teppich**
Zimmer	**2**	Möbliert	**voll**
Verfügbar ab	**01.12.2026**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Provisionspflichtig	**Nein**	Gartennutzung	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**	WLAN	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**	Waschmaschine	**Ja**
Baujahr	**1951**	Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Etage	**3**	Maximale Personen	**2**

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Objektbeschreibung

2-Zi.-Wohnung in Alt-Ricklingen in ruhigem Mehrfamilienhaus, überwiegend Kiefernmöbel, leichte Schrägen.

Wohnzimmer mit Sofa, Kommode, Sessel, Radiorecorder, Schreibtisch mit Stuhl, Tisch mit 2 Stühlen, TV.

Offene Küchenzeile komplett eingerichtet.

Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (als Doppelbett zusammenstellbar) und Schrank, 2 Korbstühle, 2. TV.

Duschbad/WC, Waschmaschine.

Flur mit Garderobe.

Internet gegen Aufpreis EUR 15,00 pro Monat (Homespot).

Angaben zum Energieausweis:
Art: Verbrauchsausweis
Energieeffzienzklasse: F
Verbrauchskennwert: 162 kWh/qm/a
Energieträger: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1951

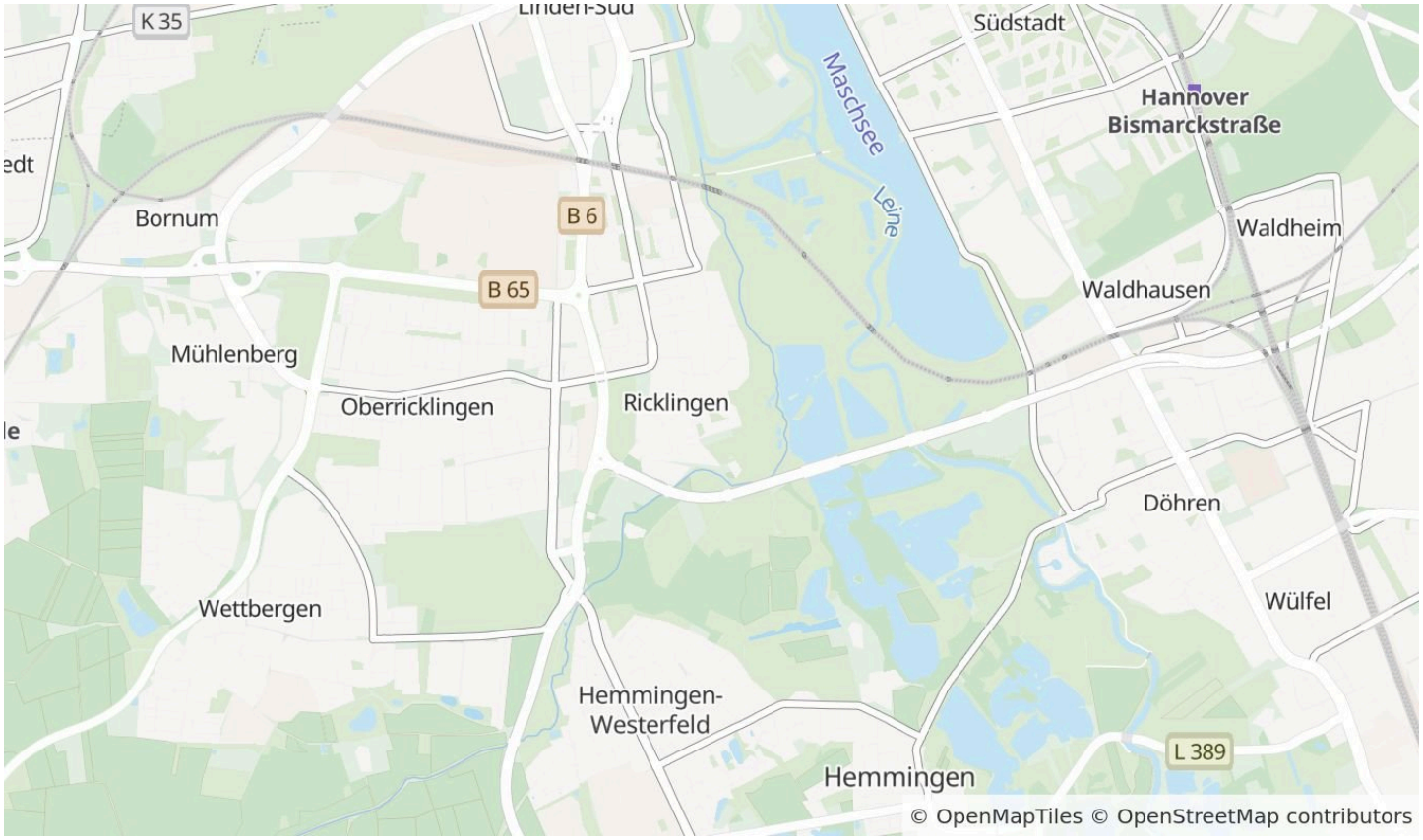
Die Miete beinhaltet die durchschnittlichen Betriebskosten sowie EUR 160,- Vorauszahlung Strom, Gas und Wasser für 1 Person.
Weitere Person auf Anfrage.
inkl. monatlicher Reinigung (EUR 50,-).

Bei Erhöhung der Energiekosten erfolgt eine aktuelle Anpassung der Miete.

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.
Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVQYY

HomeCompany Hannover
Tel. 0511 - 19 445
hannover@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

2 Min Beekestr. U3/7 *2 min. to Beekestr. U3/7 (underground train)

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de





HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de





HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Bad



HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de





HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de

Ausstattung

— Duschbad

— Einbauküche

— Teppich

— Tisch/Schreibtisch

— TV

— Waschmaschine

— Einzelbett

— Mikrowelle

— Pantryküche

— Internet

— DSL WLAN

Sonstiges

freundlich, möbliert, ruhig, verkehrsgünstig, Dachgeschoss, hell

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

HomeCompany eG

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Diese Immobilie online